



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

Localitate: Timisoara, str. Armoniei nr. 1C, 0256201089

Nr.cerere	144624
Ziua	22
Luna	05
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 405109 / UAT Giulvaz

TEREN Intravilan

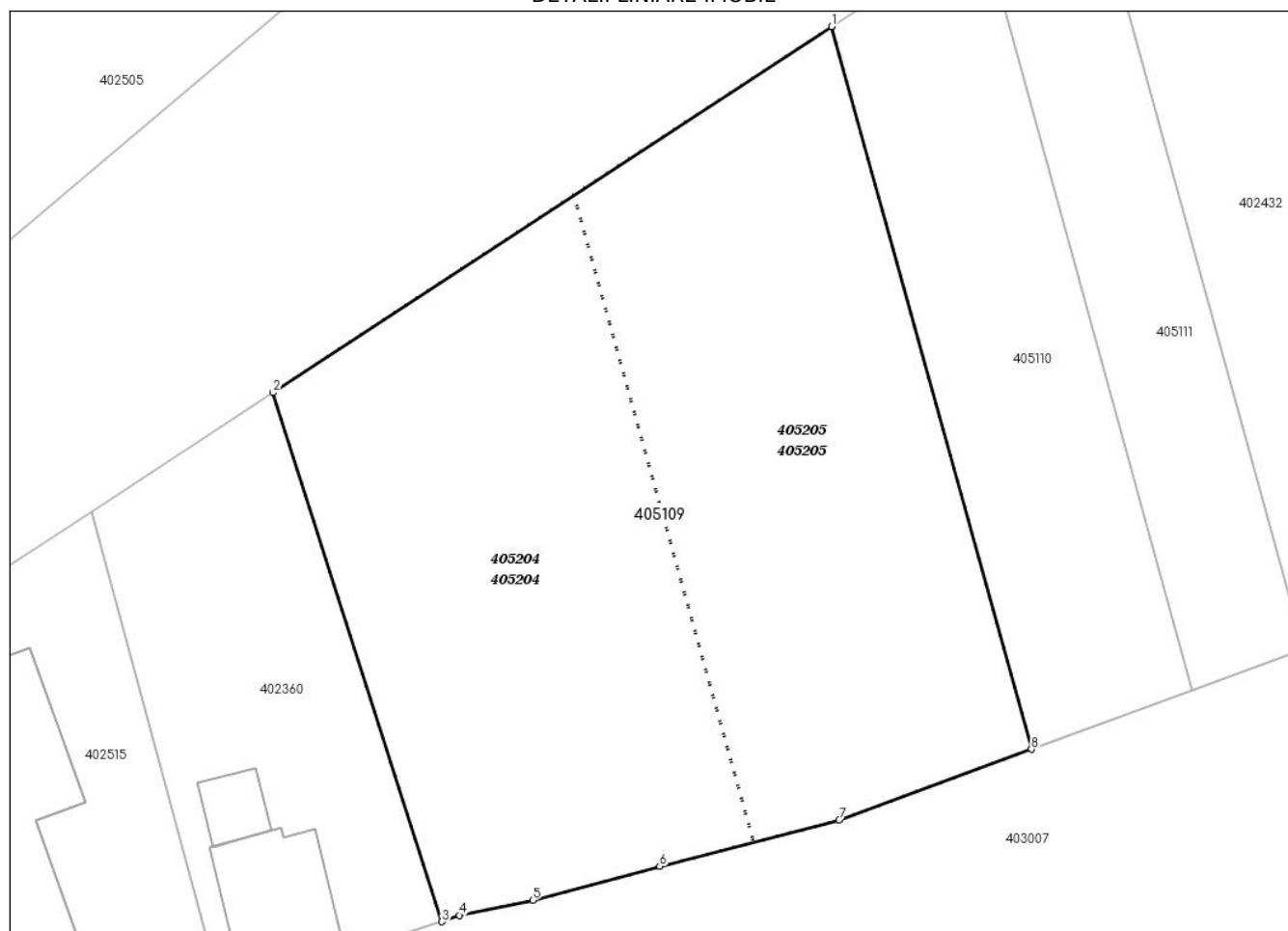
Adresa: Jud. Timis, UAT Giulvaz, Loc. Giulvaz

Comuna/Oraș/Municipiu: Giulvaz

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
405109	1245	Teren intravilan neîmprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.245			Teren intravilan
	TOTAL:		1.245			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	36.655
2	3	30.476
3	4	1.013
4	5	4.114
5	6	7.221
6	7	10.167
7	8	11.239
8	1	41.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	144624	22.05.2025	27.05.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 144624 înregistrată la data de 22.05.2025, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	405204	615	Loc. Giulvaz, Jud. Timis
2	405205	630	Loc. Giulvaz, Jud. Timis

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI TIMIS la data: 26-05-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

LENUTA RODINA