

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Extindere rețea de canalizare menajeră – etapa 3 în comuna Ibănești, județul Mureș"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	70.000,00	13.300,00	83.300,00
	TOTAL CAPITOL 2	70.000,00	13.300,00	83.300,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	42.000,00	7.980,00	49.980,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	242.500,00	46.075,00	288.575,00
3.5.1	Temă de proiectare	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	115.000,00	21.850,00	136.850,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	Consultanță	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.8	Asistență tehnică	85.000,00	16.150,00	101.150,00
	TOTAL CAPITOL 3	509.500,00	96.805,00	606.305,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	13.974.747,15	2.655.201,96	16.629.949,11
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	13.974.747,15	2.655.201,96	16.629.949,11
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	84.370,58	16.030,41	100.400,99
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	84.370,58	16.030,41	100.400,99
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.098.254,00	208.668,26	1.306.922,26
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.098.254,00	208.668,26	1.306.922,26
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	15.157.371,73	2.879.900,63	18.037.272,36
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	29.926,30	5.686,00	35.612,30
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	13.460,62	2.557,52	16.018,14
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	16.465,68	3.128,48	19.594,16
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	91.024,99	0,00	91.024,99
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	75.854,16	0,00	75.854,16
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	15.170,83	0,00	15.170,83
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	200.000,00	38.000,00	238.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
	TOTAL CAPITOL 5	322.951,29	44.066,00	367.017,29
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	229.047,64	43.519,05	272.566,69
	TOTAL CAPITOL 6	229.047,64	43.519,05	272.566,69
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei se implementare pentru ajustare de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	3.631.926,94	690.066,12	4.321.993,06
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preţ	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	3.631.926,94	690.066,12	4.321.993,06
	TOTAL GENERAL	19.920.797,61	3.767.656,80	23.688.454,41
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	14.142.578,35	2.687.089,89	16.829.668,24

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	23.688.454,41
buget de stat	18.000.000,00
buget local	5.688.454,41

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	15.157.371,73	0,00
Valoare investitie	16.288.870,67	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	11.659,89	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	2.316,92	0,00

Data	6/25/25
Curs Euro	5,0325
Valoare de referinţă standard de cost	1397

Beneficiar: Comuna Ibăneşti

Întocmit Societatea Construct Instal S.R.L.