

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 305836 Bârzava

Nr. cerere	28931
Ziua	19
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100193347254



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea Imobilului

Nr. CF vechi:19-Capruta

Adresa: Jud. Arad, UAT Bârzava, Loc. Capruta, Nr. 32

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 29-Capruta	2.484	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 29-Capruta	Jud. Arad, UAT Bârzava, Loc. Capruta, Nr. 32	casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1311 / 11/07/2001			
Act nr. ., din 11/07/2001 emis de .;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de preluare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1, A1.1
	1) CONSILIUL LOCAL BIRZAVA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
NU SUNT			

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 29-Capruta	2.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	2.484	-	-	29-Capruta	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 29-Capruta	construcții de locuințe	-	Cu acte	casa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii Imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

ANEXA NR.16

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Cc	2242	
TOTAL		2242	

A. Date referitoare la teren

Mentiuni

IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DIN STALPI DE BETON SI PLASA DE SARMA INTRE PUNCTELE 1-7-6-5-4-3.

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			

B. Date referitoare la constructii

Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 2242 mp

$$\text{Suprafata din act} = 2484 \text{ mp}$$

Stampila BCPI