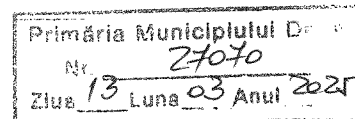


JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEVA

ARHITECT – ȘEF, DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL URBANISM
COMPARTIMENT DEZVOLTARE URBANĂ

Deva, Piața Unirii nr. 4
urbanism@primariadeva.ro



Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr.

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Referitor la cererea înregistrată la Primăria municipiului Deva cu numărul 87564/25.08.2023 și cererea nr. 13599/10.02.2025, prin care se solicită demararea procedurii de informare și consultare a publicului privind documentația Plan Urbanistic Zonal „**HALĂ DEPOZITARE ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE**”, pentru imobilul situat în intravilanul municipiului Deva, Calea Zarandului, nr. 66, înscris în CF Nr. 63232, județul Hunedoara, beneficiar **S.C. DRILL ROCK TOOLS S.R.L.**, proiectant Biroul de Arhitectură Pop Oliviu Marius S.R.L., arhitect Pop Oliviu Marius.

A. TEHNICILE ȘI METODELE UTILIZATE PENTRU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI:

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.2.701/2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”, coroborate cu „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” aprobat cu HCL nr.72/2019, s-a publicat documentația Plan Urbanistic Zonal „**HALĂ DEPOZITARE ȘI AMENAJĂRI EXTERIOARE**”, pentru imobilul situat în intravilanul municipiului Deva, Calea Zarandului, nr. 66, înscris în CF Nr. 63232, județul Hunedoara, beneficiar **S.C. DRILL ROCK TOOLS S.R.L.**, prin următoarele metode de informare:

- s-a afișat anunțul pe site-ul și avizierul Primăriei municipiului Deva cu nr. 89212/30.08.2023 - Etapa 1 - etapa pregătitoare PUZ - anunțarea intenției de elaborare și nr. 14282/12.02.2025 - Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor, prin Serviciul Informatică;
- la fața locului, pe parcela care a generat planul urbanistic zonal au fost amplasate, prin grija beneficiarului, panouri din materiale rezistente la intemperii, completate conform Anexei nr.1 și 2 a Ordinului nr. 2.701/2010, fiind menținute pe toată perioada stabilită pentru transmiterea observațiilor și propunerilor: 30.08.2023-08.09.2023 și

12.02.2025-06.03.2025; beneficiarul a depus fotografii care demonstrează amplasarea panourilor pe parcela care a generat P.U.Z.;

- s-au transmis un număr de 8 notificări către proprietarii imobilelor vecine, ale căror proprietăți ar putea fi afectate de propunerile PUZ; proprietari notificați: Rombat S.A., MARATHON DISTRIBUTION GROUP S.R.L., B.S., B.C.C., C.V., C.R.M., B.F., B.G.F., FAST CONSIGNAȚIE S.R.L., G.G.N., și Serviciul A.D.P.P. – Primăria municipiului Deva;

- au fost publicate anunțuri privind documentația de urbanism în cotidianul „Ziarul Hunedoreanului” din data de 09.04.2024, și 19.02.2025;

- documentația a fost disponibilă pentru a fi consultată pe site Primăriei municipiului Deva la adresa: www.primariadeva.ro, Servicii Publice, Dezvoltare Urbană, Informare și consultare-Documentații de urbanism și Amenajare a Teritoriului.

- cetățenii au fost invitați să transmită observații în perioada: 30.08.2023-08.09.2023 și 12.02.2025-06.03.2025

B. REZUMATUL OBSERVAȚIILOR ȘI REZERVELOR EXPRIMATE DE PUBLIC PE PARCURSUL PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE

Pe parcursul procesului de informare și consultare a publicului a fost depusă adresa cu nr. de înregistrare 24488 din data de 06.03.2025 din partea Serviciului A.D.P.P. – Primăria Municipiului Deva.

Informarea și consultarea publicului s-a efectuat cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Raportul informării și consultării publicului fundamentează decizia autorităților administrației publice responsabile cu aprobarea sau respingerea planului propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

În baza raportului informării și consultării publicului, consiliul local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Pentru Arhitect șef,
Lăzăruț Raluca

Compartiment Dezvoltare Urbană,
Gruntă Valentin