

**Verificator de proiecte atestat,  
Domeniul de atestare VGd  
Nume Stan Dorin  
Numar legitimatie V220500262  
Telefon 0745955859**

## REFERAT DE VERIFICARE 2A"/ 30.05.2025

### Studiu de fezabilitate " RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI , JUDET. PRAHOVA "

**DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE  
STUDIU DE FEZABILITATE  
DISPOZITIE DE SANTIER**

*Orice modificare a documentatiei/proiectului/dispozitiei de santier care face obiectul prezentului referat se va realiza in conformitate cu prevederile legale si se va depune in vederea unei noi verificari.*

#### **CERINTE ESENTIALE PENTRU CARE SE FACE VERIFICAREA**

- A. Rezistenta mecanica si stabilitate
- B. Securitate la incendiu
- C. Igiena, sanatate si mediu
- D. Siguranta in exploatare
- E. Protectia impotriva zgomotului
- F. Economie de energie si izolare termica
- G. Utilizare sustenabilă a resurselor naturale



#### **DATE DE IDENTIFICARE:**

- a) Operatorul economic autorizat de A.N.R.E. pentru activitati de proiectare: SC AQVA TERMO SANIT SRL
- b) Investitor: PRIMARIA PAULESTI
- c) Amplasament: COMUNA PAULESTI JUD PRAHOVA , STR. BUCEGI, STR. FAGARAS, STR. RETEZAT, STR. CRANGULUI, STR. CALEA COCOSESTI, STR. INDEPENDENTEI CU NUCILOR, STR. RADU PAISIE VODA, STR. ACADEMIEI, STR. ETERNITATII, STR. DE 68 MUSA, STR. PACII, STR. PROGRESULUI, STR. JEPILOR.

Data verificarii 30.05.2025  
ATR : 13681409 / 16.08.2024

#### **CARACTERISTICI PRINCIPALE:**

Conducta noua

Redimensionare SRM/SR/PRM/PR

Bransament nou

Categoria de importanta: " C "

Nr. crt.	Componenta sistem distributie	Regim presiune	Caracteristici tehnice	
1	Conducta	RP	Material DN 90 MM	PE 100 SDR11 L= 6154 ML
			Racorduri DN 32mm	68 buc

**DOCUMENTE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE:**

- Memoriu tehnic, in care se prezinta solutia adoptata pentru respectarea cerintei verificate
- Planse desenate in care se prezinta solutia constructiva
- Breviar de calcul in care se fundamenteaza solutia propusa
- Schema izometrica/ Schema de calcul
- Alte documente : ATR : 13681409 / 16.08.2024
- Cerinte legale si specifice privind protectia mediului
- Masuri de control a riscurilor legate de aspetele de mediu
- Cerinte legale si specifice privind sanatatea si securitatea in munca
- Riscuri si masuri de control privind sanatatea si securitatea in munca



**Observatii:** In urma verificarii se considera documentatia tehnica conform pentru faza verificata, din punct de vedere al cerintelor de calitate, semnandu-se si stampilandu-se conform Regulamentului de atestare a verificatorilor de proiecte pentru obiectivele/sistemele din sectorul gazelor naturale.

Nota:

**Verificatorul nu raspunde pentru eventualele modificări ce pot să apară pe parcursul execuției lucrărilor și care nu i se aduc la cunoștință.**

**CONCLUZII VERIFICARE TEHNICA**

CONFORM

DA

REFACERE

Semnatura.....



Departament Clienti  
Birou Management Portofoliu si  
Relatii Autoritati Centrale  
B-dul Marasesti, nr.4-6 Corp B, Sector 4,  
Municipiul Bucuresti, Cod postal 040254

Catre,

**UAT PAULESTI**  
Strada CALEA UNIRII, nr.299,  
loc. PAULESTI, jud. Prahova, cod 107400

**AVIZ TEHNIC DE RACORDARE**  
la sistemul de distributie a gazelor naturale  
Nr. 13681409/data 16.08.2024

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. 210614507 din data de 02.07.2024, va comunicam avizul tehnic de racordare pentru extinderea sistemului de distributie a gazelor naturale in localitatile Paulesti, Cocosesti si Gageni, apartinatoare comunei Paulesti, judetul Prahova;
2. Solutia tehnica de racordare impune realizarea urmatoarelor obiective ale sistemului de distributie a gazelor naturale in conformitate cu solutia tehnica de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale, a detaliilor din anexa 1, a plansei generale si a planselor 1-8.
3. Prezentul aviz tehnic de racordare este insotit de:
  - a) solutia tehnica de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale 336056/29.07.2024 ( plansele 1-8 si plansa generala)
  - b) Anexa 1 la 13681409/data 16.08.2024
4. Valabilitatea prezentului aviz inceteaza:
  - a) la emiterea unui nou aviz tehnic de racordare;
  - b) a incetarea valabilitatii acordurilor/autorizatiilor si/sau a aprobarilor legale in baza carora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, dispusa de instantele de contencios administrativ prin hotarare judecatoreasca definitiva;
  - c) la clasarea cererii de racordare, conform Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale;
  - d) la rezilierea contractului de racordare la SD/ contractului de cofinantare.
5. Prezentul aviz tehnic de racordare prezinta conditiile tehnice de racordare si sta la baza intocmirii documentatiilor tehnice/proiectelor tehnice aferente extinderii si/sau redimensionarii obiectivului/conductei de distributie a gazelor naturale, cat si a celor 45 racorduri. Distrigaz Sud Retele va urmari executia lucrarilor prevazute in prezentul aviz tehnic de racordare prin personal propriu, in conformitate cu prevederile Legii\*, dupa validarea proiectului tehnic in Consiliul Tehnico-Economic al Distrigaz Sud Retele.
6. Prezentul aviz tehnic de racordare nu prezinta informatii tehnice referitoare la tipul materialului, diametru, lungime sau la pozarea/montarea subterana/supraterana a instalatiei de utilizare a gazelor naturale necesare proiectarii si executiei acesteia.
7. Punerea in functiune a extinderii si/sau redimensionarii obiectivului/conductei de distributie a gazelor naturale necesare racordarii la sistemul de distributie a gazelor naturale, se realizeaza in termenul prevazut de Regulamentul privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale.

**Distrigaz Sud Retele S.R.L.**  
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B  
Sector 4, București, 040254  
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008  
CUI: RO 23308833  
Capital social: 76.201 910 lei



distrigazsud-retele.ro

Nota: Termenele prevazute la punctele 7 se decalcaza corespunzator:

(i) In situatia in care intarzierea se datoreaza neemiterii sau emiterii cu intarziere, de catre autoritatile/institutiile publice/sau detinatorii de utilitati si/sau alti emitenti de avize/acorduri stabiliti prin certificatul de urbanism, a autorizatiilor, acordurilor si/sau a avizelor; sau

(ii) in situatia aparitiei unor impuneri suplimentare dispuse de autoritatile publice locale/centrale.

Șef Birou Management Portofoliu și

Relații Autorități Centrale

Andrei CIUBUC

Expert Key Account

Andreea Florina DUMITRU

*\*Legea nr 123/2012, Legea energiei electrice si a gazelor naturale cu modificarile si completarile ulterioare*  
Protectia datelor cu caracter personal

In vederea solutionarii aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislatiei in vigoare, prelucram date cu caracter personal.

Pentru mai multe informatii poti consulta Nota Generala de Informare cu privire la Protectia datelor cu caracter personal, disponibila pe site-ul nostru [www.distrigazsud-retele.ro](http://www.distrigazsud-retele.ro), in sectiunea dedicata Protectiei datelor cu caracter personal, precum si la sediile noastre.

**Distrigaz Sud Rețele S.R.L.**  
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B  
Sector 4, București, 040254  
Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008  
CUI: RO 23308833  
Capital social: 76.201 910 lei



[distrigazsud-retele.ro](http://distrigazsud-retele.ro)

Departament Clienti  
Birou Management Portofoliu si  
Relatii Autoritati Centrale  
B-dul Marasesti, nr.4-6 Corp B, Sector 4,  
Municipiul Bucuresti, Cod postal 040254  
Contact on-line: [www.distrigazsud-retele.ro](http://www.distrigazsud-retele.ro)

Catre,  
UAT PAULESTI  
Strada CALEA UNIRII, nr.299,  
loc. PAULESTI, jud. Prahova, cod 107400

**ANEXA 1 AVIZ TEHNIC DE RACORDARE**  
La sistemul de distributie a gazelor naturale

Nr. 13681409/data 16.08.2024

Nr. crt	SAT	DENUMIRE STRADA	PUNCT CUPLARE/ DIAMETRU CONDUCTA CUPLARE	DENUMIRE STRADA PUNCT CUPLARE	REGIM PRESIUNE	DIAMETRU PROPUS Dn (mm) HDPE100 SRD11	L (ml)	Bransamente propuse
1	PAULESTI	BUCEGI (nr. cad. 32363)	PC1 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	MAGUREI	RP	90	1126	11
2	PAULESTI	RETEZAT (nr. cad. 32543)	-	-	RP	90	483	6
3	PAULESTI	FAGARAS (nr. cad. 30594)	-	-	RP	90	543	6
4	PAULESTI	CRANGULUI (nr. cad. 32304)	PC2 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn63mm	ALBITEI	RP	90	173	1
5	COCOSESTI	LUCEAFARULUI (nr. cad. 32389)	PC3 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn63mm	CALEA COCOSESTI	RP	90	700	1

Distrigaz Sud Retele S.R.L.  
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B  
Sector 4, București, 040254  
Call Center: 021 9376

[distrigazsud-retele.ro](http://distrigazsud-retele.ro)

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2009  
CUI: RO 23306833  
Capital social: 76.201.910 lei



6	COCOSESTI	RADU PAISIE VODA	PC4 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	RADU PAISIE VODA	RP	90	970	--	
7	COCOSESTI	RADU PAISIE VODA	PC5 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	SMARDAN (nr. cadastral 23892)	RP	90	88	1	
8	COCOSESTI	ALEEA NUCILOR (nr. cad. 23313)	PC6 - Cuplare in conducta RP PE Dn90mm propusa la notificarea 319082910 pentru nr. 13, care la randul ei este racordata in conducta propusa RP PE Dn90mm la notificarea 319082421 pentru nr. 4 (afata la faza de proiectare)	ALEEA NUCILOR (23313)	RP	90	60	1	
9	GAGENI	ETERNITATII	PC7 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	IOAN SLAVICI	RP	90	455	2	
10	GAGENI	MUSA	--	--	RP	90	480	1	
11	GAGENI	PACII	--	--	RP	90	375	4	
12	GAGENI	ACADEMIEI	PC8 - Cuplare in conducta existenta JP PE Dn90mm	ACADEMIEI	JP	90	200	2	
13	GAGENI	PROGRESULUI	PC9 - Cuplare in conducta existenta JP PE Dn90mm	PRAHOVEI	JP	90	282	5	
14	GAGENI	JEPILOR (30949)	--	--	JP	90	219	4	
<b>TOTAL GENERAL</b>								<b>6154</b>	<b>45</b>

Şef Birou Management Portofoliu-şp

Relații Autorități Centrale

Andrei CIUBUȚ

Expert Key Account

Andreea Florina DUMITRU



### Protecția datelor cu caracter personal

În vederea soluționării aspectelor legate de fluxul de Racordare, potrivit legislației în vigoare, prelucram date cu caracter personal. Pentru mai multe informații poți consulta Nota Generală de Informare cu privire la Protecția datelor cu caracter personal, disponibilă pe site-ul nostru [www.distrigazsud-retele.ro](http://www.distrigazsud-retele.ro), în secțiunea dedicată Protecției datelor cu caracter personal, precum și la sediile noastre.

**Distrigaz Sud Rețele S.R.L.**  
Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B  
Sector 4, București, 040254  
Call Center: 021 9376

[distrigazsud-retele.ro](http://distrigazsud-retele.ro)

Nr. Reg. Com.: J40/2728/2008  
CUI: RO 23308833  
Capital social: 76.201 910 lei





ANEXA LA SOLUTIA DE ALIMENTARE PENTRU ATR UAT PAULESTI, JUD. PRAHOVA (CERERE 210507141/ 04.03.2024)

Nr. crt	SAT	DENUMIRE STRADA	PUNCT CUPLARE/ DIAMETRU CONDUCTA CUPLARE	DENUMIRE STRADA PUNCT CUPLARE	REGIM PRESIUNE	DIAMETRU PROPUS Dn (mm) HDPE100 SRD11	L (ml)	Bransamente propușe
1	PAULESTI	BUCEGI (nr. cad. 32363)	PC1 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	MAGUREI	RP	90	1126	11
2	PAULESTI	RETEZAT (nr. cad. 32543)	-	-	RP	90	483	6
3	PAULESTI	FAGARAS (nr. cad. 30594)	-	-	RP	90	543	6
4	PAULESTI	CRANGULUI (nr. cad. 32304)	PC2 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn63mm	ALBITEI	RP	90	173	1
5	COCOSESTI	LUCEAFARULUI (nr. cad. 32389)	PC3 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn63mm	CALEA COCOSESTI	RP	90	700	1
6	COCOSESTI	RADU PAISIE VODA	PC4 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	RADU PAISIE VODA	RP	90	970	-
7	COCOSESTI	RADU PAISIE VODA	PC5 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	SMARDAN (nr. cadastral 23892)	RP	90	88	1
8	COCOSESTI	ALEEA NUCILOR (nr. cad. 23313)	PC6 - Cuplare in conducta RP PE Dn90mm propusa la notificarea 319082910 pentru nr. 13, care la randul ei este racordata in conducta propusa RP PE Dn90mm la notificarea 319082421 pentru nr. 4 (afiata la faza de proiectare)	ALEEA NUCILOR (23313)	RP	90	60	1
9	GAGENI	ETERNITATII	PC7 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	IOAN SLAVICI	RP	90	455	2
10	GAGENI	MUSA	-	-	RP	90	480	1
11	GAGENI	PACII	-	-	RP	90	375	4
12	GAGENI	ACADEMIEI	PC8 - Cuplare in conducta existenta JP PE Dn90mm	ACADEMIEI	JP	90	200	2

13	GAGENI	PROGRESULUI	PC9 - Cuplare in conducta existenta JP PE Dn90mm	PRAHOVEI	JP	90	282	5	
14	GAGENI	JEPILOR (30949)	--	--	JP	90	219	4	
<b>TOTAL GENERAL</b>								<b>6154</b>	<b>45</b>
<p><b>Reteaua se va executa din HD PE100 SDR11 si se va monta ingropat</b></p> <p><b>Bransamentele HD PE100 SRD11 vor fi prevazute cu teuri de bransament GAZ STOP</b></p> <p><b>In satul Cocosesti, pe strada Independentei si Aleea Nucilor sunt propuse doua extinderi de conducta: una la notificarea 319082421 pentru nr. 4 (afiata la faza de proiectare) si una la notificarea 319082910 pentru nr. 13. Extinderea de conducta propusa pentru UAT Paulessti pe strada Aleea Nucilor este conditionata de executia celor doua conducte.</b></p>									

**ANEXA LA SOLUTIA DE ALIMENTARE PENTRU ATR UAT PAULESTI, JUDE. PRAHOVA (CERERE 210507141/ 04.03.2024)**

Nr. crt	SAT	DENUMIRE STRADA	PUNCT CUPLARE/ DIAMETRU CONDUCTA CUPLARE	DENUMIRE STRADA PUNCT CUPLARE	REGIM PRESIUNE	DIAMETRU PROPUS Dn (mm) HDPE100 SRD11	L (ml)	Bransamente propuse
1	PAULESTI	BUCEGI (nr. cad. 32363)	PC1 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	MAGUREI	RP	90	1126	11
2	PAULESTI	RETEZAT (nr. cad. 32543)	--	--	RP	90	483	6
3	PAULESTI	FAGARAS (nr. cad. 30594)	--	--	RP	90	543	6
4	PAULESTI	CRANGULUI (nr. cad. 32304)	PC2 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn63mm	ALBITEI	RP	90	173	1
5	COCOSESTI	LUCEAFARULUI (nr. cad. 32389)	PC3 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn63mm	CALEA COCOSESTI	RP	90	700	1
6	COCOSESTI	RADU PAISIE VODA	PC4 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	RADU PAISIE VODA	RP	90	970	--
7	COCOSESTI	RADU PAISIE VODA	PC5 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	SMARDAN (nr. cadastral 23892)	RP	90	88	1
8	COCOSESTI	ALEEA NUCILOR (nr. cad. 23313)	PC6 - Cuplare in conducta RP PE Dn90mm propusa la notificarea 319082910 pentru nr. 13, care la randul ei este racordata in conducta propusa RP PE Dn90mm la notificarea 319082421 pentru nr. 4 (afata la faza de proiectare)	ALEEA NUCILOR (23313)	RP	90	60	1
9	GAGENI	ETERNITATII	PC7 - Cuplare in conducta existenta RP PE Dn90mm	IOAN SLAVICI	RP	90	455	2
10	GAGENI	MUSA	--	--	RP	90	480	1
11	GAGENI	PACII	--	--	RP	90	375	4
12	GAGENI	ACADEMIEI	PC8 - Cuplare in conducta existenta JP PE Dn90mm	ACADEMIEI	JP	90	200	2

13	GAGENI	PROGRESULUI	PC9 - Cuplare in conducta existenta JP PE Dn90mm	PRAHOVEI	JP	90	282	5
14	GAGENI	JEPILOR (30949)	--	--	JP	90	219	4
<b>TOTAL GENERAL</b>								
<b>6154</b>								

**Reteaua se va executa din HD PE100 SDR11 si se va monta ingropat**

**Bransamentele HD PE100 SRD11 vor fi prevazute cu teuri de bransament GAZ STOP**

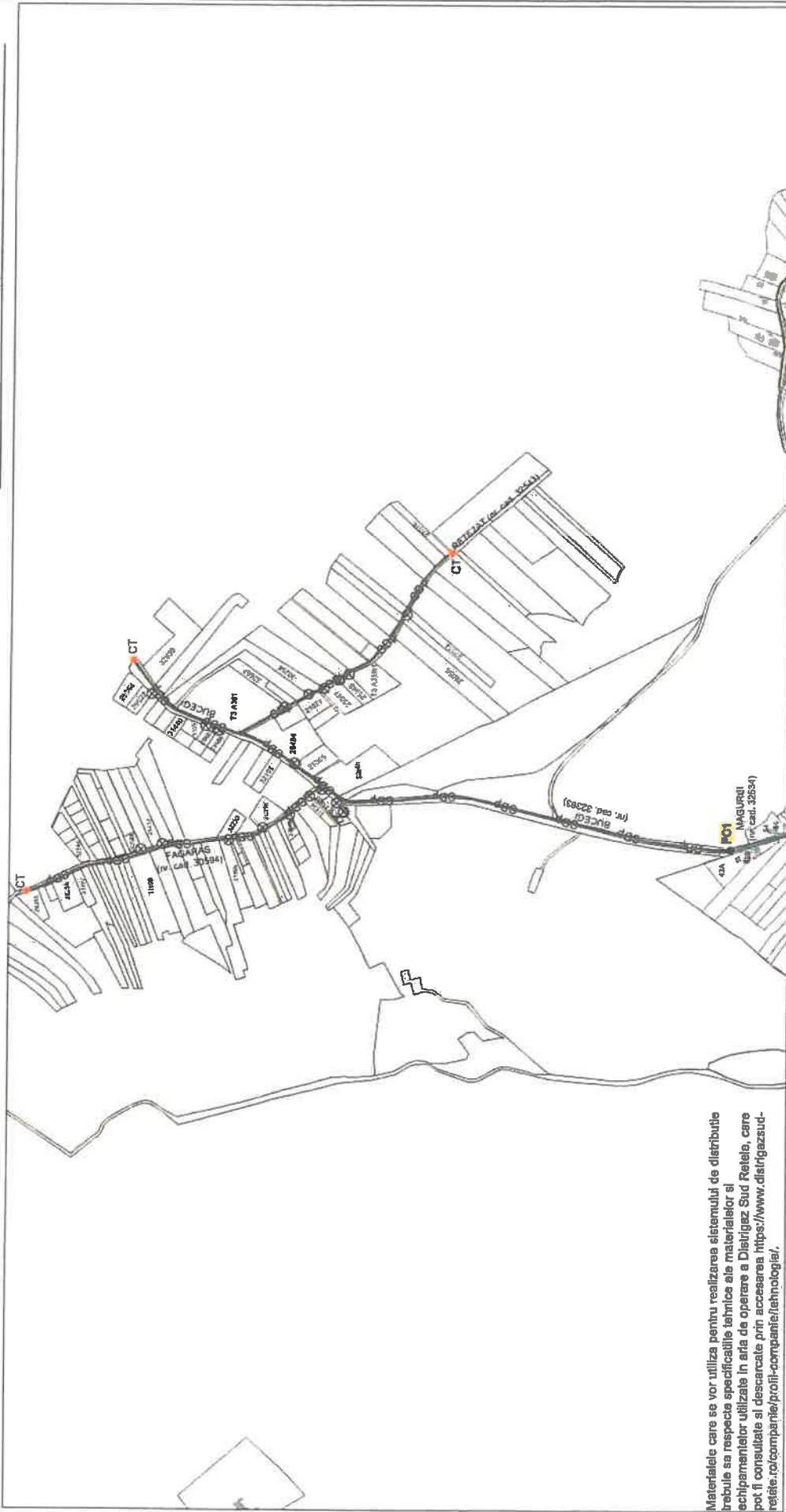
**In satul Cocosesti, pe strada Independentei si Aleea Nucilor sunt propuse doua extinderi de conducta: una la notificarea 319082421 pentru nr. 4 (aflata la faza de proiectare) si una la notificarea 319082910 pentru nr. 13. Extinderea de conducta propusa pentru UAT Paulesti pe strada Aleea Nucilor este conditionata de executia celor doua conducte.**



Nr soluție de acces: 335935 / 25.07.2024

**SCHEMA CU SOLUȚIA TEHNICĂ DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE**

Nr. cerere racordare 210514607 Data 02.07.2024  
 Nume solicitant UAT PAULEȘTI Amplasament Localitatea PAULEȘTI  
 Str. BUCEGI, RETEZĂȚI, FAGARAS Nr. FN , Bl. , Sc. , Apt.  
 Cod GIS Soluție Alimentare Workspace BSTR 146629  
 Tip soluție:  Extindere / Redimensionarea obiectivului  Racord și/sau SRM/SR/PRM/PP/PM.  
 Alte informații cu privire la soluție ATR UAT PAULEȘTI - PLANSĂ 1



Materialele care se vor utiliza pentru realizarea sistemului de distribuție trebuie să respecte specificațiile tehnice ale materialelor și echipamentelor utilizate în acta de operare a Distrigaz Sud Retele, care pot fi consultate și descărcate prin accesarea <https://www.distrigazsud.ro/companie/profil-companiei/tehnologia/>.

**LEGENDA**

- Punct cuplare
- RP/PE CND gaze RP PE existentă Dn 80mm
- RP/OL CND gaze RP OL existentă Ø
- RP/PE CND gaze JP PE existentă Dn
- JP / OL CND gaze JP OL existentă Ø
- RP/PE CND gaze propusă PE Dn
- PE Dn
- PE Dn
- PE Dn

- Soluție propusă
- CND CND gaze propusă PE Dn 80mm
- PC Punct de cuplare
- CT Cap terminal
- BRP Bransament gaze propus PE Dn
- PR propus

Observații:

Emitent: Specializat/tehnici distribuție,  
 Nume: PIRVILĂ DRĂGAN, Legătura PGD nr. 21170041  
 Semnatura: [Signature]  
 Data: 25.07.2024

Extinderea de conductă gaze propusă conform anexei la soluția de alimentare.



Nr. solutie de acces: 335952 / 25.07.2024

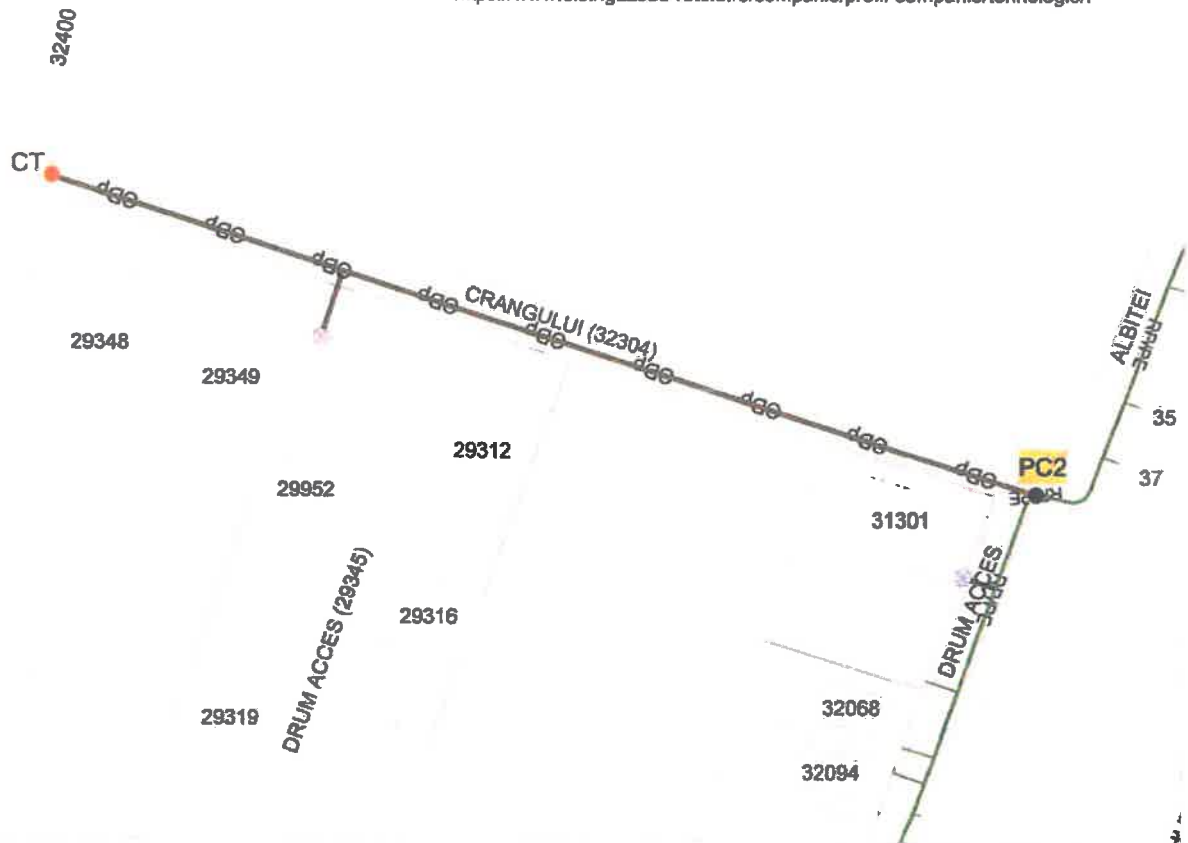
## SCHITA CU SOLUTIA TEHNICA DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr. cerere aviz tehnic 210614507 Data 02.07.2024  
 Nume solicitant UAT PAULESTI Amplasament: Localitatea PAULESTI  
 Str. CRANGULUI, Strada, Nr. FN, Bl. \_\_\_\_\_, Sc. \_\_\_\_\_, Apt. \_\_\_\_\_  
 Cod GIS Solutie Alimentare Workspace BSTR 146629

Tip solutie:  Extindere / Redimensionarea obiectivului  Racord si/sau SRM/SR/PRM/PR/PM

Alte informatii cu privire la solutie ATR UAT PAULESTI - PLANSA 2

Materialele care se vor utiliza pentru realizarea sistemului de distributie trebuie sa respecte specificatiile tehnice ale materialelor si echipamentelor utilizate in aria de operare a DISTRIGAZ SUD RELETE, care pot fi consultate si descarcate prin accesarea <https://www.distrigazsud-retele.ro/companie/profil-companie/tehnologie/>.



### LEGENDA

#### Punct cuplare

- RP / PE — CND gaze RP PE existenta Dn 63mm
- RP / OL — CND gaze RP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
- JP / PE — CND gaze JP PE existenta Dn \_\_\_\_\_
- JP / OL — CND gaze JP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
- CDp — Ext. CND gaze propusa PE Dn \_\_\_\_\_ la notif.:

#### Solutie propusa

- CDp — Extindere CND gaze propusa PE Dn 90mm
- PC Punct de cuplare
- CT Cap terminal
- ⊕ Vana propusa: \_\_\_\_\_
- BRp — Bransament gaze propus PE Dn \_\_\_\_\_ mm; L= \_\_\_\_\_ m; PR propus : \_\_\_\_\_ mc/h;

Extindere de conducta gaze propusa conform anexei la solutia de alimentare.

#### Element cuplare bransament pe conducta:

#### Emitent,

Specialist/analist tehnic distributie,

Nume PIRVU ADRIAN

Legitimatie PGD nr. 211170046

Semnatura

Data 25.07.2024

teu bransament PE

teu bransament OL

sa bransare

Interval presiuni element cuplare:

0,035 - 5bar

0,2 - 5bar

0,3 - 6 bar

FD - 730 - 503



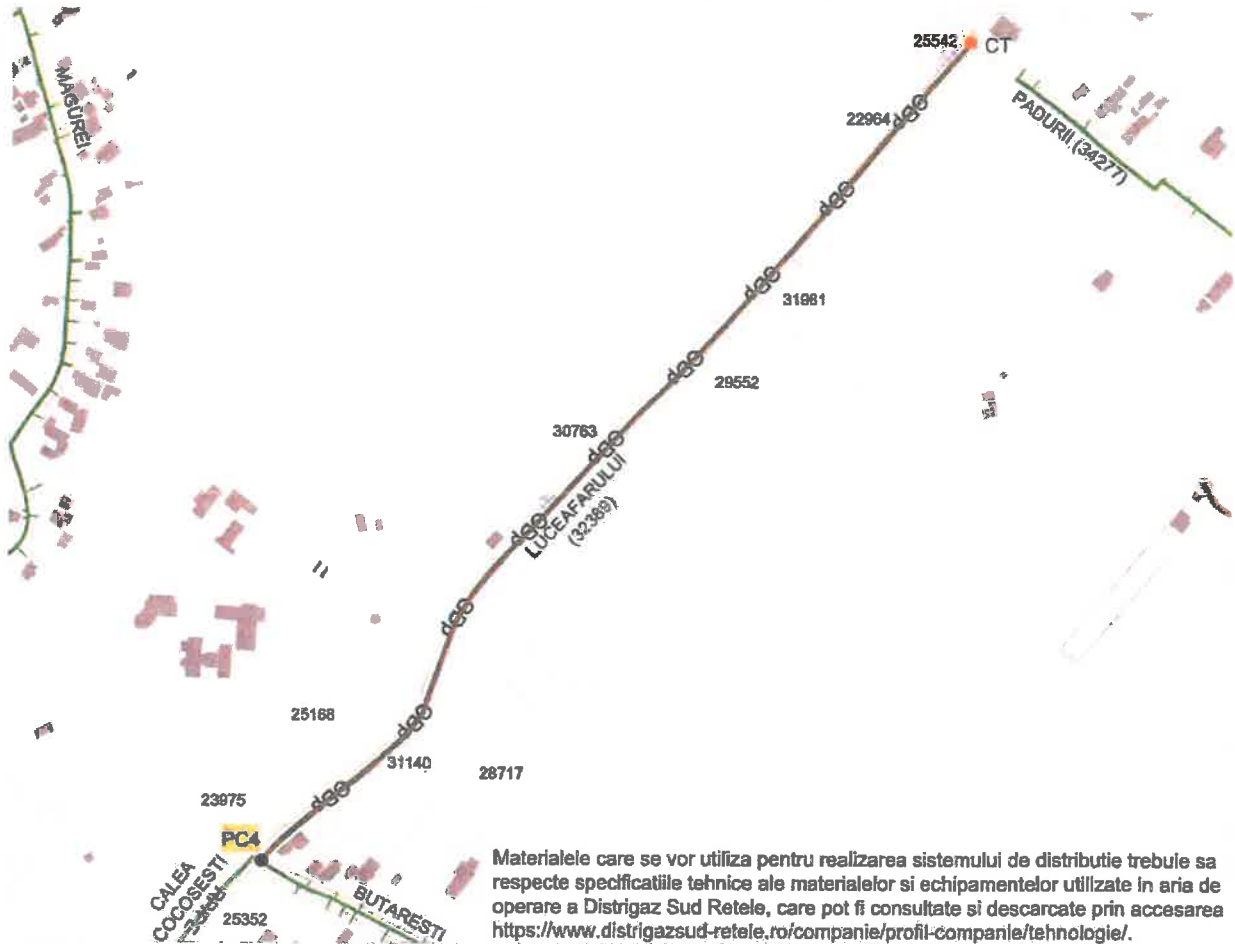
Nr. soluție de acces: 335959 / 25.07.2024

### SCHITA CU SOLUȚIA TEHNICĂ DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE

Nr. cerere aviz tehnic 210614507 Data 02.07.2024  
 Nume solicitant UAT PAULEȘTI Amplasament: Localitatea COCOSEȘTI  
 Str. LUCEAFARULUI (DE 424/1), Strada \_\_\_\_\_, Nr. FN, Bl. \_\_\_\_\_, Sc. \_\_\_\_\_, Apt. \_\_\_\_\_  
 Cod GIS Soluție Alimentare Workspace BSTR 146629

Tip soluție:  Extindere / Redimensionarea obiectivului  Racord și/sau SRM/SR/PRM/PR/PM

Alte informații cu privire la soluție ATR UAT PAULEȘTI - PLANSA 3



Materialele care se vor utiliza pentru realizarea sistemului de distribuție trebuie să respecte specificațiile tehnice ale materialelor și echipamentelor utilizate în aria de operare a Distrigaz Sud Rețele, care pot fi consultate și descărcate prin accesarea <https://www.distrigazsud-retele.ro/companie/profil-companie/tehnologie/>.

#### LEGENDA

• Punct cuplare

- RP / PE — CND gaze RP PE existenta Dn63mm
- RP / OL — CND gaze RP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
- JP / PE — CND gaze JP PE existenta Dn \_\_\_\_\_
- JP / OL — CND gaze JP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
- CDp — Ext. CND gaze propusa PE Dn \_\_\_\_\_ la notif.: \_\_\_\_\_

• Soluție propusa

- CDp — Extindere CND gaze propusa PE Dn 90mm
- PC Punct de cuplare
- CT Cap terminal
- ⊕ Vana propusa: \_\_\_\_\_
- BRp — Bransament gaze propus PE Dn \_\_\_\_\_ mm; L= \_\_\_\_\_ m;
- ⊕ PR propus : \_\_\_\_\_ mc/h;

Element cuplare bransament pe conducta:

Extindere de conducta gaze propusa conform anexei la soluția de alimentare.

Emitent,

Specialist/analist tehnic distribuție,

Nume PIRVU ADRIAN

Legitimatie PGD nr. 211170046

Semnatura

Data 25.07.2024

teu bransament PE

teu bransament OL

sa bransare

• Interval presiuni element cuplare:

0,035 - 5bar

0,2 - 5bar

0,3 - 6 bar

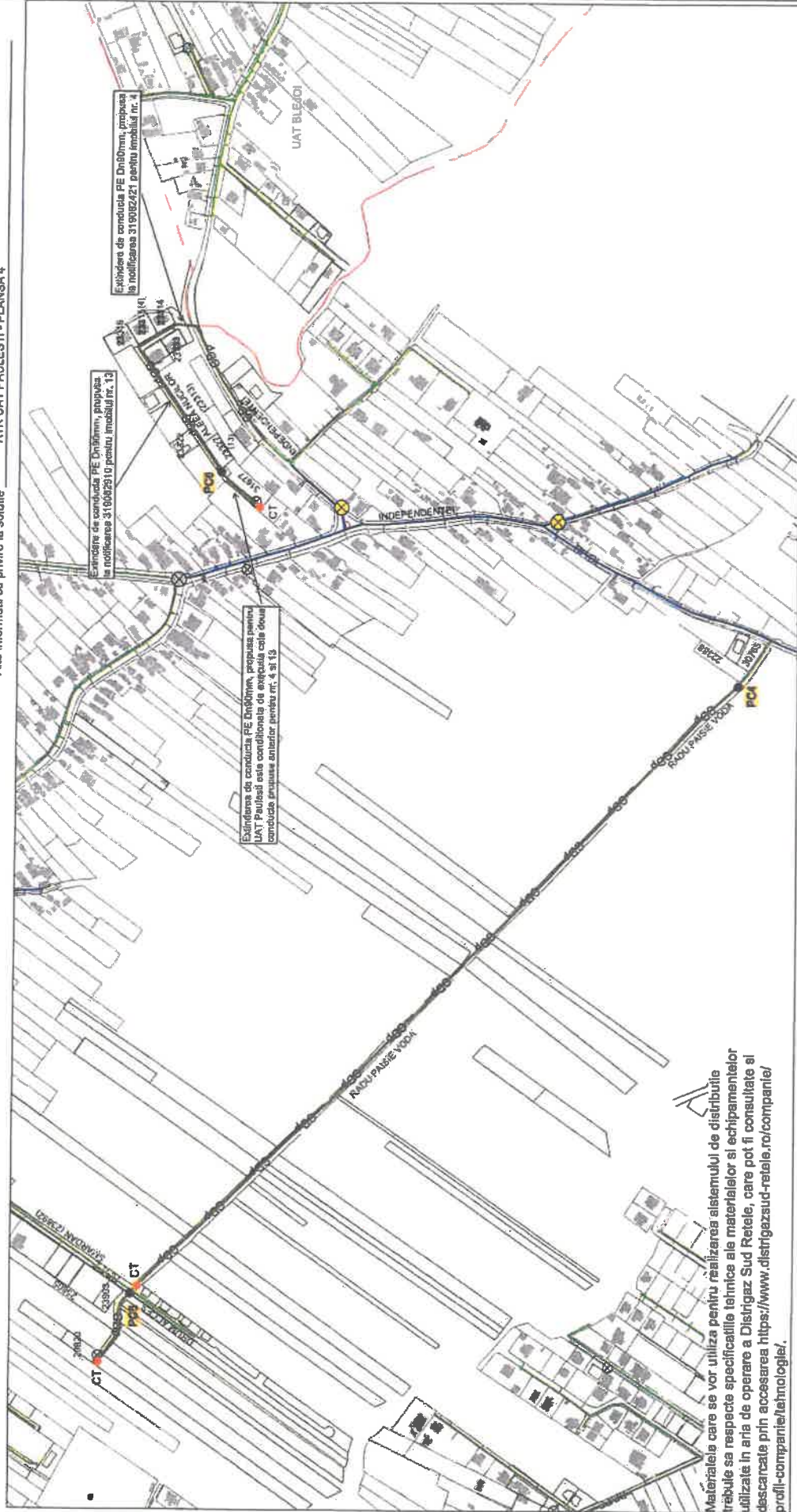
FD - 730 - 503



Nr soluție de acces: 335969 / 25.07.2024

**SCHIȚA CU SOLUȚIA TEHNICĂ DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE**

Nr. cerere racordare: 210814507 Data: 02.07.2024  
 Nume solicitant: UAT PAULEȘTI Amplasament: Localitatea: COCOSEȘTI  
 Str.: RADU PAISE VODA, ALEEA NUCILOR Nr.: FN: , Bl.: , Sc.: , Apt.:  
 Cod GIS Soluție Alimentare Workspace BSTR: 146629  
 Tip soluție:  Extindere / Redimensionarea obiectivului  Racord sifon SRM/SRPM/PR/PM.  
 Alte informații cu privire la soluție: ATR UAT PAULEȘTI - PLANSĂ 4



Extinderea de conductă PE Dn80mm, propusă la notificarea 319022910 pentru imobilul nr. 4

Extinderea de conductă PE Dn80mm, propusă la notificarea 319022910 pentru imobilul nr. 13

Extinderea de conductă PE Dn80mm, propusă pentru UAT Paulești este condiționată de executarea celor două conducte prevăzute anterior pentru nr. 4 și 13.

Materialele care se vor utiliza pentru realizarea sistemului de distribuție trebuie să respecte specificațiile tehnice ale materialelor și echipamentelor utilizate în aria de operare a Distrigaz Sud Rețele, care pot fi consultate și descărcate prin accesarea <https://www.distrigazsud-rețete.ro/companie/profil-companie/tehnologii/>.

**LEGENDA**

- Punct cuplare**
- RP+PE CND gaze RP PE existenta Dn 80mm
  - RP-OL CND gaze RP OL existenta Ø
  - JP+PE CND gaze JP PE existenta Dn
  - JP-OL CND gaze JP OL existenta Ø
  - Ext. CND gaze propuse RP PE Dn 80mm
- Soluție propusă**
- GD Extindere CND gaze propusă PE Dn 80mm
  - PC Punct de cuplant (PC4, PC5 și PC8)
  - CT Cap terminal
  - BRP Branșament gaze propus PE Dn
  - PR propus
- Intervali presurizării elementelor**
- Int. 0,035 - 0,04 bar
  - Int. 0,2 - 0,3 bar
  - Int. 0,3 - 0,6 bar
- la notifi.: 319022910
- Extindere de conductă gaze propusă conform anexei la soluția de alimentare.

Observații:  
 Emitent: Specializat/anelat tehnic diabolic,  
 Nume: PIRVILU ABRJIAN Legitimatie PGD nr.: 211170041  
 Semnatura: [Signature]  
 Data: 25.07.2024

Proiectant: [Signature]  
 Ing. Radu Paulești  
 Nr. Ing. 42/2014-2018  
 Nr. Ing. 10/2019  
 Nr. Ing. 1/2021

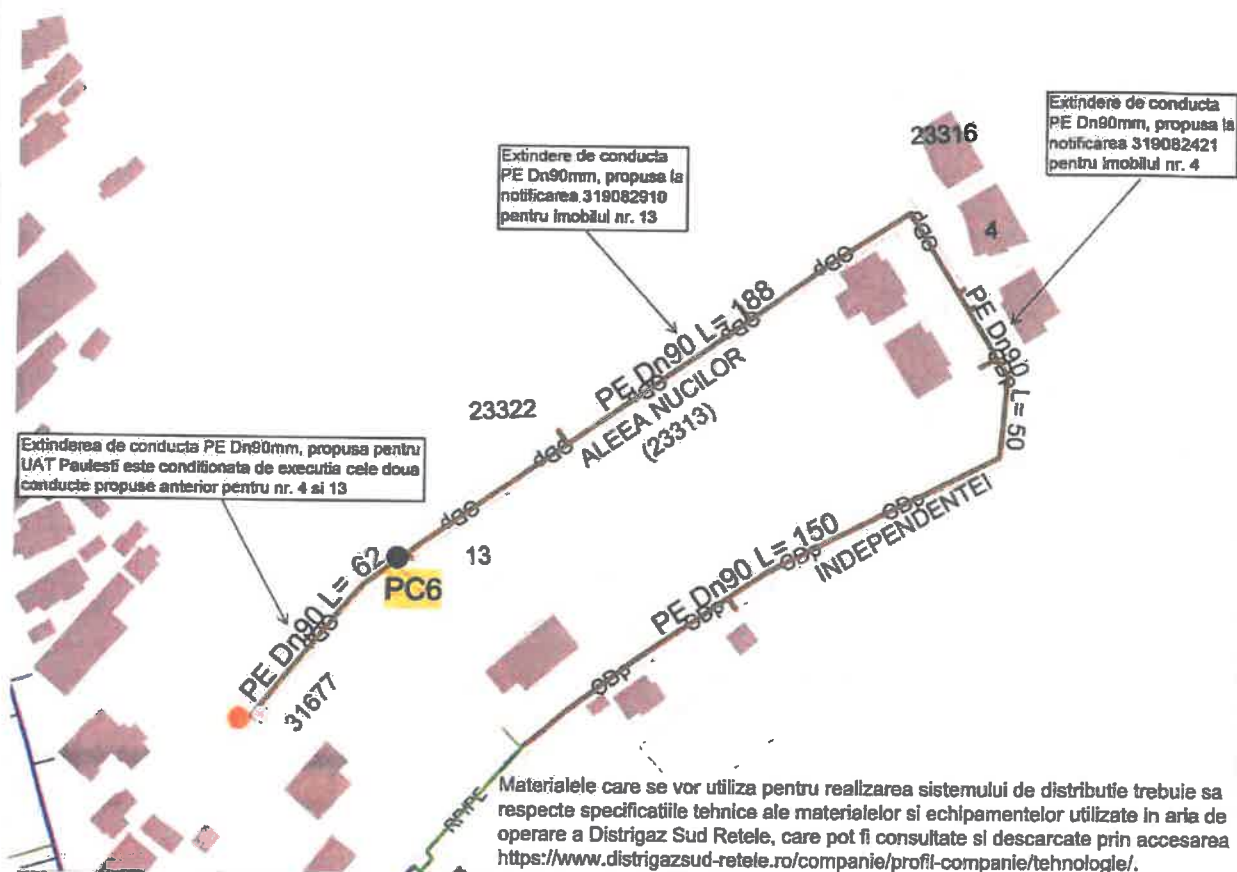
Nr. solutie de acces: 335969/25.07.2024

### SCHITA CU SOLUTIA TEHNICA DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr. cerere aviz tehnic 210614507 Data 02.07.2024  
 Nume solicitant UAT PAULESTI Amplasament: Localitatea COCOSESTI  
 Str. NUCILOR, Aleea, Nr. FN, Bl.       , Sc.       , Apt.         
 Cod GIS Solutie Alimentare Workspace BSTR 146629

Tip solutie:  Extindere / Redimensionarea obiectivului  Racord si/sau SRM/SR/PRM/PR/PM

Alte informatii cu privire la solutie ATR UAT PAULESTI - PLANSA 5



#### LEGENDA

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Punct cuplare</li> <li>RP/PE CND gaze RP PE existenta Dn 90mm</li> <li>RP/OL CND gaze RP OL existenta Ø _____</li> <li>JP/PE CND gaze JP PE existenta Dn _____</li> <li>JP/OL CND gaze JP OL existenta Ø _____</li> <li>CDP Ext. CND gaze propusa PE Dn _____ la notif.: _____</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Solutie propusa</li> <li>CDP Extindere CND gaze propusa PE Dn 90mm</li> <li>PC Punct de cuplare</li> <li>CT Cap terminal</li> <li>Vana propusa: _____</li> <li>BRp Bransament gaze propus PE Dn _____mm; L= _____m;</li> <li>PR propus : _____ mc/h;</li> </ul> |
|--|--|

Extindere de conducta gaze propusa conform anexei la solutia de alimentare.

Element cuplare bransament pe conducta:

- teu bransament PE
- teu bransament OL
- sa bransare
- Interval presiuni element cuplare:
  - 0,035 - 5bar
  - 0,2 - 5bar
  - 0,3 - 6 bar

Emitent,

Specialist/analist tehnic distributie,

Nume PIRVU ADRIAN

Legitimatie PGD nr. 211170046

Semnatura

Data 26.07.2024

FD - 730 - 503



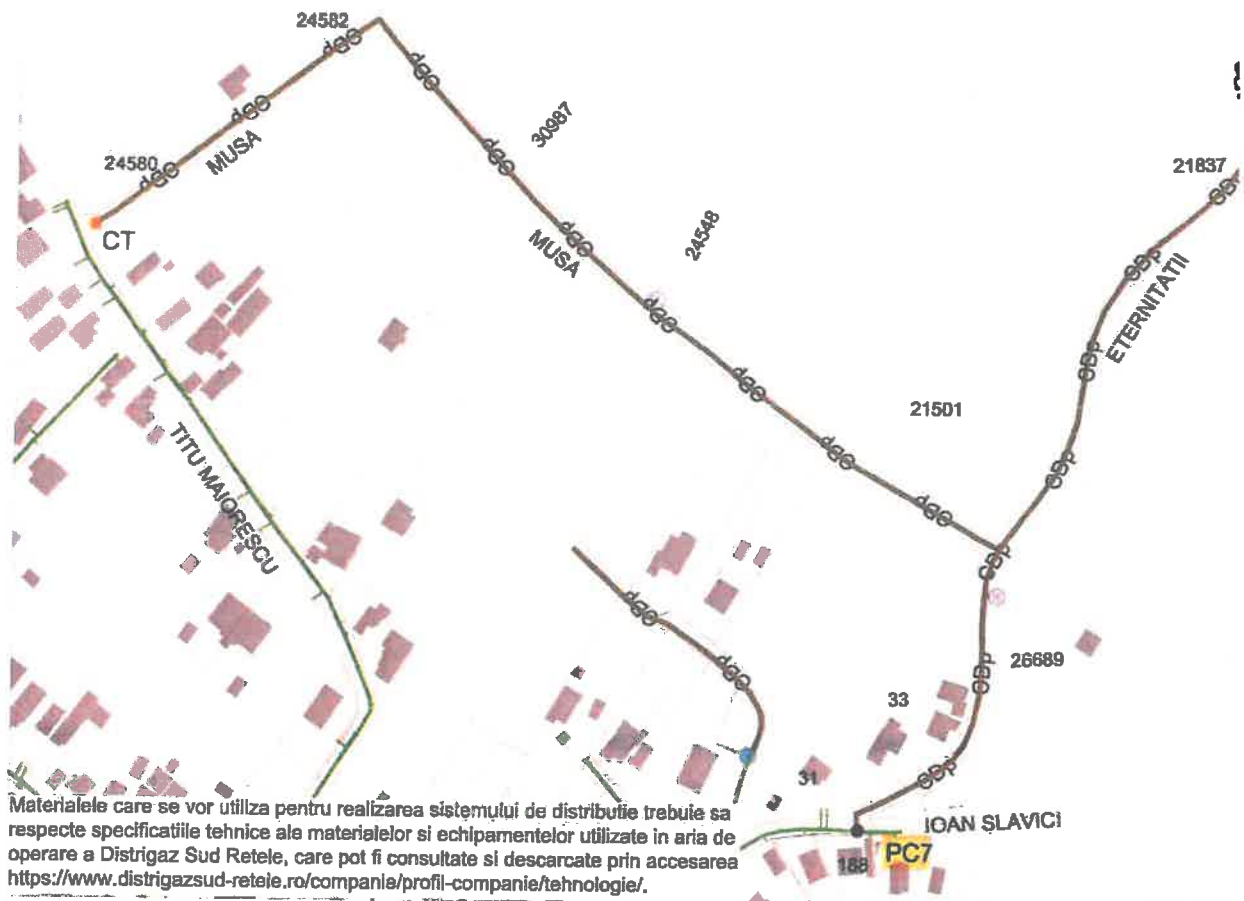
Nr. solutie de acces: 335993 / 25.07.2024

### SCHITA CU SOLUTIA TEHNICA DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr. cerere aviz tehnic 210614507 Data 02.07.2024  
 Nume solicitant UAT PAULESTI Amplasament: Localitatea GAGENI  
 Str. ETERNITATII, MUSA, Nr. FN, Bl.       , Sc.       , Apt.         
 Cod GIS Solutie Alimentare Workspace BSTR 146629

Tip solutie:  Extindere / Redimensionarea obiectivului  Racord si/sau SRM/SR/PRM/PR/PM

Alte informatii cu privire la solutie ATR UAT PAULESTI - PLANSA 6



Materialele care se vor utiliza pentru realizarea sistemului de distributie trebuie sa respecte specificatiile tehnice ale materialelor si echipamentelor utilizate in aria de operare a Distrigaz Sud Retele, care pot fi consultate si descarcate prin accesarea <https://www.distrigazsud-retele.ro/companie/profil-companie/tehnologie/>.

#### LEGENDA

##### Punct cuplare

- RP / PE — CND gaze RP PE existenta Dn 90mm
- RP / OL — CND gaze RP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
- JP / PE — CND gaze JP PE existenta Dn \_\_\_\_\_
- JP / OL — CND gaze JP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
- Gdp — Ext. CND gaze propusa PE Dn \_\_\_\_\_ la notif.: \_\_\_\_\_

##### Solutie propusa

- CDp — Extindere CND gaze propusa PE Dn 90mm
- PC — Punct de cuplare
- CT — Cap terminal
- ⊕ — Vana propusa: \_\_\_\_\_
- BRp — Bransament gaze propus PE Dn \_\_\_\_\_ mm; L= \_\_\_\_\_ m;
- ⊕ — PR propus : \_\_\_\_\_ mc/h;

Extindere de conducta gaze propusa conform anexei la solutia de alimentare.

Element cuplare bransament pe conducta:

##### Emitent,

Specialist/analist tehnic distributie,

Nume PIRVU ADRIAN

Legitimatie PGD nr. 211170046

Semnatura

Data 25.07.2024

teu bransament PE

teu bransament OL

sa bransare

Interval presiuni element cuplare:

0,035 - 5bar

0,2 - 5bar

0,3 - 6 bar

FD - 730 - 503



Nr. solutie de acces: 336048 / 26.07.2024

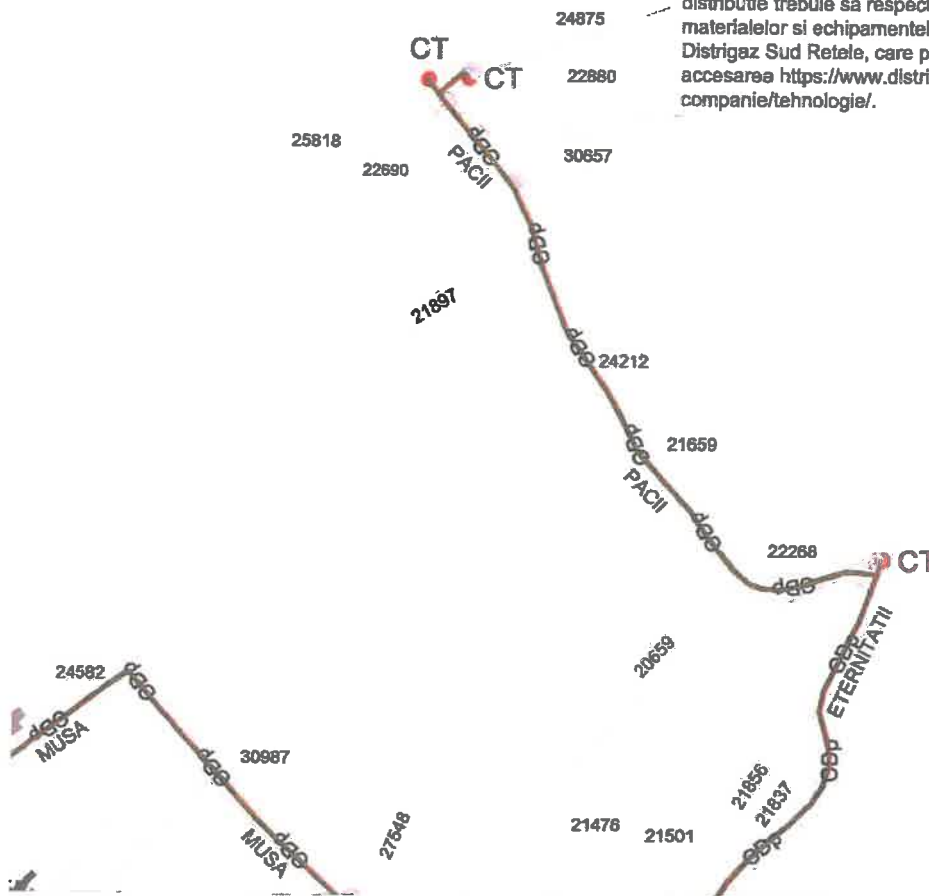
### SCHITA CU SOLUTIA TEHNICA DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr. cerere aviz tehnic 210614507 Data 02.07.2024  
 Nume solicitant UAT PAULESTI Amplasament: Localitatea GAGENI  
 Str. ETERNITATII, PACII, Nr. FN, Bl. \_\_\_\_\_, Sc. \_\_\_\_\_, Apt. \_\_\_\_\_  
 Cod GIS Solutie Alimentare Workspace BSTR 146629

Tip solutie:  Extindere / Redimensionarea obiectivului  Racord si/sau SRM/SR/PRM/PR/PM

Alte informatii cu privire la solutie ATR UAT PAULESTI - PLANSA 7

Materialele care se vor utiliza pentru realizarea sistemului de distributie trebuie sa respecte specificatiile tehnice ale materialelor si echipamentelor utilizate in aria de operare a Dstrigaz Sud Retele, care pot fi consultate si descarcate prin accesarea <https://www.dstrigazsud-retele.ro/companie/profil-companie/tehnologie/>.



#### LEGENDA

• Punct cuplare

- RP-PE — CND gaze RP PE existenta Dn 90mm
- RP-OL — CND gaze RP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
- JP-PE — CND gaze JP PE existenta Dn \_\_\_\_\_
- JP-OL — CND gaze JP OL existenta Ø \_\_\_\_\_
- CDp — Ext. CND gaze propusa PE Dn \_\_\_\_\_ la notifi.:

• Solutie propusa

- CDp — Extindere CND gaze propusa PE Dn 90mm
- PC Punct de cuplare
- CT Cap terminal
- ⊕ Vana propusa: \_\_\_\_\_
- BRp — Bransament gaze propus PE Dn \_\_\_\_\_mm; L= \_\_\_\_\_m;
- ⊗ PR propus : \_\_\_\_\_ mc/h;

Extindere de conducta gaze propusa conform anexei la solutia de alimentare.

Element cuplare bransament pe conducta:

Emitent,

Specialist/analist tehnic distributie,

Nume PIRVU ADRIAN

Legitimatie PGD nr. 211170046

Semnatura

Data 26.07.2024

FD - 730 - 503



- teu bransament PE
- teu bransament OL
- sa bransare
- interval presiuni element cuplare:
  - 0,035 - 5bar
  - 0,2 - 5bar
  - 0,3 - 6 bar

Nr. solutie de acces: 335995 / 26.07.2024

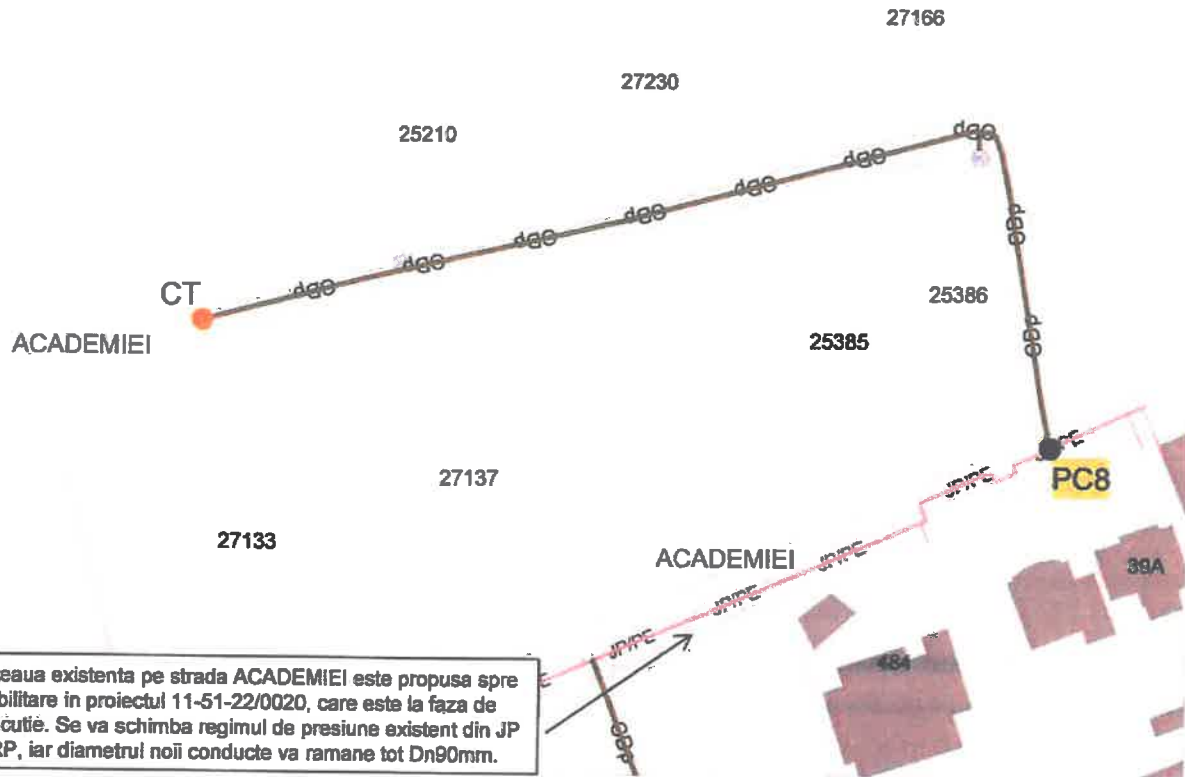
## SCHITA CU SOLUTIA TEHNICA DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr. cerere aviz tehnic 210614507 Data 02.07.2024  
 Nume solicitant UAT PAULESTI Amplasament: Localitatea GAGENI  
 Str. ACADEMIEI, Strada, Nr. FN, Bl. , Sc. , Apt.   
 Cod GIS Solutie Alimentare Workspace BSTR 146629

Tip solutie:  Extindere / Redimensionarea obiectivului  Racord si/sau SRM/SR/PRM/PR/PM

Alte informatii cu privire la solutie ATR UAT PAULESTI - PLANSA 8

Materialele care se vor utiliza pentru realizarea sistemului de distributie trebuie sa respecte specificatiile tehnice ale materialelor si echipamentelor utilizate in aria de operare a Distrigaz Sud Retele, care pot fi consultate si descarcate prin accesarea <https://www.distrigazsud-retele.ro/companie/profil-companie/tehnologie/>.



Reteaua existenta pe strada ACADEMIEI este propusa spre reabilitare in proiectul 11-51-22/0020, care este la faza de executie. Se va schimba regimul de presiune existent din JP in RP, iar diametrul noii conducte va ramane tot Dn90mm.

### LEGENDA

Puncti cuplare

- RP / PE — CND gaze RP PE existenta Dn \_\_\_\_
- RP / OL — CND gaze RP OL existenta Ø \_\_\_\_
- JP / PE — CND gaze JP PE existenta Dn 90mm
- JP / OL — CND gaze JP OL existenta Ø \_\_\_\_
- CDp — Ext. CND gaze propusa PE Dn \_\_\_\_ la notif.:

Solutie propusa

- CDp — Extindere CND gaze propusa PE Dn \_\_\_\_
- PC Punct de cuplare
- CT Cap terminal
- ⊕ Vana propusa: \_\_\_\_
- BRp — Bransament gaze propus PE Dn \_\_\_\_ mm; L= \_\_\_\_ m;
- ⊗ PR propus : \_\_\_\_ mc/h;

Extindere de conducta gaze propusa conform anexei la solutia de alimentare.

Element cuplare bransament pe conducta:

Emitent,

Specialist/analist tehnic distributie,

Nume PIRVU ADRIAN

Legitimatie PGD nr. 211170046

Semnatura

Data 26.07.2024

FD - 730 - 503

Observatii:

Distrigaz Sud Retele S.R.L.  
 Bd. Mărcăpășii nr. 4-6 Corp B  
 Sector 4, București 040254  
 Call Center 021 9376

In Reg. Com. 340/2728/2009  
 CUI 23385533  
 Căpătând înlocuirea TE 201 310 14



- teu bransament PE
- teu bransament OL
- sa bransare
- Interval presiuni element cuplare:
  - 0,035 - 5bar
  - 0,2 - 5bar
  - 0,3 - 6 bar

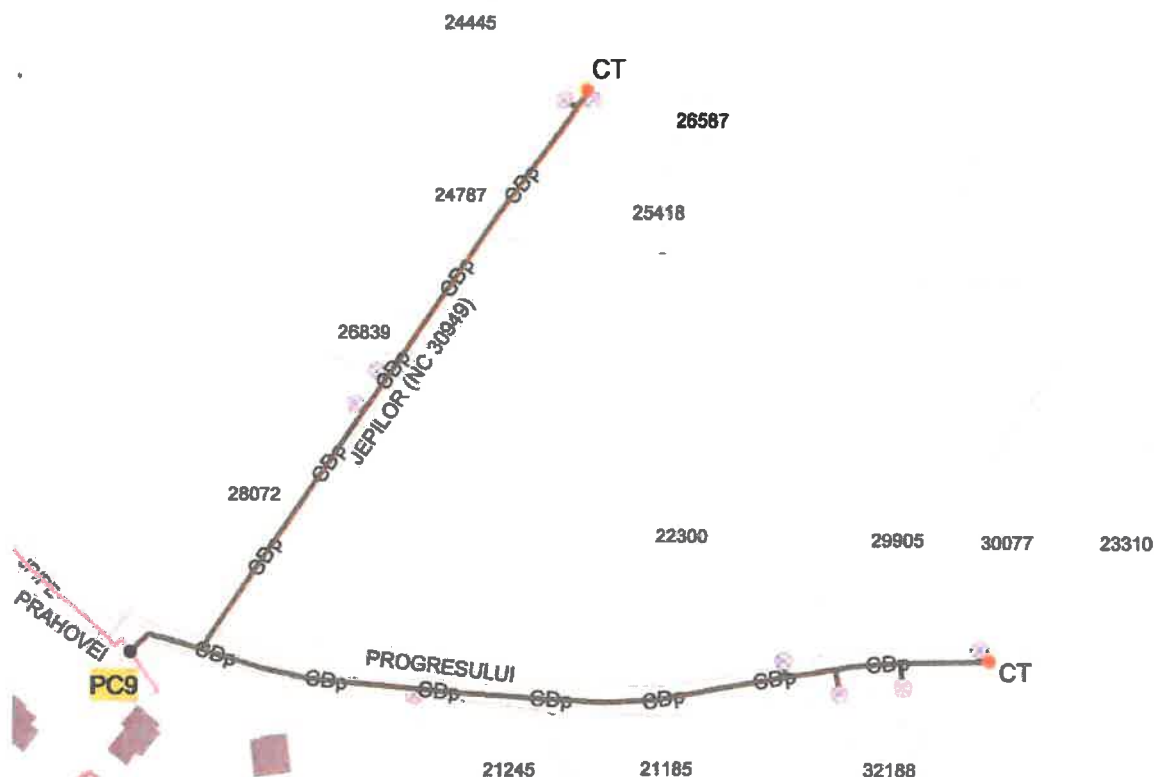
Nr. solutie de acces: 335995 / 26.07.2024

### SCHITA CU SOLUTIA TEHNICA DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE A GAZELOR NATURALE

Nr. cerere aviz tehnic 210614507 Data 02.07.2024  
 Nume solicitant UAT PAULESTI Amplasament: Localitatea GAGENI  
 Str. ACADEMIEI, Strada, Nr. FN, Bl. , Sc. , Apt.   
 Cod GIS Solutie Alimentare Workspace BSTR 146629

Tip solutie:  Extindere / Redimensionarea obiectivului  Racord si/sau SRM/SR/PRM/PR/PM

Alte informatii cu privire la solutie ATR UAT PAULESTI - PLANSA 9



Materialele care se vor utiliza pentru realizarea sistemului de distributie trebuie sa respecte specificatiile tehnice ale materialelor si echipamentelor utilizate in aria de operare a Distrigaz Sud Retele, care pot fi consultate si descarcate prin accesarea <https://www.distrigazsud-retele.ro/companie/profil-companie/tehnologie/>.

#### LEGENDA

Puncti cuplare

RP / PE CND gaze RP PE existenta Dn \_\_\_\_

RP / OL CND gaze RP OL existenta Ø \_\_\_\_

JP / PE CND gaze JP PE existenta Dn 90mm

JP / OL CND gaze JP OL existenta Ø \_\_\_\_

GDP Ext. CND gaze propusa PE Dn \_\_\_\_ la notif.: \_\_\_\_\_

Solutie propusa

GDP Extindere CND gaze propusa PE Dn \_\_\_\_

PC Punct de cuplare

CT Cap terminal

Vana propusa: \_\_\_\_\_

BRp Bransament gaze propus PE Dn \_\_\_\_mm; L= \_\_\_\_m;

PR propus : \_\_\_\_ mc/h;

Element cuplare bransament pe conducta:

teu bransament PE

teu bransament OL

sa bransare

Interval presiuni element cuplare:

0,035 - 5bar

0,2 - 5bar

0,3 - 6 bar

Extindere de conducta gaze propusa conform anexei la solutia de alimentare.

Emitent,

Specialist/analist tehnic distributie,

Nume PIRVU ADRIAN

Legitimatie PGD nr. 211170046

Semnatura

Data 26.07.2024

FD - 730 - 503



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tei/fax : 0248.721.099

## PAGINA DE TITLU

Proiect nr. ATS – AG31 / 2024

Contract nr. **935/01.02.2024**

**“ RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI  
RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN  
COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA ”  
-FAZA S.F. -**

**Beneficiar:** COMUNA PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA

**Client:** COMUNA PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA

**Amplasament:**

**Comuna Paulesti - Jud. Prahova**



**Proiectant: S.C AQVA TERMO SANIT SRL**

Proiectant : Ing. Obrocea Florin , instalator autorizat ANRE gr. PGD

Verificat: Ing. Donescu Daniela, instalator autorizat ANRE gr. PGD

Director : Ec Alecsei Andrei Alexandru





## DOCUMENTATIE TEHNICA FAZA

### ▪ Studiu de fezabilitate

**“RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI  
RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN  
COMUNA PAULESTI ,”  
JUDETUL PRAHOVA - FAZA S.F.**

### AMPLASAMENTUL :

**Comuna Paulesti, Jud. Prahova**

### BENEFICIAR:

**COMUNA PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA**

Colectiv de elaborare:

Proiectant : Ing. Obrocea Florin , instalator autorizat ANRE gr. PGD

Verificat: Ing. Donescu Daniela, instalator autorizat ANRE gr. PGD

Director : Ec Alecsei Andrei Alexandru

Prezentul studiu este elaborat in conformitate cu Hotararea nr. 907/2016 privind aprobarea continutului cadru al documentatiei – economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de investitii.

Hotararea nr. 907/2016 a intrat in vigoare din data de 29.12.2016



## BORDEROU

### A. PIESE SCRISE

#### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții;
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor;
- 1.3. Beneficiarul investiției;
- 1.4. Elaboratorul studiului de fezabilitate.

#### 2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

- 2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (în cazul în care a fost elaborat în prealabil) privind situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții și scenariile/opțiunile tehnico-economice identificate și propuse spre analiză;
- 2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare;
- 2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor;
- 2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții;
- 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

#### 3. Identificarea, propunerea și prezentarea a minim două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții

##### 3.1 Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare- intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic- natura proprietății sau titlul de proprietate, servituti, drept preemțiune, zona de utilizare publică, informații/obligatii/constrangeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau cai de acces posibile;

c) orientări propuse față de punctele cardinale și față de punctele de interes naturale sau construite;

d) surse de poluare existente în zonă;

e) date climatice și particularități de relief;

f) existența unor:

- rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare; în măsura în care pot fi identificate;

- posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată, existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție;

- terenuri care aparțin unor instituții care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică și siguranță națională;

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament- extras din studiul geotehnic elaborate conform normativelor în vigoare, cuprinzând;

(i) date privind zona seismică;

(ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare; inclusive presiunea convențională și nivelul maxim al apelor freatice;

(iii) date geologice generale;

(iv) date geotehnice obținute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fișe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare și consolidări, hărți de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;

(v) încadrarea în zona de risc (cutremur, alunecări de teren, inundații) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

(vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente a documentarilor, cu indicarea surselor de informare enunțate bibliografic.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional- architectural si tehnologic:

- caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii;
- varianta constructiva de realizare a investitiei, cu justificare alegerii acesteia,
- echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.

3.3. Costurile estimative ale investitiei:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitie;
- costurile estimative de operare pe durata normata de viata/ de amortizare a investitiei publice

3.4. Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, dupa caz:

- studiu topografic;
- studiu geotehnic si/sau studii de analiza si de stabilitate a terenului;
- studiu hidrologic, hidrogeologic;
- studiu privind posibilitatea utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice;
- studiu de trafic si studiu de circulatie;
- raport de diagnostic arheologic preliminar in vederea expropriarii, pentru obiectivele de investitii ale caror amplasamente urmeaza a fi expropriate pentru cauza de utilitate publica;
- studiu peisagistic in cazul obiectivelor de investitii care se refera la amenajari spatii verzi si peisaje;
- studiu privind valoarea resursei culturale;
- studiu de specialitate necesare in functie de specificul investitiei.

3.5 Grafice orientative de realizare a investitiei.

## 4. Analiza fiecarui/fiecarei scenariu/optiuni tehnico-economic(e) propus(e)

4.1 Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta;

4.2 Analiza vulnerabilitatii cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv de schimbari climatice, ce pot afecta investitia;

4.3 Situatiile utilitatii si analiza de consum;

4.4 Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii:

a) impactul social si cultural, egalitate de sanse;

b) estimari privind forta de munca ocupata, prin realizarea investitiei, in faza de realizare, in faza de operare,

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz;

d) impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza, dupa caz.

4.5 Analiza cererii de bunuri si servicii, care justifica dimensionarea obiectivului de investitii

4.6 Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta financiara: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate, sustenabilitatea financiara;

4.7 Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu sau, dupa caz analiza cost-eficacitate;

4.8 Analiza de senzitivitate;

4.9 Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

## 5. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(a) optim(a), recomandat(a)

5.1 Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor;

5.2 Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e);

5.3 Descrierea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obtinerea si amenajarea terenului;

b) asigurarea utilitatii necesare functionarii obiectivului;

c) solutia tehnica, cuprinzand descriere, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;

d) probe tehnologice si teste.

5.1. Principalii indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totala de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta-elemente fizice/capacitati fizice care sa indice si atingerea tintei obiectivului de investitii-si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele normativele si reglementarile tehnice in vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomic, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii;

5.2. Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contracte de stat, fonduri europene nerambursabile, alte surse legal constituite.

## 6. Urbanism, acorduri si avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire;

6.2 Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege;

6.3 Actul administrative al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuarea a impactului, masuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu in documentatia tehnico-economica;

6.4 Avize conforme privind asigurarea utilitatilor;

6.5 Studiu topografic, vizat de catre oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara;

6.6 Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, in functie de specificul obiectivului de investitii si care pot conditiona solutiile tehnice

## 7. Implementarea investitiei

7.1 Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei;

7.2 Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (in luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare;

7.3 Strategia de exploatare/operare si intretinere: etape, metode si resurse necesare;

7.4 Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale.

## 8. Concluzii si recomandari

## 9. Certificat de Urbanism, avize si acorduri



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

## B. PIESE DESENATE

0. Plan de incadrare in zona – Com. Paulesti, jud. Prahova
1. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Bucegi
2. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Bucegi
3. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Fagaras
4. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Retezat
5. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Crangului
6. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Calea Cocosesti
7. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Independentei cu Nucilor
8. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Radu Paisie Voda
9. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Radu Paisie Voda
10. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Academiei
11. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Eternitatii
12. Plan de situatie si schema izometrica – Strada DE68 Musa
13. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Pacii
14. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Progresului
15. Plan de situatie si schema izometrica – Strada Jepilor

Data  
Mai 2025





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

## 1. Informatii generale privind obiectivul de investitii

### 1.1. Denumirea obiectivului de investitii

“ **RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA**”- FAZA S.F.

### 1.2. Ordonator principal de credite/investitor

COMUNA PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA

Sediul primarie: Str. Calea Unirii, Nr. 299, Com PAULESTI, judetul PRAHOVA, Romania,

Tel/fax: 0244 224300/0244 224290, e-mail: [relatiipublice@comunapaulesti.ro](mailto:relatiipublice@comunapaulesti.ro)

Reprezentant legal de proiect – Primar Sandu Tudor

### 1.3. Beneficiarul investitiei

2. COMUNA PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA

3. Sediul primarie: Str. Calea Unirii, Nr. 299, Com PAULESTI, judetul PRAHOVA, Romania,

4. Tel/fax: 0244 224300/0244 224290, e-mail: [relatiipublice@comunapaulesti.ro](mailto:relatiipublice@comunapaulesti.ro)

5. Reprezentant legal de proiect – Primar Sandu Tudor

### 5.1. Elaboratorul studiului de fezabilitate

S.C AQVA TERMO SANIT SRL; Curtea de Arges

inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Arges, sub nr. J03/866/1997. Cod

unic de inregistrare: RO10026350, **sediul social** : Curtea de Arges, Str. Albesti, Bl. E18, Sc. A, Ap. 2,

Judetul Arges, **punct de lucru**: Pitesti, Str. Tudor Vladimirescu, Nr. 1, Jud. Arges



## 6. Situatia existenta si necesitatea realizarii obiectivului/ proiectului de investitii

### a. Situatia existenta

Comuna Paulesti se afla în vecinatatea nordica a municipiului Ploiesti, pe malul stang al Teleajenului si pe malurile paraului Dambu. Prin partea de sud-vest a comunei trece soseaua nationala DN1, care leaga Ploiestiul de Brasov, dar ea nu trece prin nici o localitate a comunei; din DN1, pe teritoriul comunei se ramifica soseaua judeteană DJ155, care asigura accesul din Paulesti spre drumul national. La Paulesti, DJ155 se termina in soseaua judeteană DJ102, care o leaga spre sud de Ploiesti (unde se intersecteaza cu DN1B), si spre nord de Plopeni, Dumbravesti, Varbilau, Slanic si Izvoarele (unde se termina DN1A). Prin comuna trece si calea ferata Buda-Salnic, pe care este deservita de statia Gageni. Coordonatele de localizare geografica a comunei sunt: 45°0'6"N 25°58'16"E.

Comuna Paulesti este formata din satele: Cocosesti, Gageni, Paulestii Noi si Paulesti (resedinta).

La sfarsitul secolului al XIX-lea, comuna era formata din satele Paulesti si Gageni si facea parte din plasa Filipesti a judetului Prahova. In comuna cu 1066 de locuitori se afla o scoala din 1859, frecventata de 58 de elevi (din care 14 fete) si trei biserici — doua in Paulesti, din care cea mai recenta data din 1887, si una in Gageni, datand din 1888. Satul Cocosesti facea parte pe atunci din comuna Strambeni-Blejoi. In perioada interbelica, anuarul Socec mentioneaza in plus doua catune, Danesti si Degerati, precum si apartenenta comunei la plasa Ploiesti din acelasi judet.

In 1931, satul Gageni a devenit resedinta unei comune formate doar din el.

Intre 1938 si 1945, comuna l-a avut primar pe reputatul arhitect ploiestean Toma T. Socolescu, in mandatul caruia comuna a cunoscut o pronuntata dezvoltare, cu constructia mai multor cladiri de utilitate publica.

In 1950, comuna Gageni s-a desfiintat, iar satul a trecut in subordinea comunei Paulesti, arondata raionului Ploiesti din regiunea Prahova, iar din 1952 din regiunea Ploiesti. Satul Degerati a fost rebotezat în 1964 Paulestii Noi.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

In 1968, Paulesti a devenit comuna suburbana a municipiului Ploiesti, avand în componenta satele Paulesti, Gageni, Cocosesti și Paulestii Noi, intrucat catunul Danesti a fost inghitit de satul Paulesti.

In 1989, notiunea de comuna suburbana a fost desfiintata, iar comuna Paulesti a devenit comuna de sine statatoare subordonata judetului Prahova.

In comuna Paulesti, satele Paulesti (resedinta comunei), Gageni si Cocosesti exista sistem de distributie gaze naturale, de reducere presiune administrate de operatorul Distrigaz Sud Retele.

Locuitorii care nu detin retea de gaze naturale se aprovizioneaza cu combustibil lemnos direct de la ocoalele silvice zonale situate la distante de 7-12 km, in functie de volumul anual de material lemnos disponibilizat pentru taiere, combustibilul lemnos fiind utilizat atat la prepararea hranei cat si pentru incalzirea locuintelor si pentru prepararea apei calde.

Pentru preparat majoritatea locuitorilor comunei Paulesti si a satelor apartinatoare care nu dispun de retea de gaze naturale folosesc butelii de butan/GPL.

Combustibilii solizi utilizati au preturi mari, implica spatii de depozitare, transport si forta de munca, nu prezinta siguranta in exploatare existand riscuri majore de incendii sau intoxicatii cu monoxid de carbon. Deasemenea prin arderea combustibililor solizi nivelul de poluare asupra mediului inconjurator este destul de ridicat prin emisia ridicata de dioxid de carbon si prin cantitatea mare de particule in suspensie eliberate in atmosfera.

Prezentul Studiu de Fezabilitate are ca obiectiv : extinderea retelei de distributie gaze naturale inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale in comuna Paulesti, Conform Avizului Tehnic de Racordare nr. 13681409 / 16.08.2024 emis de Distrigaz Sud Retele.

## Prezentul Studiu de Fezabilitate trateaza EXTINDEREA RETELEI DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE IN COMUNA PAULESTI, JUD. PRAHOVA.

Extinderea retelei de distributie gaze naturale nou infiintata in Comuna Paulesti va fi in lungime totala de aproximativ **6154 m**, unde vor fi montate un numar de **68 bransamente si racorduri**, si va fi amplasata conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt	Sat	Strada	Lungime Conducta (m)	Cons. bransamente
1	Paulesti	Bucegi	1126	17
2	Paulesti	Crangului	173	1
3	Paulesti	Fagaras	543	7
4	Paulesti	Retezat	483	8
5	Cocosesti	Calea Cocosesti/Luceafarului	700	6
6	Cocosesti	Independentei/Nucilor	60	1
7	Cocosesti	Radu Paisie Voda	1058	2
8	Cocosesti	Academiei	200	4
9	Gageni	DE 68 (Musa)	480	3
10	Gageni	Eternitatii	455	3
11	Gageni	Jepilor	219	5
12	Gageni	Pacii	375	4
13	Gageni	Progresului	282	7

Prin prezentul proiect se propune:

- extinderea retelei de distributie gaze naturale inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale in comuna Paulesati. Reteaua nou infiintata va alimenta cu gaze naturale prin cele 13 puncte de cuplare in conductele existente de presiune redusa si medie.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

Din punct de vedere al consumului de gaze naturale pentru cele 68 de gospodarii individuale se preconizeaza un consum anual de aproximativ 2.202,94 MWh , conform solicitarilor Ghidului-Solicitantului- Programul Operational Infrastructura Mare2014-2020, Axa Prioritara 8, Sisteme inteligente si sustenabile de transport al energiei electrice si gazelor naturale.

**Responsabilitatea implementarii prezentului proiect este preluata de Consiliul Local si Primaria COMUNEI PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA.**

COMUNA PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA

Sediu primarie: Str. Calea Unirii, Nr. 299, Com PAULESTI, judetul PRAHOVA, Romania,

Tel/fax: 0244 224300/0244 224290, e-mail: [relatiipublice@comunapaulesti.ro](mailto:relatiipublice@comunapaulesti.ro)

Reprezentant legal de proiect – Primar Sandu Tudor.

## b. Necesitatea realizarii obiectivului de investitii

Pentru incalzirea spatiilor pe timp de iarna, pentru prepararea hranei si pentru prepararea apei calde menajere in imobilele existente in Comuna Paulesti, jud. Prahova, este necesara alimentarea cu gaze naturale a imobilelor.

Avantajele solutiei de alimentare cu gaze naturale sunt urmatoarele:

- pret de cost mai mic decat al celorlalti consumabili utilizati pana in prezent;
- asigura un confort termic si igienic superior combustibililor utilizati pana in prezent;
- nu implica spatii de depozitare;
- nu implica mijloace de transport si forta de munca aferente acestora;
- siguranta in exploatare;
- reducerea semnificativa a mediului inconjurator;
- cresterea atractivitatii zonei pentru potentialii investitori cu implicatii in revigorarea si dezvoltarea activitatii economice, atat de necesara mai ales in conditiile actuale;
- crearea unor oportunitati ocupationale pe plan local;
- dinamizarea si dezvoltarea activitatilor sociale (scoli, gradinite, crese, camine culturale, etc.);
- protectia fondului forestier prin diminuarea taierilor lemnelor de foc.

Realizarea extinderii retelei de gaze naturale inclusive bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale in Comuna Paulesti, Jud. Prahova va duce la cresterea economica a zonei si la cresterea calitatii serviciilor de turism local.

Realizarea alimentarii cu gaze naturale si in viitor a suplimentarii bransamentelor (racordurilor) de catre consumatorii finali de gaze naturale, casnici si noncasnici, obiective social-culturale in satele apartinatoare comunei Paulesti, Judetul Prahova, reprezinta un obiectiv al strategiei de dezvoltare locala a localitatilor.

In aceste conditii, Primaria Comunei Paulesti, Judetul Prahova a hotarat demararea unui studiu de fezabilitate privind realizarea extinderii retelei de distributie gaze naturale inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale in Comuna Paulesti, Judetul Prahova.

Realizarea acestor lucrari se vor face in baza:

- temei de proiectare date de beneficiar;
- studiul topografic si studiu geotehnic puse la dispozitie de catre beneficiar pentru aceasta lucrare;
- discutiile avute cu reprezentantii din cadrul primariei comunei Paulesti, Judetul Prahova;
- solutia tehnica obtinuta din partea operatorului de distributie gaze naturale.

Pe baza acestor date se va incerca stabilirea in conditii cat mai optime a traseelor conductelor de





distributie gaze naturale, a materialelor necesare, precum si a tehnologiei de executie.

## 2.1. Concluziile studiului de fezabilitate (in cazul in care au fost elaborate in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitie si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza

Nu a fost necesar intocmirea studiului de fezabilitate, intrucat acest proiect nu se incadreaza in cadrul proiectelor/obiectivelor majore, conform art. 2 alineat "d" din Hotararea nr. 907/2016- "d)obiectiv/proiect major de investitie – obiectiv de investitie a carui valoare totala estimate depaseste echivalentul a 75 milioane de euro, in cazul investitiilor pentru promovarea sistemelor de transport durabile si eliminarea blocajelor din cadrul infrastructurii retelelor majore sau echivalentul a 50 milioane de euro in cazul investitiilor promovate in alte domenii."

## 2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislatie, acorduri relevante, structura institutionale si financiare

Romania are cea mai mare piata de gaze naturale din Europa Centrala, piata care in ultimile decenii a suferit modificari structurale considerabile din cauza evolutiei economice pe plan local si, in ultima perioada, din necesitatea implementarii directivelor europene in acest domeniu (in special liberalizarea preturilor la gazelor naturale si implementarea principiului disocierii activitatii).

Impactul a fost major, afectand toate subsistemele industriei, toti participantii de la structura cererii pana la structura ofetei inclusiv performantele societatilor ce opereaza in industrie.

Obiectivele strategice fundamentale structureaza intregul demers de analiza si planificare in orizontul de timp al anilor 2030, respectiv 2050: securitate energetica, pietele de energie competitive, energie curata si sustenabilitatea sectorului energetic, modernizarea sistemului de guvernanta energetica, respectiv protectia consumatorului vulnerabil si reducerea saraciei energetice.

Gazele naturale au o pondere de aproximativ 30% din consumul intern de energie primara. Cota lor importanta se explica prin disponibilitatea relativ ridicata a resurselor autohtone, prin impactul redus asupra mediului inconjurator si prin capacitatea de a echilibra energia electrica produsa din SRE intermitente (eoliene si fotovoltaice), data fiind flexibilitatea centralelor de generare pe baza de gaze. De asemenea, infrastructura existenta de extractie, transport, inmagazinare subterana si distributie este extinsa pe intreg teritoriul tarii. Piata de gaze este avantajata de pozitia favorabila a Romaniei fata de capacitatile de transport de gaze in regiunea sud-est europeana si de posibilitatea de interconectare a Sistemului National de Transport (SNT) cu sistemul central european si cu resursele de gaze din Bazinul Caspic, din estul Marii Mediterane si din Orientul Mijlociu, prin intermediul Coridorului Sudic. Gazele naturale reprezinta resursa fosila cu cel mai scazut grad de poluare in raport cu celelalte hidrocarburi. Procesul de tranzitie catre o economie curata antreneaza costuri suplimentare pentru consumatori. In acest context gazele naturale pot deveni o buna resursa-suport in conditii de poluare cat mai scazute. Mai mult, are avantajul flexibilitatii echilibrarii pietei, a costurilor scazute de investitie in grupuri de productie de energie finala. Pretul ridicat si in ascensiune al gazelor naturale, cu atat mai mult cu cat trebuie luate in considerare investitiile necesare pentru extragerea resurselor din Marea Neagra, dar si in infrastructura de transport si consum, poate descuraja aceasta solutie. Insa preturile in crestere ale ETS, impreuna cu tendintele de apropiere a pretului gazului cu cel al petrolului de pe pietele de referinta (EPG, 2018), pe fondul globalizarii pietei gazelor naturale si a valorificarii gazelor neconventionale, ofera perspectiva atenuarii acestui risc. Mai mult, masurile de reducere a consumului prin eficientizare vor contribui hotarator la reducerea costurilor de pe facturile consumatorilor.

In 2017, consumul total de gaze naturale a fost de 129,7 TWh, din care productia interna a acoperit 89,4%, iar importul 10,6%. Structura consumului: consum casnic - cca 33,4 TWh (25,73%), producători de energie electrică si termica – cca. 35,4TWh (27,27%), industria chimică – cca. 12,9 TWh (9,93%), sectorul comercial – cca. 8,5 TWh (6,59%).

La nivelul anului 2018, sistemul de distributie a gazelor naturale este format din circa 43.000 km de conducte - din care 39.000 km sunt operate de cei doi mari distribuitori, Delgaz Grid (20.000 km) si Distrigaz Sud Rețele (19.000 km) - care alimentează aproximativ 3,5 milioane de consumatori.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

Pe piata gazelor naturale din Romania, mai activează alti 35 de operatori locali ai sistemelor de distributie, care operează cca. 4.000 km de retea.

Serviciul de distributie a gazelor naturale face obiectul concesiunii catre persoane juridice romane sau straine, in conditiile legii:

Serviciul public de distributie a gazelor naturale se concesiuneaza pentru una sau mai multe zone delimitate – unitati administrativ-teritoriale; concesiunea este exclusiva pentru zonele delimitate in care s-a acordat:

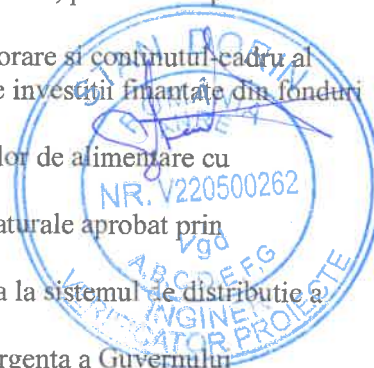
Contractul de concesiune a serviciului public de distributie a gazelor naturale se atribuie prin procedura licitatie publica deschisa organizata de ministerul de resort, in calitate de autoritate contractanta. – art. 1 din Norme de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune a serviciului public de distributie a gazelor naturale publicat in M.Of. 709 din 29 septembrie 2014.

Orice comunitate rurală modernă trebuie să asimileze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea sa viitoare. Experiența a arătat că proiectele și programele operationale funcționează cel mai bine atunci când fac parte dintr-un cadru coerent și când există o coordonare la nivel strategic.

U.A.T. PAULESTI dorește extinderea sistemului de distributie al gazelor naturale, motiv pentru care s-a elaborat prezentul studiu de fezabilitate.

## Documente, normative de referinta

1. Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;
2. Hotărârea nr. 209/2019 pentru aprobarea Cadrului general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publică de distributie a gazelor naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, conținutul-cadru al caietului de sarcini
3. HOTARARE nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice (cu modificările și completările ulterioare);
4. Norme tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPPE-2018;
5. Regulamentul de acces la sistemul național de transport al gazelor naturale aprobat prin Ordinul 82/06.09.2017, modificat și completat prin Ordinul 164/2019;
6. Ordinul 32/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea la sistemul de distributie a gazelor naturale, modificat și completat prin Ordinul 173/2019.
7. LEGEA nr. 265 din 29 iunie 2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului (cu modificările și completările ulterioare);;
9. Legea nr. 104/2011 privind protecția atmosferei;
10. STAS 8591/1/97 privind amplasarea în localități a rețelei edilitare subterane, executate în săpătură;
11. Legea administrației publice locale nr. 215/2001 actualizată în 2018.
12. Legea 213/1998 referitoare la Proprietatea Publică și regimul juridic al acestora;  
Lista nu are caracter exhaustiv.
13. Ordinul ANRE din 2013 - pentru aprobarea Metodologiei privind elaborarea studiilor de fezabilitate și solicitarea avizului





In figura de mai jos este reprezentata schematic piata gazelor naturale din Romania:

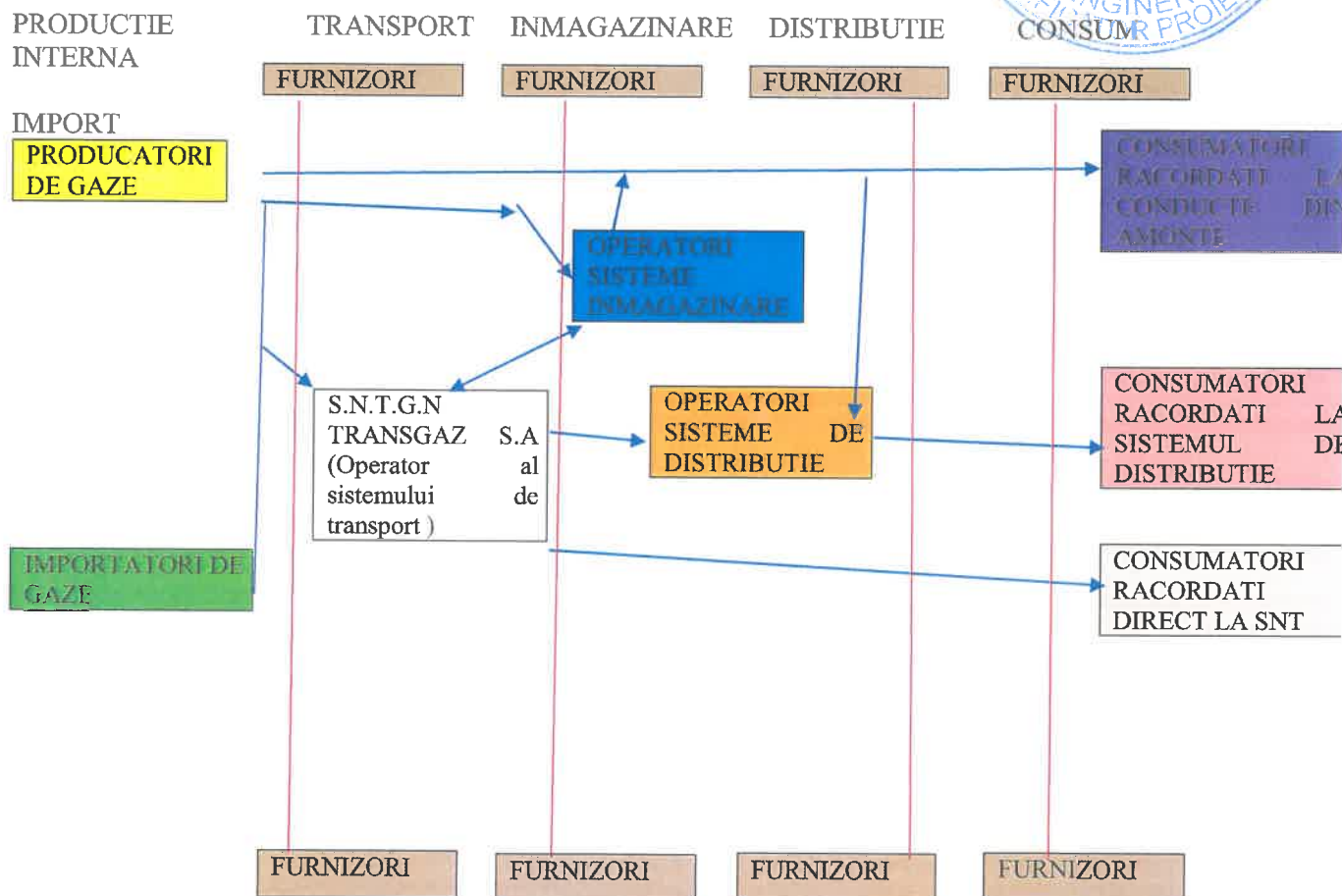
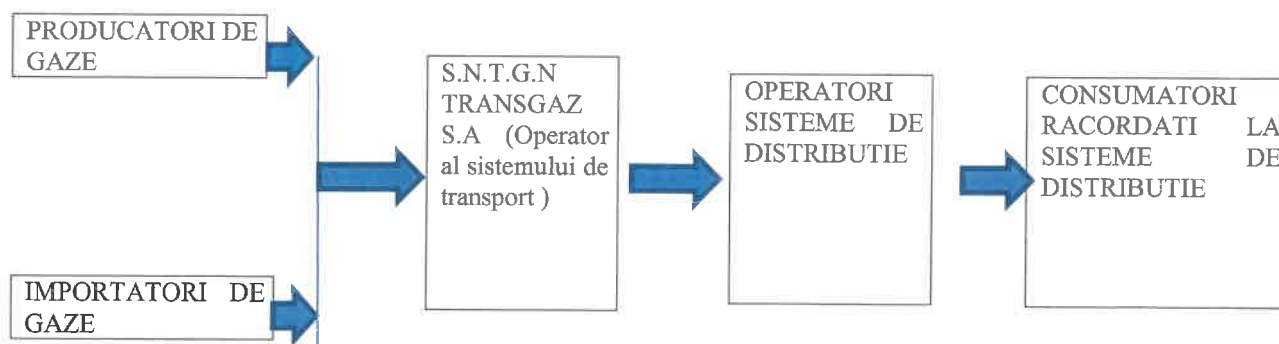


Figura 18.Reprezentarea schematica a pietei gazelor naturale din Romania

In prezenta documentatie vom aborda ramura : **S.N.T.G.N TRANSGAZ SA (Operator Sistem Transport Gaze Naturale)** - **Operator Sistem Distributie gaze naturale (OSD)** – Consumatorii racordati la sistemele de distributie.





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extinderi retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

## Scopul proiectului il constituie:

- a) Extinderea retelei de distributie gaze naturale nou inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale in Comuna Paulesti, va fi in lungime de aproximativ 6154,00 m cu un numar de 68 bransamente si racorduri,
- b) Posibilitatea racordarii la reseaua de gaze pentru imobilele din comuna, care nu au cereri in momentul elaboratii studiului,
- c) Dezvoltarea economica a zonei;
- d) Reducerea semnificativa a nivelului de poluare a mediului;
- e) Confort termic si igienic superior;
- f) Nu implica spatii de depozitare.

## Obiectivele Proiectului sunt:

- a) Efectuarea investitiilor noi necesare lucrarilor de gaze naturale, vor contribui la imbunatatirea gradului de igiena si confort termic in imobilele din comuna Paulesti, Jud. Prahova;
- b) Realizarea economiei de energie;
- c) Crearea conditiilor de dezvoltare economica a zonei;
- d) Protejarea mediului inconjurator prin toate mijloacele posibile;
- e) Reducerea pierderilor;
- f) Reducerea consumului de gaz;
- g) Reducerea numarului de vehicule necesare pentru deplasarea fizica la punctele de consum (pentru diverse operatiuni);
- h) Reducerea consumului la varf de sarcina, duce in ultima instanta, la reducerea emisiilor de dioxid de carbon, sulf si oxid de azot;
- i) Reducerea emisie noxelor de atmosfera, prin reducerea arderii combustibililor solizi;
- j) Cresterea gradului de educatie, a standardelor vietii si a conditiilor de trai.
- k) Imbunatatirea serviciilor publice, prin cresterea nivelului de flexibilitate, siguranta si eficienta a retelei de gaze, imbunatatirea sistemului de management al retelei.



## Principalele efecte dupa implementarea proiectului:

- Cresterea nivelului de trai, a gradului de confort si igiena in imobilele din comuna Paulesti, jud. Prahova;
- Revitalizarea agentilor economici existenti, care vor avea conditii de modernizare a proceselor tehnologice in conditii de eficienta;
- Cresterea atractivitatii zonei pentru implementarea de noi activitati economice, pentru investitorii autohtoni si straini;
- Asigurarea conditiilor pentru dezvoltarea sectorului privat in mediu urban;
- Venituri suplimentare in urma oferirii de servicii personalizate;
- Dorinta autoritatilor locale de a asigura un mediu de viata curat si sanatos pentru locuitori.

## 2.3. Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor

In prezent locuitorii comunei Paulesti, precum si satele apartinatoare dispun de retea de gaze naturale. Operatorul de distributie al retelei de alimentare cu gaze naturale existenta in Com Paulesti este S.C DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.

Conform Avizului Tehnic de Racordare nr.13681409 / 16.08.2024, emis de Distrigaz Sud Retele se doreste extinderea retelei de distributie gaze naturale inclusiv bransamete si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Comuna Paulesti cu satele apartinatoare conform tabelului atasat mai jos:

Nr. Crt	Sat	Strada	Lungime Conducta (m)	Cons. bransamente
1	Paulesti	Bucegi	1126	17
2	Paulesti	Crangului	173	1
3	Paulesti	Fagaras	543	7
4	Paulesti	Retezat	483	8
5	Cocosesti	Calea Cocosesti/Luceafarului	700	6
6	Cocosesti	Independentei/Nucilor	60	1
7	Cocosesti	Radu Paisie Voda	1058	2
8	Cocosesti	Academiei	200	4
9	Gageni	DE 68 (Musa)	480	3
10	Gageni	Eternitatii	455	3
11	Gageni	Jepilor	219	5
12	Gageni	Pacii	375	4
13	Gageni	Progresului	282	7

Dezavantajele locuitorilor acestor sate care in prezent nu dispun de retea de distributie gaze naturale si folosesc pentru incalzirea locuintelor in perioada sezonului rece si pentru prepararea hranei, pe intreg parcursul anului, combustibili solizi (lemn, carbune), lichizi (pacura, motorina), gaze lichefiate din butelii si energia electrica sunt:

- Distrugerea fondului forestier cu implicatii negative asupra sistemului ecologic;
- Emisii foarte mari de CO<sub>2</sub> in atmosfera, prin arderile intense pentru incalzirea locuintelor si pentru prepararea hranei necesare;
- Utilizarea unei insemnate cantitati de masa lemnoasa drept combustibil, care poate fi valorificata superior in industria lemnului atat pentru necesitati interne cat si pentru export, ca sursa importanta pentru rezervele valutare ale tarii;
- Utilizarea de GPL cu costuri foarte ridicate de fabricatie;
- Dezafectarea unor suprafete intinse de terenuri folosite ca si spatii acoperite pentru depozitarea combustibililor, terenuri care pot fi utilizate in productia agricola sau pot fi utilizate in alte scopuri;
- Transportul combustibililor de la distante mari implica cheltuieli suplimentare de carburanti si afectarea unei importante forte de munca necesara pentru incarcarea, descarcarea, sortarea, debitarea si depozitarea acestora;
- Lipsa sigurantei in exploatare si riscul ridicat de producere a incendiilor.

### Emisiile de CO<sub>2</sub> transmise in atmosfera prin arderile intense

Vom analiza si calcula cantitatea de CO<sub>2</sub> eliberata in atmosfera prin comparatia a doua situatii uzuale des intalnite in practica de zi cu zi, si anume: incalzirea imobilelor utilizand combustibili solizi -lemn si incalzirea imobilelor utilizand gaz metan.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

Vom considera in cadrul comparatiei si calculul emisiilor de CO<sub>2</sub> pentru incalzirea de tip centralizat cu centrale termice pe combustibili solizi, in sensul ca, intr-o gospodarie se face un "singur foc".

In realitate exista sobe diverse sau sobe de teracota intr-un numar foarte mare, mai mare decat numarul centralelor termice pe combustibili solizi in sistemul de incalzire centralizata. Incalzirea cu sobe de teracota nu este centralizata si presupune existenta mai multor sobe in cadrul unei gospodarii.

In acest caz, practic exista "mai multe focuri" simultan, care duce in mod evident la un consum mult mai mare de combustibil solid-lemn, folosit pe perioada de incalzire si o cantitate mult mai mare de emisii de CO<sub>2</sub> eliberata in atmosfera.

In continuare vom analiza cantitatea de CO<sub>2</sub> rezultata in urma arderii si emisa in atmosfera pentru cele doua variante. In ambele variante, consideram ca incalzirea se face in sistem de incalzire centralizat cu centrala termica, calorifere, boiler pentru apa calda:

- **Varianta 1**, varianta in care se folosesc centrale termice pe combustibili solizi-lemn;
- **Varianta 2**, varianta in care se folosesc centrale termice cu tiraj forat si camera de ardere etansa cu functionare pe gaz metan.

Pentru analiza comparativa a cantitatii de CO<sub>2</sub> emisa, vom considera ca perioada actuala necesara incalzirii locuintelor este de aproximativ 5 luni/an, 30/zile lunar, in timpul mediu efectiv in care functioneaza centrala termica de incalzire, este de 6h/zi, timp in care centrala consuma combustibil la capacitatea sa normala.

Avem 150 zile x 6 ore/zi= 900h de functionare efectiv a incalzirii pe parcursul unui an.

Caldura superioara si inferioara de ardere a unor combustibili uzuali

Combustibili	Densitate* [ kg/m <sup>3</sup> ]	Caldura superioara de ardere			Caldura inferioara de ardere		
		MJ/kg	MJ/l	MJ/m <sup>3</sup>	MJ/kg	MJ/l	MJ/m <sup>3</sup>
Lemn( uscat)	0.701	16.2			15.4		
Turba		17.0					
Mangal		29.6			28.4		
Lignit		14.0					
Antracit		32.6					
Benzina	0.737	46.4	34.2		43.4	32.0	
Motorina	0.846	45.6	38.6		46.2	36.0	
Etanol	0.789	29.7	23.4		26.7	21.1	
Metanol	0.791	23.0	18.2		19.9	15.8	
Kerosen	0.821	43.0	35.3		43.0	35.3	
GPL	0.537	49.3	26.5		45.5	24.4	
Propan	0.498	50.4	25.1		46.4	23.1	
Butan	0.601	49.1	29.5		45.3	27.2	
Metan	0.716	55.5		39.8	50.0		35.8
Hidrojen	0.090	141.7		12.7	120		10.8

\*Pentru combustibilii lichizi la 15°C si 1 bar, Pentru combustibilii gazosi la 0°C si 1 bar

## Varianta 1 Centralele termice clasice cu combustibil solid -lemn

In acest caz randamentul efectiv al arderii este cuprins intre 60-70%, acesta fiind mai ridicat in cazul celor care utilizeaza principiul gazeificarii lemnului.

Pe baza fiselor tehnice ale centralelor termice cu lemne si a declaratiilor producatorilor putem considera un consum mediu orar pentru o centrala pe combustibil solid-lemn cu putere termica cuprinsa



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extinderi retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

intre 17-24kW fiind minim 5.5-8kg combustibil solid-lemn/h.

Pentru puteri superioare acest consum este in mod evident mai mare. Acest consum mediu orar este influentat de nivelul de temperatura cerut in interiorul casei, de modul in care este efectuata izolatiile termica a casei, de tipul instalatiei interioare de incalzire (cu corpuri statice sau podea calda) etc.

Pentru sezonul de incalzire, in conditiile prezentului studiu, cantitatea de combustibil solid-lemn utilizata, va fi:

1. 5.5kg/h x 900h = 4950kg minim;
2. 8 kg/h/ x 900h = 7200kg maxim.

Consideram o valoare medie de 6075kg de combustibil consumat.

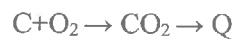
Este cunoscut faptul ca, sistemele de incalzire centralizate nu sunt foarte raspandite si predomina sobele clasice, care reprezinta aproximativ 70% din sistemele de incalzire existente, unde nu exista retea de distributie gaze naturale.

Incalzirea utilizand sobe, are randamentul arderii inferior centralelor termice pe combustibil solizi, acesta fiind cuprins intre 35-45%.

In cazul utilizarii sobelor, datorita randamentului arderii mai scazut, consumul de combustibil solid va fi cu aproximativ 40% mai mare, fata de centralele pe combustibil solid, respectiv 8505 kg si datorita ponderii (70% din sursele de incalzire sunt sobe si 30 % sunt centralele pe combustibil solid), rezulta un consum estimate de combustibil solid de 7776 kg.

La o densitate medie a lemnului de foc uscat de esenta tare, de aprox. 700kg/mc rezulta un consum mediu de aproximativ 11,11mc (aprox. 16.5 mc/ster)

Formula chimica generala a arderii combustibililor solizi este de:



In cazul combustibililor solizi, cantitatea de CO<sub>2</sub> rezulta in urma arderii lor, se calculeaza cu relatia:

$$V_{CO_2} = \frac{C}{12} \text{ kmol } CO_2 = \frac{22,414}{12} c = 1,867c \left[ \frac{m^3 N}{kgcb} \right]$$

Avand in vedere concentratia de aproximativ 80% carbon pentru combustibilul solid si densitatea CO<sub>2</sub> ca fiind de 1,98 kg/ mc, rezulta ca, in urma arderii a 1kg combustibil solid-lemn se degaja in atmosfera o cantitate de aproximativ 2,98 Kg CO<sub>2</sub>.

Deci, 7776x 2,95 = **22939,2** kg CO<sub>2</sub>/ sezon de incalzire eliberati in atmosfera in cazul utilizarii combustibilului solid-lemn pentru incalzire.

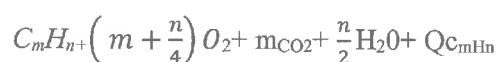
**Varianta 2** Centrale termice cu tiraj forat si camera de ardere etansa cu functionare pe gaz metan.

In acest caz, randamentul efectiv al arderii este de aproximativ 92%.

Pe baza fiselor tehnice ale centralelor pe gaz metan putem considera, un consum mediu orar pentru o centrala cu putere termica de 20-24 kW fiind de 2,11 – 2,4Nmc/h gaz metan.

Acest consum mediu orar este influentat de nivelul de temperatura cerut in interior, de modul in care este efectuata izolatiile termica a casei, de tipul instalatiei interioare de incalzire (cu corpuri statice sau podea calda), etc.

*Arderea unei hidrocarburi:*



In cazul metanului, formula arderii este :





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

In cazul combustibililor gazosi cantitatea de CO<sub>2</sub> rezulta in urma arderii lor, se calculeaza cu relatia:

$$V_{CO_2} = (CO) + \sum m(C_m H_n) + (CO_2)$$

In urma arderii a 1 Nmc/h gaz metan rezulta aproximativ 1,81kg CO<sub>2</sub>.

Pe baza consumului orar al centralei termice pe gaz, determinam cantitatea totala de gaz metan consumata pe tot sezonul de incalzire.

Vom considera consumul de gaz ca fiind, de 2,4Nmc/h.

$$2,4Nmc/h \times 900h = 1860Nmc/h \text{ gaz metan}$$

Determinam cantitatea de CO<sub>2</sub> eliberata in urma arderii:

1860 x 1,81 = 3909,60 kg CO<sub>2</sub>/ sezon de incalzire, eliberate in atmosfera in cazul utilizarii combustibilului gaz metan pentru incalzire si preparare apa calda in cazul centralelor termice cu tiraj forat si camera de ardere etansa.

In cazul utilizarii centralelor termice cu tiraj forat si camera de ardere etansa care folosesc tehnologia normativa a condensarii, randamentul arderii este net superior, acest randament creste cu aproximativ 10%, ceea ce duce la reducerea cantitatii de gaz consumat si implicit la reducerea cantitatii de CO<sub>2</sub> eliberat.

In acest caz, cantitatea de CO<sub>2</sub> eliberata in atmosfera va fi de **3518.64 kg CO<sub>2</sub>/ sezon de incalzire.**

Comparand rezultatele celor doua variante, respectiv 22.939,2 tone de CO<sub>2</sub> pentru combustibili solizi si 3518,64 tone CO<sub>2</sub> pentru combustibilii gazosi, constatam ca in cazul utilizarii gazului metan drept combustibil emisiile de CO<sub>2</sub> eliberate in atmosfera se reduc de aproximativ 5,86 ori.

Dat fiind faptul ca, in comuna Paulesti, jud. Prahova exista solicitari de racordare pentru un numar de 61 bransamente pentru gospodarii individuale si la ora actuala cantitatea emisiilor de CO<sub>2</sub> eliberate in atmosfera, prin arderea combustibililor solizi pentru cele 61 gospodarii este de 1399291,2 CO<sub>2</sub>, iar in urma infiintarii retelelor de distributie gaze naturale si a montarii centralelor termice in condensatie vom avea o reducere a emisiilor de CO<sub>2</sub> eliberate in atmosfera de 214637 kg CO<sub>2</sub>.

**In concluzie, folosirea combustibilului gazos (gaz metan) este mai eficienta fata de utilizarea combustibilului solid (lemn) din toate punctele de vedere (putere calorica, caldura, emisii CO<sub>2</sub>). Mai mult, reducerea cantitatii de CO<sub>2</sub> eliberata in atmosfera prin arderea combustibilului gazos va duce in timp la o scadere semnificativa a poluarii si implicit la scaderea taierii padurilor, paduri care consuma CO<sub>2</sub> si elibereaza oxigenul necesar vietii.**

**2.4. Analiza cererii de bunuri si servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu si lung privind evolutia cererii, in scopul justificarii necesitatii obiectivului de investitie.**

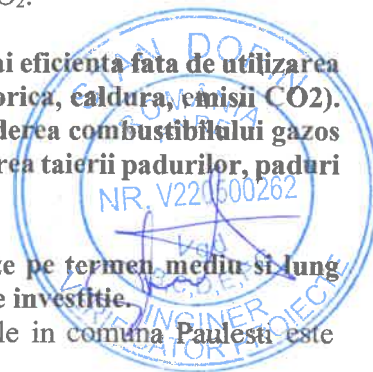
Oportunitatea extinderii sistemului de distributie gaze naturale in comuna Paulesti este justificata de cerintele de dezvoltare si modernizare a spatiului rural.

In prezent, in comuna Paulesti, Jud. Prahova, o parte din teritoriu se bucura de confortul si practicarea gazului natural in timp cealalta parte a locuitorilor, precum si institutiile publice, obiectivele social culturale si agentii economici consuma/utilizeaza, drept combustibili pentru incalzirea locuintelor, prepararea apei calde menajere si a hranei combustibili solizi (lemn, carbune), lichizi (pacura, motorina), gaze lichefiate din butelii si energia electrica.

Introducerea unei extinderi a sistemului de distributie a gazului natural in comuna Paulesti, ar oferi oportunitati esentiale de crestere si dezvoltare pentru atat locuitori, cat si pentru mediul de afaceri si institutiile publice. Aceasta initiativa ar reprezenta un pas semnificativ catre eficienta energetica si protectia mediului, furnizand o sursa de energie mai sustenabila si mai convenabila, sprijinind astfel cresterea economica si reducand amprenta de carbon a comunitatii noastre.

Grupurile tinta ale proiectului sunt:

- Locuitorii comunei Paulesti;
- Agentii economici potentiali;





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

In vederea dimensionarii sistemului de alimentare cu gaze naturale au fost considerate urmatoarele date:

1. Extinderea retelei se va realiza pe strazile indicate conform cererii beneficiarului
2. Numar de gospodarii individuale - 150 de gospodarii amplasate pe strazile cu cerere importanta de racordare;
3. Numar de cereri existente – 61 cereri;

Din punct de vedere al infrastructurii de baza, Romania se situeaza inca mult sub media Uniunii Europene si are de recuperate ramaneri in urma importante la majoritatea indicatorilor principali.

Obiectivul cheie in strategia Guvernului Romaniei il reprezinta protectia mediului prin masuri care sa permita disocierea cresterii economice de impactul negativ asupra mediului.

Prioritatea privind protectia imbunatatirea calitatii mediului prevede imbunatatirea standardelor de viata pe baza asigurarii serviciilor de utilitati publice.

Comuna Paulesti, Jud. Prahova, prin reprezentantul legal, solicita intocmirea prezentului studiu de fezabilitate ce are ca obiectiv: "RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI".

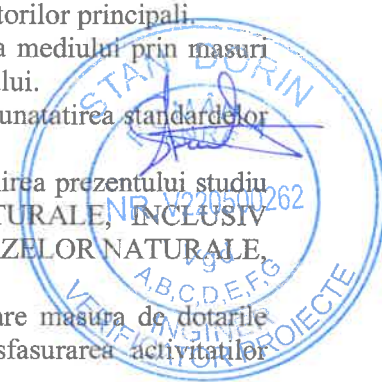
Dezvoltarea economica si sociala durabila a unei localitati depinde in mare masura de dotarile edilitare ale acesteia, de asigurarea tuturor utilitatilor necesare pentru desfasurarea activitatilor potentialilor investitori sau consumatori si a unui standard de viata ridicat.

La stabilirea consumatorilor, in baza prescriptiilor normelor in vigoare, s-a luat in calcul debite minime, pentru doua focuri si anume:

- Pentru incalzire, prepararea hrana si preparare apa calda in gospodarii, aproximativ 4.27 Nmc/h;
- Pentru incalzirea si prepararea hranei pentru obiectivele social-culturale debitele de gaze au fost stabilite separat, pe receptori:
- Durata de incalzire pe timp de iarna =150zile/an;
- Regimul functional al centralelor termice pentru incalzire= 8h/zi;
- Regimul functional al masinilor de gatit = 4h/zi;
- Coeficientul de simultaneitate la prepararea hranei =0,34;
- Coeficientul de simultaneitate la incalzire=1.

Astfel pentru comuna Paulesti s-au stabilit urmatoarele consumuri de gaze naturale:

Număr gospodării	NMC	Debit instalat - Nmc/h	nr ore preparare hrana/gospodarie/zi	Nr zile preparare hrana	Consum anual preparare hrana/an	Consum anual - MWh
68	0.67	45.56	2	365	33,258.80	332.588
Număr gospodării	NMC	Debit instalat - Nmc/h	nr ore incalzire/gospodarie/zi	Nr zile incalzire	Consum anual incalzire/an - Nmc/an	
68	1.8	122.4	8	150	146,880.00	1468.8
Număr gospodării	NMC	Debit instalat - Nmc/h	nr ore incalzire/gospodarie/zi	Nr zile incalzire	Consum anual incalzire/an - Nmc/an	
68	1.8	122.4	2	215	52,632.00	526.32
<b>TOTAL</b>					<b>232,770.80</b>	<b>2,327.71</b>





## 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

### Principalele obiective ale proiectului sunt:

Introducerea unei extinderi a sistemului de distributie a gazului natural in comuna noastra ar oferi oportunitati esentiale de crestere si dezvoltare pentru atat locuitori, cat si pentru mediul de afaceri si institutiile publice. Această initiativa ar reprezenta un pas semnificativ catre eficienta energetica si protectia mediului, furnizand o sursa de energie mai sustenabila si mai convenabila, sprijinind astfel cresterea economica si reducand amprenta de carbon a comunitatii noastre.

### Principalele efecte dupa implementarea proiectului:

- Cresterea nivelului de trai, a gradului de confort si igiena in imobilele din comuna Paulesti; Jud Prahova;
- Posibilitatea utilizarii gazelor naturale combustibil cu putere calorifica ridicata, usor de adus la punctul de consum, care nu necesita depozitare si nici nu creeaza deseuri care necesita depozitare si eliminare;
- Posibilitatea contorizarii unitare a consumului de combustibil pentru incalzire, preparare apa calda menajera si hrana, precum si pentru utilizari tehnologice,
- Cresterea atractivitatii zonei prin implementarea de noi activitati economice, pentru investitorii autohtoni si straini;
- Asigurarea conditiilor pentru dezvoltarea sectorului privat in mediul urban.
- **Reducerea costurilor la gaze naturale** – scaderea costurilor de achizitionare a gazelor naturale:
  - Pentru furnizori, in urma cresterii acuratetei prognozelor privind consumul, beneficiu care se regaseste in profilul furnizorului;
  - Pentru operatorii de distributie, in urma cresterii acuratetei privind pierderile, deoarece o anumita parte a acestor pierderi vor fi acoperite la un pret mai bun.

## 3. Identificarea, propunerea si prezenta a minim doua scenarii/optiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investitii

Pentru fiecare scenariu/optiune tehnico-economic(a) se vor prezenta ipoteze de lucru si evaluarea alternativelor optime selectate.

Componenta:” **RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI**”- FAZA S.F.

Analiza optiunilor pentru proiecte de gaze naturale in considerare realizarea unui obiectiv specific prin mai multe alternative posibile.

S-au analizat urmatoarele variante (optiuni) alternative:

**SCENARIU I**– Infiintarea sistemului de distributie gaze naturale din conducte de polietilena de inalta densitate - PEHD 100 SDR 11

**SCENARIU II** – Infiintarea sistemului de distributie gaze naturale din conducte de otel montate subteran/suprateran

### SCENARIU I

**RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI**, se va realiza din conductele existente de reducere presiune RP si medie presiune MP administrata de operator Distrigaz Sud Retele, conform solutiilor aprobate de catre acesta prin Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 prin intermediul conductelor din PEHD PE 100 SDR 11.





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

Avand in vedere cele de mai sus, reseaua de distributie gaze naturale care urmeaza sa deservasca STRAZILE COMUNEI PAULESTI: va fi compusa din 13 Puncte Cuplare (P.C) in reseaua de gaze naturale de redusa presiune RP si medie presiune MP dupa cum urmeaza:



- **Din PC1** din zona drumului comunal, strada Magurei, se va alimenta Strada Bucegi, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90mm existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 17 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 85 mc/h, P=0.9 bar, RP
- **Din PC2** din zona drumului comunal, strada Bucegi, se va alimenta Strada Fagaras, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 7 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 35 mc/h, P=0.9 bar,RP
- **Din PC3** din zona drumului comunal, strada Bucegi, se va alimenta Strada Retezat, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 8 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 40 mc/h, P=0.9 bar,RP
- **Din PC4** din zona drumului comunal, strada Albitei se va alimenta Strada Crangului, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 63 mm existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 1 gospodarie, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 5 mc/h, P=0.8 bar,RP
- **Din PC5** din zona drumului comunal DC10, se va alimenta strada Calea Cocosesti, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 63 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 6 gospodarie, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 30 mc/h, P=0.9 bar,RP
- **Din PC6** din zona drumului comunal, strada Independentei, se vor alimenta Strazile Independentei si Nucilor, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 1 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 5 mc/h, P=0.9, RP bar.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

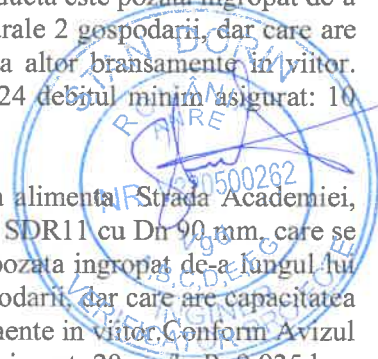
Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

- **Din PC7** din zona drumului comunal, strada Radu Paisie Voda, se va alimenta Strada Radu Paisie Voda, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 2 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 10 mc/h, P=0.8 bar,RP
- **Din PC8** din zona drumului comunal, strada Academiei, se va alimenta Strada Academiei, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 4 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 20 mc/h, P=0.035 bar, PJ
- **Din PC9** din zona drumului comunal, strada Ioan Slavici, se va alimenta Strada Eternitatii, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 3 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 15 mc/h, P=0.9 bar,RP
- **Din PC10** din zona drumului comunal, strada Eternitatii, se va alimenta Strada DE 68 (Musa), printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 3 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 15 mc/h, P=0.9 bar,RP
- **Din PC11** din zona drumului comunal, strada Eternitatii, se va alimenta Strada Pacii, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 4 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 20 mc/h, P=0.9 bar,RP
- **Din PC12** din zona drumului comunal, strada Prahovei, se va alimenta Strada Progresului, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 7 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 35 mc/h, P=0.035 bar,PJ
- **Din PC13** din zona drumului comunal, strada Progresului, se va alimenta Strada Jepilor, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 90 mm, care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 5 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor. Conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 debitul minim asigurat: 25 mc/h, P=0.035 bar, PJ





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Arges,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albești, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

STRUCTURA RETELEI DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI

Com. Paulesti – Jud. Prahova, EXTINDERE RETEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE  
Scenariu I conducte PEHD PE100 SDR11



Nr. Crt.	Sat	Str..	Punct cuplare	PEHD100 SDR 11 Diametru (mm)	Lungime (ml)	Cons. Bransamente
1	Paulesti	Bucegi	PC1	90	1126	17
2	Paulesti	Crangului	PC2	90	173	1
3	Paulesti	Fagaras	PC3	90	543	7
4	Paulesti	Retezat	PC4	90	483	8
<b>TOTAL Paulesti</b>					<b>2325</b>	<b>33</b>
5	Cocosesti	Calea Cocosesti	PC5	90	700	6
6	Cocosesti	Independentei/Nucilor	PC6	90	60	1
7	Cocosesti	Radu Paisie Voda	PC7	90	1058	2
<b>TOTAL Cocosesti</b>					<b>1818</b>	<b>9</b>
8	Gageni	Academiei	PC8	90	200	4
9	Gageni	Eternitatii	PC9	90	480	3
10	Gageni	DE 68 (Musa)	PC10	90	455	3
11	Gageni	Pacii	PC11	90	375	4
12	Gageni	Progresului	PC12	90	282	7
13	Gageni	Jepilor	PC13	90	219	5
<b>TOTAL Gageni</b>					<b>1573</b>	<b>26</b>

**TOTAL lungime PEHD 6154,00**  
**TOTAL bransamente 68**

Centralizat, conform Scenariu I:

"RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI" – FAZA S.F.												
Diametre (mm) PEHD	400x	355x	315x	280x	225x	200x	180x	160x	125x	90x	63x	Total
	36,3	32,2	28,6	25,4	20,5	18,2	16,4	14,6	11,4	8,2	5,8	
Lungimi (ml)PEHD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6154		<b>6154</b>
Diametre (mm) OL	14" x	12" x	10" x	10" x	8" x	6" x	6" x	OL	OL	OL	OL	Total
	10,3	8,4	7,1	7,1	7,1	6,3	6,3	5	4,5	4	5	
Lungimi (ml)OL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>0</b>

**TOTAL LUNGIME RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR**



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

**NATURALE, IN COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA = 6154,00m EXECUTATA DIN PEHD PE 100 SDR 11 si 68 DE RACORDURI.**

## Prin Scenariu I se propune:

- Reteaua de distributie gaze naturale de redusa presiune RP, din PEHD 100 SDR11 cu o lungime totala aproximativa de 6154,00 ml, care va alimenta satele apartinatoare comunei Paulesti - Jud.Prahova: Paulesti, Cocosesti si Gageni, conform Avizul Tehnic de Racordare nr 13681409 / 16.08.2024 DGSR. Calculul de dimensionare s-a efectuat pentru fiecare strada in parte.

Conductele vor fi amplasate, pe cat posibil, in spatiul cuprins intre limita de proprietate si carosabil conform planurilor anexate. Amplasarea conductelor de distributie s-a facut cu respectarea distantelor minime admise prevazute de STAS 8591/1 si de normativul **NORMATIVULUI DE PROIECTARE EXECUTIE SI EXPLOATARE A SISTEMELOR DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE** -indicativ NTPEE 2018.

Conductele vor fi amplasate in urmatoare ordine, de preferinta:

- zone verzi;
- trotuare;
- alei pietonale;
- zona carosabila a strazii.

Traversarile subterane (drum national, judetean, comunal) se vor proiecta luandu-se masuri de siguranta deosebite si anume:

- montarea conductelor in tuburi de protectie care au sarcina de preluare a eforturilor datorita sarcinilor mobile exterioare (sarcini dinamice). Tuburile de protectie vor fi din teava din otel SR EN ISO 3183:2013, de regula diametrele cestora vor depasi cu 100 mm diametrul conductelor de gaze.

Se vor realiza un numar de 68 bransamente cu racorduri destinate consumatorilor casnici. Acest numar a fost stabilit in urma analizarii solicitarilor primite si a cerintelor specifice. Mentionam faptul ca, pe langa aceste 68 de bransamente cu radorduri initiale, se va lua in considerare si posibilitatea racordarii ulterioare la conducta de gaze.

Reteaua de distributie noua va fi proiectata pentru regimul de presiune medie si va fi executata din tevi de polietilena de inalta densitate PEHD 100, SDR11, SR ISO4437, L= 6154,00 m si bransamente in numar de 68.

TOTAL LUNGIME RETELE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE- L= 6154,00m.  
TOTAL BRANSAMENTE L= 68 buc.

## Scenariu II

**RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI**, se va realiza din conductele existente de redusa presiune RP si medie presiune MP administrata de operator Distrigaz Sud Retele, prin intermediul conductelor de Otel OL preizolat.

Avand in vedere cele de mai sus, reseaua de distributie gaze naturale care urmeaza sa deservasca **SATELE APARTINATOARE COMUNEI PAULESTI: PAULESTI (RESEDINTA), COCOSESTI SI GAGENI** va fi compusa din 13 Puncte Cuplare (P.C) in reseaua de gaze naturale de redusa presiune RP si medie presiune MP dupa cum urmeaza:

- **Din PC1** din zona drumului comunal, strada Magurei, se va alimenta Strada Bucegi, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90mm existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 17 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

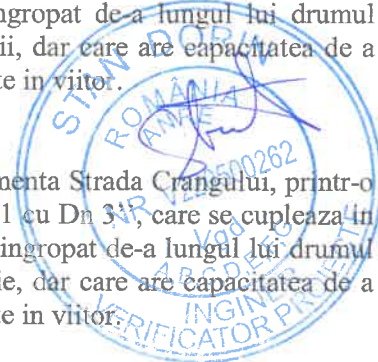
Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

- **Din PC2** din zona drumului comunal, strada Bucegi, se va alimenta Strada Fagaras, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 7 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.
- **Din PC3** din zona drumului comunal, strada Bucegi, se va alimenta Strada Retezat, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 8 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.
- **Din PC4** din zona drumului comunal, strada Albitei se va alimenta Strada Crangului, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 63 mm existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 1 gospodarie, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.
- **Din PC5** din zona drumului comunal DC10, se va alimenta strada Calea Cocosesti, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 63 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 6 gospodarie, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.
- **Din PC6** din zona drumului comunal, strada Independentei, se vor alimenta Strazile Independentei si Nucilor, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 1 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.
- **Din PC7** din zona drumului comunal, strada Radu Paisie Voda, se va alimenta Strada Radu Paisie Voda, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 2 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.
- **Din PC8** din zona drumului comunal, strada Academiei, se va alimenta Strada Academiei, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 4 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.
- **Din PC9** din zona drumului comunal, strada Ioan Slavici, se va alimenta Strada Eternitatii, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 3 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.

- **Din PC10** din zona drumului comunal, strada Eternitatii, se va alimenta Strada DE 68 (Musa), printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 3 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.
- **Din PC11** din zona drumului comunal, strada Eternitatii, se va alimenta Strada Pacii, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 4 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.
- **Din PC12** din zona drumului comunal, strada Prahovei, se va alimenta Strada Progresului, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 7 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.
- **Din PC13** din zona drumului comunal, strada Progresului, se va alimenta Strada Jepilor, printr-o conducta de distributie gaze naturale din PEHD PE 100 SDR11 cu Dn 3'', care se cupleaza in conducta cu Dn 90 existenta. Noua conducta este pozata ingropat de-a lungul lui drumul comunal care initial va alimenta cu gaze naturale 5 gospodarii, dar care are capacitatea de a satisface cerintele suplimentare de racordare a altor bransamente in viitor.

## STRUCTURA RETELEI DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI

Com. Paulesti – Jud. Prahova, EXTINDERE RETEA DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE  
Scenariu II conducte OL preizolate

Nr. Crt.	Sat	Str..	Punct cuplare	OL preizolat Diametru (mm)	Lungime (ml)	Cons. Bransamente
1	Paulesti	Bucegi	PC1	3''	1126	17
2	Paulesti	Crangului	PC2	3''	173	1
3	Paulesti	Fagaras	PC3	3''	543	7
4	Paulesti	Retezat	PC4	3''	483	8
	<b>TOTAL Paulesti</b>			3''	<b>2325</b>	<b>33</b>
5	Cocosesti	Calea Cocosesti	PC5	3''	700	6
6	Cocosesti	Independentei/Nucilor	PC6	3''	60	1
7	Cocosesti	Radu Paisie Voda	PC7	3''	1058	2
	<b>TOTAL Cocosesti</b>				<b>1818</b>	<b>9</b>
8	Gageni	Academiei	PC8	3''	200	4
9	Gageni	Eternitatii	PC9	3''	480	3
10	Gageni	DE 68 (Musa)	PC10	3''	455	3
11	Gageni	Pacii	PC11	3''	375	4
12	Gageni	Progresului	PC12	3''	282	7
13	Gageni	Pacii	PC13	3''	219	5
	<b>TOTAL Gageni</b>				<b>1573</b>	<b>26</b>





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeș,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albești, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

4.5	Dotari	-	
4.6	Active necorporale (softuri, licente)	-	
	TOTAL CAPITOL 4	2.315.111,26	2.884.252,58

## Estimare costuri totale in cele doua variante:

Nr. crt	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valori ale investitiei de baza lei fara TVA	
		Varianta I	Varianta II
1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenurilor	-	-
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare	-	-
3	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	211.60,00	335.000,00
4	Cheltuieli pentru investitia de baza	1.945.471,65	2.423.741,66
5.1	Organizare de santier	-	6.000,00
5.2	Comisioane taxe	21.400,19	27.217,63
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5.000,00	72.040,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	6.000
6	Cheltuieli pentru darea in exploatare	-	-
	<b>Total general, tara TVA</b>	<b>2.188.471,84</b>	<b>2.874.442,82</b>
	<b>Total TVA</b>	<b>411.743,61</b>	<b>540.128,52</b>
	<b>Total cu TVA</b>	<b>2.600.215,45</b>	<b>3.414.571,34</b>

Analiza tehnico-economico a celor doua scenarii privitoare la realizarea obiectivului de investitii cat si solutia de alimentare si Avizul Tehnic de Principiu emis de catre Distrigaz Sud Rețele pun in evidenta si recomanda contruirea de Scenariu I.

Avantajele acestei variante sunt:

- Efortul de investitie mai mic in Scenariul I comparativ cu Scenariul II;
- Eficacitatea si timpul de exploatare a conductelor din polietilena pe medie presiuni redusa presiune fata de conductele din otel pe redusa presiune din Scenariul II.
- Diametrul conductelor din polietilena pe medie presiune este mai mic fata de conductele din otel pe redusa presiune din Scenariul II, ceea ce duce la costuri de transport, montaj, manipulare si depozitare mult mai mici.
- Cheltuielile cu sapatura/excavatiile, refacerea terasamentelor, transportul pamantului rezultat sunt mai mici in cazul conductelor de presiune medie comparative cu cele de presiune redusa din Scenariu II.

Avand in vedere cele precizate propunem realizarea "Variantei I" de traseu.

### 3.1 Particularitati ale amplasamentului

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafata terenului, dimensiuni in plan, regim juridic – natura proprietatii sau titlul de proprietate, servituti, drept preemptiune, zona de utilitate publica, informatii/obligatii/constrangeri extrase din documentatiile de urbanism, dupa caz)

#### Statutul juridic al terenului care urmeaza a fi ocupat de lucrare:

Terenul pe care urmeaza a se executa extinderea retelei de distributie gaze naturale se afla in intravilanul comunei Paulesti, Jud. Prahova, si sunt proprietatea publica a comunei Paulesti, Jud. Prahova.

Situatia ocuparilor temporare de desen: suprafata totala, reprezentand terenuri de intravilan/extravilan.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

Se considera a fi ocupate temporar suprafetele pe care se desfasoara executia retelei de gaze naturale, respective lucrarile de sapatura, transport, montaj etc (terenuri afectate pe perioada de executie a lucrarilor).

Pentru organizarea de santier este necesar sa se stabileasca o suprafata destinata spatiilor pentru depozitarea tuburilor si a celorlalte materiale ce urmeaza a fi propuse in opera, precum si pentru personalul de santier.

Natura suprafetelor ocupate de obiectivul de investitie:

## Temporar

Se considera suprafata ocupata temporar de sapatura, realizata pentru pozarea tuburilor si cel destinate organizarii de santier.

Terenul ocupat temporar aferent retelelor de gaze naturale este:

- conducta de gaze naturale PEHD 100, SDR11, SR ISO4437 cu  
Dn 90mm – 6154 m x 0.6 m= 3692.4 m<sup>2</sup>  
Dn 32mm – 476 m x 0.4 m= 238 m<sup>2</sup>

**Suprafata totala teren ocupat temporar: = 3930.4 m<sup>2</sup>**

Toate suprafetele specifice mai sus apartin domeniului public al comunei Paulesti, Jud. Prahova, conform inventarului bunului ce apartin domeniului public localitatii cu completarile si modificarile in vigoare, fiind terenuri situate intravilan.



## Situatia ocuparilor definitive de teren

Nu sunt suprafete de teren ocupate definitiv.

### b) Relatii cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile;

Teritoriul administrativ al comunei Paulesti din datele statice are suprafata de 5527,0 ha.

Comuna Petresti jud. Dambovita se invecineaza cu:

NORD: Orasele Plopeni si Baicoi;

EST: Comuna Blejoi, Orasul Boldesti – Scaieni, Comuna Lipanesti

SUD: Comuna Blejoi

VEST: Orasul Baicoi si Comuna Aricestii – Rahtivani;

Comuna Paulesti este situata in zona de influenta a Municipiului Ploiesti, care este cel mai mare oras din judetul Prahova si un important centru industrial, economic si cultural in regiunea sa.

Calea ferata Buda- Slanic care strabate Comuna Paulesti prin statia de la Gageni reprezinta o artera esentiala pentru transportul feroviar in zona, facilitand conexiunile dintre diferitele localitati si regiuni. Aceasta linie ferata joaca un rol crucial in dezvoltarea economica si sociala a regiunii contribuind la mobilitatea populatiei si transportul marfurilor.

In comuna Paulesti, infrastructura rutiera este definita de prezenta soselei nationale DN1, care leaga Ploiestiul de Brasov, insa nu trece prin niciunul dintre satele locale. Cu toate acestea, centrul comunei este conectat la DN1 printr-o retea de sosele judetene, cel mai important fiind DJ155. Acest drum faciliteaza accesul la reseaua rutiera nationala si face legatura intre DN1 satele din comuna Paulesti. In plus, la Paulesti, DJ155 se intersecteaza cu DJ102, creand un nod important in infrastructura rutiera locala. Aceasta intersectie deschide conexiuni catre Ploiesti si catre localitatile din nordul comunei, oferind o mai buna mobilitate si accesibilitate pentru locuitorii din zona.

### c) orientari propuse fata de punctele cardinale si fata de punctele de interes naturale sau construite;

Extindere retelei de distributie gaze naturale si executia bransamentelor catre consumatorii casnici si obiectivele socio-culturale in comuna Paulesti, jud. Prahova, nu necesita anumite orientari fata de punctele cardinale si/sau fata de punctele de interes naturale sau construite pentru a fi functionale. De asemenea executia si folosinta retelelor nu aduce modificari ale mediului inconjurator, dupa executie traseul va fi adus la stadiul initial prin grija constructorului.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extinderi retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

## d) surse de poluare existente in zona;

Sursele de poluare existente in zona sunt cele specifice aglomerilor urbane si rurale: se produc deseuri menajere, din constructii, sau industriale, gaze de esapament etc., dar toate acestea se incadreaza in normele de poluare admise de legislatia in vigoare.

Pe teritoriul comunei Paulesti jud. Prahiova nu exista surse de poluare importante datorate unor activitati industriale, agrozootehnice, de constructii, etc. Singurele surse de poluare locale se datoreaza activitatii umane prin industria locala, in special poluarea cu dejectii menajere si dejectii animale.

Sursele de poluare care nu apartin comunei, dar afecteaza intr-o oarecare masura, sunt:

- Circulatia rutiera pe autostrada DN1 Ploiesti - Brasov, care trece prin marginea sud-vestica a comunei Paulesti
- Activitatea industrial poluant din localitatile invecinate, respectiv Poiestiiul.

## e) date climatice si particularitati de relief;

### Clima

In regiunea Comunei Paulesti din judetul Prahova, se intalnesc trasaturi climatice atat specifice zonelor dealurilor joase subcarpatice, cat si ale campii, creand astfel un climat temperat - continental - moderat si de tranzitie.

In climatul temperat continental, moderat si de tranzitie, se observa o gama larga de variatii de temperatura, atat in timpul anului, cat si in cadrul unei singure zile. Verile sunt caracterizate de zile lungi si calde, cu temperaturi care pot depasi uneori 35°C, iar noptile sunt mai racoroase. Cea mai ridicata temperatura inregistrata a fost de 39.4°C la 4 august 1945. In contrast, iernile aduc temperaturi scazute, uneori sub -10°C, si pot fi insotite de ninsori abundente si viscole. Temperatura minima absoluta a fost de -27,3°C (zona deluroasa) si -22,3°C in cea de campie, la 13 ianuarie 1985.

Precipitatiile sunt distribuite in mod relativ uniform, cu unele variatii intre anotimpuri, iar fenomenele meteorologice extreme, cum ar fi furtunile violente sau tornadele, pot aparea sporadic si pot avea un impact semnificativ asupra regiunilor afectate. In mod obisnuit, media anuala a precipitatiilor se situeaza in jurul valorii de 723 mm/an, insa in anii cu cantitati mai mari de ploaie, cum ar fi în 1997 cand s-au înregistrat 1070,7 mm, sau în 2005 cand valoarea a fost de 955,3 mm, aceasta medie a fost depasita.

In regiunile cu climat temperat continental-moderat si de tranzitie, vanturile pot varia in functie de diferitele influente geografice si meteorologice. In general, aceste zone sunt caracterizate de vanturi variabile, cu intensitati si directii diferite in diferitele sezoane. De exemplu, in timpul iernii, vanturile reci si uscate din nord-est sau est pot predomina, in timp ce in timpul verii, vanturile calde si umede din sud-vest sau vest pot aduce conditii mai blande.

Din punct de vedere climatic zona se caracterizeaza prin urmatoarele valori:

- suma precipitatilor medii anuale - 723 mm;
- temperatura medie anuala - 10°C;

Valoarea medie a temperaturii aerului este de 10 °C.

Vanturile caracteristice care bat in cursul anului sunt Crivatul si Foehnul.

### Relieful

Localitatea Paulesti este amplasata la intersectia dintre Campia Inalta a Ploiestilor, o parte a Campiei Romane, si Subcarpatii Prahovei, o subdiviziune a Subcarpatilor de Curbura. Relieful predominant de campie este evident in vest si sud, in timp ce in restul teritoriului predomina un relief deluros de tip subcarpatic. Campia prezinta o topografie relativ uniforma, cu altitudini variind intre 195,5 m si 232,7 m in sudul localitatii, in zona Padurii Paulesti. Dealurile subcarpatice ating altitudini cuprinse intre 242 m si 337 m, cel mai inalt punct fiind Dealul Degerati. Aceste dealuri au versanti blanzi si culmi rotunjite sau relativ plane, permitand constructiilor sa ajunga pana la altitudini de 250-300 m. Zona deluroasa se intinde in special in vestul Vaii Teleajenului si include Dealurile Degerati, Gageni, Paulesti si Pietris. Vegetatia este diversa, cu paduri de stejar pe versantii estici si nordici, iar pe ceilalti versanti se gasesc





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

livezi, vii, pasuni, fanete si constructii. Aceste dealuri sunt formate din roci sedimentare, in principal nisipuri, pietrisuri si argile, corespunzand unor structuri anticlinale pliocene. Printre resursele naturale importante se numara rocile de constructie, petrolul si gazele naturale, precum si padurile, pasunile si solurile fertile.

Datorita potentialului economic deosebit, intravilanul si zona deluroasa au cunoscut o extindere considerabila inca de la infiintarea acestei asezari umane. Campia Ploiestilor, cu relieful sau neted, dar usor inclinat, reprezinta conul de deversare al raului Prahova, intinzandu-se predominant in partea stanga a raului pana sub poalele dealurilor izolate de la Baicoi si Gageni. Suprafata campiei, desi neteda, pastreaza inca urmele divagarii Prahovei, evidente sub forma de vaisoare abia conturate. Parcul Dambu strabate o vale mult prea larga in raport cu puterea sa de eroziune, sugerand faptul ca a putut sa isi fi schimbat cursul initial, poate fiind un vechi curs al Prahovei sau chiar al Teleajenului. La Gageni, o sata aluviunata indica, de asemenea, existenta unui curs de apa in trecut. Aceasta regiune are un strat gros de aluviuni, ceea ce duce la o adancime considerabila a panzei freatice, intre 40 si 50 de metri. Campia piemontana a Ploiestilor este formata din terase acoperite cu depozite argiloase si loesside de varsta pleistocena mijlocie. Altitudinea maxima inregistrata in campie pe teritoriul localitatii Paulesti este de 232,7 metri in zona Padurii Paulesti. Pantele generale se indreapta spre sud-est si au o inclinare de 3-6%. Terasele reprezinta principalul element de diversificare a campii, fiind dispuse sub forma de evantai. Luncile sunt reprezentate de asemenea, adesea inundate si cu un proces intens de aluviune. Relieful antropoc este marcat de movile de tip gorgan, diguri, canale, terasari de maluri si excavari.

Resursele naturale includ soluri fertile din clasa molisoluri, pajisti naturale si roci de constructie, precum nisip si pietris, exploatate de localnici din albia paraului Dambu.

Aceasta analiza releva ca relieful din Paulesti este favorabil dezvoltarii asezarii umane, oferind conditii prielnice pentru locuire si pentru diverse activitati economice.

## f) existenta unor:

- **retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate;**

Comuna Paulesti, jud Prahova este alimentata cu energie electrica, exista retele de comunicatii, de alimentare cu apa si de canalizare.

In prezent, comuna Paulesti jud. Prahova este alimentata cu energie electrica din sistemul energetic national, prin intermediul posturilor de transformare alimentate din LEA MT.

Posturile de transformare sunt de tip aerian.

Consumatorii sunt alimentati din LEA 0,4kV, prin bransamente aeriene.

Iluminatul public se realizeaza din circuitele de iluminat ale LEA 0,4 kV.

Conductele retelelor edilitare nu vor fi relocate ci vor coexista cu reseaua de distributie gaze naturale, la distantele de siguranta prevazute de legislatie

Reteaua de distributie gaze naturale nu va afecta zone protejate, deoarece conductele se vor amplasa ingropat de-a lungul drumurilor, in imediata vecinatate a acestora.

- **posibile interferente cu monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie;**

Desi comuna Paulesti nu dispune de arii protejate in administrarea sa, in judetul Prahova exista arii protejate de interes national (rezervatii naturale) cu statut legal recunoscut conform Legii nr. 5 din 2000, care sunt supuse unor reglementari specifice pentru conservarea si protejarea lor in conformitate cu legislatia in vigoare dupa cum urmeaza:

- Abruptul prahovean Bucegi
- Arinisul de la Sinaia - Cumpatul
- Locul fosilifer Plaiul Hotilor
- Muntele de Sare Slanic Prahova



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

- Muntii Coltii lui Barbes
- Tigaile din Ciucas.

Conform Studiului de Fezabilitate, conductele de distributie a gazelor naturale propuse nu se intersecteaza cu zonele protejate, deci nu exista interferente.

- terenuri care apartin unor institutii care fac parte din sistemul de aparare, ordine publica si siguranta nationala;

Nu este cazul

**g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor in vigoare, cuprinzand;**



## Localizarea amplasamentului, geologia si morfologia

### Geologie

Din punct de vedere morfologic, comuna Paulesti se afla situata la intersectia dintre Campia Inalta a Ploiestilor, care face parte din Campia Romana, si Subcarpatii Prahovei, care reprezinta o subunitate a Subcarpatilor de Curbura.

Subcarpații de Curbura sunt o ramura a Carpatilor Orientali, care se intind pe o lungime de aproximativ 200 km in partea central-sudica a Romaniei. Aceasta regiune montana este caracterizata de dealuri si munti mai mici decat Carpatii propriu-zisi, cu altitudini variind intre aproximativ 400 si 1.800 de metri. Relieful este destul de variat, cuprinzand vai adanci, chei, stanci calcaroase, cascade, pesteri si pajisti alpine. Vegetatia este bogata si diversa, incluzand paduri de foioase si conifere, precum si numeroase specii de plante si flori rare. Subcarpatii de Curbura sunt, de asemenea, locul unde se gasesc numeroase rezervatii naturale si monumente geologice.

### Hidrologia si hidrogeologia zonelor

In localitatea Paulesti, reseaua hidrografica cuprinde ape de suprafata, cum ar fi ape curgatoare (parauri si rauri) si ape statatoare (iazuri), precum si ape subterane.

Apele curgatoare, care apartin bazinului hidrografic al raului Teleajen, sunt in mare parte temporare, singurul curs de apa permanent fiind paraul Dambu. Raul Teleajen, afluentul cel mai important al Prahovei, delimiteaza teritoriul comunei Paulesti in partea de est. Paraul Dambu izvoraste din apropierea localitatii Scorteni, se varsa in raul Teleajen la sud de comuna Rafov si traverseaza diapirul salifer de la Baicoi, avand ape clorurate si urme de reziduuri petroliere datorita exploatarilor de petrol.

Panza freatica are adancimi mari, cu exceptia unei zone denumite "La Fantani", unde se afla la adancimi mai mici si este folosita pentru aprovizionarea cu apa potabila a unor locuinte izolate. De asemenea, in localitatea Paulesti exista Lacul Paulesti, situat in bazinul paraului Dambu, si o mica acumulare de apa pe Valea Strambeii.

Suprafata totala a lacurilor, mlastinilor si baltilor din zona este de 27 ha, iar perimetrul total al lacurilor cadastrate de pe teritoriul localitatii Paulesti este de 1,73 km.

### Regimul climatic zonal Paulesti, Jud. Prahova.

Din punct de vedere climatic, comuna Paulesti este caracterizata de o combinatie intre climatul temperat-continental -moderat si cel de tranzitie, cu influente din climatul dealurilor joase subcarpatice si climatul de campie.

Climatul temperat continental, moderat si de tranzitie se caracterizeaza prin variatii semnificative de temperatura intre anotimpuri, cu veri calde si ierni reci. Acest tip de clima are, de obicei, precipitatii moderate si schimbari distincte intre anotimpuri. Precipitatiile sunt distribuite in mod relativ uniform, cu unele variatii intre anotimpuri, iar fenomenele meteorologice extreme, cum ar fi furtunile violente



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extinderi retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

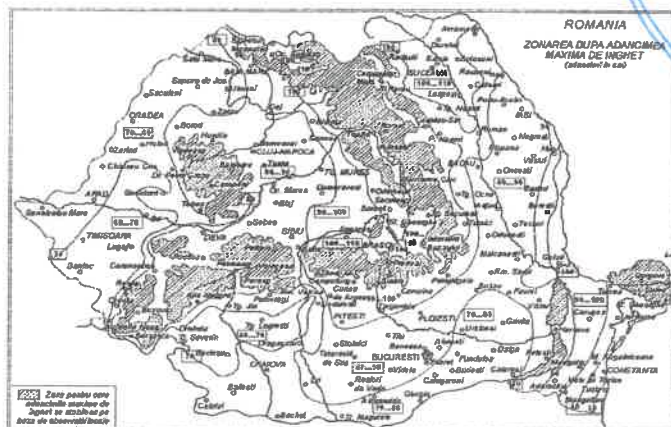
Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

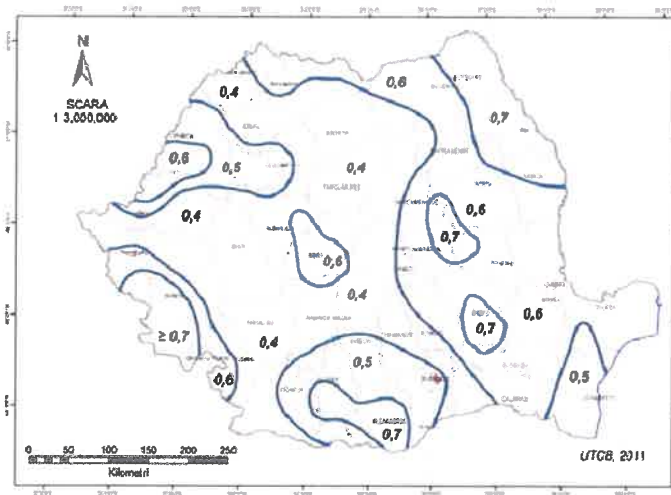
tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

sau tornadele, pot aparea sporadic si pot avea un impact semnificativ asupra regiunilor afectate. In mod obisnuit, media anuala a precipitatiilor se situeaza in jurul valorii de 723 mm/an, insa in anii cu cantitati mai mari de ploaie, cum ar fi în 1997 cand s-au înregistrat 1070,7 mm, sau în 2005 când valoarea a fost de 955,3 mm, aceasta medie a fost depasita.

## Zona seismica a Romaniei

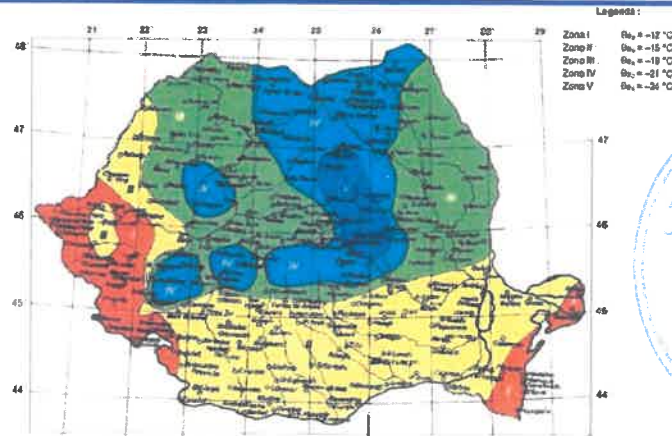


## Presiunea dinamica a vantului



## Zonarea climatica a Romaniei





### Caracteristici climatice:

Caracteristici	Normativ	Valoare
Temperatura pentru perioada de iarna ( $T_e$ )	C 107-3-05	-15(C°)Zona II
Indicele de umiditate ( $I_m$ )	SR 1709-1-90	-20...O Tipic climatic I
Valoarea caracteristica a incarcaturilor pe sol ( $S_k$ )	CR 1-1-3-2014	2,0(Kn/m <sup>2</sup> )
Valoarea de referinta a presiunii dinamice a vantului ( $q_b$ )	CR 1-1-4-2012	0,4(kPa)

### Adancimea de inghet

Adancimea de inghet conform STASS6.054/77 "Teren de fundare-Adancimi maxime de inghet" este de -0,8...-0,9 m fata de cota terenului natural.

### Zona seismica

Comuna Paulesti este situata in zona de nord-vest a Campiei Romane. Din punct de vedere structural, regiunea apartine flancului intern al avanfosei carpatice.

In regiunea Paulestiului din judetul Prahova, peisajul geologic este divers si complex. Aici, se intalnesc formatiuni precum roci cristaline ca granitul si gneisul, alaturi de sisturi cristaline si sedimentare.

### Calculul terenului de fundare, fundarea

Natura terenului pune in evidenta posibilitatea fundarii fara mijloace speciale de consolidare, cu exceptia zonelor in care terenurile sunt supuse unor posibile surpari de taluze, datorita lipsei coeziunii terenului, precipitatiilor.

Pentru reseau de gaze naturale adancime de fundare va fi in raport de morfologia terenului inasa nu la mai putin de -1,00m fata de c.t.n.

Conform normativului P100-1/2013 "Cod de proiectare seismica - Partea I" valoare de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare, pentru cutremure avand intervalul mediu de recurenta  $IMR=225$  ani si 20% probabilitate de depasire in 50 ani, este:  $a_g = 0.35$  g, iar perioada de control (colt) a spectrului de raspuns  $T_c = 1.6$  sec (fig. 6 si 7).

Amplasamentul se incadreaza in categoria geotehnică: C2 - risc geotehnic moderat, aceasta categorie incluzand tipuri de lucrari si fundatii, fara riscuri anormale sau conditii de teren si de solicitare neobisnuite sau exceptional de dificile, pentru care este posibil sa se admita ca exigentele satisfacuate folosind experienta dobandita si investigatii geotehnice calitative.

### Concluzie si recomandari:

Verificarile de pe amplasament, lucrarile executate au pus in evidenta ca terenul de pe traseele retelei de gaze naturale raspund exigentelor geotehnice pentru proiectul propus.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

## 3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, functional-arhitectural si tehnologic:

- caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitie;
- varianta constructiva de realizare a investitiei, cu justificarea alegerii acesteia;
- echiparea si dotarea specifica functiunii propuse.

La stabilirea schemei tehnologice de retele de gaze naturale s-a tinut seama de urmatoarii factori:

- Amplasarea geografica si altimetrica a localitatii;
- Marime localitatii, gradul actual cunoscut de dotare privind fondul de locuinte, scoli, dispensare, spitale, societati economice;
- Configuratia generala geodezica a intravilanului localitatii si a zonelor limitrofe;
- Avand in vedere desfasurarea in plan a localitatii, s-au prevazut conducte de gaze naturale in toate zonele ce corespund din punct de vedere topografic.



## Situatia propusa pentru infiintarea retelei de distributie a gazelor naturale.

**“RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA”** - lungimea retelei va fi de **6154 m** si va deservi un numar de **68 bransamente initiale**.

Breviarul de calcul conform NTPE 2018:

### Conform Anexa nr. 1

**“RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA”**, are o lungime de 6154,00 m si se prezintă astfel:

- Conductele de gaze naturale de presiune redusa RP, proiectate pentru presiune medie, se vor realiza din teava PEHD PE100, SDR11 si se vor monta in mod obligatoriu subteran. Caracteristicile conductelor de gaze naturale de presiune redusa sunt evidentiate in tabelul de mai jos:
- va deservi un numar de 68 bransamente cu racorduri initiale, cu posibilitatea racordarii ulterioare la conducta de gaze a altor aproximativ 68 de gospodarii

## STRUCTURA RETELEI DE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA

Nr. Crt.	Sat	Str..	Punct cuplare	PEHD100 SDR 11 Diametru (mm)	Lungime (ml)	Cons. Bransamente
1	Paulesti	Bucegi	PC1	90	1126	17
2	Paulesti	Crangului	PC2	90	173	1
3	Paulesti	Fagaras	PC3	90	543	7
4	Paulesti	Retezat	PC4	90	483	8
	<b>TOTAL Paulesti</b>				<b>2325</b>	<b>33</b>
5	Cocosesti	Calea Cocosesti	PC5	90	700	6
6	Cocosesti	Independentei/Nucilor	PC6	90	60	1
7	Cocosesti	Radu Paisie Voda	PC7	90	1058	2
	<b>TOTAL Cocosesti</b>				<b>1818</b>	<b>9</b>
8	Gageni	Academiei	PC8	90	200	4
9	Gageni	Eternitatii	PC9	90	480	3



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

10	Gageni	DE 68 (Musa)	PC10	90	455	3
11	Gageni	Pacii	PC11	90	375	4
12	Gageni	Progresului	PC12	90	282	7
13	Gageni	Jepilor	PC13	90	219	5
	<b>TOTAL Gageni</b>				<b>1573</b>	<b>26</b>

Lungime totala retea de distributie gaze naturale = 6154,00 m.

Conducta se va monta subteran la o adancime de minim 0,9 m intre suprafata solului si generatoarea ei superioara. Saparea santului in vederea montarii conductei se va executa mecanizat pe tot traseul conductei cu exceptia cuplarilor, a zonelor greu accesibile sau aglomerate, unde se va executa manual.



Conducta de polietilenă va fi montată pe un pat de nisip de 10-15cm grosime și de asemenea va fi acoperită tot cu nisip cu un strat de 10-15cm grosime. Protejarea se va realiza, de asemenea prin montarea deasupra conductei (PE) pe toată lungimea, la 35 cm deasupra generatoarei superioare, a unei bande de polietilenă lată de min. 15 cm, inscripționată cu «**Gaze naturale - Pericol de explozie**»

Șanțul pentru montarea conductelor de gaze naturale va avea dimensiunile:

a). pentru conducte de polietilenă Dn 90 mm

-lățime: 0,40 m;

-adâncime: pat nisip (0,15) +( d condPE) + 0,9 m;

Gropile de poziție vor avea dimensiunile:

-lățimea = lățimea șanțului + 0,6m ;

-adâncimea: 0,6 sub partea inferioară a conductei;

-lungime = 1,2 m.

Îmbinarea conductelor din polietilenă se realizează prin sudură (fuziune) sau cu fittinguri mecanice nedemontabile (etanșare prin presare pe pereții țevilor).

Îmbinarea țevilor și fittingurilor din polietilenă se realizează cu aparate de sudură care sunt agrementate tehnic în România de către organisme abilitate. Aceste aparate vor fi supuse reviziilor tehnice în conformitate cu cărțile tehnice ale fiecăruia. Reviziile tehnice se vor face de către unitățile de service ale furnizorului de aparate la intervalele de timp precizate de producător. Îmbinările se realizează numai de sudori autorizați.

Racordurile de gaz se vor executa din teava PE100 SDR11 si se vor cupla in conductele nou proiectate prin intermediul unui TEU de bransament autoperforant GAZ STOP MOV . Racordul va avea in componenta teul de bransament , 2 mufe PE100 SDR 11 , raiser ( piesa de tranzitie PE – OL ) , robinet si firida complet echipata ( regulator , placuta suport pentru montare contor ).

In conformitate cu HGR 766/1997 si a Regulamentului privind stabilirea categoriilor de importanta a constructiilor, conducta de gaze se incadreaza in „**constructie de importanta normală C**”.

**Nota: Intreaga documentatie va fi supusa verificarii de catre verificatori autorizati A.N.R.E. specialitatea Vgd.**

### 3.3. Costurile estimative ale investitiei:

- costurile estimate pentru realizarea obiectivului de investitii, cu luarea in considerare a costurilor unor investitii similare, ori a unor standarde de cost pentru investitii similare corelativ cu caracteristicile tehnice si parametrii specifici obiectivului de investitie;
- costurile estimative de operare pe durata normata de viata/de amortizare a investitiei publice.

Valoarea totala a obiectivului de investitie este prezentata, conform legislatie in vigoare, sub forma devizului general.

Devizul general este o documentatie econonica prin care se stabilestre valoarea totala estimativa a



**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiție : “ REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULEȘTI, JUDEȚ. PRAHOVA ”

**Varianta 1**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	42,100.00	7,999.00	50,099.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,500.00	285.00	1,785.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.4.a	Buget de stat	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.a	Buget de stat	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.6.a	Buget de stat	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.6.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7	Consultanță	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.a	Buget local	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	3,000.00	570.00	3,570.00

3.8.a	Buget local	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>211,600.00</b>	<b>40,204.00</b>	<b>251,804.00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>1,945,471.65</b>	<b>369,639.61</b>	<b>2,315,111.26</b>
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,945,471.65	369,639.61	2,315,111.26
4.1.1.a	Buget de stat	1,945,471.65	369,639.61	2,315,111.26
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,945,471.65</b>	<b>369,639.61</b>	<b>2,315,111.26</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
5.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00

5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.1.2.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	<b>21,400.19</b>	<b>0.00</b>	<b>21,400.19</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,727.36	0.00	9,727.36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,945.47	0.00	1,945.47
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,727.36	0.00	9,727.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>
5.3.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
5.3.b	Buget local	5,000.00	950.00	5,950.00
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>31,400.19</b>	<b>1,900.00</b>	<b>33,300.19</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2,188,471.84</b>	<b>411,743.61</b>	<b>2,600,215.45</b>
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	<b>1,945,471.65</b>	<b>369,639.61</b>	<b>2,315,111.26</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>2,600,215.45</b>
buget de stat	<b>2,425,761.45</b>
buget local	174,454.00
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	<b>1,945,471.65</b>	<b>0.00</b>	<b>1,945,471.65</b>	<b>1,945,471.65</b>
Valoare investitie	<b>2,188,471.84</b>	<b>0.00</b>	<b>2,188,471.84</b>	<b>2,188,471.84</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>32,183.41</b>	<b>0.00</b>	<b>32,183.41</b>	<b>32,183.41</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>6,355.46</b>	<b>0.00</b>	<b>6,355.46</b>	<b>6,355.46</b>

Data	30-05-25
Curs Euro	5.0639
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	68

**Beneficiar:**  
PRIMARIA COMUNEI PAULESTI



**DEVIZ GENERAL**

al obiectivului de investiție : “ REȚEA DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA ”

**Varianta 2**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.3.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.3.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
1.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
1.4.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
1.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	140,000.00	26,600.00	166,600.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.4.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
3.5.4.b	Buget local	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.4.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
3.5.5.b	Buget local	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.5.6.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
3.5.6.b	Buget local	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.5.6.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.a	Buget local	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	70,000.00	13,300.00	83,300.00

3.8.a	Buget local	70,000.00	13,300.00	83,300.00
3.8.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>335,000.00</b>	<b>63,650.00</b>	<b>398,650.00</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>2,423,741.66</b>	<b>460,510.92</b>	<b>2,884,252.58</b>
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	2,423,741.66	460,510.92	2,884,252.58
4.1.1.a	Buget de stat	2,423,741.66	460,510.92	2,884,252.58
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.1.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.3.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.5.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,423,741.66</b>	<b>460,510.92</b>	<b>2,884,252.58</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>6,000.00</b>	<b>1,140.00</b>	<b>7,140.00</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,500.00	665.00	4,165.00
5.1.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
5.1.1.b	Buget local	3,500.00	665.00	4,165.00
5.1.1.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00

5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,500.00	475.00	2,975.00
5.1.2.a	Buget local	2,500.00	475.00	2,975.00
5.1.2.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	31,661.16	0.00	31,661.16
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	12,118.71	0.00	12,118.71
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,423.74	0.00	2,423.74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,118.71	0.00	12,118.71
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	0.00	5,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	72,040.00	13,687.60	85,727.60
5.3.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
5.3.b	Buget local	72,040.00	13,687.60	85,727.60
5.3.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>115,701.16</b>	<b>15,967.60</b>	<b>131,668.76</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.1.a	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.1.b	Concesionar	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
6.2.c	Concesionar	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2,874,442.82</b>	<b>540,128.52</b>	<b>3,414,571.34</b>
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,427,241.66	461,175.92	2,888,417.58

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>3,414,571.34</b>
buget de stat	2,910,913.74
buget local	503,657.60
concesionar	0.00

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	2,423,741.66	0.00	2,423,741.66	2,423,741.66
Valoare investitie	2,874,442.82	0.00	2,874,442.82	2,874,442.82
Cost unitar aferent investiției	42,271.22	0.00	42,271.22	42,271.22
Cost unitar aferent investiției (EURO)	8,496.21	0.00	8,496.21	8,496.21

Data	11-05-24
Curs Euro	4.9753
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	68

**Beneficiar:**  
PRIMARIA COMUNEI PAULESTI

AQVA TERMOSANIT





Analiza tehnico-economica a celor doua scenarii privitoare la realizarea obiectivului de investiti, pune in evidenta si recomanda construirea Solutiei din Scenariul 1.

Avantajele acestei variante sunt:

- efortul de investitie mai mic comparativ cu Scenariul 2;
- eficacitatea si timpul de exploatare a conductelor din polietilena pe medie presiune, fata de conductele din otel pe redusa presiune din Scenariul 2.
- diametrul conductelor din polietilena pe medie presiune este mai mic fata de conductele din OTEL pe redusa presiune din Scenariul 2, ceea ce duce la costuri de transport, montaj, manipulare si depozitare mult mai mici.

### 3.4. Studii de specialitate, in functie de categoria si clasa de importanta a constructiilor, dupa caz:

#### - studiu topografic;

Studiul topografic a fost realizat in sistem Stereo 70 plan de referinta Marea Neagra 1975, respectand normativele impuse de Oficiul National de Cadastru, Geodezie si Cartografie, care de altfel a si vizat favorabil lucrarea topografica. Punctele retelei de sprijin au fost materializate in teren prin borne de beton conform SR 3446-1/96.

Ridicarea in plan a detaliilor a fost efectuata cu statia totala si cu sistemul GPS.

#### - studiu geotehnic si/sau studii de analiza si de stabilitate a terenului;

Prezenta documentatie are ca scop determinarea conditiilor geomorfologice, geologice si geotehnice de pe traseul viitoarei retele de distributie gaze naturale din comuna Paulesti jud. Prahova.

Studiile geotehnice sunt necesare in vederea furnizarii datelor geologo-tehnice pentru proiectarea viitoarei investitii in conditi de maxima siguranta in exploatare.

#### Amplasamentul lucrarii

Traseele viitoarei retele de alimentare gaze naturale sunt propuse de-a lungul drumurilor locale existente in comuna Paulesti jud. Prahova.

La data cercetarilor (decembrie 2021) traseele drumurilor locale de-a lungul carora este propusa extinderea viitoarei retele de alimentare gaze naturale nu erau afectate de fenomene geologice care să puna in pericol viitoarea investitie.

### 1. Volumul si natura lucrarilor efectuate

#### - studiu hidrologic, hidrogeologic;

Nu este cazul.

#### - studiu privind posibilitate utilizarii unor sisteme alternative de eficienta ridicata pentru cresterea performantei energetice;

Nu este cazul.

#### - studiu de trafic si studiu de circulatie;

Nu este cazul.

#### - raport de diagnostic arheologic preliminar in vederea expropriarii, pentru obiectivele de investitie ale caror amplasamente urmeaza a fi expropriate pentru cauza de utilitate publica;

Nu este cazul.

#### - studiu peisagistic in cazul obiectivelor de investitie care se refera la amenajari spatii verzi si peisajere;

Nu este cazul.

#### - studiu privind valoarea resursei culturale;

Nu este cazul.

#### - studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei.

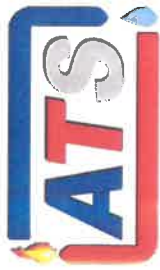
Nu este cazul.

Beneficiar

Primaria Comunei Paulesti

Proiectant  
Aqva Termo Sanit





## Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Protectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti, str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1

tel/fax : 0248.610.145

Curtea de Arges, str. Albești, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.721.099

### 3.5 Grafice orientative de realizare a investitiei

Durata de implementare a investitiei este estimata la 12 luni, din care 9 luni pentru executie si 3 luni pentru fazele de proiectare DTAC, PT+DE si achizitii.

Etapela principale de realizare a investitiei sunt:

- predarea amplasamentului de catre beneficiar antreprenorului;
- proiectare fazele DTAC si PT+DE;
- trasarea lucrarilor pe teren;
- executia lucrarilor;
- probe tehnologice, teste, pregatirea personalului si darea in exploatare.

Nr. Crt	Denumirea lucrarii	LUNA																	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12						
1	Achizitii servicii de proiectare pentru elaborare proiect pentru autorizarea executiei lucrarii de construire, proiect tehnic si detalii de executie si achizitie executie lucrari	x																	
2	Elaborare proiect autorizarea executiei lucrarii de construire, DTAC, documentatiei certificate urbanism, avize conform certificate urbanism, documentatie pentru autorizatia de construire		x																
3	Verificare proiect pentru autorizarea executarii lucrarii		x																
4	Elaborare proiect tehnic si detalii de executie PTh + DE			x															
5	Verificare si aprobare proiect tehnic si detalii de executie			x															
6	Executie lucrari				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
7	Receptia la terminarea lucrarilor, probe tehnologice, teste, pregatirea personalului de exploatare																		

Graficul fizic de executie este realizat pentru durata de 9 luni. Aceasta va incepe in luna a 4 si se va incheia in luna 12, conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt	Denumirea lucrarii	LUNA																	
		4	5	6	7	8	9	10	11	12									
1	Organizarea de santier	x																	
2	Rețele gaze naturale		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
3	Probe de pregatire personal																		
4	Asistenta tehnica a proiectantului pe perioada executiei lucrarilor		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x





## 4. Analiza fiecarui/fiecarei scenariu/optiuni tehnico-economic(e) propus(e)

### 4.1. Prezentarea cadrului de analiza, inclusiv specificarea perioadei de referinta si prezentarea scenariului de referinta

Investitia, selectata ca prioritara de catre cetatenii Comunei Paulesti jud. Prahova precum si de catre aparatul executiv si legislativ al comunei, este reprezentata de proiectul cu denumirea „RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA” - FAZA S.F.

Investitia ce se doreste a fi realizata reprezinta o unitate de analiza clar identificata in conformitate cu principiile Analizei Cost-Beneficiu, independenta din punct de vedere economic.

Justificarea identificarii acestui proiect ca urgent si prioritar pentru Comuna Paulesti, jud. Prahova rezida si din neajunsurile create de lipsa unei retele de alimentare gaze naturale la parametri impusi de normativele in vigoare. Efectele negative ale lipsei retelei de distributie gaze naturale sunt:

- grad de confort si civilizatie scazut;
- conditii igienico - sanitare precare;
- lipsa de interes din partea unor investitori in dezvoltarea de activitati economice in zona;
- lipsa de interes in stabilirea in sat a personalului didactic, medical si a altor specialisti;
- neatractivitate din partea tinerilor de a se stabili si construi locuinte in sat.

#### Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

“RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA” va fi in lungime de aproximativ 6154,00 m cu un numar de 68 bransamente si racorduri.

In conformitate cu recomandarile Comisie Europene privind investitiile in infrastructura, Analiza Cost-Beneficiu a fost efectuata din punctul de vedere al proprietarului investitiei si a fost realizata pentru o perioada de operare de 15 ani.- ANEXA 3

#### Orizontul de timp:

Prin orizontul de timp se intelege numarul maxim de ani pentru care se fac prognoze.

Prognozele privind evolutile viitoare ale proiectului trebuie sa fie formulate pentru o perioada corespunzatoare in raport cu durata pentru care proiectul este util din punct de vedere economic.

Alegerea orizontului de timp poate avea un efect extrem de important asupra indicatorilor financiari si economici ai proiectului.

Mai concret, alegerea orizontului de timp afecteaza calcularea indicatorilor principali ai analizei cost-beneficiu, si poate afecta de asemenea determinarea ratei de cofinantare. Pentru majoritatea proiectelor de infrastructura, orizontul de timp este de cel putin 15 de ani, iar pentru investitiile productive este de aproximativ 10 ani.

Conform Ghidului privind metodologia de lucru pentru Analiza Cost - Beneficiu ( conform ANEXA 3), orizonturile de timp de referinta sunt urmatoarele:

Sector	Orizont de timp (ani)
Energie	15-25
Apa si mediu	30
Cai ferate	30
Poduri si aeroporturi	25
Drumuri	25-30
Industrie	10
Alte servicii	15

Pentru proiectul cu denumirea: “RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA”, orizontul de timp luat in considerare, tinand cont de faptul ca proiectul este unul de gaze naturale si mediu, este de 15 de ani.



## 4.2. Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc, antropici si naturali, inclusiv schimbari climatice, ce pot afecta investitia

**RISCURI NATURALE** Sunt manifestari extreme ale unor fenomene naturale, cum ar fi: cutremurele, furtunile, inundatiile, seceta care au o influenta directa asupra vietii fiecarei perosane, asupra societatii si a mediului inconjurator.

- **In cazul unor factori naturali de magnitudine mare instalatiile poate fi deteriorate.**

**RISCURI DE INCENDIU** sunt manifestari periculoase pentru mediu si pentru activitatile umane si determina distrugerii ale suprafetei impadurite si a constructiilor. Incendile pot fi declansate de cauze naturale cum sunt fulgerele, fenomenele de autoaprinde a vegetatie si de activitatile omului (neglijenta folosiri focului, accidente tehnologice, incendier intentionate).

- **Desi materialele propuse au o buna rezistenta la foc pot aparea acumulari de gaze, explozii.**

**RISCURI ANTROPICE:** Riscurile antropice sunt fenomene de interactiune intre om si natura, declansate sau favorizate de activitati umane. Aceste fenomene sunt legate de interventia omului in natura, cu scopul de a utiliza elementele cadrului natural in interes propriu: activitati agricole, miniere, industriale, de constructii, de transport, amenajarea spatiului - **actiunile umane rauvoitoare asupra retelei de distributie pot conduce la deteriorarea instalatiilor si intreruperea furnizarii gazelor naturale, dar acest risc este relativ redus deoarece reseaua de distributie gaze naturale este montata ingropat si este confectionata din polietilena.**

## 4.3. Situatiia utilitatilor si analiza de consum

### 1.) Alimentare cu energie electrica

- Retelele de joasa tensiune destinate alimentarii cu energie electrica a consumatorilor casnici si social-culturali, precum si pentru iluminatul public sunt racordate la posturile de transformare amplasate pe teritoriul localitatii.

Posturile de transformare sunt de tip aerian montate pe stalpi de beton armat.

2.) **Reteaua de telefonie** - se prezinta destul de modesta. Datorita dezvoltarii retelelor de telefonie mobila retelele clasice si-au mai restrans aria de intindere;

3.) Incalzirea locuintelor si a unitatilor de interes public se face prin sobe cu lemne, comuna fiind partial racordat la o retele de distributie a gazelor naturale, gatitul se face cu butelii butan/GPL.

4) Retea de apa potabile;

5) Retea de canalizare.

## 4.4 Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitie:

### a) impactul social si cultural, egalitatea de sanse;

Populatia actuala a intregii commune Petresti in anul 2021 a fost de 5085 locuitori.

### b) estimari privind forta de munca ocupata prin realizarea investitiei: in faza de realizare, in faza de operare;

Total personal necesar in executia sistemului de gaze naturale dupa cum urmeaza:

- necalificati -4
- instalatori gaze autorizati ANRE - 2
- sudor PE / OL - 2
- inginer gaze autorizat ANRE - 1
- excavatoristi - 2

a) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversitatii si a siturilor protejate, dupa caz;



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

- In principiu, studiul privind evaluarea impactului asupra mediului trateaza urmatoarele aspecte:
- solutii de integrare cat mai fireasca in planurile de dezvoltare locale, regionale si nationale, colaborand in acest sens cu Consiliul Judetean Prahova, Primariile locale, Agentia de Dezvoltare Regionala, Agentia de Protectia Mediului Prahova si Directia Apelor Prahova;
  - propunerea de solutii pentru ca impactul economic si cel social, inclusiv cel asupra starii de sanatate a factorului uman sa fie pozitiv;
  - definirea starii initiale a mediului prin analize de teren, prelevari de probe si efecturarea cercetirilor de laborator privind aerul, solul, apa, ecosistemele (flora, fauna), terenurile agricole etc.;
  - analiza legislatie specifice privind declararea monumentelor naturii si siturilor arheologice, identificarea acestora pe teren; propuneri si solutii pentru prezervarea acestor zone;
  - evaluarea impactului asupra factorilor de mediu, climei; utilizarii agricole a terenurilor, precum si din punct de vedere al inconvenientelor pe perioada constructiei, al stresului conducatorilor, al incadrarii in peisaj;
  - evaluarea impactelor cauzate de vibrati, zgomote in timpul noptii.
  - masuri pentru refacerea si conservarea ecosistemului local, precum si alte masuri compensatorii;
  - propuneri si solutii pentru prevenirea eroziunii solului si sedimentarii, in scopul colmatarii sistemelor de drenaj si asigurarii stabilitatii solului sub efectul curentilor generate de scurgerea apelor de suprafata.
  - masuri pentru prevenirea accidentelor care determina poluarea apelor, aerului solului si subsolului, atat in timpul executiei, cat si al exploatarei;
  - adoptarea de solutii pentru ca lucrarile sa se incadreze armonios in peisaj, reducand la minim sau chiar eliminand impactul vizual negativ, tinand seama de topografia locului, traficului, existenta vegetatiei, etc.
  - stabilirea de masuri pentru diminuarea poluarii aerului pe durata activitatilor de constructie cat si ulterior, in exploatare, pe grupe de zone;
  - prevederea de masuri in cadrul organizarii de santier pentru ca efectele poluante sa fie cat mai reduce iar in final, dupa dezafectare sa fie refacuta situatia initiala a cadrului natural;
  - elaborarea de solutii pentru refacerea ecologica a zonelor afectate de deschiderea gropilor de imprumut, precum si a amplasamentului organizarii de santier;
  - prevedere de puncte sanitare mobile si un sistem de comunicare adecvat prin care sa fie asigurata o asistenta sanitara eficienta pentru personalul constructorului;
  - evaluarea riscurilor ecologice ce apar prin amenajarile propuse;
  - identificarea implicarii rezidentilor in realizarea proiectului;
  - identificarea factorilor de mediu necesar a fi monitorizati privind evolutia calitatii acestora si elaborarea unui plan de monitoring care sa fie pus in aplicare imediat dupa terminarea executiei lucrurilor.

## Evaluarea impactului cuprinde:

- a. descrierea starii initiale a mediului;
- b. datele necesare identificarii si evaluarii efectelor principale probabile ale obiectivului proiectat asupra mediului inconjurator;
- c. descrierea efectelor semnificative probabile, directe si indirecte ale proiectului asupra mediului, atat in faza de executie si in cea de exploatarea a lucrarilor, pentru diferitele variante propuse;
- d. acolo unde sunt identificate efecte adverse semnificative, se vor descrie masurile luate in considerare pentru evitarea, reducerea sau remedierea acestor efecte, incluzand costurile aferente acestor masuri;
- e. propunerea variantei optime din punct de vedere al protectiei mediului;
- f. planul de monitoring a calitatii factorilor de mediu posibil a fi afectati;

O atentie deosebita va fi acordata stabilirii conditiilor existente de mediu si limitelor zonei de analiza.

Pentru evaluarea impactului s-a identificat starea factorilor de mediu din amplasament si din zona invecinata, inainte de realizarea proiectului pentru a exista termenii de comparatie pentru situatia care va rezulta in urma realizarii proiectului. In acest scop se vor urmari urmatoarele aspect ale starii initiale ale mediului:

1. Topografia, geologia si geomorfologia;
2. Apele de suprafata si subterane;



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

3. Meteorologia si microclimatul pe anotimpuri;
4. Principalele sisteme ecologice,
5. Flora si fauna caracteristica terestra si acvatica;
6. Speciile amenintate;
7. Istoricul evenimentelor ecologice si naturale; de exemplu inflorirea algelor, nori de praf, incendii, furtuni, inundatii si seceta, eroziunea solului;
8. Utilizarea prezenta si tendintele de utilizare a terenurilor, de exemplu agricultura, horticultura, silvicultura si exploatarile forestiere precum si activitatile recreative;
9. Particularitatile estetice,
10. Infrastructura, de exemplu comunicatiile si transportul;
11. Obiective industriale, comerciale si rezidentiale;
12. Evidenta si caracteristicile poluarii aerului, apelor, solului si a poluarii fonice;
13. Caracteristici sociale, arheologice, istorice, culturale si religioase ale zonei;
14. Orice caracteristica legata de sanatatea publica in zona afectata;
15. Orice pericole sau riscuri asociate cu zona in studiu;
16. Orice programe sau instrumente aplicabile de conservare a mediului.

Prevederea impactului include analiza cauzelor majore ale modificarilor mediului existent si determinarea efectelor probabile. Principalele etape ale prevederii impactului (pozitiv sau negativ) vor fi urmatoarele:

- a) identificarea activitatilor ce se desfasoara in cadrul realizarii proiectului si care pot genera impact;
- b) identificarea resurselor si a receptorilor care pot fi afectati de catre aceste impacte;
- c) stabilirea inlantuirii evenimentelor sau a legaturii dintre cauza si efect;
- d) prevederea naturi probabile, a extinderii si a dimensiunii oricaror modificari sau efecte care se anticipeaza;
- e) evaluarea consecintelor oricarui impact identificat,
- f) stabilirea consecintelor potentiale (pozitive sau negative), care pot fi socotite ca semnificative;

Procesul de evaluare a impactului asupra mediului implica de obicei luarea in considerare a semnificatiei unui impact dupa un numar de criterii cum sunt:

- extinderea si dimensiunea;
- efectul pe termen scurt sau termen lung;
- reversibilitate sau ireversibilitatea;
- performanta in raport cu standardele de calitate a mediului
- sensibilitatea receptorului;
- compatibilitatea cu politicile de mediu.

O atentie deosebita va fi acordata evaluarii impactelor pentru diferite grupuri ce pot fi afectate, precum copii, oameni la locul de munca, spitale, pietoni, biciclisti, ca si asupra spatiilor comerciale, zonelor de agrement sau care prezinta interes din punct de vedere turistic, precum si a zonelor care prezinta interes din punct de vedere al conservarii biodiversitatii.

Evaluarea impactului asupra mediului va cuprinde o serie de procedee specifice fiecarei componente mentionate anterior si va fi realizata atat pentru faza de executie cat si pentru cea de exploatare a sistemului de gaze naturale. Pentru prevenirea si reducerea impactului negativ asupra mediului se vor lua masuri atat in perioada de constructie cat si in perioada de exploatare. In acest caz pot fi identificate trei tipuri de poluanti:

- poluanti in aer;
- deseuri si reziduuri;
- zgomote si vibratii.

Impactul asupra mediului poate fi impartit in doua categorii:

- efecte locale, pe termen scurt in perioada de constructie;
- efecte pe termen lung in perioada de exploatare.

Masuri de prevenire si protectie a mediului in perioada de constructie

Se poate sintetiza o lista a principalelor probleme potentiale induse de perioada de constructie:





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

Componente de mediu	Efecte potentiale
Atmosfera	Degradarea calitatii aerului Emisie de praf
Mediu hidrologic	Degradarea calitatii apei Degradarea sistemului hidrologic
Teren si subsol	Modificari ale morfologiei
Vegetatie, flora si fauna	Distrugerea vegetatiei ca urmare a emisiei de praf Indepartarea/ periclitarea faunei Interferente cu zone naturale protejate
Zgomot-vibratie	Zgomot cauzat de trafic si de desfasurarea lucrarilor
Distributia terenului	Periclitarea activitatii agricole ca urmare a traficului si desfasurarii lucrarilor
Pisaj	Modificarea efectului vizual al peisajului

Etapa proiectului actual- S.F, nu permite o localizare exacta a santierelor si fazelor de functionare a acestora. Astfel masurile de atenuare sunt general vizibile. Unele dintre ele sunt tipice pentru toate sectiunile

- managementul traficului: planificarea locatiei/ masuri de administrare care sa fie afisate;
- reducerea vitezei;
- aplicarea apei pe drumuri si pavaje de constructii pentru a preveni emisii de praf;
- zone cu activitati ce produc praf ar trebui izolate;
- refolosirea materialului ramas de la reabilitare pe cat posibil - acolo unde este cazul;
- reabilitarea variantelor ocolitoare dupa finalizarea lucrarilor;
- programarea activitatilor desfasurate langa cursurile de apa pentru perioada uscata;
- resturile din constructii, combustibili si alte lichide, trebuie deversate in mod corespunzator;
- depozitarea materialelor periculoase in zona santierului si folosirea lor trebuie sa fie corespunzatoare;
- protejarea evacuării împotriva apelor curgătoare;
- refacerea vegetatiei pe zonele afectate precum gropi de imprumut si zone de depozitare;
- refacerea vegetatiei imediat dupa finalizarea lucrarilor;
- refacerea terenului folosit cu spatii verzi sau intrebuintari agricole;
- prevenirea polarii apei si solului.

Pentru organizarea de santier si baza de productie se va executa un sistem local de epurare a apelor menajere din spatii igienico-sanitare - se adopta un sistem de fosa septica.

Lucrarile de terasamente determina antrenarea unor particole fine de pamant care pot ajunge in apele de suprafata. Manipularea si punerea in opera a materialelor de constructii (beton, agregate, etc) determina emisii specifice fiecarui tip de material si fiecarei operatii de constructie. Datorita volumului redus al acestor emisii nu pot rezulta cantitati de asemenea pulberi deversate.

Se pot produce pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri din masini si utilajele santierului. Manevrarea defectuasa a vehiculelor care transporta diverse tipuri de materiale sau a utilajelor in apropierea cursurilor de apa pot conduce la producerea unor deversari accidentale in aceasta.

In cazul traversarii cursurilor de apa mici se produce o poluare mecanica, cu suspensii, rezultate din sapaturi, avand in vedere latimile reduse ale albiilor si durata de executie scurta aceste poluari sunt neglijabile.

Platforma organizarii de santier va fi realizata astfel incat apa meteorica sa fie si ea colectata printr-un sistem de santuri sau rigole perate, unde sa se poata produce o sedimentare inainte de descarcare.

In faza actuala nu se cunosc constructorii care vor executa lucrarile. Acestia vor solicita Agentiei de Protectia Mediului, autorizatii pentru functionarea bazelor de productie. In acest moment nu se pot cuantifica pierderile de materiale sau combustibili in timpul procesului de executie, care ar putea fi spalate de ploaie si ar putea ajunge apoi in apele de suprafata sau s-ar infiltra in freatic.

In fazele de executie, apele pluviale, care pot fi incarcate cu pulberi purverulente datorate prezentei depozitelor temporare de materiale, pot fi deversate in cursurile naturale de apa in conditiile respectarii prevederilor NTPA 001/2002 aprobate prin HG nr. 188/2002, si a conditiilor impuse de Apele Romane.



## Impactul asupra calitatii aerului in etapa de constructie

Executia lucrarilor constituie, pe de o parte, o sursa de emisii de praf, iar pe de alta parte, sursa de emisie a poluantilor specifici arderii combustibililor fosili (produse petroliere distilate) atat in motoarele utilajelor necesare efectuării acestor lucrari, cat si ale mijloacelor de transport folosite.

Instalatiile de alimentare cu carburanti si de intretinere a utilajelor de transport sunt surse de poluare asupra aerului. Aceste instalatii trebuiesc verificate periodic in timpul functionarii din punct de vedere al protectiei mediului.

Activitatea de constructie poate avea, temporar (pe durata executie), un impact local asupra calitatii atmosferei. Emisiile de praf, care apar in timpul executiei lucrarii, sunt asociate lucrarilor de excavare, de manipulare a pamantului si a nisipului, precum si a altor lucrari specifice. Degajarile de praf in atmosfera variaza adesea substantial de la o zi la alta, depinzand de nivelul activitatii, de specificul operatiilor si de conditiile meteorologice.

Activitatea utilajelor cuprinde, in principal, decaparea si depozitarea pamantului vegetal, spatari si umpluturi, in santul sapata se realizeaza patul de pozare din nisip, faze tehnologice in urma carora se genereaza emisii de praf. Aria principala de emisie a poluantilor rezultati din activitatea utilajelor si mijloacelor de transport se considera axa lucrari extinsa lateral, pe ambele parti, cu cate o fasie de 10 m latime ceea ce conduce la o fasie de cca. 30 m latime, respectiv 15 m de o parte si de cealalta a axului drumului.

Concentratiile maxime de poluanti se realizeaza in cadrul acestei arii. Studiile de specialitate arata ca, in exteriorul acestei arii, concentratiile de substante poluante in aer se reduc substantial. Astfel, la 20 m in exteriorul fasiei concentratiile se reduc cu 50% si la peste 50 m reducerea este de 75%.

Se considera ca activitatea de santier organizata in mod corespunzator poate evita riscurile aratate, asigurand protectia biocenozelor, mentinerea echilibrului ecologic.

## Impactul asupra solului si subsolului

In etapa de constructie calitatea solului poate fi afectata din cauza scurgerilor de ulei si combustibil. De asemenea, solul poate fi tasat din cauza echipamentelor grele si pot aparea pierderi din cauza excavarilor. Acestea afecteaza solul doar local si temporar. Dupa terminarea lucrarilor din cadrul obiectivului terenul se va reface si inierba.

Deseurile ce nu pot fi refolosite in cadrul santierului, respectiv deseurile menajere, cele din bazele de intretinere a utilajelor, deseurile din lemn, materiale plastice, cauciuc, metale, materiale izolatoare etc., vor fi stocate provizoriu in depozite sau pe platforme special amenajate si ulterior predate unitatilor specializate de preluare, reciclare si depozitare a deseurilor.

Prin HG nr. 155/ martie 1999 pentru „Introducerea evidentei gestiunii deseurilor si a Catalogului European al Deseurilor” se stabileste obligativitate pentru agentii economici si pentru orice alti generatori de deseuri, persoane fizice sau juridice de a tine evidenta gestiunii deseurilor. Antreprenorul are obligatia, conform HG. mentionate mai sus sa tina evidenta lunara a producerii, stocarii provizorii, tratarii si transportului, reciclarii si depozitari definitive a deseurilor.

## Impactul sonor in etapa de constructie

Procesele tehnologice de executie a drumurilor implica folosirea unor grupuri de utilaje cu functii adevate. Aceste utilaje reprezinta tot atatea surse de zgomot.

Pornind de la valorile nivelurilor de putere acustica ale principalelor utilaje folosite si numarul acestora intr-un anumit front de lucru, se pot face unele aprecieri privind nivelurile de zgomot si distantele la care acestea se inregistreaza.

Utilaje folosite si puteri acustice asociate:

- excavatoare -  $L_w \sim 117$  dB(A)
- tractor cu remorca-  $L_w \sim 105$  dB (A)

Suplimentar impactului acustic, utilajele de constructie, cu mase proprii mari, prin deplasările lor sau prin activitatea in punctele de lucru, constituie surse de vibratii.

Pentru a evita disconfortul populatiei in zona se va lucra doar pe timpul zilei, noaptea lucrarile fiind sistate. A doua sursa principala de zgomot si vibratii in santier este reprezentata de circuitia mijloacelor de transport. Pentru transportul materialelor (beton rutier, nisip, materiale de constructii etc.) se folosesc basculante/autovehicule grele.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extinderi retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

Efectele surselor de zgomot si vibratii de mai sus se suprapun peste zgomotul existent, produs in prezent de circulatia pe caile ferate si drumurile existente. Pe baza datelor privind puterile acustice ale surselor de zgomot descrise anterior, se estimeaza ca in santier, in zona fronturilor de lucru vor exista niveluri de zgomot de până la 90 db(A), pentru anumite intervale de timp, dozele de zgomot nu vor si valoarea de 90db(A), admisa de normele de protectia muncii.

Din literatura de specialitate si din observatiile efectuate de-a lungul timpului pe santiere, se poate spune ca parcurgerea unei localitati de catre autobasculantele ce deservesc santierul, pot genera niveluri echivalente de zgomot, pentru perioadele de referinta de 24 ore, peste 50 db(A), daca numarul trecerilor depaseste 20. La trecerea autobasculantelor prin localitati pot aparea niveluri ale intensitatilor si vibratiilor peste cele admise. Valori prognozate precise nu pot fi facute din cauza numarului mare de factori ce pot influenta aceste niveluri.

In timpul constructiei, in fronturile de lucru si pe anumite sectoare, pe perioade limitate de timp, nivelul de zgomot poate atinge valori importante, fara a depasi 90 db(A) exprimat ca  $L_{eq}$  pentru perioade de maxim 10 ore. Masurile de protectie impotriva zgomotului si a vibratiilor sunt:

- pentru lucrarile din localitati sau din vecinatate acestora se recomanda lucrul numai in perioada de zi, respectandu-se perioada de odihna a locuitorilor;
- pentru protectia antizgomot, amplasarea unor constructii ale santierului se va face astfel incat sa constituie ecrane intre santier si localitate;
- intretinerea permanent a acceselor tehnologice provizorii contribuie la reducerea impactului sonor.

### **Impactul asupra celorlalte utilitati**

Se va avea in vedere la executarea terasamentelor existenta in amplasamentul respectiv a retelelor apartinand altor utilitati (electrice, telefonie) iar in cazul depistarii unor astfel de situatii se vor opri lucrarile, se vor anunta conducerile unitatilor ce deservesc aceste utilitati si se vor lua masurile corespunzatoare.

Se considera ca activitate de santier organizata in mod corespunzator poate evita riscurile aratate, asigurand protectia biocenozei, mentinerea echilibrului ecologic. Masurile ce se impun pentru a reduce impactul negativ asupra mediului acolo unde este cazul sunt de natura organizatorica.

Aceste masuri vor fi prezentate explicit in Caietul de sarcini la faza de proiect tehnic dintre care de mentionat ar fi:

- depozitarea materilor prime si auxiliare in organizarea de santier, iar la finalizarea investitiei se va elibera complet spatiul afectat, conform reglementarilor interne si internationale;
- respectarea conditiilor de depozitare si manipulare a conductelor mentinerea in stare de curtenie a zonei de lucru.

**d) impactul obiectivului de investitie raportat la contextul natural si antropic in care acesta se integreaza, dupa caz.**

Nu este cazul.

## **4.5 Analiza cererii de bunuri si servicii, care justifica dimensionarea obiectivului de investitii**

Conform Anexa 3

**4.6 Analiza financiara, inclusiv calcularea indicatorilor de performant financiar: fluxul cumulat, valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate; sustenabilitatea financiara**

Analiza financiara - conform Anexa nr.3

**4.7 Analiza economica, inclusiv calcularea indicatorilor de performanta economica: valoarea actualizata neta, rata interna de rentabilitate si raportul cost-beneficiu sau, dupa caz analiza cost-eficacitate**

Analiza economica - conform Anexa nr.3



**4.8 Analiza de senzitivitate - prin exceptia de la prevederile punctelor 4. 6 si 4.7, in cazul obiectivelor de investitii a caror valoare totala estimate nu depaseste pragul pentru care documentatia tehnico economica aprobata prin Hotararea Guvernului, potrivit Legii 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare, se alaboreaza analiza cost-eficacitate.**

Evaluările riscului și analiza de senzitivitate – conform Aneza 2.

**4.9 Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuarea riscurilor**  
Conform Anexa nr.3

**5. Scenariu/Optiunea tehnico- economic(a) optim(a), recomandat(a)**

**5.1 Comparatia scenariilor/optiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilitatii si riscurilor**

Analiza tehnico-economica a celor doua scenarii privitoare la realizarea obiectivului de investitii, pune in evidenta si recomanda construirea Scenariul 1.

Avantajele acestei variante sunt:

- efortul de investitie mai mic comparativ cu Scenariul 2;
- eficacitatea si timpul de exploatare a conductelor din polietilena, fata de conductele din otel din Scenariul 2;
- cheltuielile cu sapatura/excavatiile, refacerea terasamentelor, transportul pamantului rezultat sunt mai mici in cazul conductelor de presiune medie comparativ cu cele de presiune redusa din Scenariul 2.

**5.2. Selectarea si justificarea scenariului/optiunii optim(e) recomandat(e)**

Fata de cele precizate propunem realizarea “Scenariul 1” de traseu datorita:

- efortul de investitie mai mic comparativ cu Scenariul 2;
- Avantajele acestei variante sunt:
- efortul de investitie mai mic comparativ cu Scenariul 2;
- eficacitatea si timpul de exploatare a conductelor din polietilenă, fata de conductele din otel din Scenariul 2;
- cheltuielile cu sapatura /excavatiile, refacerea terasamentelor, transportul pamantului rezultat sunt mai mici in cazul conductelor de presiune medie comparativ cu cele de presiune redusa din Scenariul 2.

**5.3. Descrierea scenariului/optiunii optime(e) recomandat(e) privind:**

**a) obtinerea si amenajarea terenului;**

Terenul pe care urmeaza a se executa “RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI , JUDET. PRAHOVA”I” - FAZA S.F. este proprietatea publica a comunei Paulesti, judetul Prahova.

**b) asigurarea utilitatilor necesare functionării obiectivului;**

N/A

**c) solutia tehnica, cuprinzand descrierea din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional-arhitectural si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi;**

Reteaua de distributie a gazelor naturale care urmeaza sa deserveasca comuna Petresti va avea in compunere:





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

- Reteau de gaze naturale nou infiintata va fi in lungime de **6154,00 m** cu un numar de **68** bransamente si racorduri.

b) probe tehnologice si teste.

Probele de rezistenta si etanseitate la presiune a conductelor de distributie si a racordurilor se efectueaza de catre executant, in prezenta delegatului OSD, la terminarea lucrarilor, in vederea receptiei tehnice.

Probele de rezistenta si etanseitate la presiune se efectueaza cu :

a) aer comprimat, in conductele de distributie a gazelor naturale, racordurile, posturile de reglare, masurare sau reglare-masurare ;

b) apa, in statiile de reglare sau reglare-masurare a gazelor naturale ;

Valorile presiunilor la care se realizeaza probele de rezistenta si etanseitate:



Nr. Crt.	Categoria instalatiilor si treapta de presiune	Presiunea pentru verificarea si proba de rezistenta in Pa si in bar	Presiunea pentru verificarea si proba de rezistenta in Pa si in bar
1	Conducte de distributie , Racorduri Presiune Redusa	6*10 <sup>5</sup> (4)	6*10 <sup>5</sup> (4)
2	Statii si posturi de reglare sau reglare masurare a gazelor naturale avand amonte Presiune Inalta	15*10 <sup>5</sup> (15)	10*10 <sup>5</sup> (10)

Efectuarea verificarilor si probelor de rezistenta si etanseitate la presiune a retelelor de distributie si instalatiilor de utilizare din polietilena se efectueaza dupa racirea, la nivelul temperaturii exterioare, a ultimei suduri efectuate pe tronsonul respectiv.

In cazul in care receptia bransamentelor din polietilena se efectueaza in mod independent de receptia conductei la care se racordeaza, probele de etanseitate si rezistenta la presiune a bransamentelor se executa inainte de perforarea conductei.

Efectuarea verificarilor si probelor la presiune a sistemelor de alimentare se realizeaza la presiuni conform datelor din tabelul de mai sus, astfel :

a) verificarea se efectueaza pe tronsoane de pana la 500m si se considera corespunzatoare daca presiunea se mentine constant timp de minim 4 ore ;

b) proba se efectueaza pe conductele terminate si se considera corespunzatoare daca presiunea se mentine constant timp de 24 de ore.

Timpul de realizare a probei de rezistenta la presiune este de 1 ora, iar pentru proba de etanseitate la presiune este de 24 de ore.

Verificarile si probele de rezistenta si etanseitate la presiune se efectueaza dupa egalizarea temperaturii aerului din conducta cu temperatura mediului ambiant.

In timpul verificarilor si probelor nu se admit pierderi de presiune.

Conditiiile de efectuare a probelor si rezultatele acestora se consemneaza in procesul verbal de receptie tehnica.

Este interzis remedierea defectelor la conducte si bransamente in timpul efecturii probelor.

Efectuarea probelor de rezistenta a conductelor din statiile si posturile de reglare sau reglare-măsurare, se face cu blindarea la ambele capete ale contoarelor si regulatoarelor.

Probele de etanseitate se fac cu toate dispozitivele si echipamentele montate in stare de functionare.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

## 5.4 Principali indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii:

a) indicatori maximali, respective valoarea totala a obiectivului de investitii exprimata In lei, cu TVA si, respective fara TVA, din care constructii- montaj(C+M), in conformitate cu devizul general;

Valoarea totala a obiectivului de investitie in lei si in euro la cursul de 5.0639 lei/euro

2.188.471,84 Lei fara TVA  
432.171,22 euro fara TVA

2.600.215,45 cu TVA  
514.283,75 euro cu TVA



Din care C+M

1.945.471,65 Lei fara TVA  
384.184,45 euro fara TVA

2.315.111,26 Lei cu TVA  
457.179,50 euro cu TVA

-pentru fiecare gospodarie echivalenta:

32.183,41 Lei fara TVA

38.298,25 Lei cu TVA

6.355,46 euro fara TVA

7.563 euro cu TVA

- lungime totala retea de distributie gaze naturale : 6154 m

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta-elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii si, dupa caz, calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare ;

### Sistemul de gaze naturale:

- conducte de distributie gaze naturale - lungime totala retea gaze naturale = 6154,00 m
- (material PEHD 100, SDR11, SR ISO4437 si OL)

### Populatie deservita de proiect

Infintarea retelei de distributie a gazelor naturale in comuna Paulesti, jud.Prahova va deservi un număr de 68 gospodarii individuale.

a) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliti in functie de specificul si tinta fiecarui obiectiv de investitii ;

Prin proiectul" RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI , JUDET. PRAHOVA'" faza S.F. se propune:

- lungime totala retea de distributie gaze naturale: 6154,00 m cu un numar de 68 bransamente si racorduri.

**durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimate in luni ;**

Durata de implementare a investitiei este estimata la 12 luni, din care:

- 1 luni achizitie servicii proiectare si executie lucrari;
- 2 luni pentru fazele de proiectare DTAC si PT+DE ;
- 9 luni pentru executie.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

## 5.5. Nominalizarea surselor de finantare a investitiei publice, ca urmare a analizei financiare si economice: fonduri europene nerambursabile, fonduri proprii, credite bancare, alocatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, alte surse legal constituite.

Sursele de finantare a investitiilor propuse se vor constitui in conformitate cu regulile finantatorului identificat la momentul depunerii proiectului: fonduri europene nerambursabile, fonduri proprii, credite bancare, locatii de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, alte surse legal constituite sau Programul National de Investitii „Anghel Saligny”.

Prin implementarea proiectelor de investitii care vizeaza racordarea la sistemul inteligent de distributie de gaze naturale a populatiei si a clientilor noncasnici se urmareste cresterea standardelor de viata si de locuit a populatiei prin asigurarea unor conditii imbunatatite de incalzire a locuintelor sau de preparare a hranei fata de conditiile de locuire existente in prezent, in care incalzirea locuintelor sau cele de preparare a hranei se realizeaza pe baza de lemne cu impact asupra emiterii unor cantitati sporite de noxe si poluanti in contradictie cu politicile de la nivelul Uniunii Europene. De asemenea, prin racordarea clientilor noncasnici, insitutii publice si operatori economici sistemul inteligent de distributie a gazelor naturale se va imbunatati calitatea serviciilor publice prestate de alimentare cu energie termica sau de asigurarea apei calde menajere ori de utilizare a gazelor naturale in procesele de productie sau in activitatea curenta cu impact direct asupra competitivitatii operatorilor economici sau a calitatii serviciilor publice prestate de catre insitutii publice dar si asupra reducerii emisilor de noxe in atmontera ca urmare a utilizarii combustibilului solid.

Tinand cont de necesitatile la nivel national, putem concluziona la nivelul fiecarui proiect obiectivul general si obiectivele specifice, indiferent de sursa de finantare:

- necesitatea stimulării investițiilor în noi sisteme inteligente de distribuție a gazelor naturale, cu impact pozitiv direct asupra economiei pe termen mediu și lung,
- necesitatea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranța, eficiența în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final,
- necesitatea îmbunătățirii managementului rețelei, prin conceptul „Smart energy transmission system”, aplicabil și rețelelor inteligente de transport gaze naturale, și care va gestiona problemele legate de siguranța și utilizarea instrumentelor inteligente în domeniul presiunii, debitelor, contorizării, inspecției interioare a conductelor, odorizare, protecție catodică, reacții anticipative, trasabilitate, toate generând creșterea flexibilității în operare a sistemului, îmbunătățind integritatea și siguranța în exploatarea acestuia și implicit creșterea eficienței energetice,

Obiectivul general va consta în reducerea emisiilor de noxe în atmosferă ca urmare a utilizării combustibilului solid pentru asigurarea încălzirii clădirilor de locuit, a asigurării apei calde menajere dar și a preparării hranei, precum și îmbunătățirea calității serviciului public de alimentare cu energie termică dar și de utilizare a gazelor naturale în procesele de producție sau activitatea curentă de către clienții noncasnici.

Obiectivele specifice pot fi:

- a) creșterea standardelor de viață și de locuit a consumatorilor casnici prin asigurarea unor servicii publice înaltă calitate;
- b) asigurarea accesului la serviciul public de distribuție a gazelor naturale în mod transparent și nediscriminatoriu;
- c) asigurarea unor servicii publice de calitate superioară pentru alimentarea cu energie termică destinate clienților noncasnici;
- d) asigurarea utilizării gazelor naturale în procesele de producție și activitatea curentă pentru creșterea competitivității clienților noncasnici;
- e) asigurarea unor servicii publice de alimentare cu energie termică de calitate superioară pentru unitățile de învățământ, unitățile medicale precum și alte categorii de instituții publice.



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

Intrucat se doreste cat mai rapid dezvoltarea la nivel national a infrastructurii inteligente de distributie a gazelor naturale se va recurge la orice metoda de finantare identificata, in acest sens beneficiarii (UAT-uri, CJ-uri, ADI-uri etc) trebuie sa organizeze procedurile de achizitie publica pentru selectarea operatorilor economici in vederea intocmirii studiilor de fezabilitate/proiectelor tehnice/consultanteti etc pentru elaborarea dosarelor de finantare intr-o perioada relativ scurta de timp.

Avand in vedere impactul pozitiv economic si social la nivelul intregii societati civile, precum si faptul ca lipsa adoptarii unor masuri de finantare, duce la intarzierea beneficiilor socio-economice pentru populatie ale acestor proiecte, fiind imperios necesara crearea unui Program National de racordare a populatiei si clientilor noncasnici inteligenta de distributie a gazelor naturale.

## 6. Urbanism, acorduri si avize conforme

### 6.1 Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire.

Obtinerea CU este in sarcina beneficiarului

### 6.2 Extras de carte funciara, cu exceptia cazurilor speciale, expres prevazute de lege

Vor fi puse la dispozitie de catre beneficiar

### 6.3 Actul administrative al autoritatii competente pentru protectia mediului, masuri de diminuare a impactului, masuri de compensare, modalitate de integrare a prevederilor acordului de mediu in documentatia tehnico-economica.

Pentru lucrarile proiectate urmeaza sa se obtina actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului de catre beneficiar

### 6.4 Avize conforme privind asigurarea utilitatilor

Nu este cazul.

### 6.5 Studiu topografic, vizat de catre oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara

Va fi pus la dispozitie de catre beneficiar

### 6.6 Avize, acorduri si studii specifice, dupa caz, in functie de specificul obiectivului de investitii pot conditiona solutiile tehnice

Pentru lucrarile proiectate se vor obtine avizele, acordurile si studiile specifice.

## 7. Implementarea investitiei

### 7.1 Informatii despre entitate responsabila cu implementarea investitiei

Responsabilitatea implementarii prezentului proiect este preluat de:

COMUNA PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA

Sediu primarie: Str. Calea Unirii, Nr. 299, Com PAULESTI, judetul PRAHOVA, Romania,

Tel/fax: 0244 224300/0244 224290, e-mail: [relatiipublice@comunapaulesti.ro](mailto:relatiipublice@comunapaulesti.ro)

Reprezentant legal de proiect – Primar Sandu Tudor

### 7.2. Strategia de implementare, cuprinzand: durata de implementare a obiectivului de investitii (in luni calendaristice), durata de executie, graficul de implementare a investitiei, esalonarea investitiei pe ani, resurse necesare

Durata de implementare a proiectului integrat a fost propus la 12 luni, din care 9 luni pentru executie lucrari, 3 luni pentru intocmire DTAC si PT+DE, obtinerea avizelor, acordurilor si autorizatiilor si organizarea procedurii de licitatie.

Executia lucrarilor se va desfasura pentru componenta de extindere retea de distributie gaze naturale.

### 7.3. Strategia de exploatare/operare si intretinere: etape, metode si resurse necesare

Serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale se concesioneaza pentru una sau mai multe unitati administrativ teritoriale. Concesiunea este exclusiv. Pentru Comuna Paulesti serviciul de utilitate publica de distributie a gazelor naturale este asigurat de SC DISTRIGAZ SUD RETELE SRL.





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

Exploatarea / operarea si intretinerea retelei de distributie gaze naturale proiectate in comuna Paulesti, judetul Prahova se va realiza de catre SC DISTRIGAZ SUD RETELE SRL, cu respectarea prevederilor Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate cu Ordinul ANRE nr. 89 din 2018.

## 7.4. Recomandari privind asigurarea capacitatii manageriale si institutionale

Activitatea de administrare are stabilite ca principale actiuni in care cad in sarcina operatorului de gaze naturale:

1. Referitor la mentinere in functiune a sistemelor de distributie, pe perioada de efectuare a lucrarilor de reparatii, extindere si modernizare, se vor realiza in mod constant 7 zile/saptamana.
2. Pentru optimizarea si eficientizarea activitatii din localitate este necesara reducerea consumurilor tehnologice.
3. Pentru eliminarea pierderilor e necesara inventarierii tuturor căminelor de vane, a tuturor nodurilor de retea si a vanelor ingropate. Este importanta remedierea imediata a pierderilor sau a altor neetanseitati din retea;
4. Este necesara formarea unor echipe de depistare a furturilor de gaze naturale care sa verifice sistematic si programat toti utilizatorii si sa depisteze utilizatorii neinregistrati, utilizatorii cu mai multe brangamente sau bransamente clandestine, etc.;

## 7. Concluzii si recomandari

Proiectul “ RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI, JUDET. PRAHOVA ” FAZA S.F este o necesitate si o oportunitate vitala pentru locuitorii satelor aparetinatoare comunei PAULESTI.

Finantarea acestei investitii asigura dezideratul localitatii privind o viata mai buna si un trai in contextul European.

Beneficiar  
Primaria Paulesti

Intocmit,  
Ing.Obrocea Florin





# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Arges,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albești, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

## 9. Certificat de urbanism , avize si acorduri

-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-  
-

## 10. Anexe

Anexa 3- Analiza Cost Beneficiu  
Anexa 1 – Breviar de calcul conducte

Data  
Mai 2025





## BIBLIOGRAFIE:

1. Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
2. Ordonanta de urgenta nr. 128/2020 privind unele masuri pentru aprobarea programului national de racordare a populatiei si clientilor noncasnici la sistemul inteligent de alimentare cu gaze naturale;
3. Ordinul 89/10.05.2018 - NTPEE-2018 "Norme tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale";
4. Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 energiei electrice si a gazelor naturale;
5. Hotararea de Guvern nr. 209/2019 publicat in Monitorul Oficial, Partea I, nr. 284 din 15 aprilie 2019 - Cadrul general privind regimul juridic al contractelor de concesiune a serviciului de utilitate publice alimentare cu gaze naturale, procedurile pentru acordarea concesiunilor, continutul-cadru al caietului de sarcini;
6. Legea 10/1995 - privind calitatea in constructii, cu modificarile si completairile ulterioare;
7. C300 - Normativ de prevenire a incendiilor pe durata executiei lucrarilor aferente;
8. C 56/200 - Proceduri privind asigurarea calitatii in constructii;
9. C300/1994 - Normativ de prevenirea si stingerea incendiilor pe santiere;
10. HG nr. 273/1994 - regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente;
11. HG 766/1997 Privind Categoria de importanta a constructiilor;
12. H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatafii in muncă nr. 319/2006;
13. H.G. nr 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, modificata si completat prin H.G. 601/2007;
14. H.G. nr. 355/2007 privind supravegherea sanatafii lucratorilor, modificata si completata prin H.G. nr. 37/2008 si H.G. nr. 1169/2011;
15. H.G. nr. 971/2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca;
16. H.G. nr. 1028/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate in munca referitoare la utilizarea echipamentelor cu ecran de vizualizare;
17. H.G. nr. 1048/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de către lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca;
18. H.G. nr. 1051/2006 privind cerintele minime de securitate si s sanatate pentru manipularea manuala a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori, in special de afectiuni dorsolombare;
19. H.G. nr. 1058/2006 privind cerintele minime pentru imbunatatirea securitatii si protectia sanatafii lucratorilor care pot fi expusi unui potential risc datorat atmosferelor explozive;
20. H.G. nr. 1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca;
21. H.G. nr. 1146/2006 privind cerintele minime de securitate si santate pentru utilizarea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca;
22. H.G. nr. 1876/2005 privind cerintele minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscurile generate de vibratii;
23. H.G. nr. 955/2010 privind modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securitatii si sanatafii in munca nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006 [10] si modificate prin H.G. nr. 1242/2011;
24. HG 318/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental;
25. HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor;
26. HG 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriului Romaniei;
27. HG 618/2005 privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje;
28. HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului;
29. Legea nr. 180/2002 pentru aprobarea Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor;
30. Legea 481/2004 Legea protectiei civile;
31. Legea 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;



# Aqva Termo Sanit S.R.L.

Prestari servicii • Incalzire centrala • Alimentari cu apa • Instalatii sanitare • Instalatii gaze naturale  
Extindere retele gaz • Bransamente gaz • Proiectare retele apa, canalizari, agent termic si gaze naturale

Pitesti,  
Curtea de Argeş,

str. T. VLADIMIRESCU, Nr 1  
str. Albeşti, Bl.E18, Sc. A, Ap.2;

tel/fax : 0248.610.145  
tel/fax : 0248.721.099

32. Legea nr. 104/15.06.2011 privind calitatea aerului inconjurator;
33. Legea nr. 181/2011, republicat in 28.03.2014, privind regimul deseurilor;
34. Normativ 16 - 98 pentru proiectarea si executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;
35. Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului - P118/99;
36. Norme generale de aparare impotriva incendiilor (Ord. M.AI I 163/2007);
37. Ordin 1037/2005 privind modificarea Ordinului ministrului apelor si protectie mediului nr. 860/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si de emitere a acordului de mediu;
38. Ordin 2/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizul de amplasament;
39. Ordinul nr.775/22.07.1998 pentru aprobarea normelor generale de prevenire si stingere a incendiilor;
40. Ordin 135/10.02.2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private;
41. O.U.G. nr. 99/2000 privind masurile ce pot fi aplicate in perioadele cu temperaturi extreme pentru protectia persoanelor incadrate in munca;
42. O.U.G. nr. 96/2003 privind protectia maternitatii la locurile de muncă;
43. OUG 195/2005 privind protectia mediului;
44. OUG 61/2006 pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgent a Guvernului nr. 78/2000 privind regimul deseurilor;
45. Studiu privind introducerea hidrogenului in retelele de distributie gaze naturale - NetGas R&D Ploiesti
46. Normativ C 107-1/2005 Calcul Coeficienti globali de izolare termica. Calcul termotehnic al elementelor de constructii;
47. Normativ SR 1907-1/2014 Instalatii de incalzire - Necesari de caldura de calcul
48. Normativ SR 1907-2/2014 - Temperaturi interioare conventionale de calcul
49. Normativ 19/1994,1996,2015/ 2015 - Debite de calcul instalatii sanitare si pluviale; Necesari specifici de apa rece si apa calda pentru cladiri;

## I. DATE GENERALE

### 1. Denumirea obiectivului de investiții

2. “RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE, INCLUSIV BRANSAMENTE SI RACORDURI LA SISTEMUL DE TRANSPORT AL GAZELOR NATURALE, IN COMUNA PAULESTI , JUDET. PRAHOVA ”

3. Categoria de investiții conform art. 4 alin. (1) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Lit. e) - ”Sisteme de distribuție a gazelor naturale, bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale”

### 4. Stadiu implementare

*Obiectiv de investiții nou*

### 5. Tipul obiectivului de investiții

*Dezvoltare*

### 6. Tipul construcției

*Extindere rețea existentă*

### 7. Beneficiar

U.A.T. Paulesti , județ ARGES

### 8. Amplasament\*

localitate/extravilan/DC/DJ, U.A.T. PAULESTI, județ PRAHOVA

### 9. Durata de implementare a obiectivului de investiții

12 luni

## II. CARACTERISTICI TEHNICE ȘI ECONOMICE

### 1. Sistem inteligent:

Nu

### 2. Elementele sistemului inteligent:

*NA*

### 3. Număr gospodării conectate

68

#### 4. Consum anual estimat de gaze naturale

Tip consumator	Număr branșamente proiectate	Consum anual (mii mc)
Consumatori casnici	68	158.678
Consumatori non-casnici	0	0
Total	68	158.678

#### 5. Tip racord:

*Extindere rețea existentă*

#### 6. Principalele componente ale sistemului:

Denumire componentă	U.M.	Cantitate	Valoare* (lei inclusiv TVA)
Stație de reglare-măsurare-predare/Stație de reglare-măsurare la consumator	buc.	0	0
Conductă racord	m	0	0
Rețea distribuție gaze naturale	m	6154	1.907.111,26
Branșamente proiectate clienți casnici	buc.	68	340.000,00
Branșamente proiectate clienți non-casnici	buc.	0	0
Posturi de reglare-măsurare	buc.	68	68.000,00
Stații de reglare-măsurare	buc.	0	0

\*se va indica valoarea aferentă cap. 4 din devizul general

#### 7. Valoarea necesară realizării obiectivului de investiții

Valori necesare realizării obiectivului de investiții	Fără TVA (lei)	TVA (lei)	Cu TVA (lei)
Totală	2.188.471,84	411.473,61	2.600,215,45
Construcții-montaj	1.945.471,65	369.639,61	2.315.111,26
Solicitată de la bugetul de stat	2.038.455,00	387.306,45	2.425.761,45
Finanțată de la bugetul local	146.600,00	27.854,00	174.454,00
Finanțată de concesionar	0,00	0,00	0,00

#### 8. Încadrarea în standardul de cost

– Număr de gospodării: 68

– Curs euro utilizat (lei/euro, data): 5.0639 din data 30.05.2025

Valori fără TVA	Lei	Euro
Valoarea totală	2.188.471,84	432.171,22
Valoarea unitară	32.183,41	6.355,46
Valoarea standard de cost	32.408,96	6.400,00

## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

### **9. Valoarea totală a investiției**

➤ Valoare fără TVA

2.188.471,84, din care construcții-montaj 1.945.471,65 lei

➤ Valoare cu TVA

2.600.215,45 TVA, din care construcții-montaj 2.315.111,26 lei

### **10. Numărul de gospodării conectate : 68**


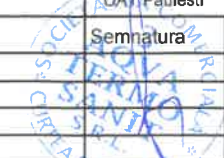
### **11. Numărul de branșamente : 68**

Durata estimată de realizare a investiției : 12 (luni)


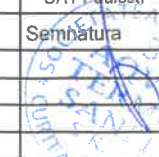


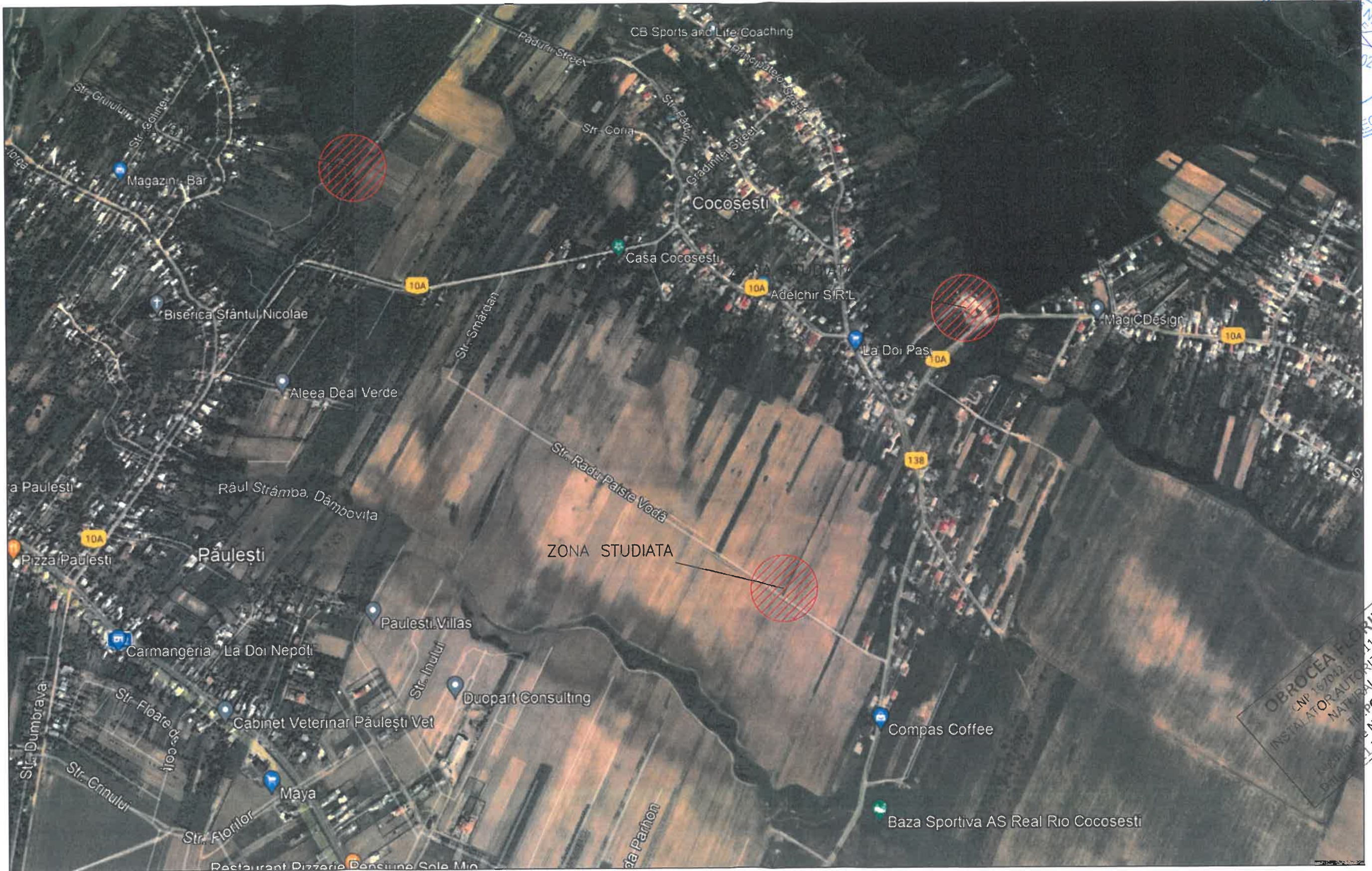
**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
 NATURALE  
 TIP: PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025



 <b>AQVA TERMO SANIT SRL</b> CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti		Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/24 Faza: S.F Plansa: 1
	Peru: UAT Paulesti			
Specificatie	Nume/Prenume	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu plansa:  <b>PLAN DE INCADRARE IN ZONA</b>
Sef proiect	Obrocea Florin		Data: 2024	
Proiectat	Obrocea Florin			
Desenat	Ungureanu Adelin			
Executant	Petrescu Adrian			



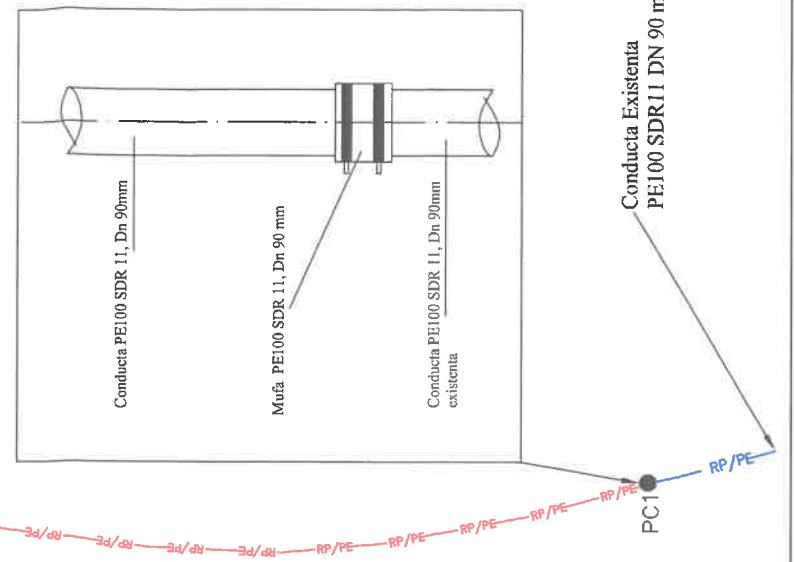
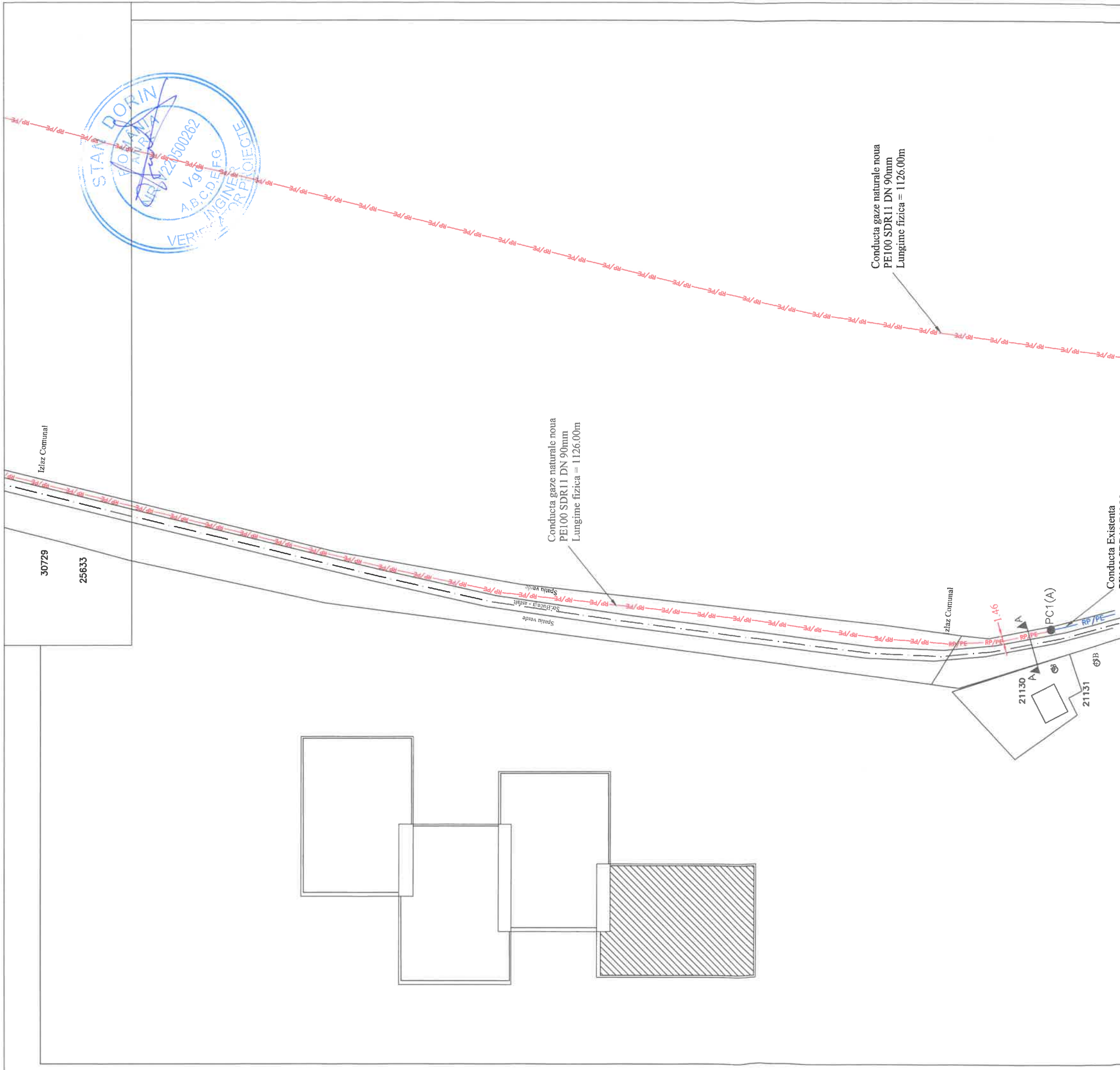
 <b>AQVA TERMO SANIT SRL</b> <small>CUI:RO10026350 ; J03/866/1997</small>		Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/24 Faza: S.F Plansa: 2
Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat Executant	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin Petrescu Adrian	Semnatura 	Scara: 1:500  Data: 2024	Titlu plansa:  <p style="text-align: center;"><b>PLAN DE INCADRARE IN ZONA</b></p>



**OBROCEA FLORIN**  
 C.N.P. 157042100118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
 NATURALE  
 T.C. P.G.D.  
 Nr. 209200459  
 1.2020 - 17.11.2025



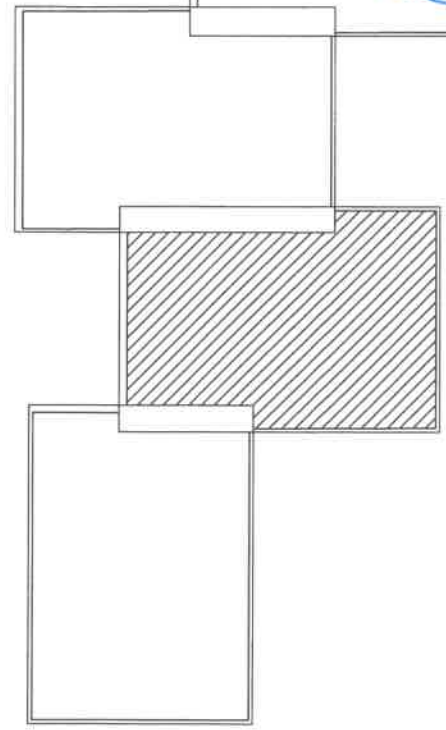
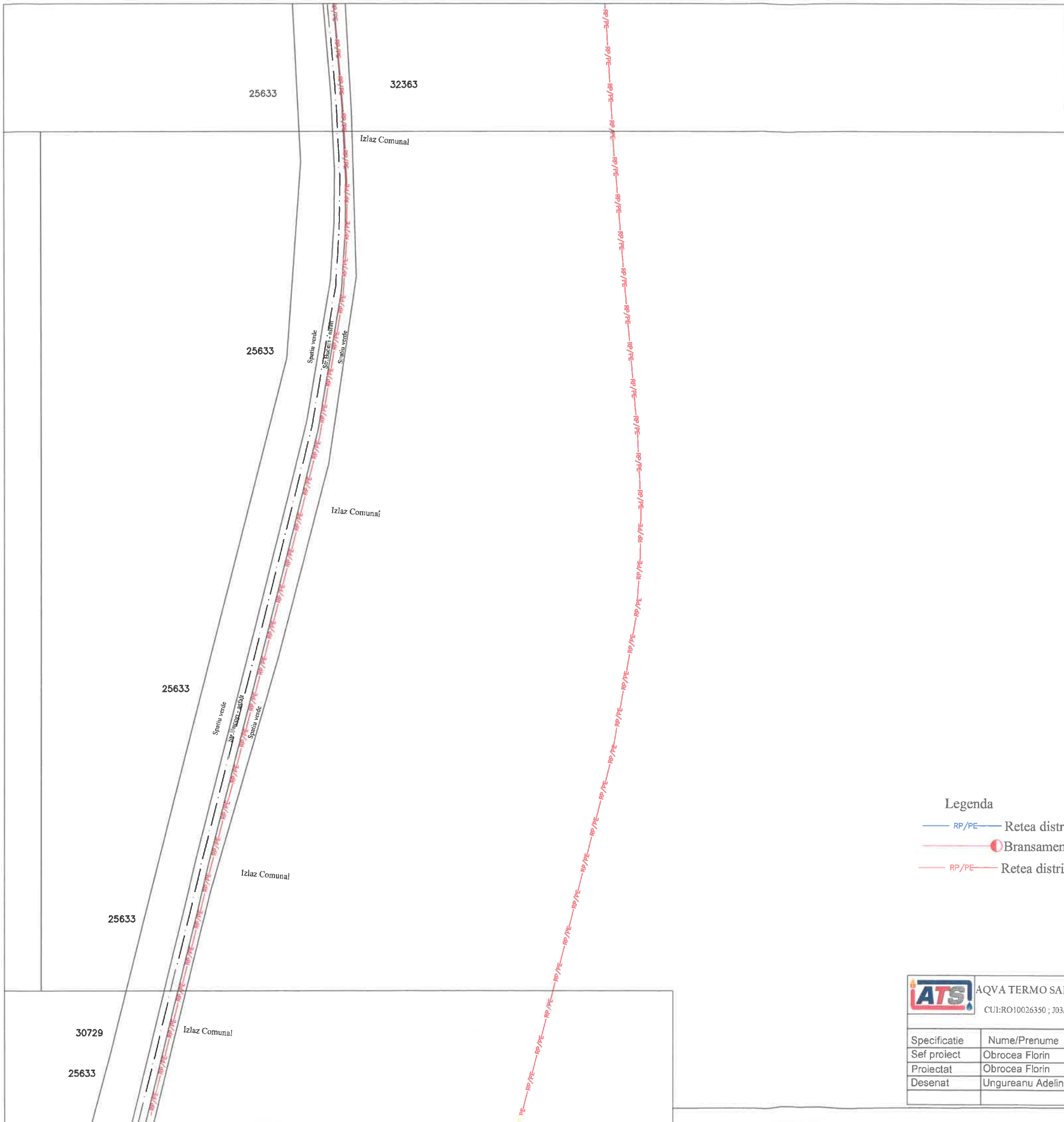
<b>AQVA TERMO SANIT SRL</b> CUI:RO10026350 ; J03/866/1997		Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: EUAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Rețea distribuție gaze naturale, inclusiv bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, în Com. Paulești Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/24 Faza: S.F Plansa: 3
Specificatie Sef proiect Desenat Executant	Nume/Prenume Obrocea Florin Ungureanu Adelin Petrescu Adrian	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024	Titlu plansa: <p style="text-align: center;"><b>PLAN DE INCADRARE IN ZONA</b></p>



- Legenda**
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune
  - RP/PE — Bransament gaze naturale PE proiectat
  - RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

**OBROCEA FLORIN**  
 Instalator autorizat gaze naturale  
 CNP 1670421033118  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209206459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

	Beneficiar:	UAT Paulesti	Proiect nr.:	ATS-AG 31/24
	AQVA TERMO SANIT SRL CUI:RO10026350, 03/866/1997	Pentru: UAT Paulesti Semnatura: [Signature] Scara: 1:500	Titlu proiect: Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova Titlu plansa:	Faza: S.F Plansa: 4
Specificatie	Nume/Prenume	Obrocea Florin	<b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>	
Sef proiect	Obrocea Florin			
Proiectat	Obrocea Florin			
Desenat	Ungureanu Adelin		Data:	2024



**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
 NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

- Legenda**
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune
  - (O) — Bransament gaze naturale PE proiectat
  - RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

	<b>AQVA TERMO SANIT SRL</b> CUI:RO10026350 ; 303/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/24
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024
Titlu plansa: <b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>				



Beneficiar: AQUA TERMO SĂNTĂI SRL  
 CU: RO10026350; J03/866/1997

Pentru: UAT Paullești  
 UAT Paullești

Titlu proiect: *Rețea distribuite gaze naturale, inclusiv bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, în Com. Paullești Jud. Prahova*

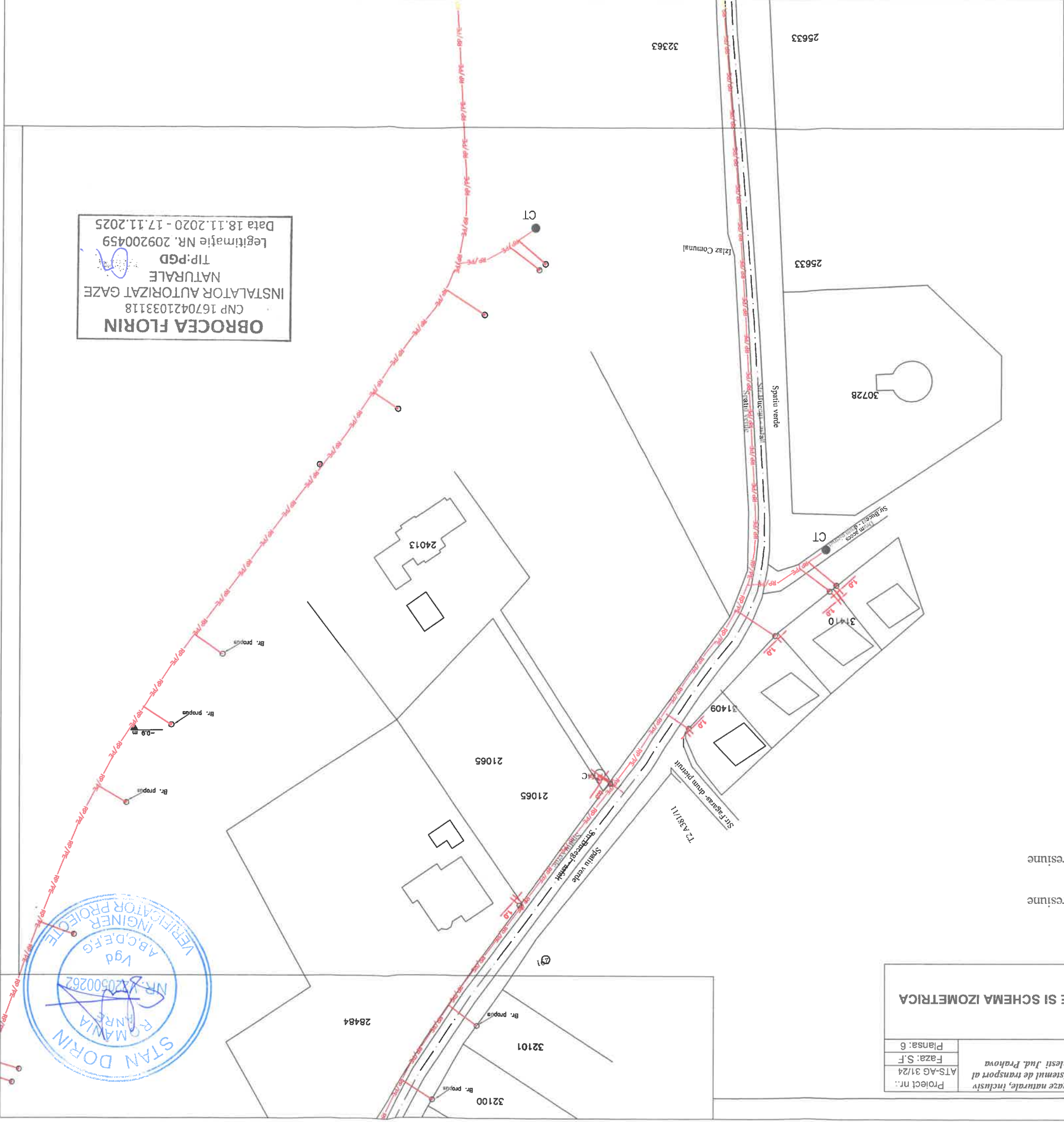
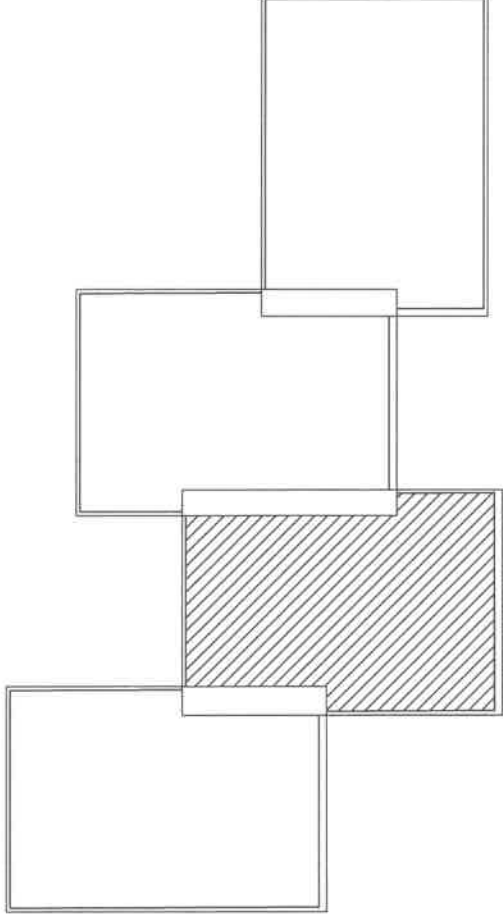
Proiect nr.: ATS-AG 31/24  
 Faza: S.F.  
 Planșa: 6

Specificatie: Nume/Prenume  
 Obrocea Florin  
 Obrocea Florin  
 Desenat: Ungreanu Adelin

Scara: 1:500  
 Data: 2024

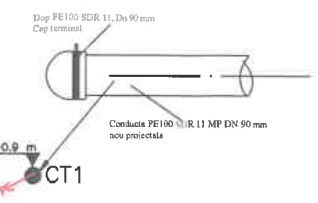
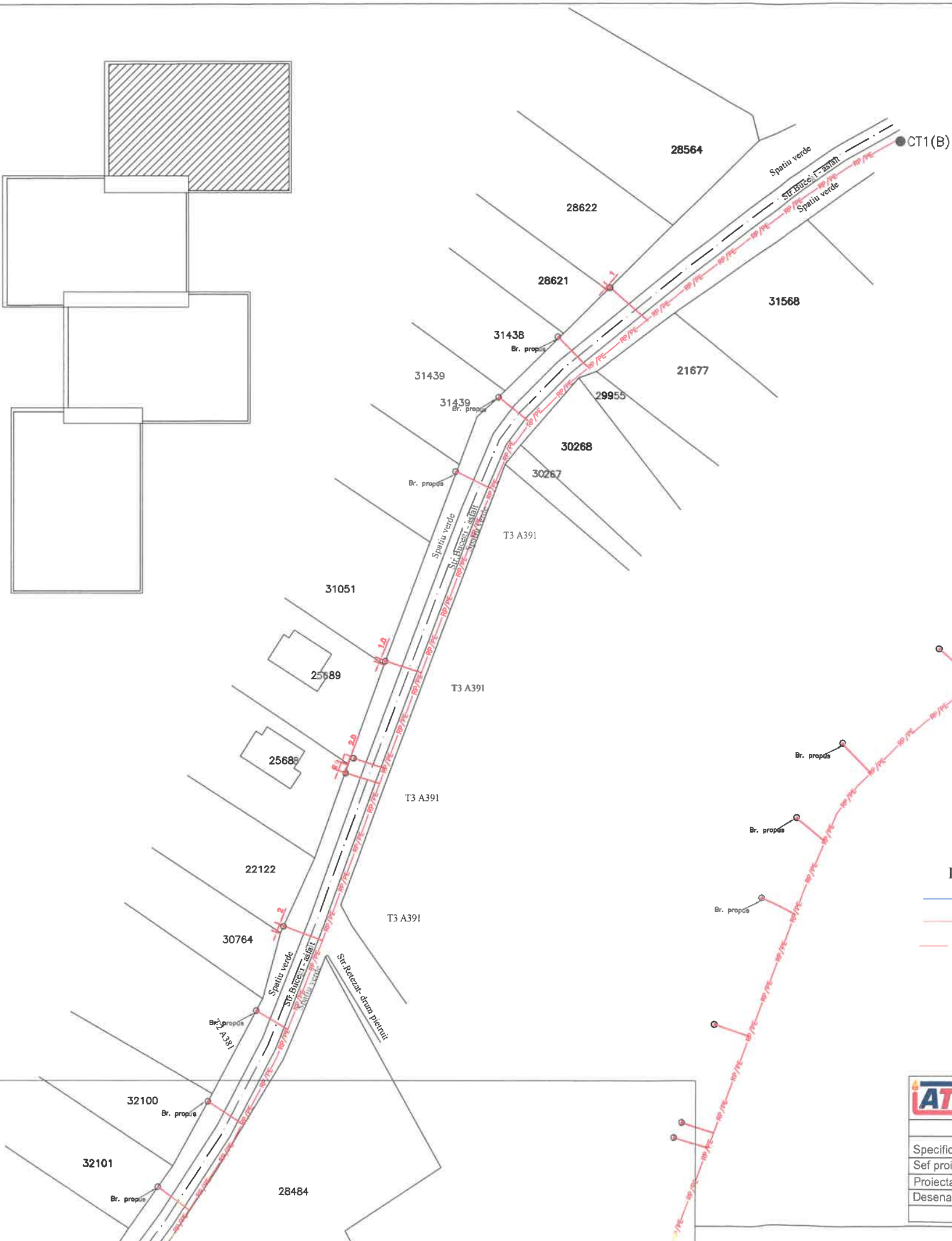
Titlu planșa: **PLAN DE SITUAȚIE ȘI SCHEMA IZOMETRICĂ**

- Legenda**
- RP/PE — Rețea distribuite gaze naturale PE existentă în regim de reducere a presiunii
  - Bransament gaze naturale PE proiectat
  - RP/PE — Rețea distribuite gaze naturale PE proiectată în regim de medie presiune



**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
 NATURALE  
 TIP: PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025





**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

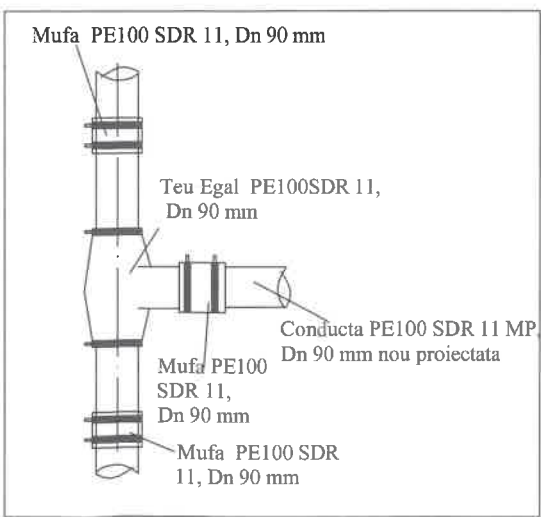
**Legenda**

- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune
- ● — Bransament gaze naturale PE proiectat
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

	AQVA TERMO SANIT SRI CUI:RO10026350 ; J03/866/99	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/24 Faza: S.F Plansa: 7
	Specificatie	Nume/Prenume	Scara:	Titlu plansa: <b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>
Sef proiect	Obrocea Florin	1:500		
Proiectat	Obrocea Florin	Data:		
Desenat	Ungureanu Adelin	2024		



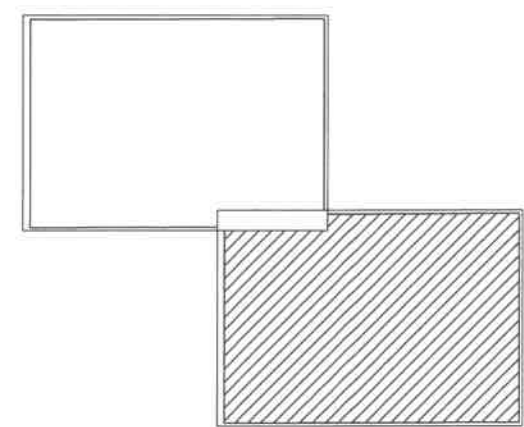
Conducta gaze naturale noua  
PE100 SDR11 DN 90mm  
Lungime fizica = 543.00m



Legenda

— RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

● Bransament gaze naturale PE proiectat

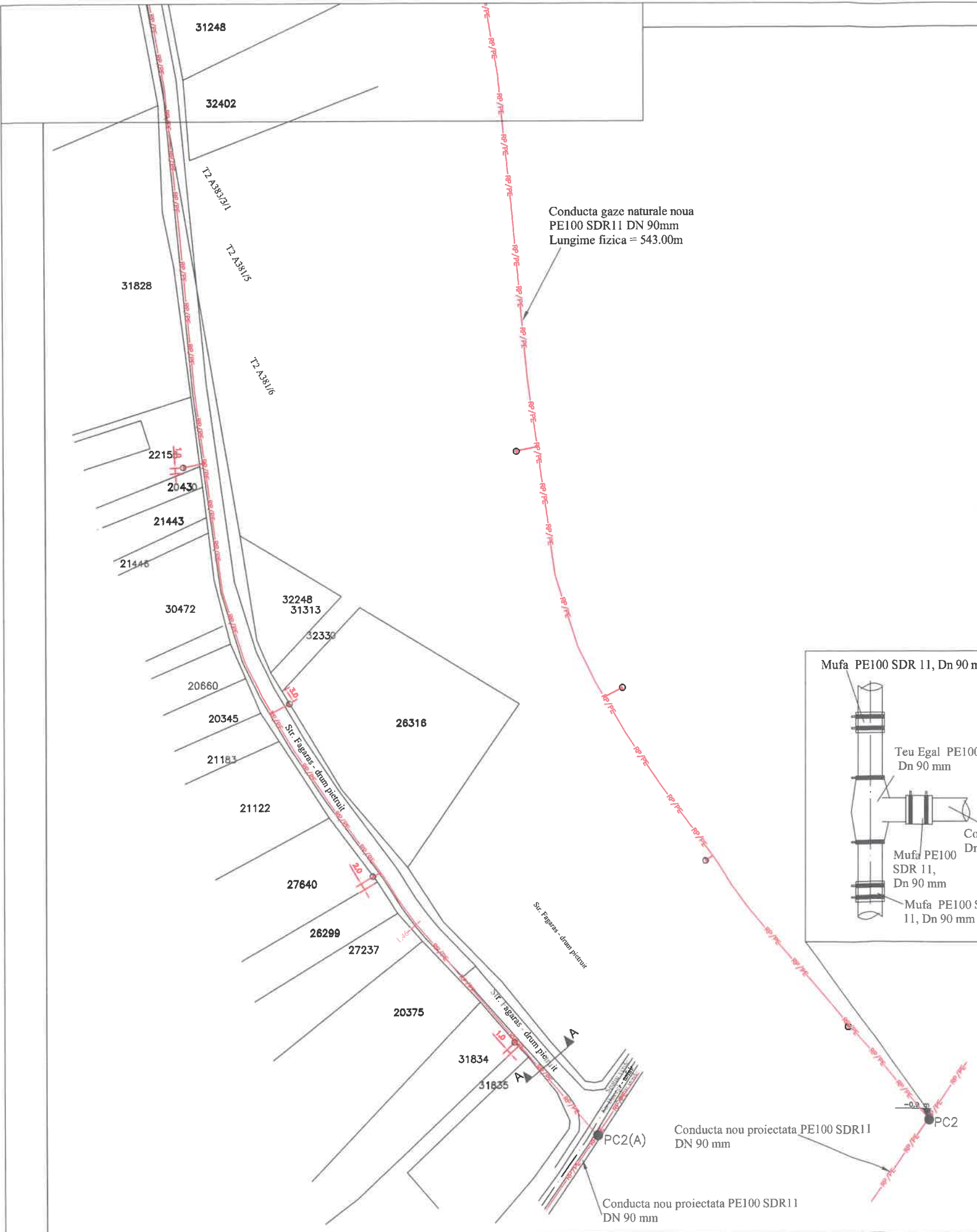


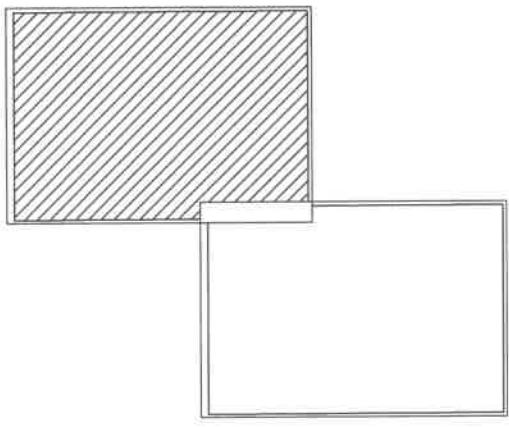
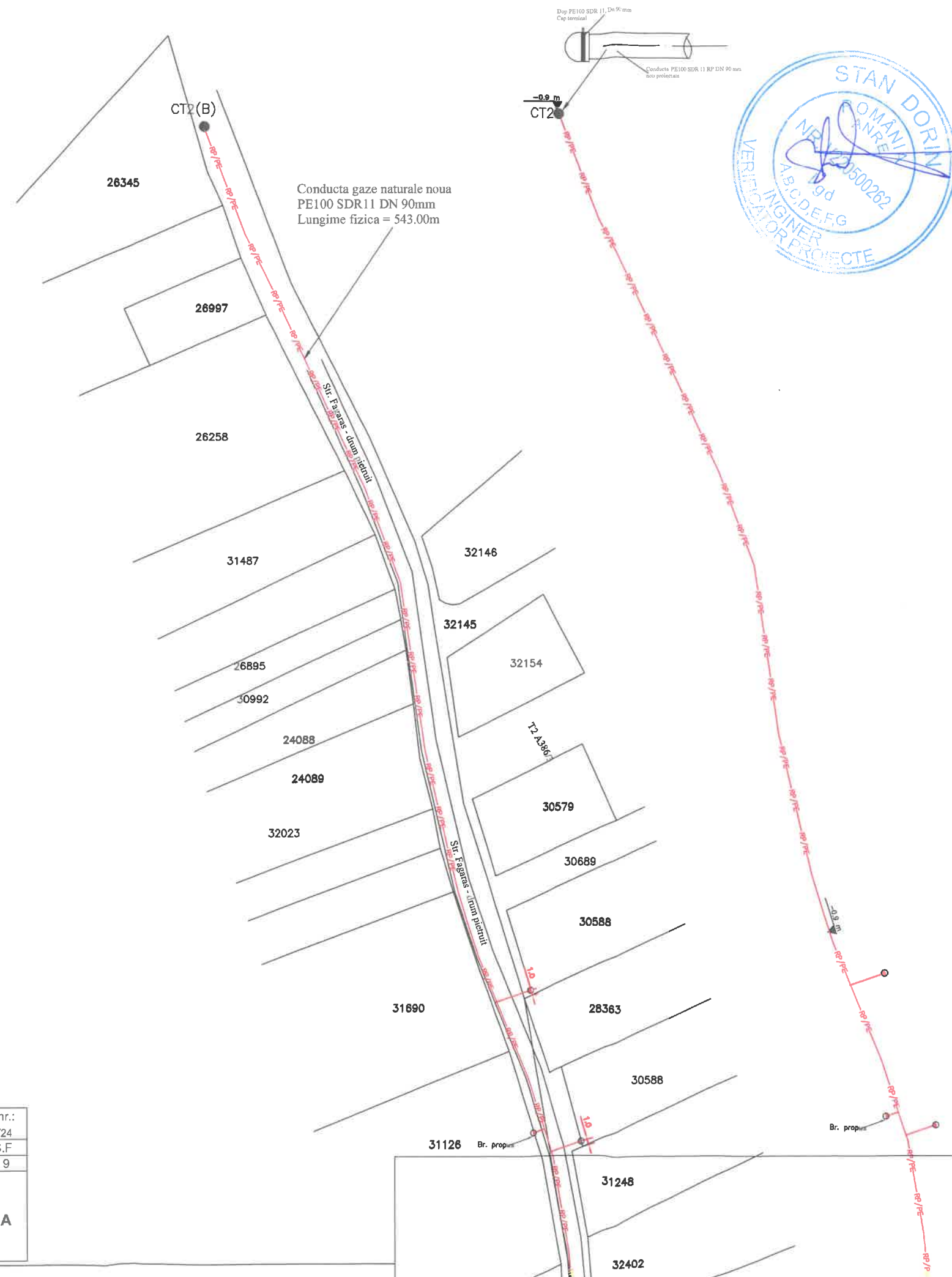
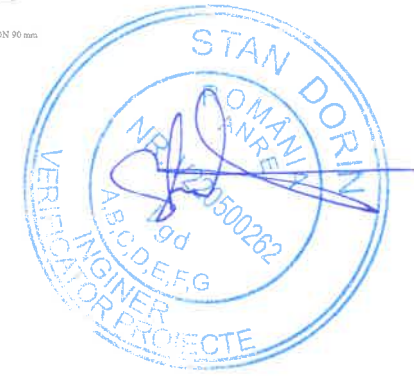
**OBROCEA FLORIN**  
CNP 1670421033118  
INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
TIP:PGD  
Legitimatie NR. 209200459  
Data 18.11.2020 - 17.11.2025

	<b>AQVA TERMO SANIT SRL</b> CUI:RO10026350; 303/866/1993	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/24 Faza: S.F Plansa: 8
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024

Conducta nou proiectata PE100 SDR11 DN 90 mm

Conducta nou proiectata PE100 SDR11 DN 90 mm



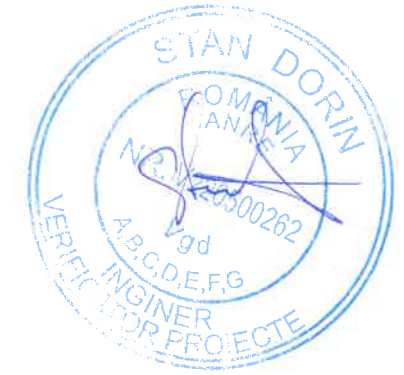


**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
 NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

**Legenda**  
 — RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune  
 ● Bransament gaze naturale PE proiectat

	AQVA TERMO SANIT SRL CU1:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/24 Faza: S.F Plansa: 9
	Specificatie	Nume/Prenume	Semnatura	Scara: 1:500
Sef proiect	Obrocea Florin		Titlu plansa:	
Proiectat	Obrocea Florin		<b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>	
Desenat	Ungureanu Adelin			Data: 2024

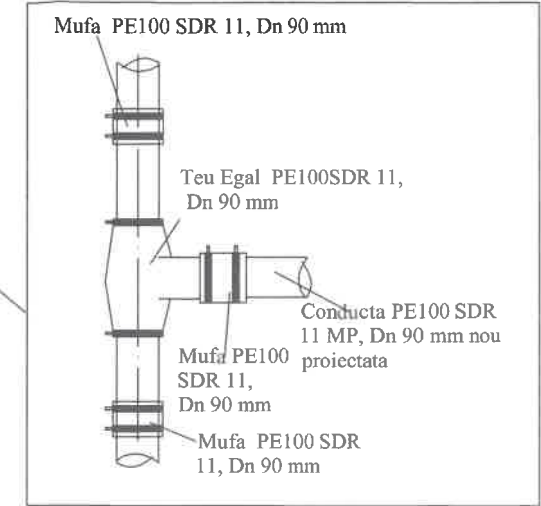
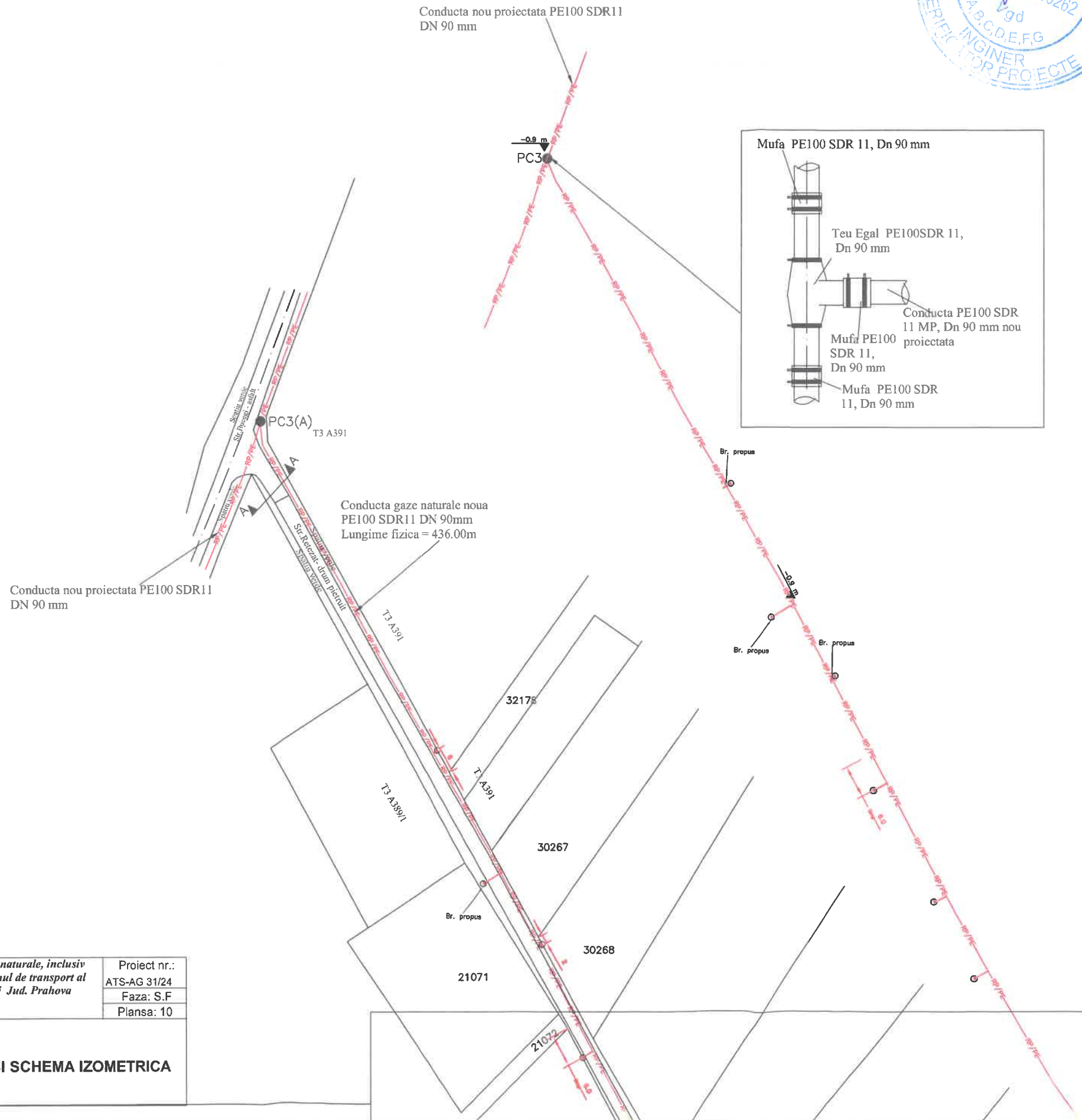
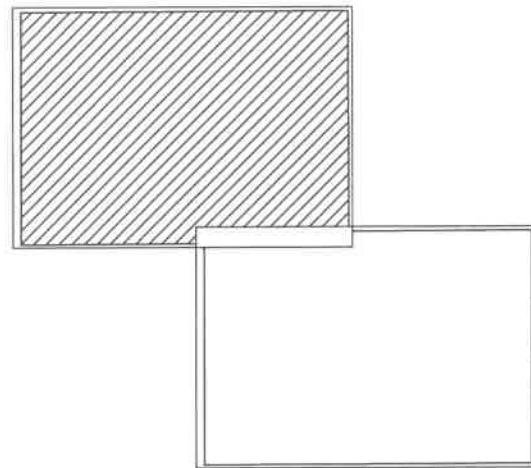




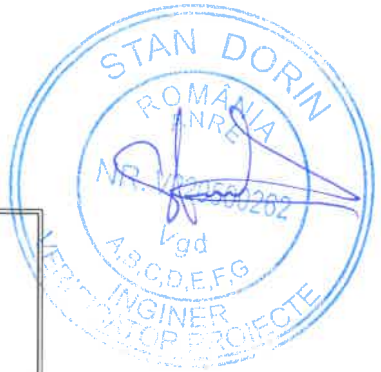
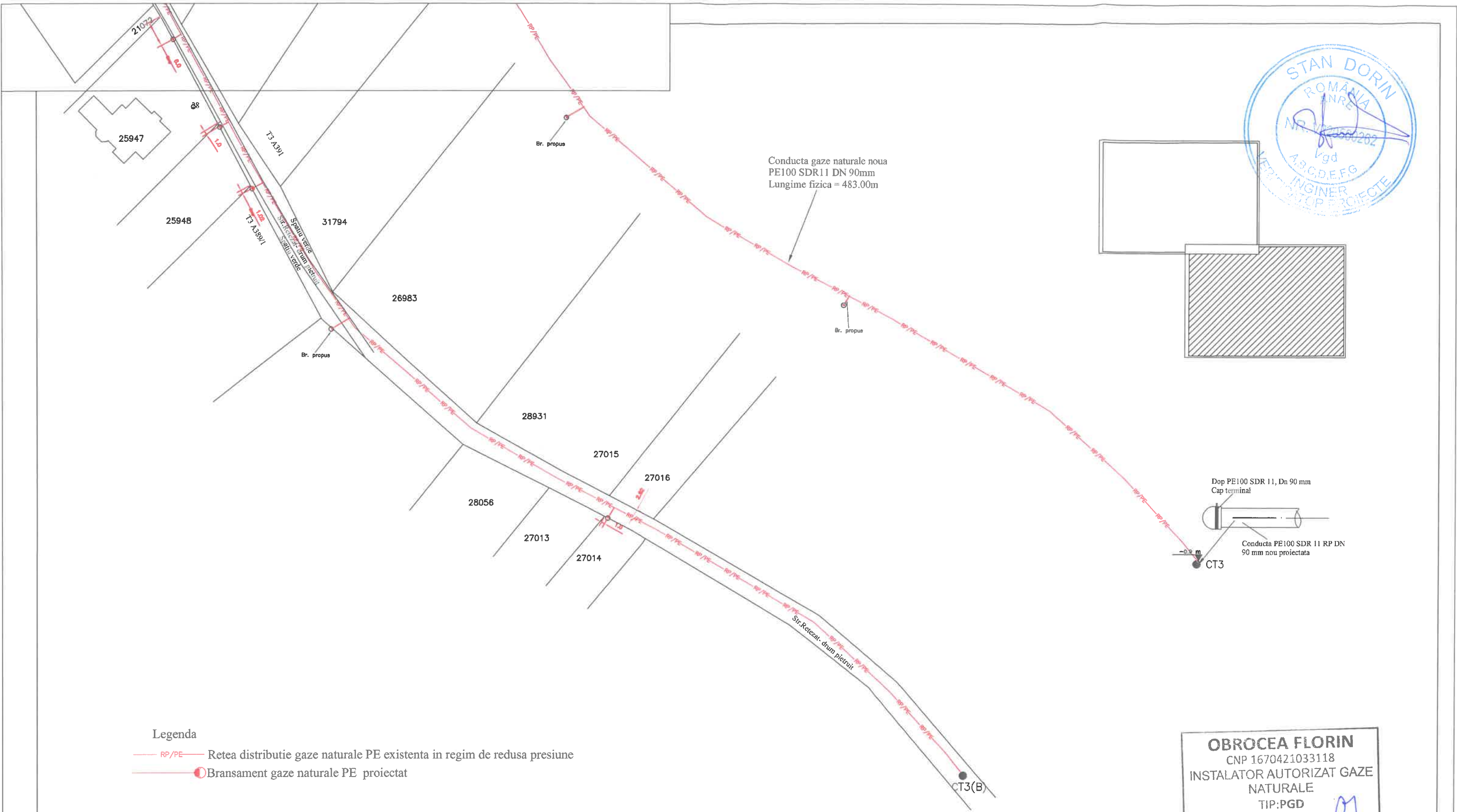
**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
 NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

**Legenda**

- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de reduca presiune
- Bransament gaze naturale PE proiectat



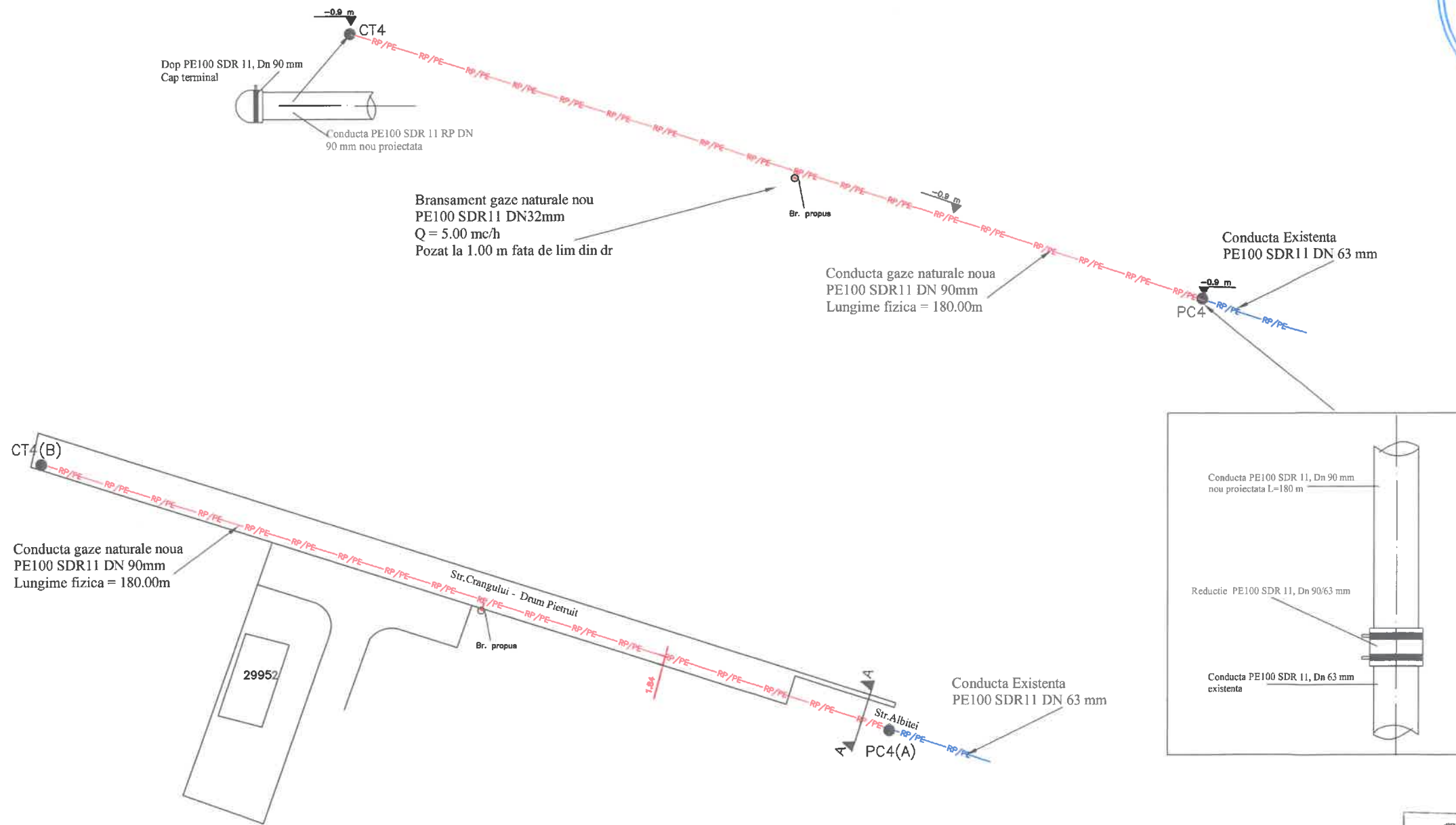
	AQVA TERMO SANIT SRL CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/24 Faza: S.F Plansa: 10
	Specificatie	Nume/Prenume	Scara: 1:500	Titlu plansa:
	Sef proiect	Obrocea Florin	Data: 2024	<b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>
	Proiectat	Obrocea Florin		
	Desenat	Ungureanu Adelin		



**Legenda**  
 — RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune  
 ● Bransament gaze naturale PE proiectat

**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

	AQVA TERMO SANIT SRL CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/24 Faza: S.F Plansa: 11
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin	Semnatura 	Scara: 1:500  Data: 2024



**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
 TIP: PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

**Legenda**

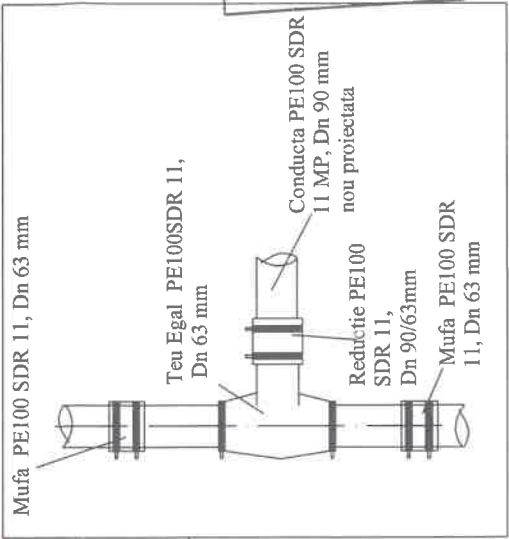
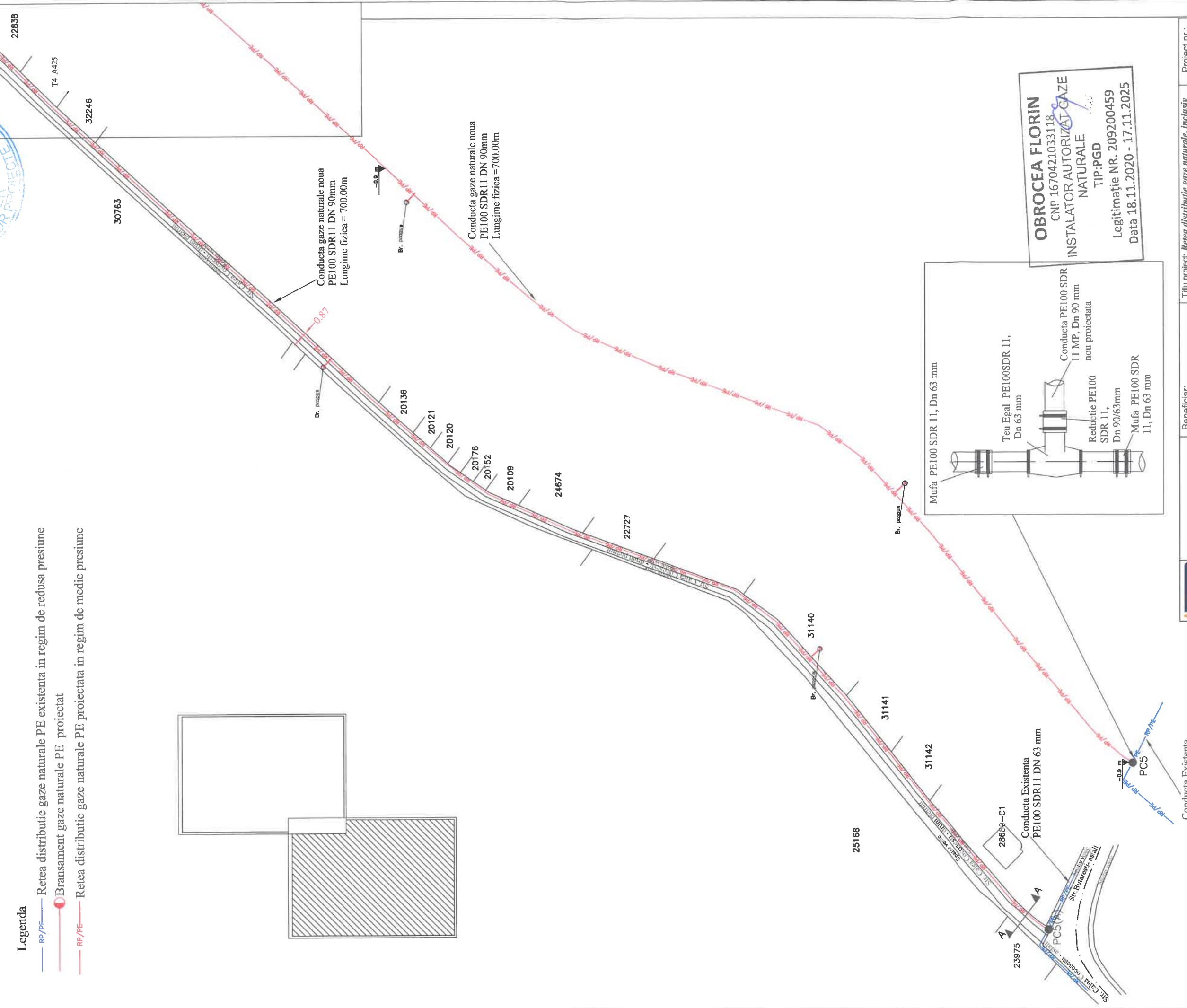
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune
- RP/PE — Bransament gaze naturale PE proiectat
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

	AQVA TERMO SANIT SRL	Beneficiar:	UAT Paulesti	Titlu proiect:	Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova	Proiect nr.:	ATS-AG 31/24
	CUI: RO10026350 ; 303/866/1997	Pentru:	UAT Paulesti			Faza:	S.F
Specificatie	Nume/Prenume	Semnatura		Scara:	1:500	Titlu plansa:	<b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>
Sef proiect	Obrocea Florin			Data:	2024		
Proiectat	Obrocea Florin						
Desenat	Ungureanu Adelin						



**Legenda**

- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune
- RP/PE — Bransament gaze naturale PE proiectat
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune



**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025



**AQVA TERMO SANIT SRL**  
 CUI:RO10026350; 03/8661997

Beneficiar:  
 UAT Paulesi  
 Pentru  
 UAT Paulesi

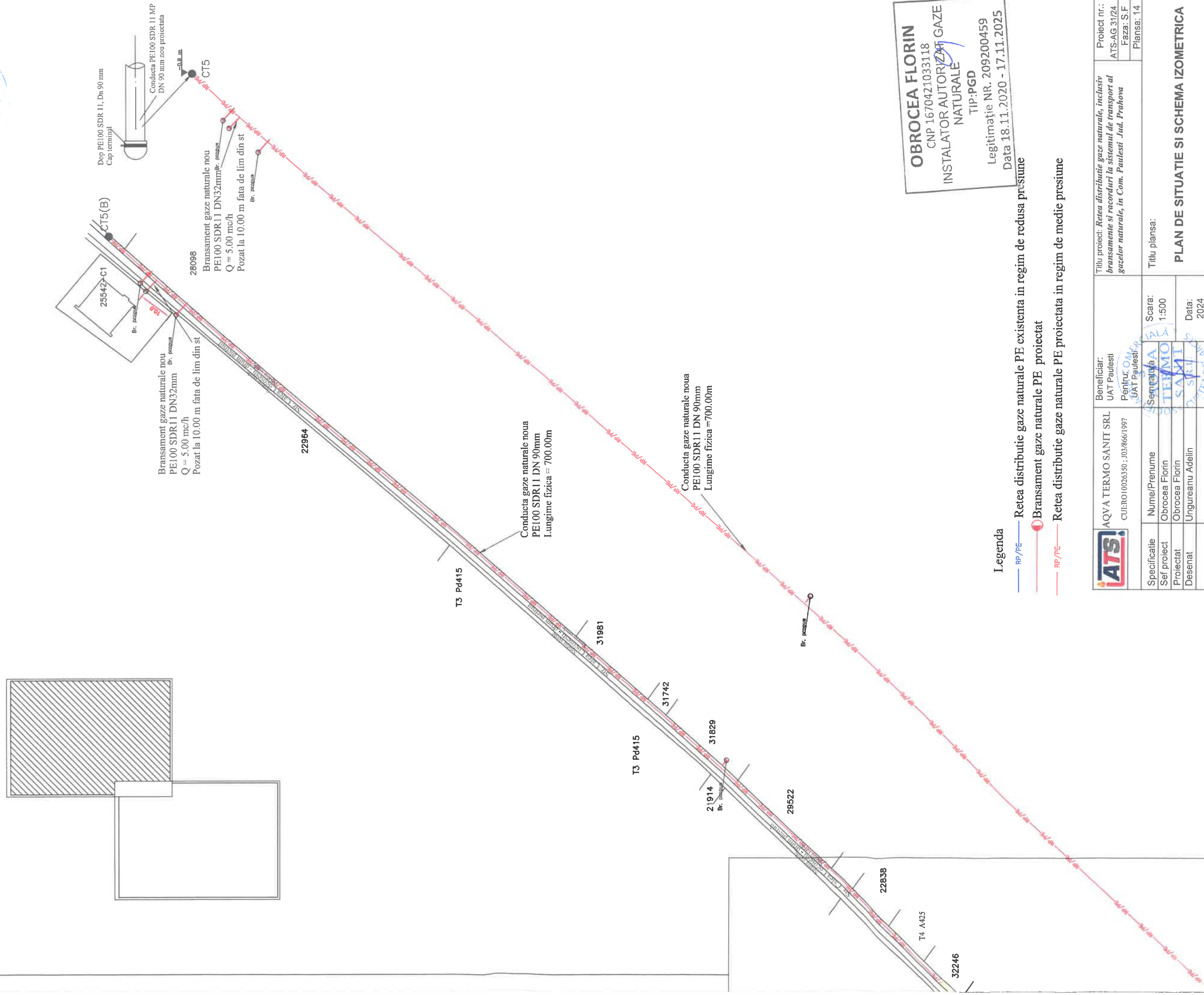
Titlu proiect: *Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesi Jud. Prahova*  
 Proiect nr.:  
 ATS-AG 31/24  
 Faza: S.F  
 Plansa: 13

Specificatie	Nume/Prenume	Scara:	
Sef proiect	Obrocea Florin	1:500	
Proiectat	Obrocea Florin	Data:	2024
Desenat	Ungureanu Adelin		

Conducta Existenta  
 PE100 SDR11 DN 63 mm

Titlu plansa:

**PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA**



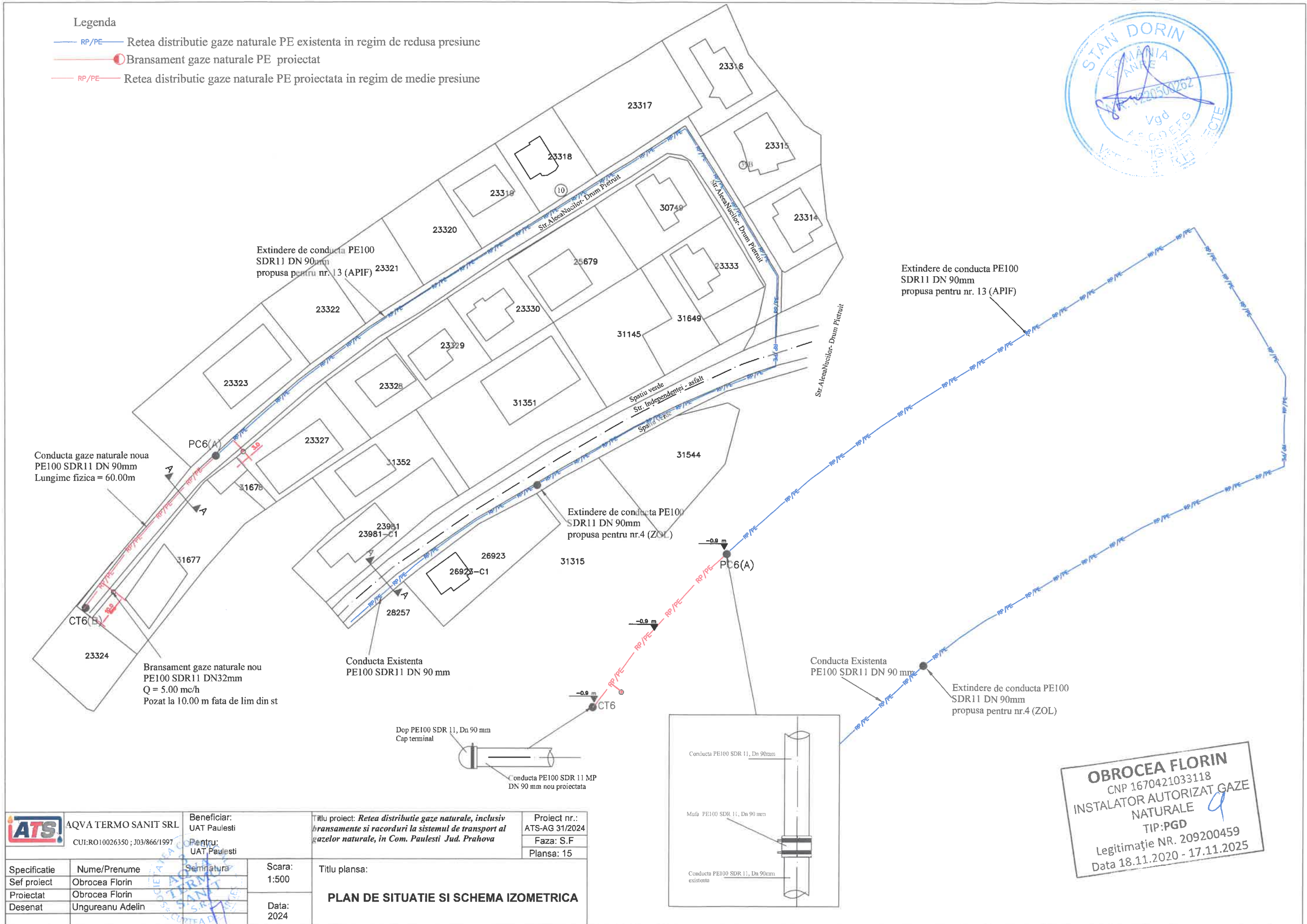
**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
**INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE**  
 TIP: PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

- Legenda**
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de reduca presiune
  - RP/PE — Bransament gaze naturale PE proiectat
  - RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

	<b>AQVA TERMO SANIT SRL</b> CUI:RO10026350 ; 1037866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: OAMZ UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti, Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/24 Faza: S.F Plansa: 14
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin	Semnatura 	Titlu plansa: <b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>
		Scara: 1:500		
		Data: 2024		

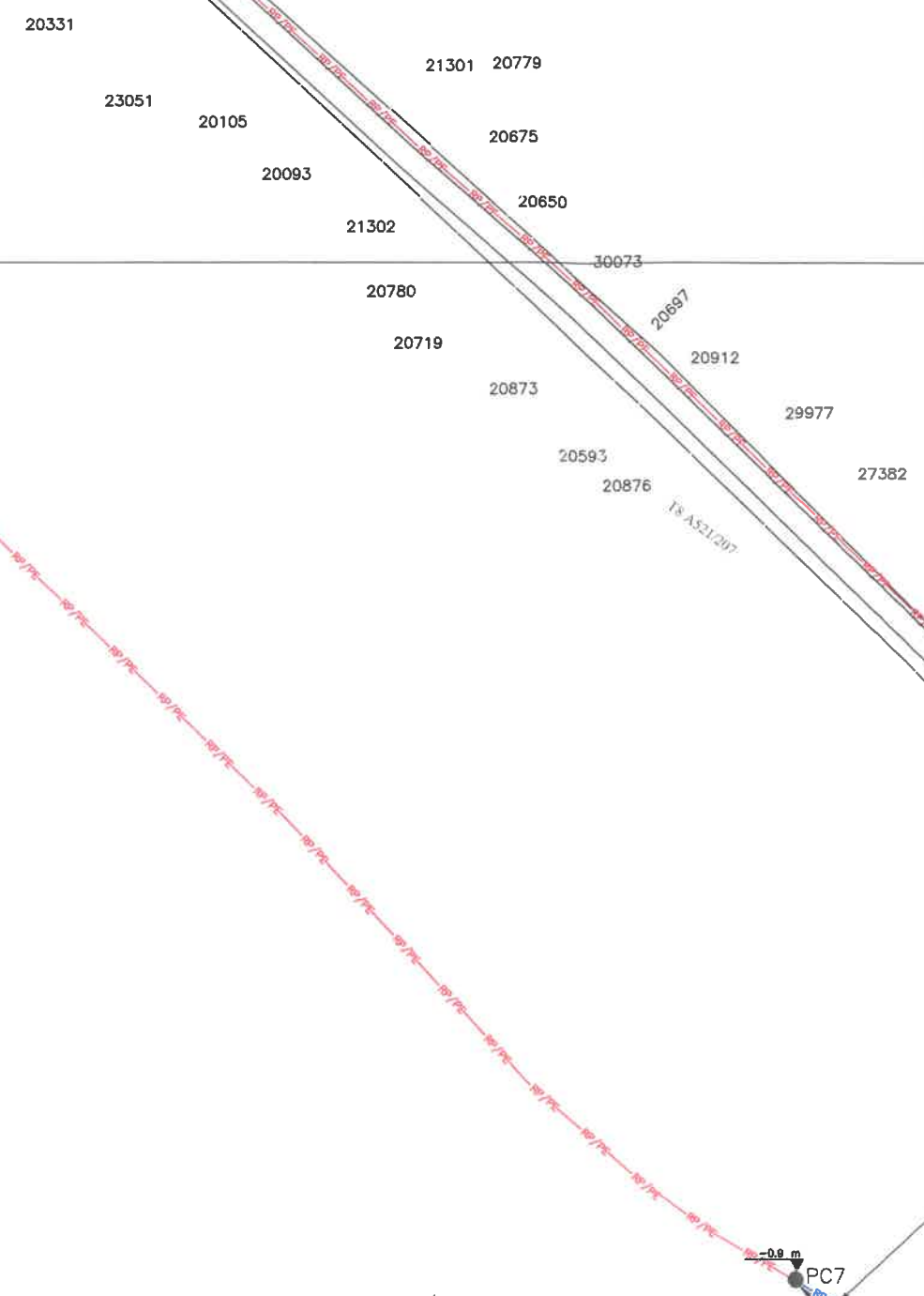
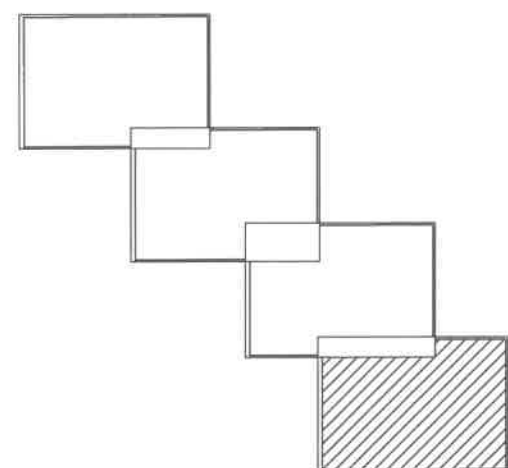
Legenda

- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune
- Bransament gaze naturale PE proiectat
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

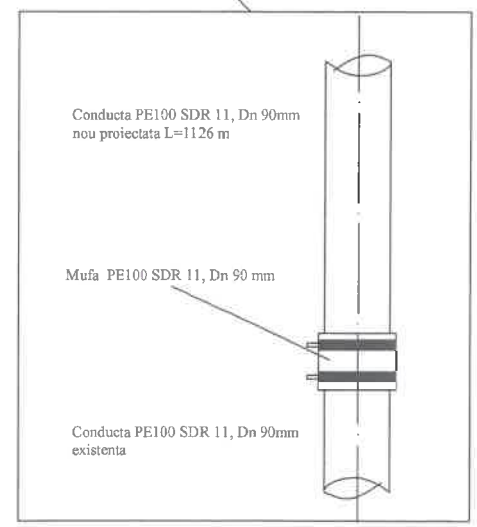


<b>ATS</b>	AQVA TERMO SANIT SRL	Beneficiar:	UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.:	ATS-AG 31/2024
	CUI:RO10026350 ; 103/866/1997	Pentru:	UAT Paulesti		Faza:	S.F
Specificatie	Nume/Prenume	Semnatura	Scara:	Titlu plansa:	<b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>	
Sef proiect	Obrocea Florin		1:500			
Proiectat	Obrocea Florin					
Desenat	Ungureanu Adelin		Data:			

**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025



- Legenda**
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune
  - ● — Bransament gaze naturale PE proiectat
  - RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

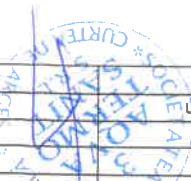


**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

	AQVA TERMO SANIT SRL CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/2024 Faza: S.F Plansa: 16
	Specificatie	Nume/Prenume	Scara: 1:500	Titlu plansa:
Sef proiect	Obrocea Florin	Scara:	Data: 2024	<b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>
Proiectat	Obrocea Florin			
Desenat	Ungureanu Adelin			



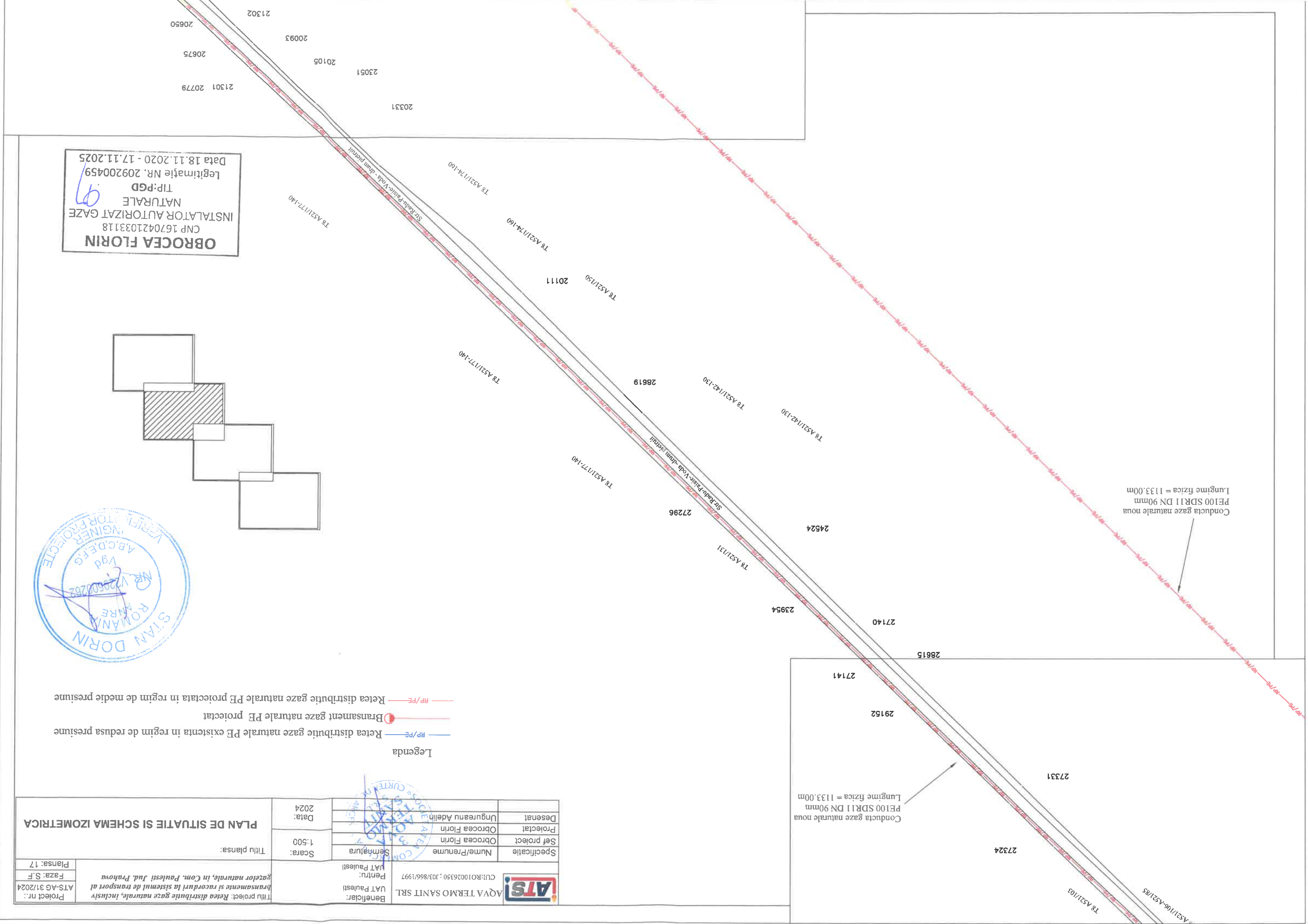
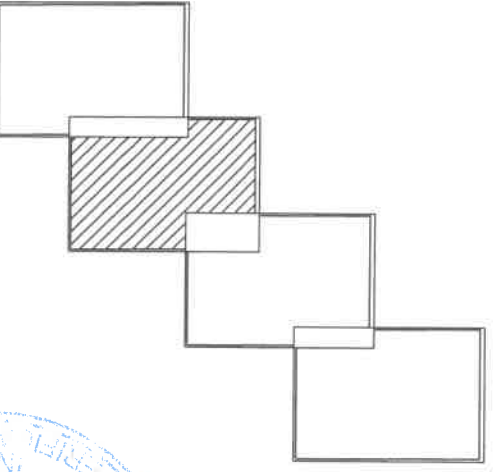
Proiect nr.: ATS-AG 31/2024	Faza: S.F.	Titlu proiect: <i>Rețea distribuite gaze naturale, inclusiv bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, în Com. Paulești Jud. Prahova</i>	Beneficiar: UAT Paulești	Pentru: UAT Paulești	CUI: RO10026350; 103/866/1997	Semnătura [Signature]	Data: 2024	Desenat	Ungureanu Adelin
								Proiectat	Obrocea Florin
Plansa: 17	Titlu planșă: 1:500	Scara:	Beneficiar:	Pentru:	CUI:	Semnătura	Data:	Self proiect	Obrocea Florin
								Specificatie	Numere/Prenume

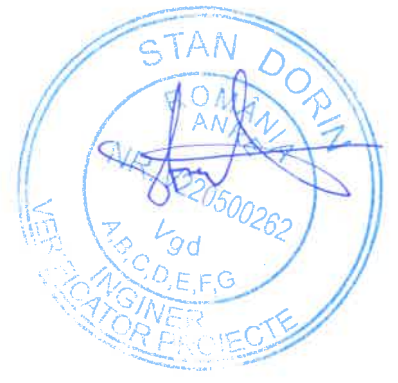
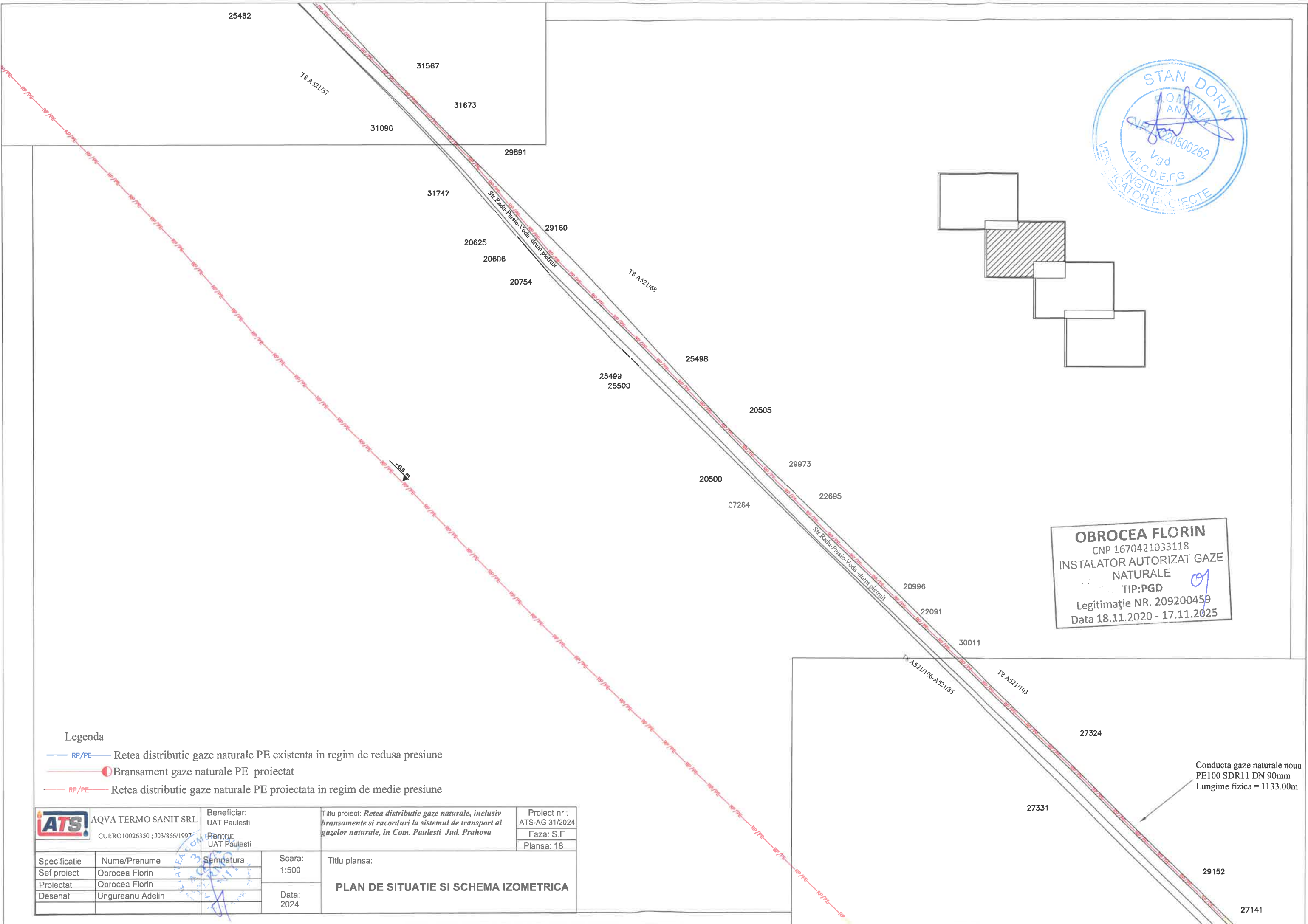


**Legenda**

- RP/PE — Rețea distribuite gaze naturale PE existentă în regim de redușă presiune
- Bransament gaze naturale PE protecat
- RP/PE — Rețea distribuite gaze naturale PE protecată în regim de medie presiune

**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
 TIP: PGD  
 Legitimăție NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025





**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
 NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

- Legenda**
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune
  - RP/PE — Bransament gaze naturale PE proiectat
  - RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

	AQVA TERMO SANIT SRL	Beneficiar: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/2024
	CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Pentru: UAT Paulesti		Faza: S.F Plansa: 18
Specificatie	Nume/Prenume	Semnatura	<b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>	Scara: 1:500
Sef proiect	Obrocea Florin			Data: 2024
Proiectat	Obrocea Florin			
Desenat	Ungureanu Adelin			

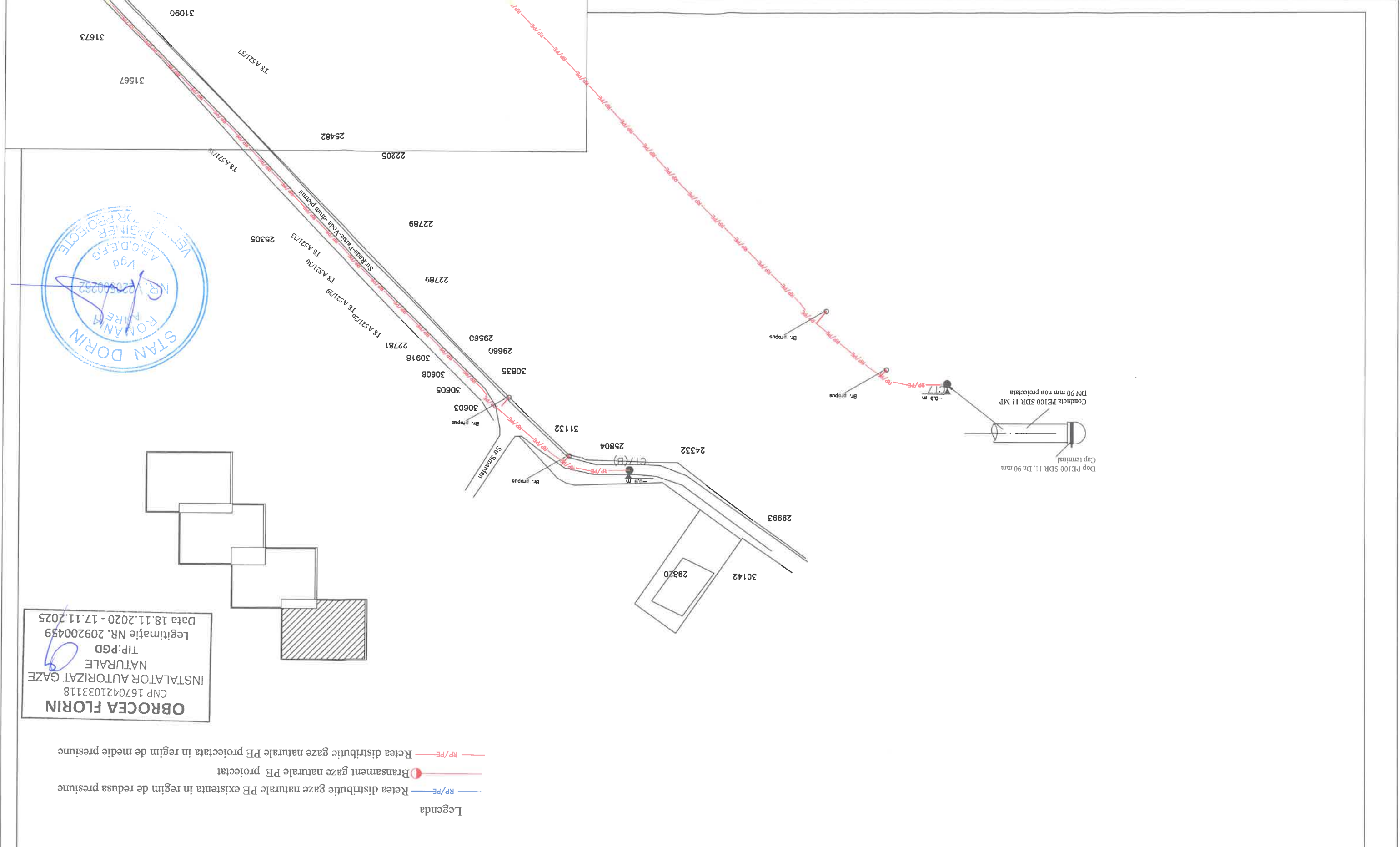
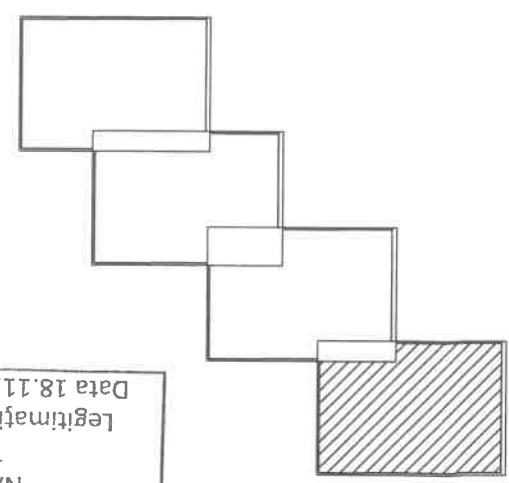
Conducta gaze naturale noua  
 PE100 SDR11 DN 90mm  
 Lungime fizica = 1133.00m

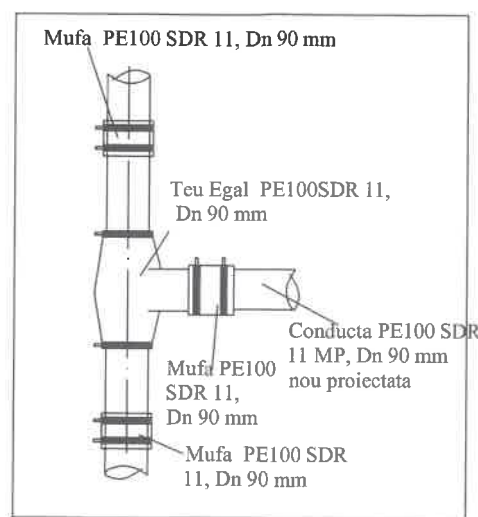
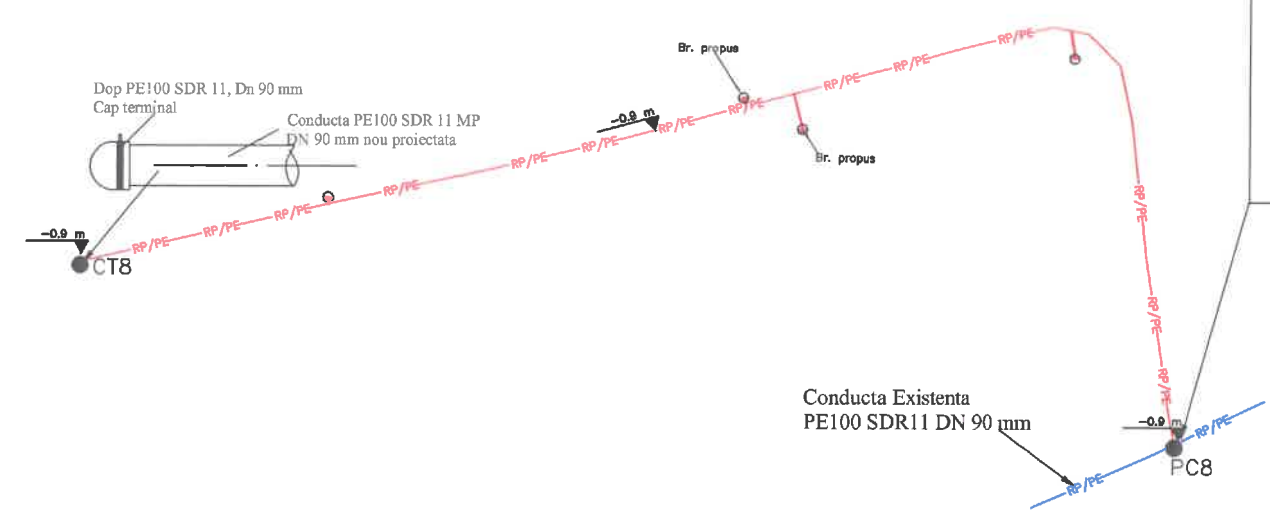
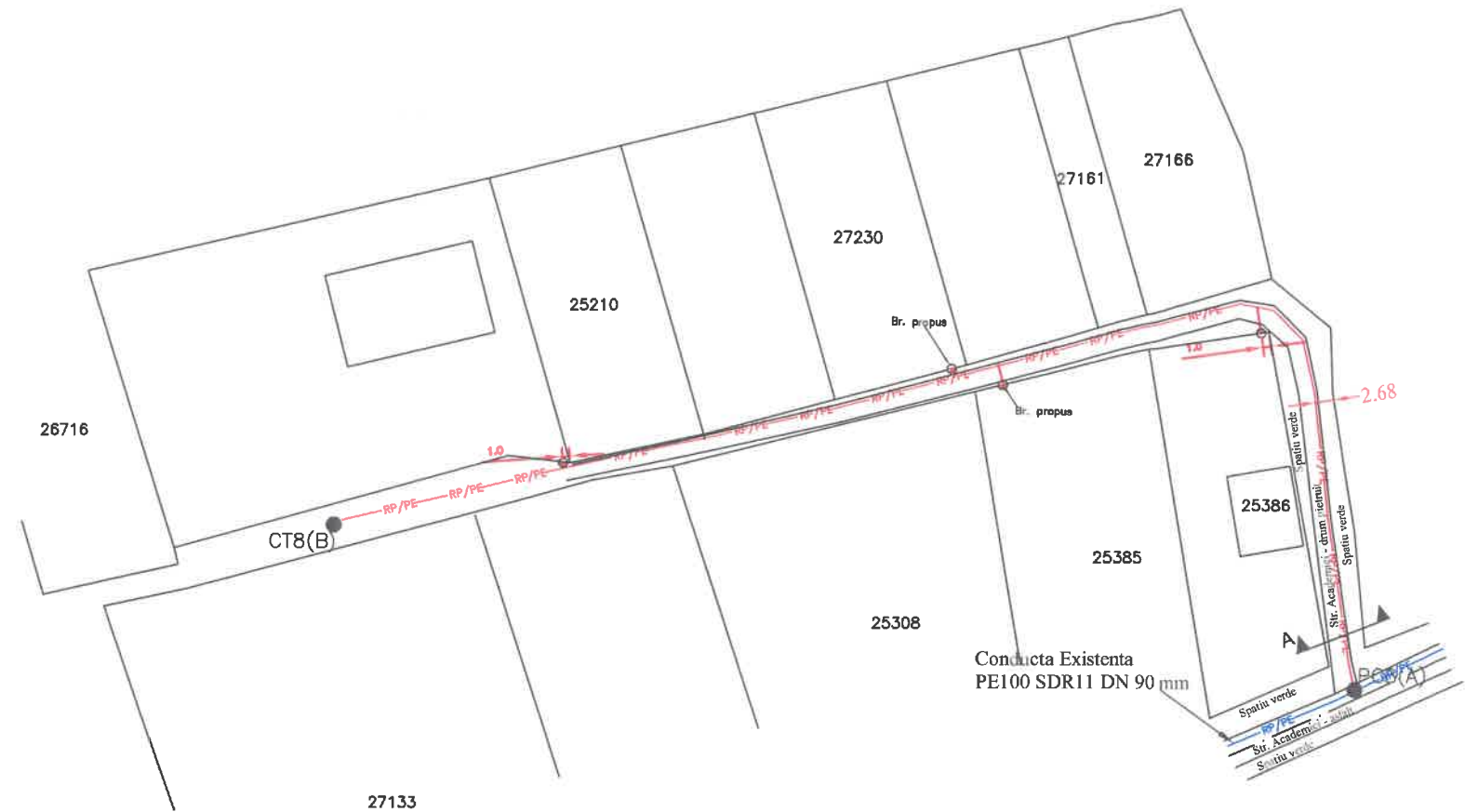
Beneficiar: UAȚ PAULEȘTI UAȚ PAULEȘTI	CUI: RO10026350; 303/866/1997	Rețeaua distribuție gaze naturale, inclusiv bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, în Com. Paulești Jud. Prahova	UAȚ PAULEȘTI UAȚ PAULEȘTI	Beneficiar:	UAȚ PAULEȘTI
				Rețeaua distribuție gaze naturale, inclusiv bransamente și racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, în Com. Paulești Jud. Prahova	UAȚ PAULEȘTI
Proiect nr.: ATS-AG 31/2024	Faza: S.F	Plansa: 19	Titlu planșă:		
PLAN DE SITUAȚIE ȘI SCHEMA IZOMETRICĂ			Scara: 1:500	Proiectat: Obrocea Florin	Desenat: Ungureanu Adelin
			Data: 2024	Self proiect: Obrocea Florin	

**Legenda**

- RP/PE — Retea distribuție gaze naturale PE existentă în regim de redușă presiune
- (●) — Bransament gaze naturale PE protecat
- RP/PE — Retea distribuție gaze naturale PE protecată în regim de medie presiune

**OBROCEA FLORIN**  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
 NATURALE  
 TIP-PGD  
 Legitimăție NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025





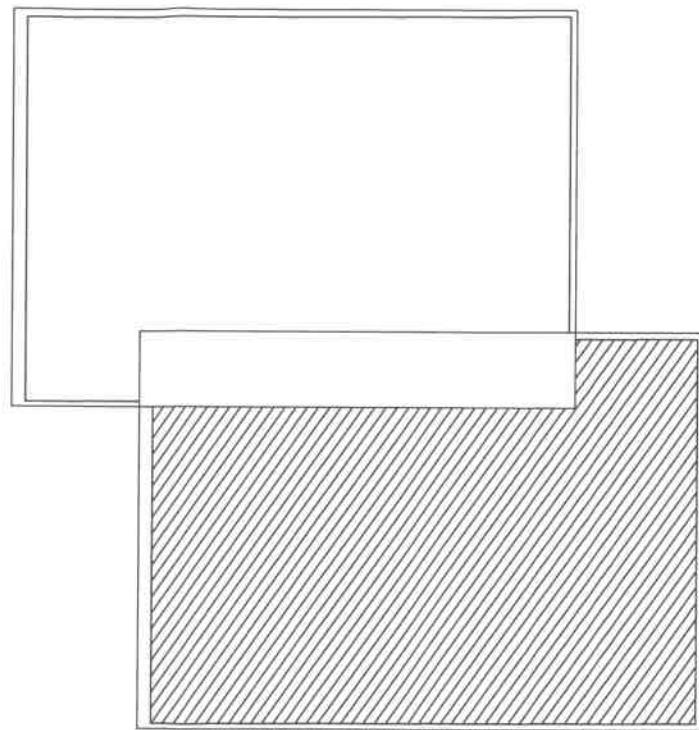
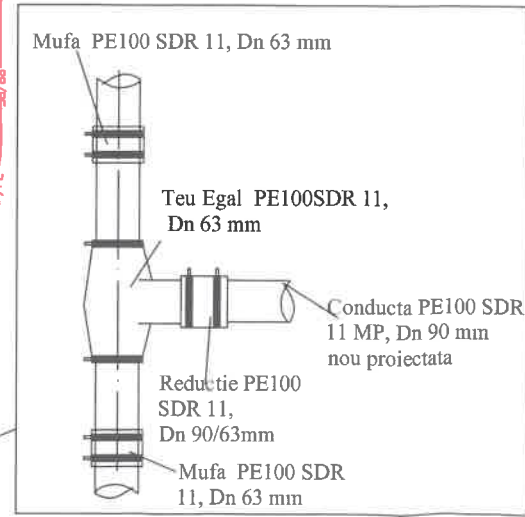
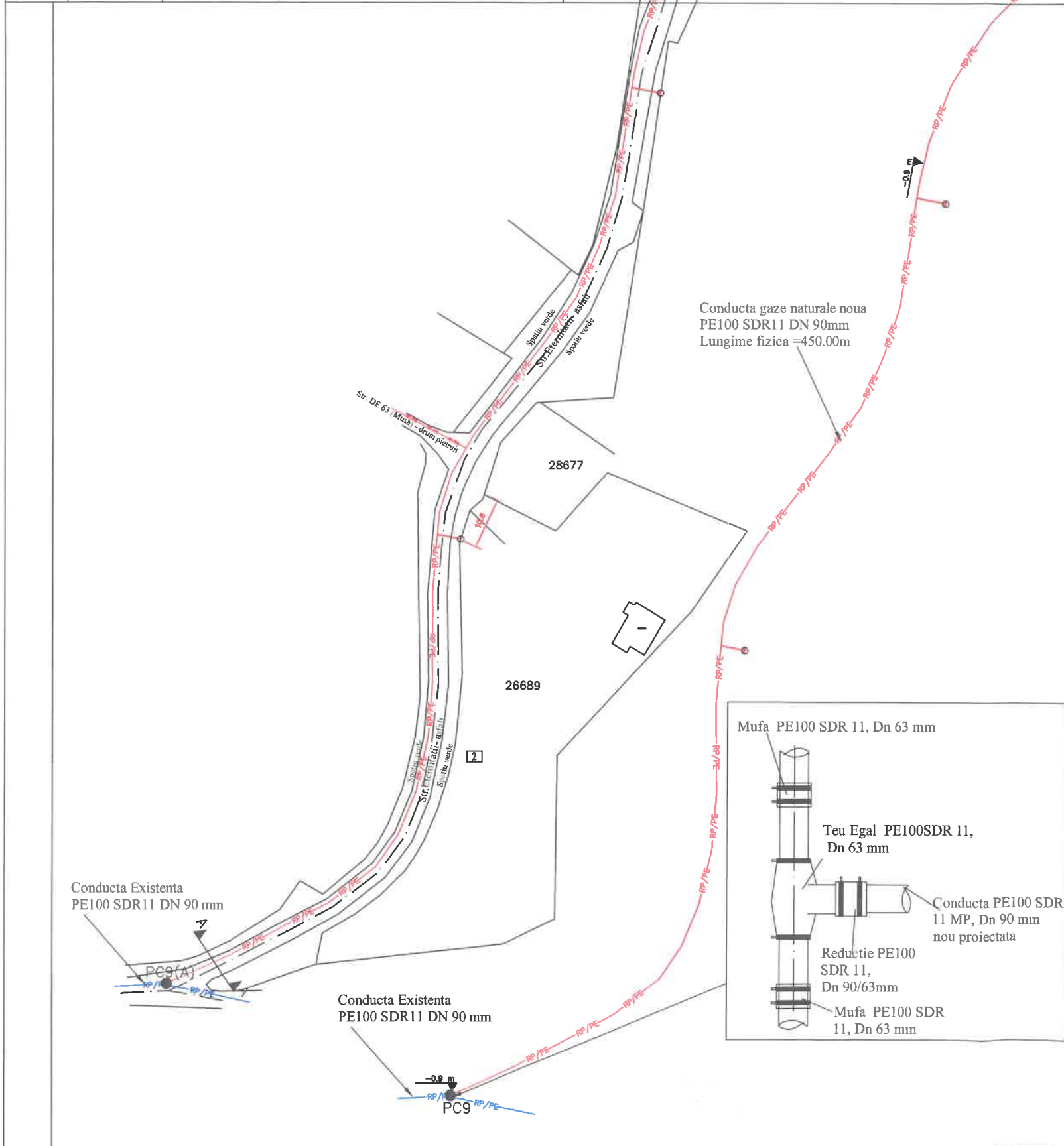
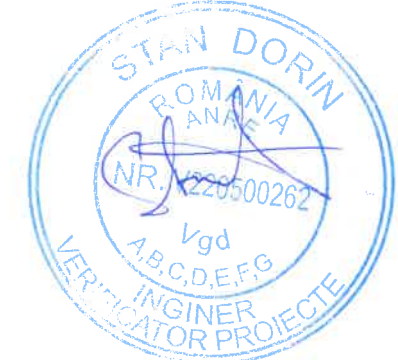
**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
 NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

**Legenda**

- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de joasa presiune
- Bransament gaze naturale PE proiectat
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

	<b>AQVA TERMO SANIT SRL</b> CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/2024 Faza: S.F Plansa: 20
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin	Semnatura:	Scara: 1:500 Data: 2024

Beneficiar: Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/2024
Tru: Paulesti		Faza: S.F
natura	Scara: 1:500	Titlu plansa:
		<b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>
	Data: 2024	



**Legenda**

- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune
- Bransament gaze naturale PE proiectat
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

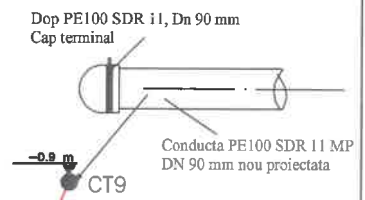
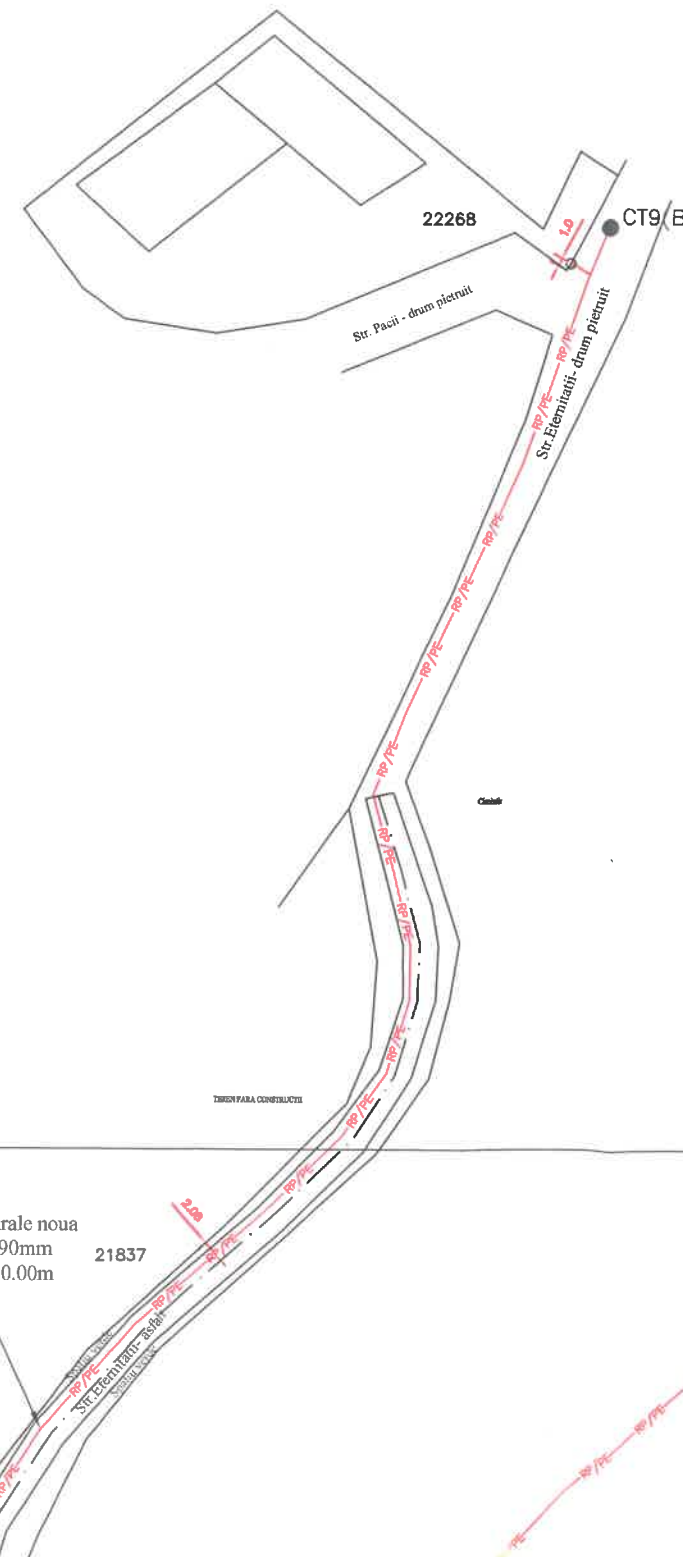
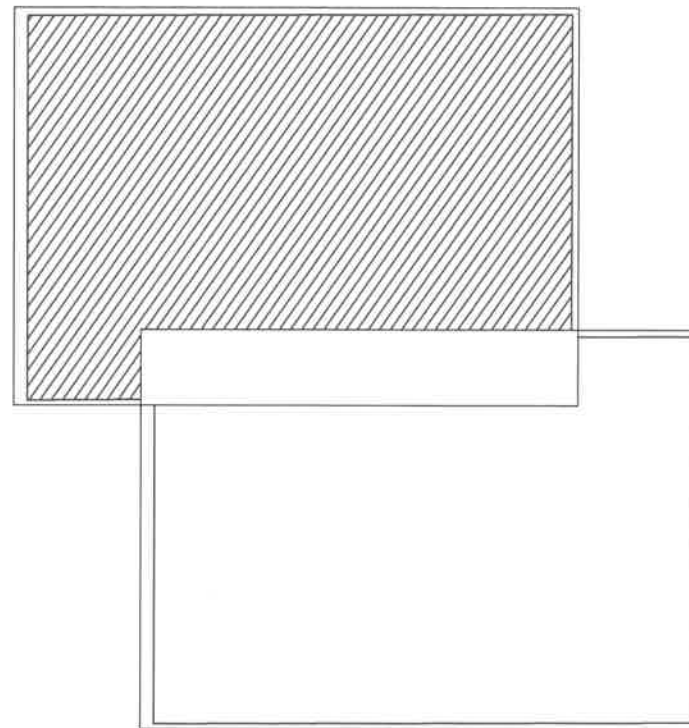
**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

	Beneficiar: AQVA TERMO SANIT SRL	Beneficiar: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/2024
	CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Pentru: UAT Paulesti		Faza: S.F
Specificatie	Nume/Prenume	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu plansa: <b>PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA</b>
Sef proiect	Obrocea Florin		Data: 2024	
Proiectat	Obrocea Florin			
Desenat	Ungureanu Adelina			



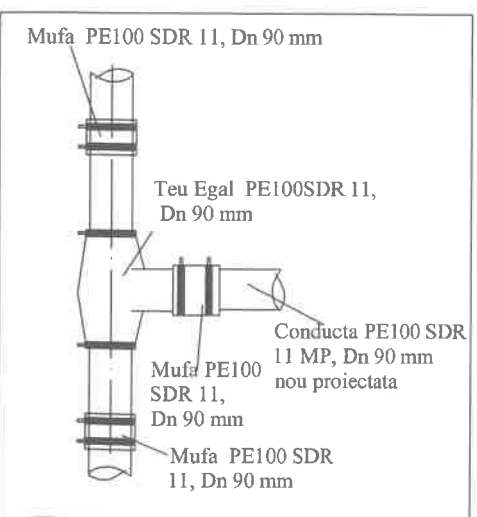
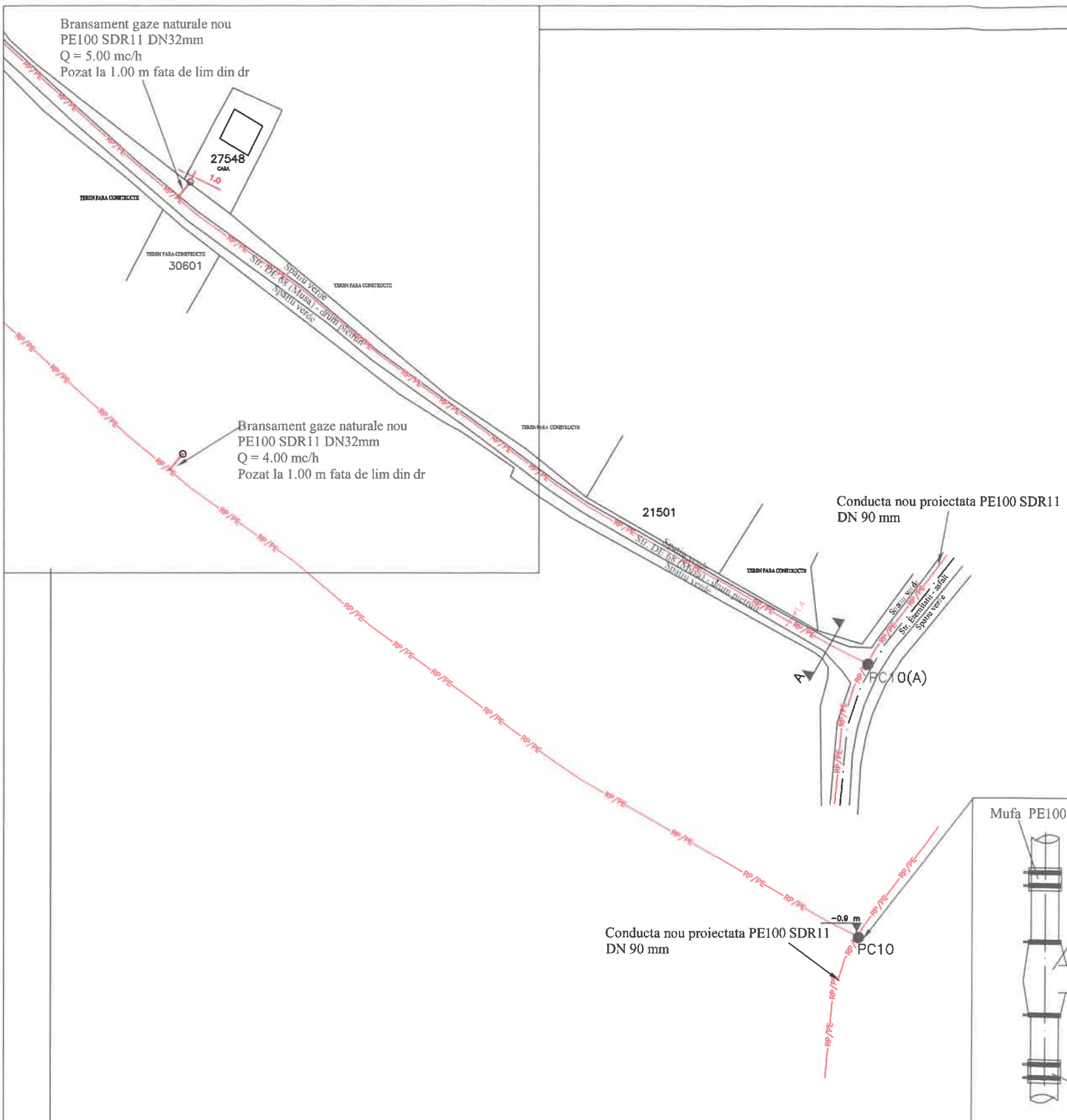
**Legenda**

- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de redusa presiune
- Bransament gaze naturale PE proiectat
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune



**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

	AQVA TERMO SANIT SRL CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/2024 Faza: S.F Plansa: 22
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin	Semnatuta 	Scara: 1:500 Data: 2024



**OBROCEA FLORIN**  
CNP 1670421033118  
INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
NATURALE  
TIP:PGD  
Legitimatie NR. 209200459  
Data 18.11.2020 - 17.11.2025

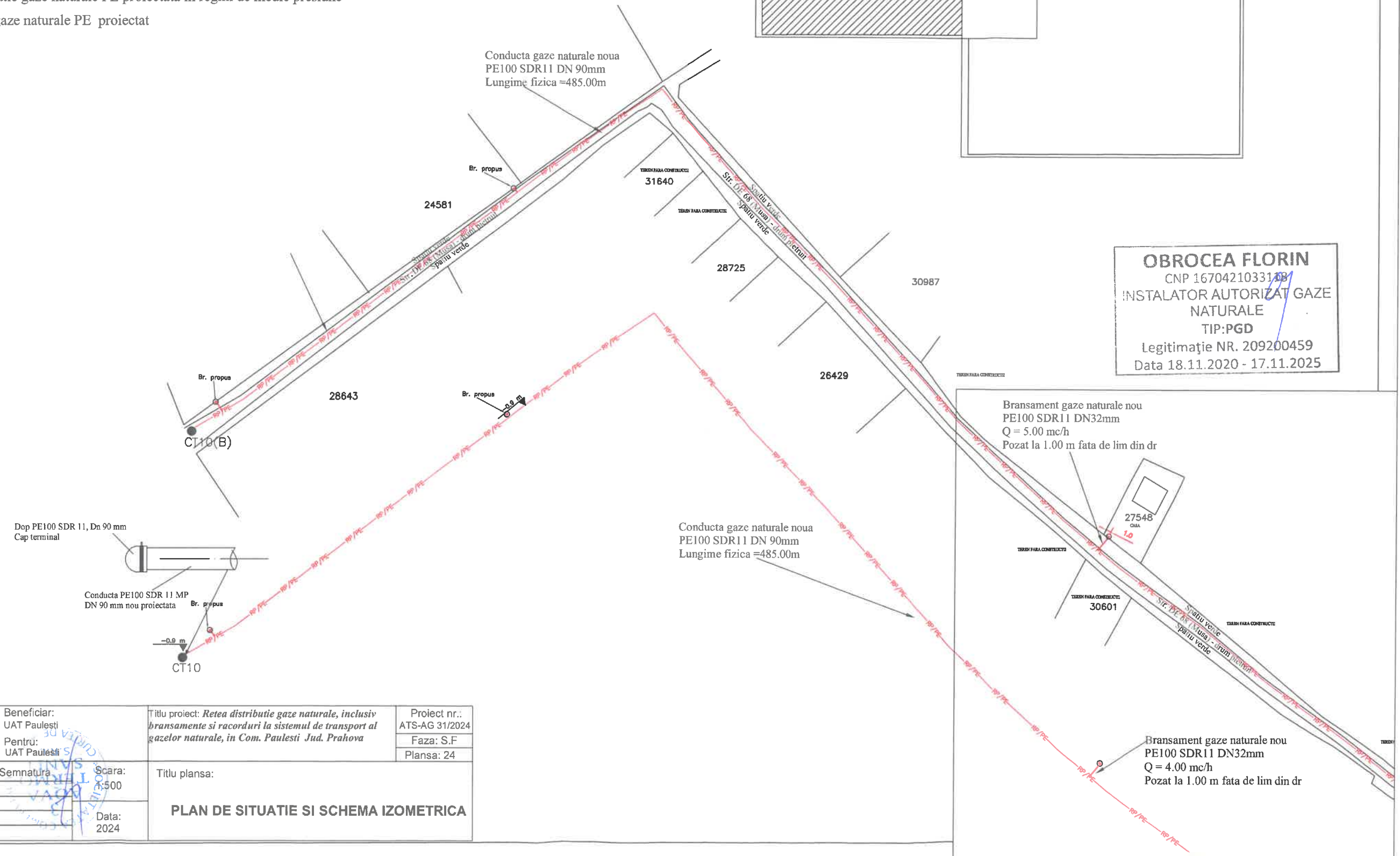
**Legenda**  
 Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune  
 Bransament gaze naturale PE proiectat

	<b>AQVA TERMO SANIT SRL</b> CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/2024 Faza: S.F Plansa: 23
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024

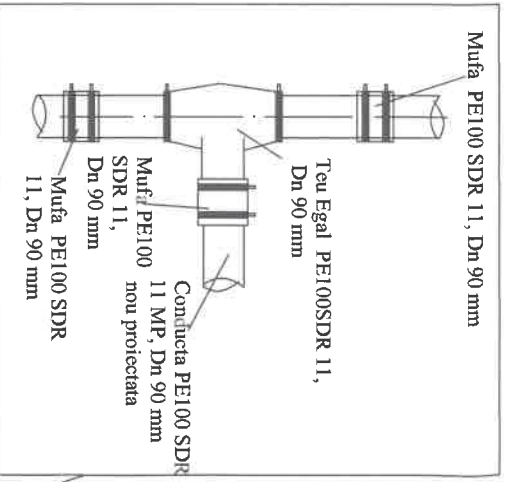
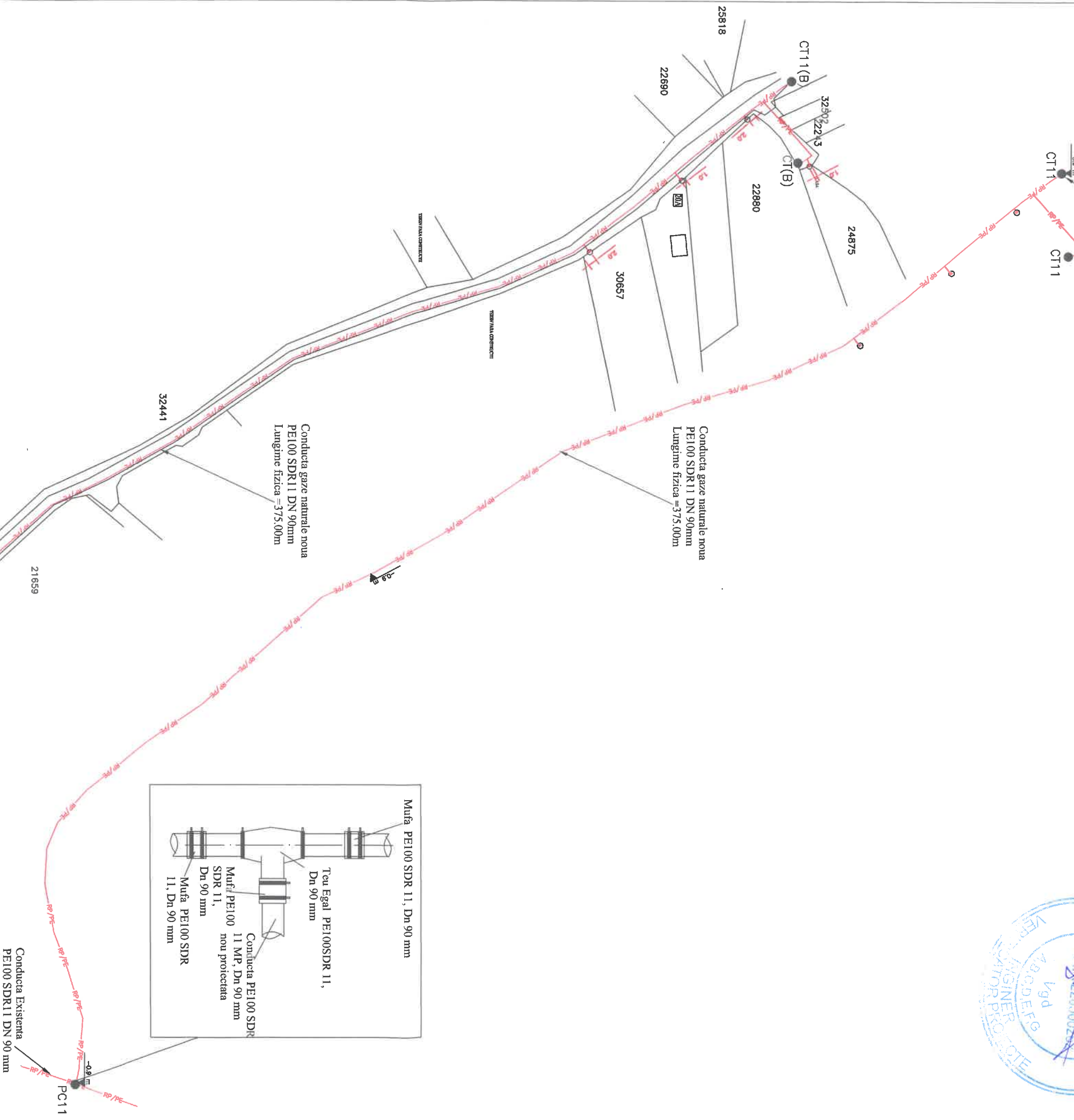
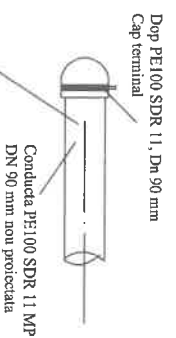


**Legenda**

- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune
- Bransament gaze naturale PE proiectat



	<b>AQVA TERMO SANIT SRL</b> CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/2024 Faza: S.F Plansa: 24
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024



**Legenda**

— RP/PE — Reta de distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

○ Bransament gaze naturale PE proiectat

**OBRUCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
**INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE**  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025

		Beneficiar: UAT Paulesti		Titlu proiect: Reta de distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova	
AQVA TERMO SANIT SRL CUI:RO100263530 ; J03/866/1997		Parti: UAT Paulesti		Proiect n.: ATS-AG 311/2024	
Specificatie		Nume/Prenume		Scara:	
Self proiect		Obrucea Florin		1:500	
Proiectat		Obrucea Florin		Faza: S.F	
Desenat		Ungureanu Adelin		Planşa: 25	
Semnatura:		Data:		Titlu planşa:	
[Stampa]		2024		PLAN DE SITUATIE SI SCHEMA IZOMETRICA	

Conducta Existenta  
PE100 SDR11 DN 90 mm

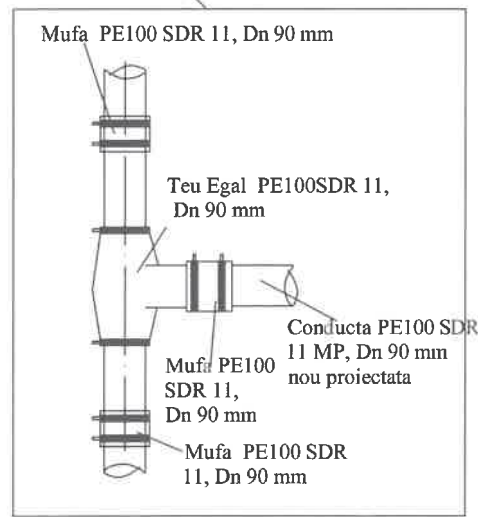
Conducta gaze naturale noua  
PE100 SDR11 DN 90mm  
Lungime fizica =270.00m



Conducta Existenta  
PE100 SDR11 DN 90 mm

Conducta gaze naturale noua  
PE100 SDR11 DN 90mm  
Lungime fizica =270.00m

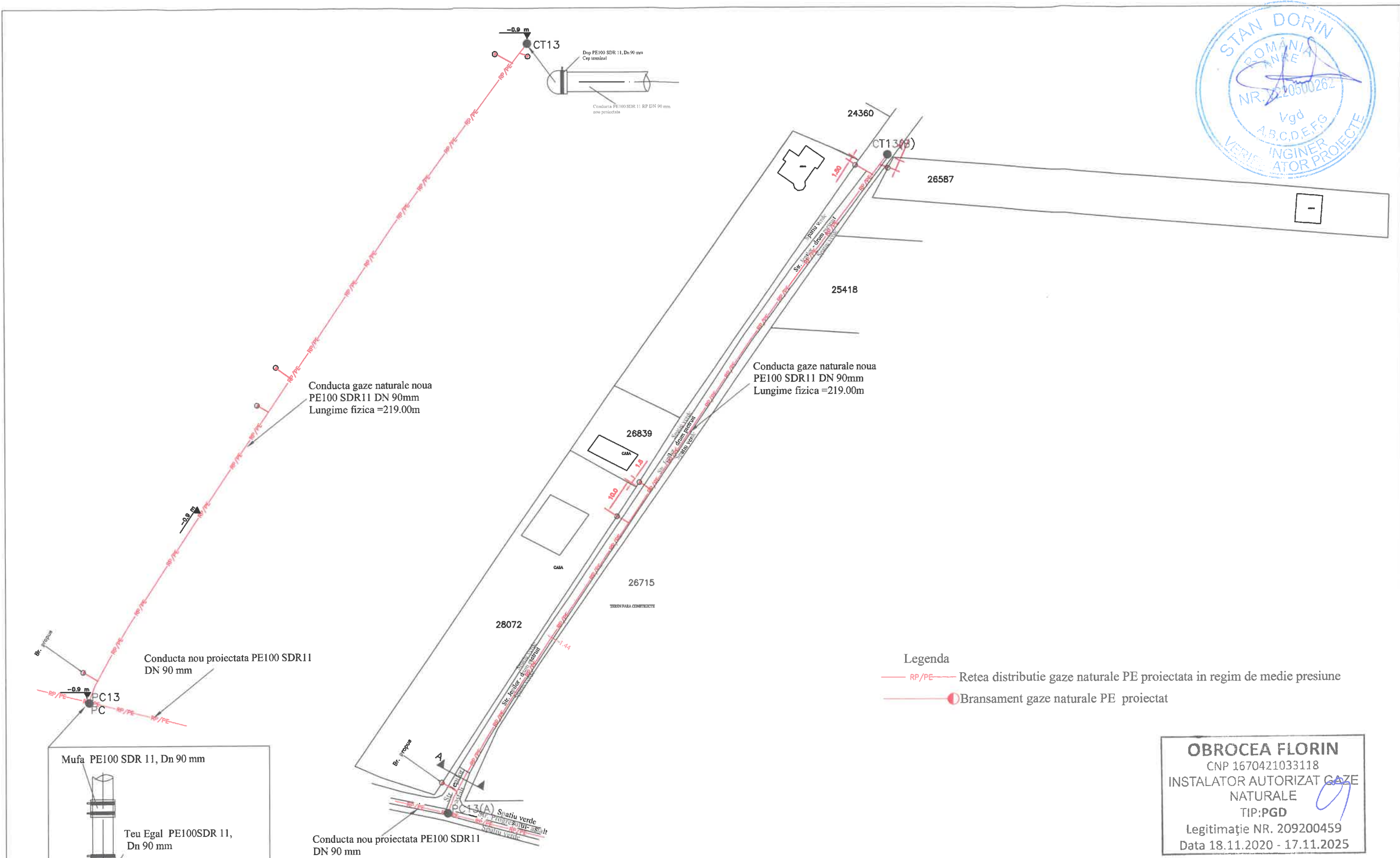
**OBROCEA FLORIN**  
CNP 1670421033118  
INSTALATOR AUTORIZAT GAZE  
NATURALE  
TIP:PGD  
Legitimatie NR. 209200459  
Data 18.11.2020 - 17.11.2025



Legenda

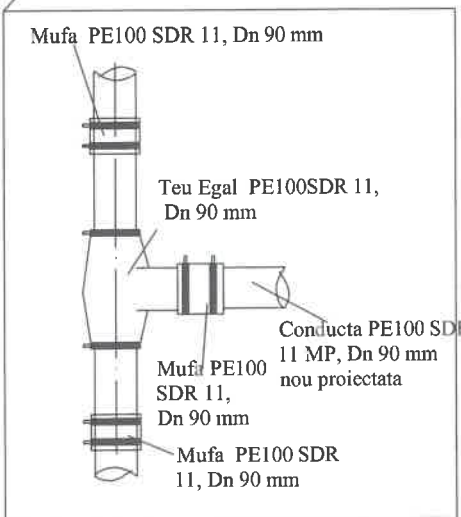
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE existenta in regim de joasa presiune
- ● — Bransament gaze naturale PE proiectat
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune

	AQVA TERMO SANIT SRL CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/2024 Faza: S.F Plansa: 26
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat Executant	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin Petrescu Adrian	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024



- Legenda**
- RP/PE — Retea distributie gaze naturale PE proiectata in regim de medie presiune
  - Bransament gaze naturale PE proiectat

**OBROCEA FLORIN**  
 CNP 1670421033118  
 INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE  
 TIP:PGD  
 Legitimatie NR. 209200459  
 Data 18.11.2020 - 17.11.2025



	<b>AQVA TERMO SANIT SRL</b> CUI:RO10026350 ; J03/866/1997	Beneficiar: UAT Paulesti Pentru: UAT Paulesti	Titlu proiect: <i>Retea distributie gaze naturale, inclusiv bransamente si racorduri la sistemul de transport al gazelor naturale, in Com. Paulesti Jud. Prahova</i>	Proiect nr.: ATS-AG 31/2024 Faza: S.F Plansa: 27
	Specificatie Sef proiect Proiectat Desenat Executant	Nume/Prenume Obrocea Florin Obrocea Florin Ungureanu Adelin Petrescu Adrian	Semnatura 	Scara: 1:500 Data: 2024