DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "Asfaltare strazi, modernizare alei pietonale, accese la proprietati si dispozitive de scurgerea apelor in sat Carcaliu, comuna Carcaliu, judetul Tulcea"

Se completeaza doar campurile albastre

Actualizare cota TVA 21%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanţare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00	buget local
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00	buget de stat
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0.00	0.00	0.00	buget local
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**	
Capitolul 2					
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**	
Capitolul 3					
3.1	**Studii - EXECUTAT 19%**	48,000.00	9,120.00	57,120.00	buget local
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii - EXECUTAT 19%**	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget local
3.3	**Expertizare tehnică - EXECUTAT 19%**	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5	**Proiectare**	1,221,122.41	255,415.71	1,476,538.12	
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general - EXECUTAT 19%	51,000.00	9,690.00	60,690.00	buget local
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	103,454.50	21,725.45	125,179.95	buget de stat
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	23,619.75	4,960.15	28,579.90	buget de stat
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1,043,048.16	219,040.11	1,262,088.27	buget de stat
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie - EXECUTAT 19%**	100,000.00	19,000.00	119,000.00	buget local
3.7	**Consultanţă**	127,501.98	26,775.42	154,277.40	buget local
3.8	**Asistenţă tehnică**	196,156.89	41,192.95	237,349.84	buget local
	TOTAL CAPITOL 3	**1,737,781.28**	**360,054.08**	**2,097,835.36**	
Capitolul 4					
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	18,969,010.55	3,983,492.21	22,952,502.76	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4,781,668.82	1,004,150.45	5,785,819.27	buget de stat
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	14,187,341.72	2,979,341.76	17,166,683.48	buget de stat
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0.00	0.00	0.00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 4	**18,969,010.55**	**3,983,492.21**	**22,952,502.76**	
Capitolul 5					
5.1	**Organizare de şantier**	195,868.11	41,132.30	237,000.41	
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	188,938.11	39,677.00	228,615.11	buget de stat
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	6,930.00	1,455.30	8,385.30	buget local
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	210,737.44	0.00	210,737.44	
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	buget local

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	95,789.74	0.00	95,789.74	buget de stat
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	19,157.95	0.00	19,157.95	buget de stat
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	95,789.74	0.00	95,789.74	buget de stat
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	buget local
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	335,651.26	70,486.77	406,138.03	buget de stat
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	6,000.00	1,260.00	7,260.00	buget local
	TOTAL CAPITOL 5	**748,256.81**	**112,879.07**	**861,135.88**	
Capitolul 6					
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00	buget local
6.2	**Probe tehnologice și teste**	0.00	0.00	0.00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**	
	TOTAL GENERAL	**21,455,048.63**	**4,456,425.36**	**25,911,473.99**	
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**19,157,948.66**	**4,023,169.21**	**23,181,117.87**	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**25,911,473.99**
buget de stat	***15,000,000.00***
buget local	10,911,473.99

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***4,781,668.82***	***14,187,341.72***
Valoare investitie	***5,408,344.14***	***16,046,704.49***
Cost unitar aferent investiției	***1,513,458.55***	***4,490,472.78***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***299,232.58***	***887,831.23***

Data	08-07-25
Curs Euro	5.0578
Valoare de referință standard de cost	3.5735

Beneficiar:
COMUNA CARCALIU

Proiectant:
SC TEHNO-EDIL AMF SRL

SOCIETATEA COMERCIALĂ Tehno-Edil AMF SRL BUCUREȘTI - ROMÂNIA