

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții**

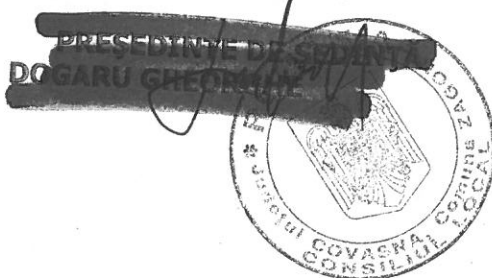
Denumirea obiectivului de investiții: „MODERNIZARE STRAZI ÎN LOCALITĂȚILE ZAGON ȘI PAPAUTI, COMUNA ZAGON, JUDEȚUL COVASNA” - LOT 1”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT)	Zagon
Amplasament:	Comuna Zagon (localitățile Zagon și Păpăuți)
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	7,218,206.45
din care C+M (lei inclusiv TVA)	5,956,630.02
Curs BNR lei/euro din data	4.9488
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	6,837,558.62
Valoare finanțată de UAT Zagon (lei inclusiv TVA)	380,647.83

**DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE
ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI
COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE
OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR**

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	3.253	294,231.50
Lungime drum - strat fundație	m.	3.253	502,682.29
Lungime drum - strat de bază	m.	3.253	470,938.94
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	3.253	1,632,126.34
Lățime parte carosabilă	m.	4.63	Nu e cazul
Șanțuri/rigole	m.	3,812.00	1,080,945.22
Trotuare	m.	0	
Lucrări de consolidare	m.	3.253	934,061.50
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0	
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0	
Alte capacități (podete, parapet, bordura, drumuri laterale, semnalizare rutiera, ridicare camine la cota)			982,667.70

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	330000
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)	254,701.81

Zagon la 24.09.2024



Contrasemnează
Secretar al comunei
BACIU MARIANA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :
„MODERNIZARE STRAZI ÎN LOCALITĂȚILE ZAGON ȘI PAPAUTI,
COMUNA ZAGON, JUDEȚUL COVASNA” - LOT 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea p surse de finanț
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	11,000.00	2,090.00	13,090.00	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,047.13	768.95	4,816.08	buget local
3.3	Expertizare tehnică	8,246.00	1,566.74	9,812.74	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	Proiectare	247,449.00	47,015.31	294,464.31	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	54,000.00	10,260.00	64,260.00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	18,754.00	3,563.26	22,317.26	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,895.00	1,310.05	8,205.05	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	167,800.00	31,882.00	199,682.00	buget de stat
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	42,879.00	8,147.01	51,026.01	buget local
3.7	Consultanță	99,800.00	18,962.00	118,762.00	buget local
3.8	Asistență tehnică	99,900.00	18,981.00	118,881.00	buget local
TOTAL CAPITOL 3		513,321.13	97,531.01	610,852.14	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	4,956,011.33	941,642.15	5,897,653.48	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,345,314.53	635,609.76	3,980,924.29	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,610,696.80	306,032.39	1,916,729.19	buget de stat
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		4,956,011.33	941,642.15	5,897,653.48	

Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	49,560.11	9,416.42	58,976.53
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	49,560.11	9,416.42	58,976.53
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	55,061.29	0.00	55,061.29
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	25,027.86	0.00	25,027.86
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,005.57	0.00	5,005.57
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25,027.86	0.00	25,027.86
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	500,557.14	95,105.86	595,663.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		605,178.54	104,522.28	709,700.82
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		6,074,511.01	1,143,695.44	7,218,206.45
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5,005,571.45	951,058.57	5,956,630.02

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7,218,206.45
buget de stat	6,837,558.62
buget local	380,647.83

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,345,314.53	1,610,696.80
Valoare investitie	4,100,303.36	1,974,207.65
Cost unitar aferent investiției	1,260,468.29	606,888.30
Cost unitar aferent investiției (EURO)	254,701.81	122,633.43

Data	9/27/2021
Curs Euro	4.9488
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	3.253

Zagon la 24.09.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Contrasemnează
Secretar al comunei

