Anexa HCL76/25.11.2024
PRIMAR, SECRETAR GENERAL,

TABLOUL

CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE

ŞI AMENZILE, STABILITE ÎN SUME FIXE

SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2025

I. Impozitul pe clădiri şi taxa pe clădiri

A. **Persoane fizice**

1. **CLĂDIRE REZIDENŢIALĂ** - construcţie alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependinţele, dotările şi utilităţile necesare, care satisface cerinţele de locuit ale unei persoane sau familii;

Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08 – 0,2%,** asupra valorii impozabile a clădirii.

Nivel 2024	Nivel 2025
0,2 % .	**0,2%**

Art. 457.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul cladirii	**Valoarea impozabilă - lei/m^2-**			
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)		Fără instalaţii de apă, canalizare, electrice sau încălzire	
	2024	**2025**	2024	**2025**
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1351	**1492**	810	**894**

B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	405	**447**	271	**299**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	271	**299**	236	**261**
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	170	**188**	100	**110**
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		**75% din suma care s-ar aplica clădirii**	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau mansarda, utilizate in alte scopuri decat cele de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii		**50% din suma care s-ar aplica cladirii**	

(3) În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusive ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă,exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4.**

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	**Coeficientul de corecţie in functie de rangul Localităţii**

Rangul		**IV(** Sat Scânteiesti**)**	**V (**Sat Fântânele**)**
Zona	**A**	**1,10**	**1,05**

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente
coeficientul de corecţie prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.
(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:
a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;
b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;
c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

2. **CLĂDIRE NEREZIDENŢIALĂ** - orice clădire care nu este rezidenţială;

(1).Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote 0,2-1,3%** asupra valorii care poate fi:

Nivel 2024	Nivel **2025**
0,2%	**0,2%**

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă

(2) Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităti din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidenţiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate în cazul clădirilor rezidentiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

3. **CLĂDIRE CU DESTINAŢIE MIXTĂ** - clădire folosită atât în scop rezidenţial,

cât şi nerezidenţial ;

Art.459

(1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menţionate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1)

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

B. Persoane juridice

Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul /taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08-0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Nivel 2024	Nivel **2025**
0,2%	**0,2%**

Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice impozitul / taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2-1,3 %,** asupra valorii impozabile a clădirii.

Nivel 2024	Nivel **2025**
1,3%	**1,3%**

Pentru clădirile nereziden.iale aflate în proprietatea sau de.inute de persoanele juridice, utilizate pentru activităti din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinatie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidential, cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%.**

Scutirile aferente impozitului/taxei pe cladiri se acorda in baza art.456 alin.(1), iar in baza art.456 alin.(2) sunt prevazute scutirile acordate de catre consiliul local.

Consiliul local nu acorda scutiri la plata impozitului/taxei pe cladiri.

II. Impozitul pe teren si taxa pe teren

A. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii, se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul Localităţii/Rang	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati - lei/ha -			
	IV		**V**	
	An 2024	An **2025**	An 2024	An **2025**
A	**1178**	**1301**	**945**	**1043**

Satul Scânteiești este localitate de rangul IV, iar satul Fântânele este localitate de rangul V.

B. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosinţă decat cea de terenuri cu construcţii, , se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul următor, **exprimate în lei pe hectar:**

Nr crt.	Categoria de folosinta	Nivel 2024 lei/ha	Nivel **2025** lei/ha
1	Teren arabil	38	**42**
2	Pasune	28	**31**
3	Faneata	28	**31**
4	Vie	61	**67**
5	Livada	69	**76**
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	38	**42**
7	Teren cu ape	22	**24**
8	Drumuri si cai ferate	0	**0**
9	Teren neproductiv	0	**0**

Suma stabilită conform valorilor din tabelul de mai sus (Pct B) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător rangului localitatii , respectiv **1,10** pentru sat Scânteiești si **1,05** pentru sat Fântânele.

C. Impozitul/taxa pe teren în cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul următor, **exprimate în lei pe hectar**, **inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii.**

Nr crt	Categoria de folosinta	Impozit –lei/ha Nivel 2024	Impozit –lei/ha Nivel 2025
1	Teren cu constructii	41	**45**
2	Teren arabil	66	**73**
3	Pasune	38	**42**
4	Faneata	38	**42**
5	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt 5.1	74	**82**
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	**0**
6	Livada pe rod, alata decat cea prevazuta la nr. crt 6.1	74	**82**
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	**0**
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	23	**25**
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0	**0**
8	Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	9	**10**
8.1	Teren cu amenajari piscicole	46	**51**
9	Drumuri si cai ferate	0	**0**
10	Teren neproductiv	0	**0**

Scutirile aferente impozitului/taxei pe teren se acorda in baza art.464 alin.(1), iar in baza art.464 alin.(2) sunt prevazute scutirile acordate de consiliul local.

Consiliul local nu acorda scutiri a plata impozitului/taxei pe teren.

III. Impozitul pe mijloacele de transport –art.470

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în continuare :

A. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul pe mijlocul de transport se reduce cu 50%.

În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

B. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza conform valorilor prevăzute în tabelul de la art.470 alin(5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal:

C. În cazul unei combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier,de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza conform valorilor prevăzut în tabelul de la art 470 alin(6) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Nr. crt.	**Mijloace de transport cu tractiune mecanica**	Lei/200 cm^3 sau fractiune din aceasta	
I. Vehicule inmatriculate (lei/200cmc sau fractiune din aceasta)		**2024**	**2025**
1	Motociclete ,tricicluri , cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc, inclusiv	11	**12**
2	Motociclete ,tricicluri , cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	13	**14**
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc şi 2000 cmc inclusiv	25	**28**
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc şi 2600 cmc inclusiv	96	**106**
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc şi 3000 cmc inclusiv	191	**211**
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	387	**427**
7	Autobuze, autocare, microbuze	33	**36**
8	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	40	**44**
9	Tractoare înmatriculate	25	**28**
II. Vehicule inregistrate			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	**lei/200 cmc**	
1.1	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cmc	5	**6**
1.2	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc	7	**8**
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	66 lei/an	**73 lei/an**

D. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la art 470 alin(6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	**Impozit- lei -**	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	13	**14**
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	46	**51**
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	68	**75**
d. Peste 5 tone	86	**95**

E. Mijloace de transport pe apă

In cazul mijloacelor de transport pe apa impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	28	**31**
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	75	**83**
3. Bărci cu motor	280	**309**
4. Nave de sport şi agrement *)	134	**148**
5. Scutere de apă	280	**309**
6. Remorchere şi împingătoare:	X	**X**
a) până la 500 CP, inclusiv	745	**822**
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	1212	**1338**
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	1862	**2056**
d) peste 4000 CP	2980	**3290**
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	241	**266**
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X	**x**
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	241	**266**

b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	373	**412**
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	653	**721**

Scutirile aferente impozitului pe mijloacele de transort se acorda in baza art.469 alin.(1), iar in baza art.469 alin.(2) sunt prevazute scutirile acordate de catre consiliul local.

Consiliul local nu acorda scutiri la plata impozitului pe mijloacele de transport.

IV. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor

A. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR				
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	Valori propuse in cod fiscal -lei-	Nivel 2024	**Nivel 2025**	
			URBAN	**RURAL**
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism				
a) până la 150 m^2, inclusiv	**5-6**	**6**	**6**	**3**
b) între 151 şi 250 m^2, inclusiv	**6-7**	**7**	**7**	**4**
c) între 251 şi 500 m^2, inclusiv	**7-9**	**8**	**8**	**4**
d) între 501 şi 750 m^2, inclusiv	**9-12**	**12**	**12**	**6**
e) între 751 şi 1000 m^2, inclusiv	**12-14**	**14**	**14**	**7**

f) peste 1000 m^2	**14 + 0,01 lei/ m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2**	**14 + 0,01 lei/ m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 mp**	**14 + 0,01 lei/ m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 mp**	**7 +0,005 lei/mp pt fiecare mp care depaseste 1000 mp**

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita pentru zona urbana.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primar este de **17 l**ei .

B. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.

Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte constructii decât cele mentionate anterior este **egală cu 1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este **egală cu 30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.

C. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este **egală cu 0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părtii desfiintate.

D. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesară lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafaţa solului de foraje şi excavări, este **de 17 lei**.

E. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în

altă autorizaţie de construire, este **egală cu 3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier.

F. Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este **egală cu 2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.

G. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este **de 9 le**i, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.

H. Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu este **de 17 lei**, pentru fiecare racord.

I. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă este **în sumă de 11 lei**.

J. Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare este de **25 lei.**

K. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de **80 lei** din care:

1.a)- taxa pentru atestat producator este de 30 lei;
b)-taxa pentru carnet de comercializare este de 50 lei.

2. -taxa pentru viza anuala este de 30 lei.

L. Pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, se stabileste taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de :

Consiliului Local a aprobat umatoarele taxe:

a) 148 lei - pentru cei cu suprafata de pana la 500 mp inclusiv,
b) 1400 lei- pentru cei cu suprafata mai mare de 500 mp.

V. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate (art. 477)

Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate pe raza comunei Scânteiești ,în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei pentru servicii de reclamă şi publicitate care se calculează prin aplicarea cotei **3%** la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

VI. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate (art.478)

Orice persoană care utilizează un panou, afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate amplasate pe raza comunei Scânteiești, datorează plata taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate care se calculează, prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită astfel:

a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este **de pana la 40 lei,**

b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este **de pana la 29 lei** .

VII. Impozitul pe spectacole

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor, după cum urmează:

a) **2% -** în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;

b) **5**% -în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a).

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

VIII. Taxe speciale

A. Taxe speciale pentru prestarea unor servicii de către Serviciul de Evidenţă a Persoanelor si Stare Civila a Comunei Scânteiești

Conform art. 484 alin. (1) şi (3) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial nr. 688 din 10 septembrie 2015, pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, consiliile locale, pot adopta taxe speciale, care se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite de

instituţia sau serviciul public de interes local.

Conform art. 486 alin. (4) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul fiscal, taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă este în **cuantum de 628 lei**.

Taxa se face venit la bugetul local.

Conform art. 30 alin. (1) şi (2) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, pentru funcţionarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice şi juridice, consiliile locale, aprobă taxe special, al căror cuantum se stabileşte anual, cu precizarea că veniturile obţinute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înfiinţarea serviciilor publice de interes local, precum şi pentru finanţarea cheltuielilor curente de întreţinere şi funcţionare a acestor servicii.

Conform art. 30 alin. (6) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 (astfel cum a fost modificat de pct. 7 al art. I din Legea nr. 13 din 7 martie 2011) taxele speciale se fac venit la bugetul local şi se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Având în vedere şi dispoziţiile H.G. nr. 1723/2004 privind aprobarea programului pentru combaterea birocraţiei în activitatea de relaţii cu publicul, precizăm că cerinţele specifice activităţii Serviciului de Evidenţă a Persoanelor a comunei Scanteiesti necesită introducerea unor taxe speciale, pentru dotarea serviciului cu tehnica necesară pentru funcţionarea în parametrii corespunzători.

Regulament de achitare a taxelor speciale.

Taxele speciale se achită anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului, la casieriile Primăriei Comunei Scânteiesti. În cazul în care taxele speciale pe linie de Stare Civilă se achită la casieriile Primăriei Scanteiesti, acestea se vor achita anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului, pe baza „Notei de plată” emisă de serviciul Starea Civilă, ataşată prezentei.

Exceptarea de la plata taxei speciale , pe linie de evidenţă a persoanelor se face pe baza cererilor şi a actelor doveditoare depuse de către solicitant (sau reprezentant legal) şi aprobate de şeful Serviciului de Evidenţă a Persoanelor şi/sau persoanei careia i-au fost delegate atribuţiile.

Exceptarea de la plata taxei speciale pe linie de stare civilă se face pe baza unei cereri (dispensă de loc) şi a actelor doveditoare depuse de către solicitant (sau reprezentant legal) şi aprobată de primar, conform art. 44 alin. (1) lit. a) din H.G. nr. 64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea

unitară a dispoziţiilor în materie de Starea Civila, publicată în M. Of. nr. 151 din 2 martie 2011.

Prezenta constituie regulament conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal şi a Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

B. Taxe speciale pentru eliberarea de către Impozite si Taxe Locale a unor documente si prestarea unor servicii în comuna Scanteiesti

Regulament privind stabilirea si încasarea taxelor speciale de către personalul serviciului de Impozite si Taxe Locale

În sensul Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale si a prezentei hotarâri, taxele speciale sunt instituite de Consiliul local pentru functionarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice si juridice, care se folosesc de serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale.

Taxele speciale se stabilesc în baza propunerilor făcute de serviciile existente la nivelul Consiliului local, motivate si justificate pe baza documentelor privind cheltuielile de întretinere, functionare si dotare a serviciilor publice respective.

Taxele speciale se instituie de către consiliul local în următoarele condiţii:
- taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite;
- cuantumul taxelor speciale se stabileşte anual, prin hotărâre a consiliului local
- veniturile realizate din taxele speciale se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor legate de întreţinerea şi funcţionare a serviciilor pentru care s-au instituit taxele speciale;

- cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puţin cheltuielile curente de întreţinere şi funcţionare a serviciilor;

- sumele din taxele speciale rămase neutilizate la finele anului se reportează în anul următor cu aceeaşi destinaţie, o dată cu încheierea exerciţiului bugetar;

- modul de instituire, stabilire, încasare, declarare, destinaţia taxelor speciale, contravenţiile şisancţiunile în domeniu se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, odată cu instituirea taxelor speciale;

- pentru neachitarea la scadenţă a contravalorii serviciului prestat, se vor percepe majorări şi/sau penalităţi de întârziere conform prevederilor legale în vigoare.

Pentru anul **2025** se instituie următoarele taxe speciale:

A.Taxe speciale pentru servicii de xerocopiat, multiplicat

a) Taxa speciala pentru servicii de xerocopiat, multiplicat acte necesare populatiei in raporturile acesteia cu Primaria comunei Scanteiesti**, in suma de 0,40 lei**

b) Taxa speciala privind servicii de xerocopiat acte din arhiva Impozite si taxe locale sau documente detinute de autoritatea sau institutia publicã, solicitate de persoane fizice si juridice , în conditiile legii (-documente de interes public-art.9 al. 1 Legea 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public), conform valorilor prezentate in tabel;

NR. CRT.	TIP FORMULAR	NIVELURI APLICABILE IN ANUL 2024
1.	**Format A4**	**2,0**
2.	**Format A4/2**	**1,0**
3.	**Format 2xA4**	**4,0**

B.Taxa speciala pentru eliberarea de documente de catre serviciul de ITL Scânteiești,inainte de expirarea termenului legal :

Taxele speciale se achită anticipat , odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Primaria Scânteiești pentru dotari (tehnică de calcul, birotică, investitii, reparatii si igienizare birouri ale Primariei).

C.Taxa specială de comunicare, la cererea tertelor persoane fizice/juridice, a situatiei privind patrimoniul si /sau obligatiile de plată ale contribuabililor înregistrati in evidentele fiscale ale serviciului de Impozite si Taxe Locale .

Se instituie taxa specială de comunicare, la cererea tertelor persoane fizice/juridice, a situatiei privind patrimoniul si /sau obligatiile de plată ale contribuabililor inregistrati în evidentele fiscale ale serviciului Impozite si Taxe Locale si Registrului Agricol este în cuantum de :

Nr crt	Denumire document	Persoane fizice	Persoane juridice
1	Situatia privind bunurile si serviciile cu care		

	contribuabilul figureaza in evidenta organului fiscal (adeverinta Rol)	**12 lei**	**12 le**i

Informatiile cu caracter fiscal se comunică in conditiile Legii nr.207/2015, privind Codul de procedura fiscală.

Taxa nu se datorează de către institutiile publice.

Taxa se achită anticipat, odată cu depunerea cererii, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Primaria Comuna Scinteiesti pentru dotări (tehnica de calcul, birotică, investitii, reparatii si igienizare birouri ale Primariei).

Prezenta constituie regulament conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal şi a Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

Alte taxe speciale:

1. Taxe pentru eliberarea de adeverinte (copii), copii dupa autorizatii, acte existente in arhiva,adeverinte de vechime in munca =25 lei

2. Taxa utilizare camin cultural = 442 lei/zi
3. Taxa inchiriere utilaj = 120 lei/h

4.Taxe prestari servicii (eliberare acte) in regim de urgenta*

- 75 lei ptr. persoane juridice.

- 38 lei ptr. persoane fizice.

Prin regim de urgenta se intelege prestarea serviciului public pe loc, sau pana la sfarsitul programului din ziua respectiva. Taxa se achita anticipat la casieriile Serviciului de Impozite si Taxe. In cazul in care prestatia nu se efectueaza in regim de urgenta, taxa se restituie la cerere.

5.Taxa pentru inregistrarea in Registrul special a contractelor de arendare in conformitate cu L.16/1994 cu modificarile si completarile ulterioare:

- **2 lei pentru suprafete de teren de pana la 1 hectar;**
- **6 lei pentru suprafete de teren intre 1-5 hectare**
- **9 lei pentru suprafete de teren intre 5-10 hectare**
- **19 lei pentru suprafete mai mari de 10 hectare**

6. Pentru spatiile si terenurile inchiriate / concesionate se actualizeaza tariful cu indicele de inflatie.

Se instituie taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice , ocuparea domeniului public pentru diverse ocazii, actiuni promotionale, prezentare produse, amplasare podium, comercializare stradala diverse produse **in suma de 12 lei.**

Se stabileste taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliul local ,astfel :

a) la scara 1 : 500 31 lei/mp

b) la scara 1 :1.000 34 lei/mp

c) la scara 1 :2.000 38 lei/mp

Sunt asimilate copiilor heliografice si extrasele din harta digitală a comunei Scânteiești în format electronic - sub formă de fisier în format imagine (extensie .pdf) respectiv pe hârtie format A4 sau A3 astfel :

Format hârtie	**A4**	**A3**
a. scara 1:500	7 lei	12 lei
b. scara 1:1000	9 lei	19 lei
c. scara 1:5000	11 lei	25 lei
Format electronic		25 lei

C.Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanţe, Ministerul Justiţiei şi Libertăţilor Cetăţeneşti, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casaţie şi Justiţie şi de notarii publici, precum şi pentru alte servicii prestate de unele instituţii publice

Eliberarea de către organele administraţiei publice centrale şi locale, de alte autorităţi publice, precum şi de instituţii de stat, care, în exercitarea atribuţiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situaţii de fapt, a certificatelor, adeverinţelor şi a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situaţie, cu excepţia acelor acte pentru care se plăteşte o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare = **2 lei**

X.Alte aspecte fiscale

Pentru plata cu anticipatie, pana la **31 martie 2025** a impozitului datorat pentru intregul an la cladiri, teren si mijloace de transport pentru persoanele fizice si persoanele juridice, se poate acorda bonificatie de pana **la 10%.**

Propunem Consiliului Local acordarea unei bonificatii de 10% pentru plata cu anticipatie pana la 31 martie 2025 a impozitului pe cladiri, teren si mijloace de transport pentru persoanele fizice si persoanele juridice.

Pentru celelalte taxe care nu sunt incluse in prezenta anexa raman valabile valorile aprobate prin HCL 67/23.12.2010; HCL 25/28.06.2013 si HCL 46/31.10.2013.

Nedepunerea declaratiilor la impozite si taxe locale sau depunerea peste termenul prevazut de lege, incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vizarea, evidenta si gestionarea abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole , constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenzi conform cap.XI art. 493 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

XI. Taxele judiciare de timbru si taxele extrajudiciare de timbru

Constituie venit la bugetul local al comunei Scanteiesti sumele provenite din :

* taxele judiciare de timbru şi alte taxe de timbru prevăzute de OUG 80/2013 privind taxele judiciare de timbru , cu modificările si completările ulterioare.

XII. Alte dispozitii comune

Art.489

Consiliul local a aprobat majorarea impozitului pe cladirile si impozitul pe teren, neingrijite, situate in intravilan cu 200% .

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul aproba majorarea impozitului pe teren cu pana la 200%, incepand cu al treilea an.

Art. 493 – Sancţiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravenţională sau penală, potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.
(2) Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni:

a) depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere prevăzute la:
- art. 461 alin. (2), (6), (7),(10) lit. c), alin. (12) şi (13);

- art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10);
- art. 471 alin. (2),(4), (5) şi alin. (6) lit. b) şi c);
- art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11);
- art. 478 alin. (5) ;
- art. 483 alin. (2).

b) nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute la:
- art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin.(12) şi (13);
- art. 466 alin. (2), (5) şi alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10);
- art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin.(6) lit. b) şi c);
- art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11);
- art. 478 alin. (5);
- art. 483 alin. (2).

PERSOANE FIZICE
- Depunerea declaratiilor peste termen se sancţionează cu amendă de la **70** lei la **279 lei,**
- Nedepunerea declaratiilor se sanctioneaza cu amendă de la **279** lei la **696** lei.

PERSOANE JURIDICE

În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute se majorează cu 300%.

- Depunerea declaratiilor peste termen se sancţionează cu amendă de la **210** lei la **837** lei,
- Nedepunerea declaratiilor se sanctioneaza cu amendă de la **837** lei la **2088** lei.

Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către primari şi persoane împuternicite din cadrul autorităţii administraţiei publice locale.