

Obiectiv „Reabilitare și modernizare Școala Primară „Petru Rareș” Vorona, comuna Vorona, județul Botoșani”

Beneficiar Comuna Vorona

Faza Pth

DEVIZ GENERAL

2025

„Reabilitare și modernizare Școala Primară „Petru Rareș” Vorona, comuna Vorona, județul Botoșani”

în lei/euro la cursul BNR din data de 11-10-17 1 Euro 4,5854 lei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		mii lei	mii lei	mii lei
1	2	3	5	6
	CAPITOLUL 1			
	<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>			
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2			
	<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>			
2.1	Instalatii sanitare	62.598,84	11.893,78	74.492,62
2.2	Instalatii electrice	25.651,53	4.873,79	30.525,32
	TOTAL CAPITOL 2	88.250,37	16.767,57	105.017,94
	CAPITOLUL 3			
3.1.	Studii	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.1. Studii de teren	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3.	Expertizare tehnică	1.500,00	285,00	1.785,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.300,00	247,00	1.547,00
3.5.	Proiectare	46.300,00	8.797,00	55.097,00
	3.5.1.Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	19.000,00	3.610,00	22.610,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.300,00	1.007,00	6.307,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	5.803,00	1.102,57	6.905,57
3.7.	Consultanta	13.318,00	2.530,42	15.848,42
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	12.918,00	2.454,42	15.372,42
	3.7.2. Auditul financiar	400,00	76,00	476,00
3.8.	Asistenta tehnica	29.810,00	5.663,90	35.473,90
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	500,00	95,00	595,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	29.310,00	5.568,90	34.878,90
	TOTAL CAPITOL 3	107.030,00	20.335,89	127.366,89

	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	3.048.368,84	579.190,06	3.627.558,90
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	96.141,19	18.266,83	114.408,02
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	23.494,11	4.463,88	27.957,99
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.168.004,14	601.920,76	3.769.924,90
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare de santier	14.324,59	2.721,67	17.046,26
	5.1.1. Lucrari de constructii	14.324,59	2.721,67	17.046,26
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	32.241,11	0,00	32.241,11
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14.655,05	0,00	14.655,05
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.931,01	0,00	2.931,01
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14.655,05	0,00	14.655,05
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	46.565,70	2.721,67	49.287,37
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	3.409.850,21	641.745,90	4.051.597,11
	din care: C+M	3.247.084,99	616.946,12	3.864.031,12

Proiectant:
SC A-TEAM PROJECT SRL



Beneficiar
Comuna Vorona
Primar
Dascălu Sergiu Marian