ANEXA 1 HCL 117/16.07.2025

Anexa nr. 2.1 la O.M.D.L.P.A nr. 1333/2021 *NORME METODOLOGICE pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din O.U.G nr. 95/2021*

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție :

"ÎNFIINȚARE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN SAT LAZU, COMUNA AGIGEA, JUDETUL CONSTANTA "

Faza DTAC/PT

Actualizare cf. O.M.D.L.P.A nr. 936 /2024 si Adresa MDLPA nr. 227784/25.03.2024

Se completeaza doar campurile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	**Obținerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	TOTAL CAPITOL 2	**50.000,00**	**9.500,00**	**59.500,00**
Capitolul 3				
3.1	**Studii**	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	234.000,00	44.460,00	278.460,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	69.000,00	13.110,00	82.110,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	140.000,00	26.600,00	166.600,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanță**	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistență tehnică**	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	TOTAL CAPITOL 3	**374.000,00**	**71.060,00**	**445.060,00**
Capitolul 4				
4.1	**Construcții și instalații**	20.928.726,90	3.976.458,11	24.905.185,01
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - buget de stat conform alocare OMDLPA nr. 936 /2024	4.201.680,67	798.319,33	5.000.000,00
4.1.2	Pentru care exista standard de cost - buget local / linii de finanțare nerambursabila/ contracte de imprumuturi	16.727.046,23	3.178.138,78	19.905.185,01
4.1.3	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	10.792,17	2.050,51	12.842,68
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	10.792,17	2.050,51	12.842,68
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	472.650,00	89.803,50	562.453,50
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	472.650,00	89.803,50	562.453,50
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**21.412.169,07**	**4.068.312,12**	**25.480.481,19**
	Capitolul 5			
5.1	**Organizare de şantier**	314.092,79	59.677,63	373.770,42
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	314.092,79	59.677,63	373.770,42
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	234.339,73	0,00	234.339,73
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	106.518,06	0,00	106.518,06
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	21.303,61	0,00	21.303,61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	106.518,06	0,00	106.518,06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	100.000,00	19.000,00	119.000,00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	**658.432,52**	**80.577,63**	**739.010,15**
	Capitolul 6			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**22.494.601,59**	**4.229.449,75**	**26.724.051,34**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**21.303.611,86**	**4.047.686,25**	**25.351.298,11**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**26.724.051,34**
buget de stat	***5.000.000,00***
buget local	21.724.051,34

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***21.412.169,07***	***0,00***
Valoare investitie	***22.494.601,59***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei	***8.501,36***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***1.708,03***	***0,00***

Data	20.02.2025
Curs Euro	4,9773
Valoare de referinţă standard de cost (locuitori echivalenti)	2646

Beneficiar:
UAT COMUNA AGIGEA

Proiectant:
SC HYDRODESIGN STUDIO SRL
Proiect nr. 250/ 2024 - faza DTAC/PT

ROMÂNIA JUD. CONSTANŢA COMUNA AGIGEA CONSILIUL LOCAL

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
VALERIU APOSTOL

Data: 20.02.2025

SECRETAR GENERAL
LAURENŢIU CARP

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții
Actualizare faza DTAC/PT
(Anexa nr. 2.2b la normele metodologice)

Denumirea obiectivului de investiții: "Înființare rețea de canalizare menajeră în sat Lazu, comuna Agigea, Județul Constanța"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DTAC/PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA AGIGEA
Amplasament:	Intravilan Localitatea Lazu, Comuna Agigea, Județul Constanța
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	26.724.051,34
din care C+M (lei inclusiv TVA)	25.351.298,11
Curs BNR lei/euro din data 20.02.2025	4,9773
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	5.000.000,00
Valoare finanțată de UAT COMUNA AGIGEA (lei inclusiv TVA)	21.724.051,34

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE			
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Stație de epurare	buc.	0	0,00
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	575.295,68
Rețea de canalizare apă uzată	m.l	14.174,00	18.412.083,29
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0,00
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0,00
Racorduri individuale	buc.	882	6.493.101,72
Alte capacități:	n/a	0	0
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2646	n/a
Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	n/a	n/a
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	n/a	n/a
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	n/a	n/a
Guri de vărsare în emisar	buc.	n/a	n/a
Alte capacități:		n/a	n/a
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)		2.500	
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA) *(22.494.601,59 lei / 4,9773 lei / 2646 locuitori echivalenți - Conform Deviz General Actualizat faza DTAC/PT)*		1.708,03	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valeriu APOSTOL
....

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP

Anexa nr. 3 la HCL Agigea nr. 117/16.07.2025

DETALIEREA CATEGORIILOR DE CHELTUIELI

finanțate de la bugetul local al UAT Comuna Agigea sau din fonduri accesate ca urmare a deschiderii în perioada următoare a liniilor de finanțare nerambursabilă din surse guvernamentale sau externe/ contracte de împrumuturi/ parteneriat public-privat

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	TOTAL CAPITOL 2	**50.000,00**	**9.500,00**	**59.500,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	234.000,00	44.460,00	278.460,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	69.000,00	13.110,00	82.110,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	140.000,00	26.600,00	166.600,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	100.000,00	19.000,00	119.000,00
	TOTAL CAPITOL 3	**374.000,00**	**71.060,00**	**445.060,00**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	16.727.046,23	3.178.138,78	19.905.185,01
4.1.2	Pentru care exista standard de cost - buget local / linii de finanţare nerambursabila/ contracte de imprumuturi	16.727.046,23	3.178.138,78	19.905.185,01
4.1.3	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	10.792,17	2.050,51	12.842,68

4.2.1	Pentru care exista standard de cost	10.792,17	2.050,51	12.842,68
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	472.650,00	89.803,50	562.453,50
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	472.650,00	89.803,50	562.453,50
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**17.210.488,40**	**3.269.992,79**	**20.480.481,19**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	314.092,79	59.677,63	373.770,42
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	314.092,79	59.677,63	373.770,42
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	234.339,73	0,00	234.339,73
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	106.518,06	0,00	106.518,06
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	21.303,61	0,00	21.303,61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	106.518,06	0,00	106.518,06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	100.000,00	19.000,00	119.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	**658.432,52**	**80.577,63**	**739.010,15**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**18.292.920,92**	**3.431.130,42**	**21.724.051,34**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**17.101.931,19**	**3.249.366,92**	**20.351.298,11**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Valeriu APOSTOL

.....

ROMÂNIA JUD. CONSTANŢA COM. AGIGEA CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurenţiu CARP