

OBIECTIV : Centru Colectare deseuri prin aport voluntar
Proiectant : SC ALFAVAR HOLDING SRL

conform HG nr. 907 din 2016

DEVIZ GENERAL
ACTUALIZAT CONFORM COTA NOUA TVA
al obiectivului de investiții

"ÎNFIINȚARE CENTRU DE COLECTARE SELECTIVĂ A DEȘEURILOR CU APORT VOLUNTAR ÎN COMUNA DRAGALINA JUDEȚUL CĂLĂRAȘI"

septembrie 2025					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Defalcare pe surse de finantare
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1	Asigurari utilitati	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	29,680.00	5,639.20	35,319.20	cheltuieli eligibile
3.1.1	Studii de teren	7,380.00	1,402.20	8,782.20	cheltuieli eligibile
3.1.1.1	Studii de teren ELIGIBIL	5,000.00	950.00	5,950.00	cheltuieli eligibile
3.1.1.2	Studii de teren NEELIGIBIL	2,380.00	452.20	2,832.20	cheltuieli neeligibile
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	7,800.00	1,482.00	9,282.00	cheltuieli eligibile
3.1.3	Alte studii specifice	14,500.00	2,755.00	17,255.00	cheltuieli eligibile
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35,312.70	4,768.05	40,080.75	cheltuieli neeligibile
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,000.00	1,330.00	8,330.00	cheltuieli eligibile
3.5	Proiectare	80,732.90	15,339.25	96,072.15	cheltuieli eligibile
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	31,868.44	6,055.00	37,923.44	cheltuieli eligibile
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,622.33	2,018.24	12,640.57	cheltuieli eligibile
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,373.69	1,211.00	7,584.69	cheltuieli eligibile
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	31,868.44	6,055.00	37,923.44	cheltuieli eligibile
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	0.00	10,000.00	cheltuieli neeligibile
3.7	Consultanță	63,736.88	12,534.92	76,271.80	cheltuieli eligibile
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții depunere	21,245.63	4,036.67	25,282.30	cheltuieli eligibile
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții implementare	42,491.25	8,498.25	50,989.50	cheltuieli eligibile
3.8	Asistență tehnică	41,265.15	8,506.34	49,771.49	cheltuieli eligibile
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	15,934.22	3,186.84	19,121.06	cheltuieli eligibile
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	7,967.11	1,513.75	9,480.86	cheltuieli eligibile
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,967.11	1,673.09	9,640.20	cheltuieli eligibile
3.8.2	Dirigenție de șantier	25,330.93	5,319.50	30,650.43	cheltuieli eligibile
TOTAL CAPITOL 3		267,727.63	48,117.76	315,845.39	

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	2,050,086.36	398,194.22	2,448,280.58	cheltuieli eligibile
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	12,547.27	2,634.93	15,182.20	cheltuieli eligibile
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	61,755.00	12,968.55	74,723.55	cheltuieli eligibile
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
4.5	Dotări	1,139,883.00	239,375.43	1,379,258.43	cheltuieli eligibile
4.5.1	Alte dotari specifice obiectivului de investitie	236,290.00	49,620.90	285,910.90	cheltuieli eligibile
4.5.2	Dotari licate centralizat MMAP + primarie	903,593.00	189,754.53	1,093,347.53	cheltuieli eligibile
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
TOTAL CAPITOL 4		3,264,271.63	653,173.13	3,917,444.76	
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	33,756.43	6,949.94	40,706.37	cheltuieli eligibile
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33,756.43	6,949.94	40,706.37	cheltuieli eligibile
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	cheltuieli eligibile
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	30,471.66	0.00	30,471.66	cheltuieli neeligibile
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	cheltuieli neeligibile
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimata a lucrărilor, fără TVA)	10,481.95	0.00	10,481.95	cheltuieli neeligibile
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	2,096.39	0.00	2,096.39	cheltuieli neeligibile
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	10,481.95	0.00	10,481.95	cheltuieli neeligibile
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	7,411.37	0.00	7,411.37	cheltuieli neeligibile
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	30,000.00	6,300.00	36,300.00	cheltuieli neeligibile
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	37,877.56	7,897.81	45,775.37	cheltuieli eligibile
TOTAL CAPITOL 5		132,105.65	21,147.75	153,253.40	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	2,500.00	475.00	2,975.00	cheltuieli neeligibile
6.2	Probe tehnologice și teste	2,500.00	475.00	2,975.00	cheltuieli neeligibile
TOTAL CAPITOL 6		5,000.00	950.00	5,950.00	
Capitolul 7					
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00	cheltuieli neeligibile
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00	cheltuieli neeligibile
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00	
TOTAL GENERAL		3,669,104.91	723,388.64	4,392,493.55	
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,096,390.06	407,779.09	2,504,169.15	

In preturi la mai 2021; 1euro = 4.9195 lei

TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE FARA TVA CONFORM DEVIZ	3,555,940.55
TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE FARA TVA CONFORM CONTRACT DE FINANTARE	3,787,756.82

TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE FARA TVA	113,164.36
TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE CU TVA CONFORM DEVIZ	4,266,858.94
TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE CU TVA CONFORM CONTRACT DE FINANTARE	4,507,430.62

TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE CU TVA	125,634.61
TOTAL TVA CHELTUIELI ELIGIBILE CONFORM DEVIZ	710,918.39
TOTAL TVA CHELTUIELI ELIGIBILE CONFORM CONTRACT DE FINANTARE	719,673.80
TOTAL TVA CHELTUIELI NEELIGIBILE	12,470.25

PROIECTANT
SC ALFAVAR HOLDING SRL
ANTOANETA FLOREA



BENEFICIAR
COMUNA DRAGALINA
PRIMAR
STANCIU MARIAN GABRIEL