Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 133 din 23 septembrie 2025
Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "Modernizare drumuri de interes local în comuna Aroneanu, județul Iasi"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	31,100.00	5,909.00	37,009.00
3.3	**Expertizare tehnică**	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	295,000.00	56,050.00	351,050.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,949.67	1,700.44	10,650.11
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	126,050.33	23,949.56	149,999.89
3.5.7	Actualizare Proiect tehnic	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	**Consultanță**	165,000.00	31,350.00	196,350.00
3.8	**Asistență tehnică**	175,000.00	33,250.00	208,250.00

	TOTAL CAPITOL 3	**766,100.00**	**145,559.00**	**911,659.00**
Capitolul 4Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcții și instalații**	6,382,791.43	1,212,730.37	7,595,521.80
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4,494,731.21	853,998.93	5,348,730.14
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,888,060.22	358,731.44	2,246,791.66
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**6,382,791.43**	**1,212,730.37**	**7,595,521.80**
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de șantier**	20,668.48	3,927.01	24,595.49
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20,668.48	3,927.01	24,595.49
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	70,438.06	0.00	70,438.06
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,403.46	0.00	6,403.46
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	32,017.30	0.00	32,017.30
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,017.30	0.00	32,017.30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	950,373.65	180,571.00	1,130,944.65
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	2,100.00	399.00	2,499.00
	TOTAL CAPITOL 5	**1,043,580.19**	**184,897.01**	**1,228,477.20**
Capitolul 6Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00

6.2	**Probe tehnologice și teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**8,192,471.62**	**1,543,186.38**	**9,735,658.00**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**6,403,459.91**	**1,216,657.38**	**7,620,117.29**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**9,735,658.00**
buget de stat	***9,000,000.00***
buget local	735,658.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***4,494,731.21***	***1,888,060.22***
Valoare investitie	***6,304,411.40***	***1,888,060.22***
Cost unitar aferent investiției	***1,281,384.43***	***383,752.08***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***252,370.20***	***75,580.43***

Data	23/09/2025
Curs Euro	5.0774
Valoare de referință pentru determinarea incadrarii in standard de cost (km)	4.920

Beneficiar:

UAT Comuna Aroneanu

Proiectant:

SC Samyx Smart Sistems SRL

Adoptată astăzi, 23 septembrie 2025

Președinte de ședință,
Consilier local, Gheorghiță Crețu

Contrasemnează pentru legalitate – secretar general al Comunei Aroneanu - Anca Elena Alexandru