

CARTE FUNCİARĂ NR. 51073
COPIE

Carte Funciară Nr. 51073 Uileacu de Beiuș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bihor, UAT Uileacu de Beiuș, Loc. Uileacu de Beiuș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51073	2.645	Teren neimprejmuit; provenit din top. 2621

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
8744 / 28/02/2025			
Act Notarial nr. 322, din 26/02/2025 emis de Bonchis Constantin Bogdan;			
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51073 a imobilului cu numarul cadastral 51073 / UAT Uileacu de Beiuș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50718 înscris în cartea funciara 50718;		A1
Act Notarial nr. NR AUT 3152, din 17/12/2024 emis de Mirisan Ligia Valentina; Act Administrativ nr. 1, din 15/01/2025 emis de Digi Romania SA;			
B2	Se infiinteaza cartea funciara 50718 a imobilului cu numarul cadastral 50718 / UAT Uileacu de Beiuș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50694 înscris în cartea funciara 50694;		A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50718/Uileacu de Beiuș, înscrisa prin încheierea nr. 38650 din 17/12/2024;</i>			
Act Administrativ nr. 262, din 10/05/2021 emis de OCPI BIHOR; Act Administrativ nr. 3607, din 25/10/2021 emis de PRIMARIA COM.UILEACU DE BEIUS;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, înscrierea originală , în seria rangului înch. 9620/1906;; dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
1) BISERICA GRECO-CATOLICA UILEACU DE BEIUS			
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50718/Uileacu de Beiuș, înscrisa prin încheierea nr. 38650 din 17/12/2024; pozitie transcrisa din CF 50694/Uileacu de Beiuș, înscrisa prin încheierea nr. 37019 din 29/10/2021;</i>			

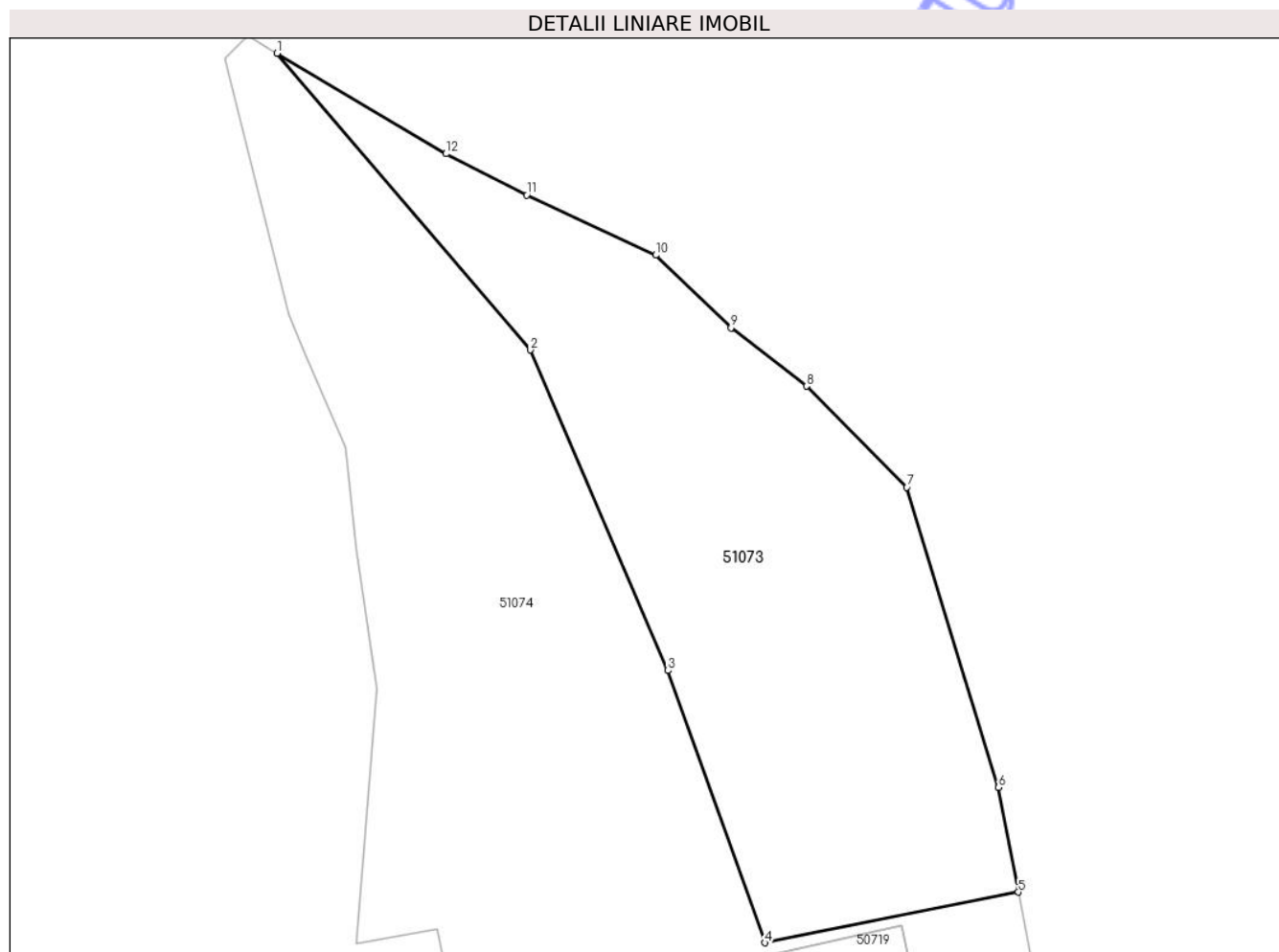
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51073	2.645	provenit din top. 2621

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.645	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	44.447
2	3	39.772
3	4	32.921
4	5	29.434
5	6	12.115
6	7	35.783

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	16.235
8	9	10.887
9	10	11.912
10	11	16.239
11	12	10.344
12	1	22.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.