ANEXA NR.3
LA HCL NR.
20/2022

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "INFIINTARE DISTRIBUTIE GAZE NATURALE IN LOCALITATEA BUZD, COMUNA BRATEIU"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	500,711.53	95,135.19	595,846.72
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	420,711.53	79,935.19	500,646.72
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	25,000.00	4,750.00	29,750.00

3.7	**Consultanță**	125,000.00	23,750.00	148,750.00
3.8	**Asistență tehnică**	300,474.35	57,090.13	357,564.48
	TOTAL CAPITOL 3	**1,006,185.88**	**191,175.32**	**1,197,361.20**
	Capitolul 4 **Cheltuieli pentru investiția de bază**			
4.1	**Construcții și instalații**	10,821,137.72	2,056,016.17	12,877,153.89
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	10,821,137.72	2,056,016.17	12,877,153.89
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**10,821,137.72**	**2,056,016.17**	**12,877,153.89**
	Capitolul 5 **Alte cheltuieli**			
5.1	**Organizare de șantier**	151,495.93	28,784.22	180,280.15
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	75,747.96	14,392.11	90,140.07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	75,747.96	14,392.11	90,140.07
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	65,381.31	0.00	65,381.31
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10,896.89	0.00	10,896.89
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	54,484.43	0.00	54,484.43
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	541,056.89	102,800.81	643,857.70
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	**767,934.13**	**133,485.03**	**901,419.16**
	Capitolul 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**			

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	126,831.86	24,098.05	150,929.92
	TOTAL CAPITOL 6	126,831.86	24,098.05	150,929.92
	TOTAL GENERAL	**12,722,089.59**	**2,404,774.57**	**15,126,864.16**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**10,896,885.68**	**2,070,408.28**	**12,967,293.96**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**15,126,864.16**
buget de stat	*14,375,709.61*
buget local	751,154.55

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	*10,821,137.72*	*0.00*	*10,821,137.72*	*10,821,137.72*
Valoare investitie	*12,722,089.59*	*0.00*	*12,722,089.59*	*12,722,089.59*
Cost unitar aferent investiției	*30,147.13*	*0.00*	*30,147.13*	*30,147.13*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*6,091.56*	*0.00*	*6,091.56*	*6,091.56*

Data	07/03/2022
Curs Euro	4.9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	422

Beneficiar:

Proiectant:
SC Cromo Advertising SRL



PRESEDINTE DE SEDINTA

CONTRASEMNAT SECRETAR GENERAL DELEGAT