



PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin
P.U.Z. MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE (ALINIERI OBLIGATORII), ÎN VEDEREA EXTINDERII SPAȚIULUI
COMERCIAL DE LA PARTER
JUD. ALBA, LOCALITATEA ALBA IULIA, Strada Mitropolit Mihai Sterca Sulutiu , Nr 1.

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI		TERMENE DE IMPLEMENTARE	
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Realizarea proiectelor lucrărilor de echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații, circulațiilor carosabile și pietonale; - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	10 000	Dezvoltator / Inițiator	(12 luni) după aprobare P.U.Z.
2	Realizarea proiectelor de construcții civile; - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor imobilelor propuse prin documentația de urbanism și amenajărilor exterioare;	10 000	Dezvoltator / Inițiator	(12 luni) după aprobare P.U.Z.
3	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism - Execuție lucrări pentru pentru care s-a obținut autorizația de construire la rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	79 300	Dezvoltator / Inițiator	(24 luni) după aprobare P.U.Z.
4	Recepția la imobilele propuse se va face concomitent cu recepția la lucrările pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	5 000	Dezvoltator / Inițiator	(24 luni) după aprobare P.U.Z.
	TOTAL	104 300		

DEZVOLTATOR/ INIȚIATOR
SC VV ONE SRL
Întocmit,
Proiectant:
Biroul de Proiectare Străjan

Arh. Ioan STRĂJAN

INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA _____.____.2025



AVIZEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER