

SC PROCONDENTIS SRL

J22-2746-93

CIF 5070929

CONSULTANT -SC MARCICRYS SRL

J22-926-2000

CIF 13606409

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR - ACTUALIZAT mai 2022

al obiectivului de investiții

„CABINETE MEDICALE IN LOCALITATEA POIANA, COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI”

(denumirea obiectivului de investiții)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului		0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	11,80963	2,24383	14,05346
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială		0,00000	0,00000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00000	0,00000
Total capitol 1		11,80963	2,24383	14,05346
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	INSTALATII EXTERIOARE SANITARE (apa, canalizare)	88,10199	16,73938	104,84137
2.2			0,00000	0,00000
2.3			0,00000	0,00000
Total capitol 2		88,10199	16,73938	104,84137
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3,10000	0,58900	3,68900
	3.1.1. Studii de teren	3,10000	0,58900	3,68900
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului		0,00000	0,00000
	3.1.3. Alte studii specifice		0,00000	0,00000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,73000	0,38000	3,11000
3.3	Expertizare tehnică	15,18500	2,88515	18,07015
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,50000	1,42500	8,92500
3.5	Proiectare	50,45800	9,58702	60,04502
	3.5.1. Temă de proiectare		0,00000	0,00000
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate		0,00000	0,00000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	4,00000	0,76000	4,76000
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,80000	0,15200	0,95200
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,90000	0,93100	5,83100
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	40,75800	7,74402	48,50202
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,00000	4,75000	29,75000
3.7	Consultanță	16,94200	2,55949	19,50149
	3.7.1. Consultanta 1 -intocmire Cerere de finantare	3,47100	0,00000	3,47100
	3.7.2. Consultanta 2-managementul investitiei	13,47100	2,55949	16,03049
3.8	Asistență tehnică	23,98670	4,55747	28,54417
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,74335	2,04124	12,78459
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10,74335	2,04124	12,78459
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții		0,00000	0,00000
	3.8.2. Dirigenție de șantier	13,24335	2,51624	15,75959
Total capitol 3		144,90170	26,73313	171,63483
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.367,25976	259,77935	1.627,03911
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00000	0,00000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	24,00000	4,56000	28,56000

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00000	0,00000
4.5	Dotări		0,00000	0,00000
4.6	Active necorporale		0,00000	0,00000
Total capitol 4		1.391,25976	264,33935	1.655,59911
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5,75166	1,09282	6,84448
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2 % din C+M	5,75166	1,09282	6,84448
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00000	0,00000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,08724	0,00000	14,08724
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00000	0,00000
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.5% din C+M	6,85824	0,00000	6,85824
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% din C+M	1,62894	0,00000	1,62894
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5% din C+M	5,60006	0,00000	5,60006
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00000	0,00000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din C+M	23,12917	4,39454	27,52371
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,23100	0,23389	1,46489
Total capitol 5		44,19907	5,72125	49,92032
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00000	0,00000	0,00000
Total capitol 6		0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL		1.680,27215	315,77694	1.996,04909
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.472,92304	279,85538	1.752,77842

PROIECTANT

CONSULTANT

BENEFICIAR