

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție:POD PESTE RÂURILE CRIȘUL ALB ȘI LUNCOI ÎN MUNICIPIUL BRAD, JUDEȚUL HUNEDOARA
actualizat conform Legii nr. 141/2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)				TVA				Valoare cu TVA				Valoare actualizată cf. Legii nr.141/2025						
		CONTRACT	EXECUTAT	REST	3C	CONTRACT	EXECUTAT	REST	4C	CONTRACT	EXECUTAT	REST								
													3A		3B	3A	4B	5A	5B	5C
1	2													TOTAL						
Capitolul 1																				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
1.2	Amenajarea terenului	67.630,99	44.899,90	22.731,09		12.849,89	8.530,98	4.773,53		80.480,88	53.430,88	27.504,62		80.935,50						
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	2.557,38	0,00	2.557,38		485,90	0,00	537,05		3.043,28	0,00	3.094,43		3.094,43						
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	14.974,31	0,00	14.974,31		2.845,12	0,00	3.144,61		17.819,43	0,00	18.118,92		18.118,92						
	TOTAL CAPITOL 1	85.162,68	44.899,90	40.262,78		16.180,91	8.530,98	8.455,19		101.343,59	53.430,88	48.717,97		102.148,85						
Capitolul 2																				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului																				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
Capitolul 3																				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică																				
3.1	Studii	55.015,00		0,00		10.452,85		0,00		65.467,85		0,00		65.467,85						
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.400,00	2.400,00	0,00		456,00	456,00	0,00		2.856,00	2.856,00	0,00		2.856,00						
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.5	Proiectare	291.765,00	291.765,00	0,00		55.435,35	55.435,35	0,00		347.200,35	347.200,35	0,00		347.200,35						
3.5.1	Temă de proiectare	5.315,00	5.315,00	0,00		1.009,85	1.009,85	0,00		6.324,85	6.324,85	0,00		6.324,85						
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.000,00	35.000,00	0,00		6.650,00	6.650,00	0,00		41.650,00	41.650,00	0,00		41.650,00						
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	129.000,00	129.000,00	0,00		24.510,00	24.510,00	0,00		153.510,00	153.510,00	0,00		153.510,00						
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	16.450,00	16.450,00	0,00		3.125,50	3.125,50	0,00		19.575,50	19.575,50	0,00		19.575,50						
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	106.000,00	106.000,00	0,00		20.140,00	20.140,00	0,00		126.140,00	126.140,00	0,00		126.140,00						
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.8	Asistență tehnică	275.600,00	59.746,00	215.854,00		17.784,00	1.851,74	17.609,34		293.384,00	61.597,74	233.463,34		295.061,08						
	TOTAL CAPITOL 3	624.780,00	408.926,00	215.854,00		84.128,20	68.195,94	17.609,34		708.908,20	477.121,94	233.463,34		710.585,28						

Capitolul 4											
Cf li pentru investiția de bază											
4.1	Construcții și instalații	5.038.763,55	4.123.112,14	915.651,41	957.365,07	783.391,31	192.286,80	5.996.128,62	4.906.503,45	1.107.938,21	6.014.441,66
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	5.038.763,55	4.123.112,14	915.651,41	957.365,07	783.391,31	192.286,80	5.996.128,62	4.906.503,45	1.107.938,21	6.014.441,66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.038.763,55	4.123.112,14	915.651,41	957.365,07	783.391,31	192.286,80	5.996.128,62	4.906.503,45	1.107.938,21	6.014.441,66
Capitolul 5											
Alte cheltuieli											
5.1	Organizare de șantier	131.377,18	94.087,67	37.289,51	24.961,66	17.876,66	7.830,80	156.338,84	111.964,33	45.120,31	157.084,64
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	85.177,18	77.287,67	7.889,51	16.183,66	14.684,66	1.656,80	101.360,84	91.972,33	9.546,31	101.518,64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	46.200,00	16.800,00	29.400,00	8.778,00	3.192,00	6.174,00	54.978,00	19.992,00	35.574,00	55.566,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	61.557,11	50.955,27	10.601,84	808,82	808,82	0,00	62.365,93	51.764,09	10.601,84	62.365,93
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26.045,52	21.226,50	4.819,02	0,00	0,00	0,00	26.045,52	21.226,50	4.819,02	26.045,52
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.209,10	4.245,30	963,80	0,00	0,00	0,00	5.209,10	4.245,30	963,80	5.209,10
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26.045,52	21.226,50	4.819,02	0,00	0,00	0,00	26.045,52	21.226,50	4.819,02	26.045,52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.256,97	4.256,97	0,00	808,82	808,82	0,00	5.065,79	5.065,79	0,00	5.065,79
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	567.631,69	451.952,30	115.679,39	107.850,02	85.870,94	24.292,67	675.481,71	537.823,24	139.972,06	677.795,30
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	760.565,98	596.995,24	163.570,74	133.620,50	104.556,42	32.123,47	894.186,48	701.551,66	195.694,21	897.245,87
Capitolul 6											
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste											
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	11.000,00	8.500,00	2.500,00	2.090,00	1.615,00	525,00	13.090,00	10.115,00	3.025,00	13.140,00
	TOTAL CAPITOL 6	11.000,00	8.500,00	2.500,00	2.090,00	1.615,00	525,00	13.090,00	10.115,00	3.025,00	13.140,00
	TOTAL GENERAL	6.520.272,21	5.182.433,28	1.337.838,93	1.193.384,68	966.289,65	250.999,80	7.713.656,89	6.148.722,93	1.588.838,73	7.737.561,66
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5.209.103,41	4.245.299,71	963.803,70	989.729,64	806.606,95	202.398,79	6.198.833,05	5.051.906,66	1.166.202,49	6.218.109,15

	CONTRACT	ECUTAT	REST
TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7.737.561,66	6.148.722,93	1.588.838,73
buget de stat	4.182.113,03	4.182.113,03	0,00
buget local	3.555.448,63	1.966.609,90	1.588.838,73

	Cu standard de cost			Fara standard de cost		
	CONTRACT	EXECUTAT	REST	CONTRACT	EXECUTAT	REST
Preturi fără TVA						
Valoare CAP. 4	0,00	0,00	0,00	5.038.763,55	4.123.112,14	915.651,41
Valoare investitie	0,00	0,00	0,00	6.520.272,21	5.182.433,28	1.337.838,93
Cost unitar aferent investiției	0,00	0,00	0,00	6.520.272,21	5.182.433,28	1.337.838,93
Cost unitar aferent investiției (EURO)	0,00	0,00	0,00	1.310.554,79	1.024.196,30	264.395,05

Data	04.06.2024	20.08.2025	20.08.2025
Curs Euro	4,9752	5,0600	5,0600
Valoare de referință standard de cost	1	1	1

Beneficiar:
Municipiul Brad
Primar
CAZACU Florin

Proiectant:
SC ALDOR SRL Timișoara

