

NR.90980/12.08.2024

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului
- pentru Plan Urbanistic Zonal -**

PUZ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU CABINETE MEDICALE LA PARTER

Beneficiar: BURIAN MARIUS ORESTE

JUDETUL ALBA, LOC. ALBA IULIA, BULEVARDUL FERDINAND I, NR. 78 C

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	Nu este cazul.
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren; + copii după invitațiile poștale; + copii după declarațiile de acord/dezacord;
Localizarea rezidenților, proprietarilor și partilor interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise	S-au identificat proprietarii imobilelor: - la nord: CF 101876; - la sud: CF 72375 - la est: Bulevardul Ferdinand I - la vest: CF 72377, CF 83499, Str. Viilor nr. 23, Str. Viilor nr. 21, Str. Viilor nr. 19, Str. Viilor nr. 17.
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	13

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.

NR.90980/12.08.2024

Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

A fost afișat 10 zile, respectiv în perioada 17.06.2024 – 26.06.2024 pe site – ul primăriei, la avizierul acesteia și la limitele zonei studiate Panoul de Intenție de elaborare PUZ.

A fost afișat 25 zile, respectiv în perioada 01.07.2024 – 25.07.2024 pe site – ul primăriei și la avizierul acesteia Panoul de Consultare asupra propunerilor preliminare PUZ. Panourile au fost afișate și la limitele zonei studiate.

Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează :

- AMELIS INSTAL SRL conform invitației nr. 74417/28.06.2024;
- SC MADINI INVESTIȚII SRL conform invitației nr. 74419/28.06.2024;
- [redacted] conform invitației nr. 74422/28.06.2024;
- [redacted] conform invitației nr. 74424/28.06.2024;
- [redacted] conform invitației nr. 74425/28.06.2024;
- [redacted] conform invitației nr. 74426/28.06.2024;
- [redacted] conform invitației nr. 74427/28.06.2024;
- [redacted] conform invitației nr. 74428/28.06.2024;

La toate invitațiile transmise s-au anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului/dezacordului cu privire la documentația propusă, precum și panoul de consultarea a publicului, pe care este expusă planșa de reglementări urbanistice a documentației propuse.

Amelis Instal SRL, SC Madini Investitii SRL [redacted]
[redacted] nu și-au exprimat nici acordul, nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

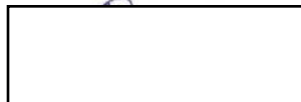
[redacted] și-a exprimat acordul cu privire la documentația propusă.

ARHITECT ȘEF,

URB. ALEXANDRU DAMIAN



INSPECTOR,
SERVICIUL URBANISM,
FLAVIA DUMITREASĂ



INITIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA __. __. 2025

AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER