Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Iasi

LOC: IASI, STR COSTACHE NEGRI NR. 48 COD POSTAL: 700071 TEL: 0232/316797

Nr.cerere	**169303**
Ziua	**11**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 62596 / UAT Scânteia

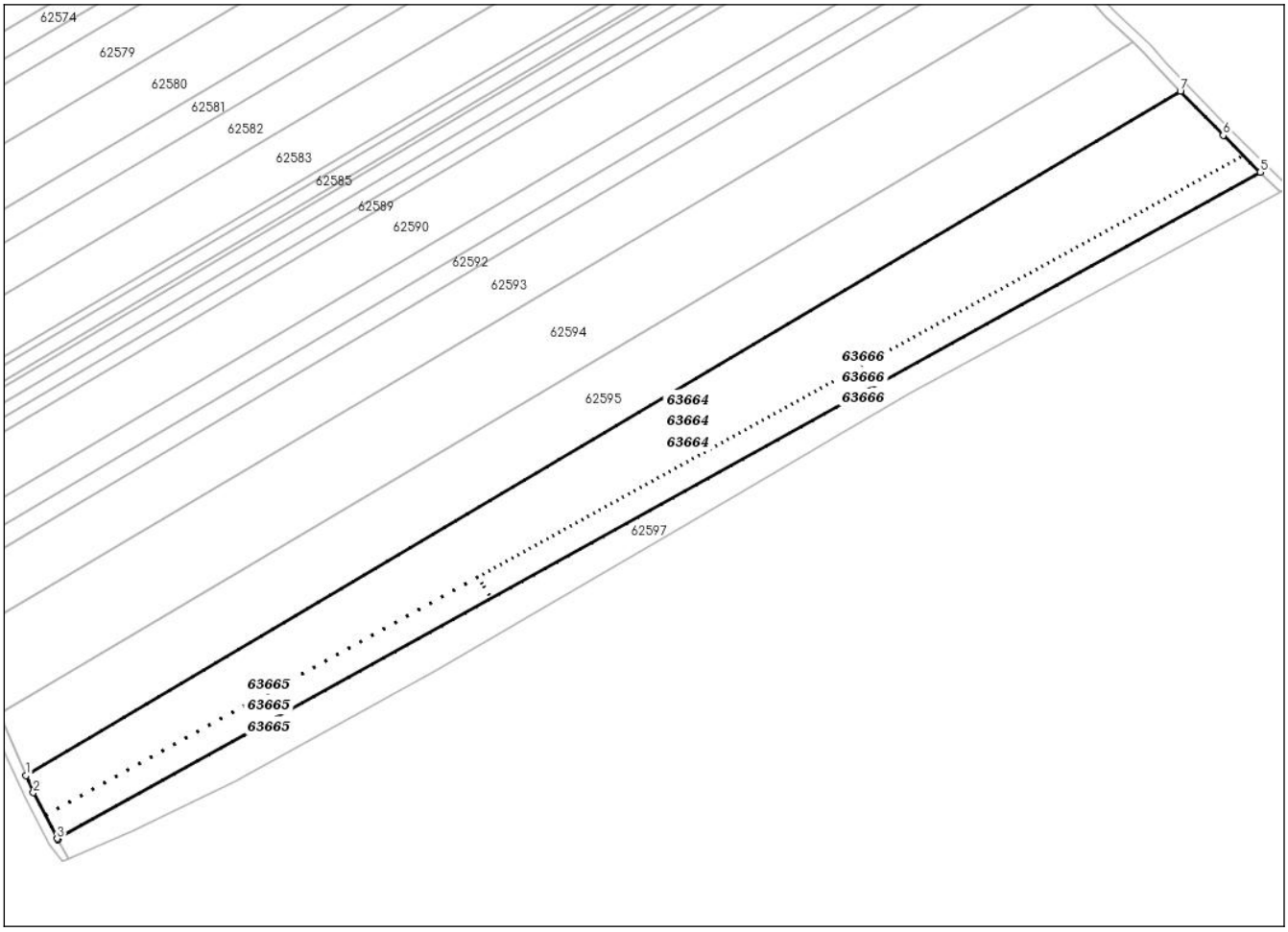
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Iasi, UAT Scânteia, T6, P60/3,55/9/1

Comuna/Oraş/Municipiu: Scânteia

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
62596	20780	INCLUDE SI NR58; HC56 SI DIN DE61; DE61 NU SE REGASESTE LA TEREN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	6	60/3	
2	faneata	NU	12.380	6	55/9/1	
	TOTAL:		**20.780**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	698.750,259 608.669,885	2	698.753,273 608.662,874	7.631
2	698.753,273 608.662,874	3	698.763,108 608.643,97	21.309
3	698.763,108 608.643,97	4	698.763,333 608.643,585	0.446
4	698.763,333 608.643,585	5	699.257,68 608.917,741	565.279
5	699.257,68 608.917,741	6	699.242,422 608.932,785	21.427
6	699.242,422 608.932,785	7	699.224,821 608.950,909	25.264
7	699.224,821 608.950,909	1	698.750,259 608.669,885	551.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există inregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise in cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	169303	11.08.2025	14.08.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 169303 inregistrată la data de 11.08.2025, s-a propus dezmembrarea imobiluiui rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	63664	14980	Jud. Iasi, T6, P60/3,55/9/1
2	63665	2200	Jud. Iasi, T6, P60/3,55/9/1
3	63666	3600	Jud. Iasi, T6, P60/3,55/9/1

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IASI la data: 11-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

DUMITRU DANIEL DASCALU