



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau
Adresa: Mun. Buzău, Blvd. Calea Eroilor, Nr. 10, Cod Poștal 120226

Nr.cerere	81495
Ziua	22
Luna	05
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

Domnului/Doamnei COMUNA GALBINASI
Domiciliul _____

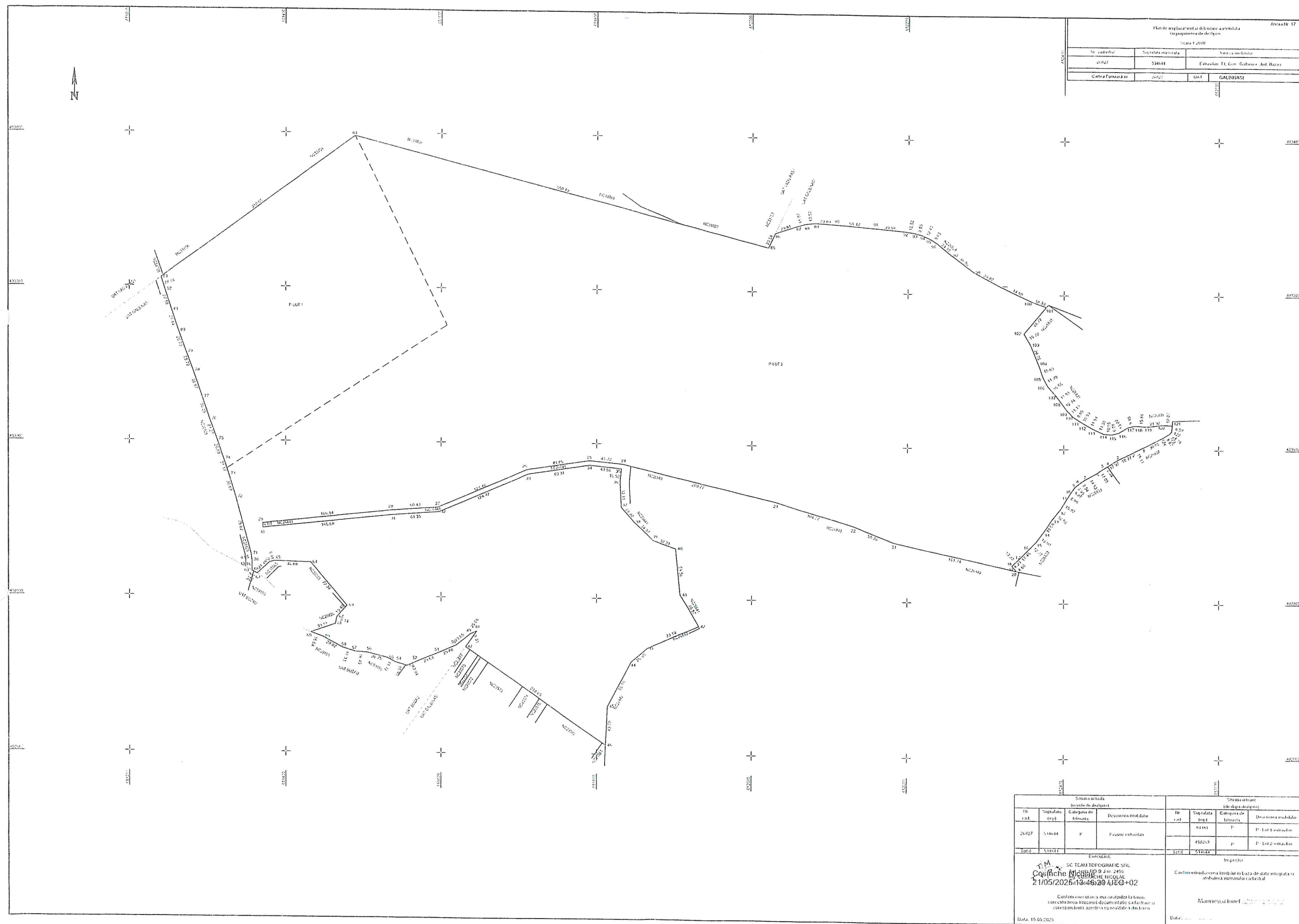
Referitor la cererea inregistrată sub numărul **81495** din data **22-05-2025**, vă informăm:

Imobilul situat in Jud. Buzau, UAT Gălbinași avand numarul cadastral 26827 a fost dezmembrat in imobilele:
1) **35310** situat in Jud. Buzau, Lot 1-Extravilan, T1, Com. Galbinasi, Jud. Buzau, UAT Gălbinași avand
suprafața măsurată 84381 mp;
2) **35311** situat in Jud. Buzau, Lot 2-Extravilan, T1, Com. Galbinasi, Jud. Buzau, UAT Gălbinași avand
suprafața măsurată 450263 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte
funciară al OCPI BUZAU la data: 30-05-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a
publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Ionel Marinescu



Plan de amplasament și delimitare a terenului cu înscrisuri de design			
Scara 1:500			
Tit. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului	
26/027	53644	Etarșan 11, Com. Gălbenești, Județul Buzău	
Cartea Funciară nr.	26/027	Unf.	GALBINEȘI

Situația actuală (după datele de proiect)				Situația estimată (după datele de proiect)			
Id. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Id. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
26/027	53644	p	Pășune extensivă	84181		p	P. Lot 1 - extensivă
				450203		p	P. Lot 2 - extensivă
Total	53644			Total	53644		

SG TEAM TOPOGRAPHIC SRL
Căminul nr. 10, Buzău, Județul Buzău
21/05/2025 12:46:30 UIC+02

Certificăm că planul este corect și corespunde documentației cadastrale și a planului de amplasament.

Data: 15.05.2025

În prezența:

Coordonator proiect: [Nume]

Matematician: [Nume]

Data: [Data]

Cod construcție	Destinația construcție	Suprafața construită la sol (mp)	Mentiiuni
Total		Suprafața totală măsurată a imobilului =84381 mp Suprafața din act =534644mp	
 SC TEAM TOPOGRAFIC SRL Aut.seria RO-B-J NR.2456 Autorizat, ing. COSTACHE Nicolae RO-B-F, NR. 0270 21/05/2025 13:45:14 UTC+02		Inspector, Confirm introducerea imobilui in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	Digitally signed by Marinescu Ionel Date: 2025.05.30 10:09:21 +03'00'
Data: 19.05.2025		Data:.....	

