

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea studiului de fezabilitate, documentatia tehnico-economica si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE-PUNCTE DE REINCARCARE VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA", finantat prin PNRR, Componenta 10-Fondul Local, Investitia I.1.2 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - ITS/alte infrastructuri TIC

1. Denumirea obiectivului de investitii

Proiectul "ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE-PUNCTE DE REINCARCARE VEHICULE ELECTRICE IN COMUNA PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA" este depus la finantare in cadrul PNRR Componenta 10-Fondul Local, Investitia I.1.2 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - ITS/alte infrastructuri TIC

2. Amplasamentul

Amplasament 1 - Comuna Paulesti, sat Paulesti, strada Roua nr. 12, judetul Prahova, N.C. 32439

Amplasament 2 - Comuna Paulesti, sat Paulesti, strada Crinului nr. 11, judetul Prahova, N.C. 32617

3. Ordonator principal de credite/investitor

Primaria UAT Paulesti, judetul Prahova

4. Beneficiarul investitiei

Primaria UAT Paulesti, judetul Prahova

Beneficiari indirecti

Locuitorii comunei Păulești, Jud. Prahova, in special cetatenii care locuiesc in Comuna Păulești, cetatenii care tranziteaza Comuna Păulești sau locuitorii temporari ai comunei, institutii ale administratiei publice locale.

5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

S.C. BITCOM IOT S.R.L.

Avand in vedere cresterea semnificativa a traficului la nivelul Comunei Păulești si in contextul unei infrastructuri insuficiente de statii de incarcare pentru vehicule electrice este necesara implementarea unor masuri de crestere a capacitatii administrative a autoritatii locale, astfel incat nivelul de servicii publice sa se diversifice si sa se imbunatateasca.

Obiectivul investitiei este de a crea 4 puncte de reincarcare, prin montarea a doua statii de reincarcare in urmatoarele locatii:

- Comuna Paulesti, sat Paulesti, strada Roua nr. 12, judetul Prahova, N.C. 32439

- Comuna Paulesti, sat Paulesti, strada Crinului nr. 11, judetul Prahova, N.C. 32617

Identificarea, propunerea si prezentarea scenariilor/optiunilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investitii:

Scenariul 1: Infiintarea a doua statii de incarcare a autovehiculelor electrice si hybrid. O statie este prevazuta cu un punct de incarcare fast charge ≥ 50 kW DC si un punct de incarcare ≥ 22 kW AC, iar cealalta statie este prevazuta cu doua puncte de incarcare ≥ 22 kW AC.

Prin acest scenariu se urmareste infiintarea a doua statii de incarcare a autovehiculelor electrice, insumand patru puncte de reincarcare din care un punct de reincarcare permite incarcarea multistandard in curent continuu la o putere ≥ 50 kW si trei puncte de reincarcare permit incarcarea in curent alternativ la o putere ≥ 22 kW. Statiile de reincarcare vor permite incarcarea simulata la puterile declarate.

In esenta, principalele activitati ce vor fi desfasurate vor fi:

- Prelucrarea terenului pentru aplatizarea curbelor de nivel abrupte, taluzarea si compactarea pamantului
- Infiintarea/Amenejarea cailor de acces pentru autovehicule
- Amenejarea unui numar de patru locuri de parcare, din care doua vor fi nou infiintate
- Turnarea unei fundatii din beton
- Incastrarea in functia de beton a tijelor filetante de ancorare ale statiilor
- Instalarea statiei de reincarcare
- Instalarea tabloului electric
- Racordarea statiilor de incarcare la tabloul electric
- Racordarea statiilor de incarcare la punctul de transformare adiacent, conform fisei de solutie a distribuitorului de energie electrica
- Instalarea elementelor de signalistica si identitate vizuala

Scenariul 2: Inițierea a doua stații de încărcare a autovehiculelor electrice și hibrid. Stațiile sunt echipate fiecare cu un punct de încărcare fast charge ≥ 50 kW DC și un punct de încărcare în curent alternativ ≥ 22 kW.

Prin acest scenariu se urmărește inițierea a doua stații de încărcare a autovehiculelor electrice, formate din patru puncte de reîncărcare, din care două puncte de reîncărcare permit încărcarea multistandard în curent continuu la o putere ≥ 50 kW și două puncte de reîncărcare permit încărcarea în curent alternativ la o putere ≥ 22 kW. Stațiile de reîncărcare vor permite încărcarea simultană la puterile declarate.

În esență, principalele activități ce vor fi desfășurate vor fi:

- Prelucrarea terenului pentru aplatizarea curbilor de nivel abrupte, taluzarea și compactarea pământului
- Inițierea/Amănarea cailor de acces pentru autovehicule
- Amănarea unui număr de patru locuri de parcare, din care patru vor fi nou inițiate
- Turnarea unei fundații din beton
- Încastrarea în funcția de beton a tijelor filetante de ancorare ale stațiilor
- Instalarea stațiilor de reîncărcare
- Instalarea tabloului electric
- Racordarea stațiilor de încărcare la tabloul electric
- Racordarea stațiilor de încărcare la punctul de transformare adiacent, conform fisei de soluție a distribuitorului de energie electrică
- Instalarea elementelor de signalistică și identitate vizuală

COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

SCENARIUL 1 – RECOMANDAT:

Valoarea totală a proiectului = 377.430,79 lei din care:

Valoarea fără T.V.A. = 317.311,23 lei

Valoare T.V.A. = 60.119,56 lei

SCENARIUL 2 – NERECOMANDAT:

Valoarea totală a proiectului = 438.396,42 lei din care:

Valoarea fără T.V.A. = 368.550,49 lei

Valoare T.V.A. = 69.845,92 lei

Valoarea totală a investiției conform soluției recomandate este de:

Total general: 317.311,23 lei + valoare T.V.A. 60.119,56 lei rezultând un total de **377.430,79 lei**

Din care C+M: 81.135,00 lei + valoare T.V.A. 15.415,65 lei rezultând un total de **96.550,65 lei**

Total general eligibil: 246.135,00 lei + valoare T.V.A. 46.765,65 lei rezultând un total de 292.900,65 lei

Din care C+M: 81.135,00 lei + valoare T.V.A. 15.415,65 lei rezultând un total de 96.550,65 lei

Total general neeligibil: 71.176,23 lei + valoare T.V.A. 13.353,91 lei rezultând un total de 84.530,14 lei

Urmare celor prezentate va rugăm să analizați și să dispuneți aprobarea studiului de fezabilitate, documentația tehnico-economică și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE-PUNCTE DE REÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA PAULEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA", finanțat prin PNRR, Componenta 10-Fondul Local, Investiția I.1.2 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC.

Intocmit: Consilier
FEDIUC Andreea Gabriela

Fedice

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

„ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE-PUNCTE DE REÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA PĂULEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA”

Deviz total-Scenariu 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA - RON - lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	20.363,10	3.868,99	24.232,09
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială (toaletare vegetație, garduri, refaceri etc)	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea protecției utilităților	-	-	-
Total capitol 1		20.363,10	3.868,99	24.232,09
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.1	Studii de teren	1.500,00	285,00	1.785,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	22.500,00	4.275,00	26.775,00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studii de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Audit financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
Total capitol 3		30.000,00	5.700,00	35.700,00
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	26.679,63	5.069,13	31.748,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.073,44	2.673,95	16.747,39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	140.000,00	26.600,00	166.600,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		180.753,07	34.343,08	215.096,15
5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	1.018,83	193,58	1.212,40
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.018,83	193,58	1.212,40
5.1.2	Cheltuieli comune organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	892,48	-	892,48
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	405,67	-	405,67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul stadiului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	81,13	-	81,13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	405,67	-	405,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire, desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.500,00	475,00	2.975,00
Total capitol 5		4.411,31	668,58	5.079,89
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	62.783,75	11.928,91	74.712,66
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
Total capitol 7		62.783,75	11.928,91	74.712,66
TOTAL GENERAL		317.311,23	60.119,56	377.430,79
din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		81.135,00	15.415,65	96.550,65

Beneficiar - PRIMĂRIA PĂULEȘTI
Intenția
SC BITCOM IOT SRI



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

„ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE-PUNCTE DE REÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA PĂULEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA”

Deviz eligibil-Scenariu 1

Nr. cri.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA - RON - lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului (stâlpi, grânzi, profile, console, etc.)	20,363.10	3,868.99	24,232.09
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială (fioletare vegetație, garduri, rejașeri, etc.)	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1		20,363.10	3,868.99	24,232.09
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	19,000.00	3,610.00	22,610.00
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	Studii	1,500.00	285.00	1,785.00
3.1.1	Studii de teren	1,500.00	285.00	1,785.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Cerificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	22,500.00	4,275.00	26,775.00
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studii de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studii de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deserv. general	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Audit financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție - avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
Total capitol 3		25,000.00	4,750.00	29,750.00
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Construcții și instalații	26,679.63	5,069.13	31,748.76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14,073.44	2,673.95	16,747.39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	140,000.00	26,600.00	166,600.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		180,753.07	34,343.08	215,096.15
5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	1,018.83	193.58	1,212.40
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,018.83	193.58	1,212.40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancar finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% x C+M)	-	-	-
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% x C+M)	-	-	-
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% x C+M)	-	-	-
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
Total capitol 5		1,018.83	193.58	1,212.40
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
Total capitol 7		-	-	-
	TOTAL GENERAL	246,135.00	46,765.65	292,900.65
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	81,135.00	15,415.65	96,550.65

Intocmit:
SC BITCOM IOT SRL
Beneficiar - PRIMĂRIA PĂULEȘTI



DEVIZ GENERAL

„ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE-PUNCTE DE REÎNCĂRCARE VEHICULE ELECTRICE ÎN COMUNA PĂULEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA”

Deviz neeligibil-Scenariu 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA - RON - lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului	-	-	-
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului (stalpi, grinzi, profile, console, etc.)	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială (toaletare vegetație, garduri, refaceri, etc.)	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
Total capitol 1		-	-	-
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	-	-	-
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertiză tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-
3.7.2	Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	-	-	-
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2000, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 3		5.000,00	950,00	5.950,00
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază	-	-	-
4.1	Construcții și instalații	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
Total capitol 4		-	-	-
5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli	-	-	-
5.1	Organizare de șantier	-	-	-
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	-	-	-
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote taxe, costul creditului	892,48	-	892,48
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	405,67	-	405,67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	81,13	-	81,13
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	405,67	-	405,67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.500,00	475,00	2.975,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.392,48	475,00	3.867,48
Total capitol 5		3.392,48	475,00	3.867,48
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	-	-	-
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
7	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	62.783,75	11.928,91	74.712,66
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
Total capitol 7		62.783,75	11.928,91	74.712,66
TOTAL GENERAL		71.176,23	13.353,91	84.530,14
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		-	-	-

Intocmit
SC BITCOM IOT SRI
Beneficiar - PRIMĂRIA PĂULEȘTI



S.C. BITCOM IOT S.R.L.
CUI: RO 44562876
J52/1094/2021
email: hello@bitcom.ro



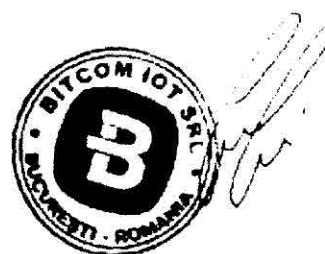
INDICATORI MAXIMALI

Valoarea totala a investitiei este:

- » valoare fara TVA 317,311.23 lei din care C+M: 81,135.00 lei
- » valoare totala inclusiv TVA: 377,430.79 lei din care C+M: 96,550.65 lei

INDICATORI MINIMALI

- » Nr. statii de reincarcare $\geq 50\text{DC}/22\text{AC}$: 1 buc.
- » Nr. statii de reincarcare $2*22\text{AC}$: 1 buc.
- » Nr. puncte de reincarcare create: 4 buc.
- » Nr. locuri de parcare: 4 buc.
- » Putere instalata totala: $\geq 116 \text{ kW}$



ANEXA NR. 1 LA HOTĂRÂREA NR ... DIN.....

- a) Indicatorii maximali, reprezentând valoarea totală a obiectivului de investiții, conform Devizului General:

TOTAL GENERAL inclusiv TVA	377.430,79 lei
Valoare C+M inclusiv TVA	96.550,65 lei
Valoare C+M fara TVA	81.135,00 lei
TVA aferent C+M	15.415,65 lei
Valoare totala investitie inclusiv TVA, din care	377.430,79 lei
Cheltuieli eligibile suportate din fonduri inclusiv TVA	292.990,65 lei
TVA aferent Cheltuieli eligibile	46.765,65 lei
Cheltuieli eligibile fara TVA	246.135,00 lei
Cheltuieli neeligibile TOTAL , din care	84.530,14 lei
TVA cheltuieli neeligibile	13.353,91 lei
Cheltuieli neeligibile fara TVA	71.176,23 lei

- b) Indicatorii minimali, reprezentand indicatori de performanta elemente fizice/capacitatea fizica, de natura a indica atingerea tintei obiectivului de investitii si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare.

- 1 statie de reincarcare 50DC/22AC;
- 1 statie de reincarcare $\geq 2 \times 22AC$;
- 4 puncte de reincarcare;
- 4 locuri de parcare.