

- INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI -

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general :

Valoarea totala (INV), inclusiv/ exclusiv TVA (lei) :

- **6.475.033,96** lei exclusiv TVA

- **7.695.376,80** lei inclusiv TVA

din care:

- constructii-montaj (C+M), inclusiv/exclusiv TVA (lei)

- **4.743.348,60** lei exclusiv TVA

- **5.644.584,83** lei inclusiv TVA

Indicatori energetici:

	Valoarea initiala, inainte de reabilitare	Valoarea finala, dupa reabilitare	Economie	Reducere procentuala
Consum de energie finala incalzire (kwh/an)	32394,53	3919,17	28475,37	87,90
Consum de energie finala totala (kwh/an)	39215,05	7733,04	31482,01	80,28
Consum de energie primara totala (kwh/an)	51218,22	10540,80	40677,42	79,42
Consum de energie primara din surse conventionale (kwh/an)	49217,69	5077,37	44140,33	89,68
Consum de energie primara din surse regenerabile (kwh/an)	2000,53	5463,43	5463,43	
Emisii CO2 (kg CO2/an)	9183,72	701,94	8481,78	92,36
Consum specific de energie finala incalzire (kwh/m2an)	276,90	33,50	243,40	87,90
Consum specific de energie finala (kwh/m2an)	335,20	66,10	269,10	80,28
Consum specific de energie primara totală (kwh/m2an)	437,80	90,10	347,70	79,42
Consum specific de energie primara din surse conventionale (kwh/m2an)	420,70	43,40	377,30	89,68
Nivel emisii CO2 (kg CO2/m2 an)	78,50	6,00	72,50	92,36

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

SITUATIE PROPUSA

CORP GRADINITA, P+ER

ARIE CORP CLADIRE PARTER = 532.86 mp

ARIE TERASA ACOPERITA = 64.54 mp

ARIE CONSTRUITA = ARIE CORP CLADIRE + ARIE TERASA ACOPERITA

ARIE CONSTRUITA = 588.40 mp

ARIE DESFASURATA = ARIE CORP CLADIRE PARTER + ARIE CORP CLADIRE ETAJ

ARIE DESFASURATA = 875.93 mp

Suprafata construita TOTALA = 588.40 mp

Suprafata desfasurata TOTALA = 875.93 mp

P.O.T. propus = 25.85%

C.U.T. propus = 0.38

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren	= 2276.00 mp	100%
Suprafata construita totala	= 588.40 mp	25.85%
Suprafata carosabil	= 331.05 mp	14.54%
Suprafata alei pietonale	= 165.17 mp	7.25%
Suprafata zona de joaca (dale de cauciuc si nisip)	= 179.94 mp	7.90%
Suprafata zona verde	= 1011.44 mp	44.46%

SPATIU DE JOACA/ACTIVITATII AMENAJAT TOTAL = 361.07 mp

(la capacitatea gradinitei de 60 prescolari, se asigura suprafata de activitati recreative si sportive de 5mp/prescolar, adica minim 300 mp)

SPATIU DE JOACA - TERASA CIRCULABILA = 181.13 mp

SUPRAFATA PAVAJDALE CAUCIUC SI NISIP = 179.94 mp

5 LOCURI DE PARCARE

(DIN CARE 1 LOC PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI, 1 STATIE ELECTRICA DE INCARCARE PENTRU 2 LOCURI DE PARCARE)

Sc: 588,40 mp

Sd: 875,93 mp

Scarosabil: 331,05 mp

Suprafata alei pietonale: 165,17 mp

Suprafata zona de joaca (dale de cauciuc si nisip): 179,94 mp

Suprafata zona verde: 1011,44 mp

Preşedinte de şedinţă,
Emil CĂTĂNOIU

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al comunei Căpreni
Daniel CUTUCA