

DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT LA DATA 22.06.2022				
al obiectivului de investiții				
REABILITARE SI MODERNIZARE SCOALA PRIMARA BALESTI, SAT BALESTI, COM. COZMESTI JUDETUL VASLUI -				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA 19%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	113158,68	21500,15	134658,83
Total capitol 2		113158,68	21500,15	134658,83
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	19183,16	3644,80	22827,96
	3.1.1. Studii de teren	19183,16	3644,80	22827,96
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	460,00	87,40	547,40
3.3	Expertizare tehnică			
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2500,00	475,00	2975,00
3.5	Proiectare	14019,36	2663,68	16683,04
	3.5.1. Temă de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4664,68	886,29	5550,97
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1190,00	226,10	1416,10
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3500,00	665,00	4165,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	4664,68	886,29	5550,97
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7	Consultanță			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistență tehnică	15664,68	2976,29	18640,97
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7664,68	1456,29	9120,97
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4664,68	886,29	5550,97
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3000,00	570,00	3570,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	8000,00	1520,00	9520,00
Total capitol 3		51827,20	9847,17	61674,37

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	438735,30	83359,71	522095,01
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7390,15	1404,13	8794,28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	94735,96	17999,83	112735,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări		0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00
Total capitol 4		540861,42	102763,67	643625,09
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	1304,34	247,82	1552,17
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1304,34	247,82	1552,17
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2691,11	0,00	2691,11
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	388,57		388,57
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2302,54		2302,54
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00		0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	18065,28	3432,40	21497,68
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
Total capitol 5		22060,73	3680,23	25740,96
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste			
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		727908,03	137791,21	865699,24
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		560588,48	106511,81	667100,29

buget de stat cu TVA (lei)	buget local cu TVA (lei)	TOTAL cu TVA (lei)
757.673,01	108.026,23	865.699,24

Data
22.06.2022
Beneficiar/Investitor
PRIMARIA COZMESTI, VASLUI

Intocmit,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.

