

NR 150717/23.12.2024

**Raportul intermediar al procesului de informare și consultare a publicului
- pentru emiterea Avizului de Oportunitate pentru Plan Urbanistic Zonal –
ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE IN
ZONA MIXTA - MA3 IN VEDEREA EXTINDERII PE VERTICALA IMOBIL CI LA P+4
Beneficiar: HOLHOS TEODOR și HOLHOS ANDRA GABRIELA
JUDEȚUL ALBA, LOC. ALBA IULIA, BULEVARDUL REVOLUTIEI 1989, NR.2F**

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	+ Nu este cazul
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: + print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; + poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren; + copii după invitațiile poștale; + copii după declarațiile de acord/dezacord
Localizarea rezidenților, proprietarilor și partilor interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise	S-au identificat proprietarii imobilelor înscrise în cărțile funciare nr.: - la nord: CF 97714 - la vest: Bd Revoluției 1989 - la sud: CF 87829
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	-6 persoane

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.
Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.	A fost afișat 15 zile, respectiv în perioada 27.11.2024 – 11.12.2024 pe site – ul primăriei, la avizierul acestuia și la limitele zonei studiate Panoul de Intenție și propunerile de elaborare PUZ. Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei pentru a-și exprima opiniile cu privire la aceasta, după cum urmează :

NR 150717/23.12.2024

	- _____ conform invitației nr.136275/22.11.2024. - _____ conform invitației nr.136279/22.11.2024 - _____ conform invitației nr.136282/22.11.2024 La toate invitațiile transmise s-au anexat notificarea cu privire la documentația propusă, precum și panoul de consultare a populației. _____ și _____ și-au exprimat acordul cu privire la documentația propusă. _____ nu și-au exprimat nici acordul nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

ARHITECT ȘEF,

URB. ALEXANDRU DAMIAN



INSPECTOR,
SERVICIUL URBANISM,
MARILENA BAYKA



NR.43454/09.04.2025

**Raportul procesului de informare și consultare a publicului
- pentru Plan Urbanistic Zonal -**

**ELABORARE PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE APROBATE IN
ZONA MIXTA - MA3 IN VEDEREA EXTINDERII PE VERTICALA IMOBIL C1 LA P+4**

Beneficiar: HOLHOS TEODOR si HOLHOS ANDRA GABRIELA

JUDETUL ALBA, LOC. ALBA IULIA, BULEVARDUL REVOLUTIEI 1989, NR.2F

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate de solicitant pentru a informa si a consulta publicul

S-a respectat Calendarul informării și consultării cu publicul?	DA
Datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea planului de urbanism	✦ Nu este cazul
Conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și/sau alte publicații	Sunt anexate la raport: ✦ print-screen-uri cu dată calendaristică după panourile de intenție și consultare afișate pe site-ul primăriei; ✦ poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare la avizierul primăriei; ✦ poze (de aproape și de departe) cu panourile de intenție și consultare pe teren; ✦ copii după invitațiile poștale; ✦ copii după declarațiile de acord/dezacord
Localizarea rezidentilor, proprietarilor si partilor interesate care au primit notificari, buletine informative sau alte materiale scrise	S-au identificat proprietarii imobilelor înscrise în cărțile funciare nr.: - la nord: CF 97714 - la vest: Bd Revolutiei 1989 - la sud: CF 87829
Numărul persoanelor care au participat la acest proces.	-6 persoane

Rezumatul problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare

Modul în care inițiatorul împreună cu proiectantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public	Nu este cazul.
Probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru	Nu este cazul.
Orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.	A fost afișat 25 zile, respectiv în perioada 12.03.2025 –05.04.2025 pe site – ul primăriei și la avizierul acesteia Panoul de Consultare asupra propunerilor preliminare PUZ. Panourile au fost afișate și la limitele zonei studiate. Vecinii direcți au fost notificați prin poștă pentru a fi informați cu privire la documentația urbanistică ce urmează a fi dezvoltată în imediata vecinătate și pentru a fi invitați la sediul primăriei în scopul completării declarației de acord, după cum urmează : - _____ conform invitației nr.27677/07.03.2025;

NR.43454/09.04.2025

	-	conform invitației
	nr.27679/07.03.2025	
	-	conform invitației
	nr.27683/07.03.2025	
La toate invitațiile transmise s-au anexat notificarea și declarația de exprimare a acordului/dezacordului cu privire la documentația propusă, precum și panoul de consultare a populației.		
		și-au exprimat acordul cu privire la documentația propusă.
		și
		și-au exprimat nici acordul nici dezacordul cu privire la documentația propusă.

ȘEF SERVICIU URBANISM

VALENTIN ONÎȘORU



INSPECTOR,
SERVICIUL URBANISM,
MARILENA BAYKA

