

Obiectiv „Reabilitare și modernizare Grădinița cu Program Normal nr.3 Teodoru Vorona, comuna Vorona, județul Botoșani”  
Beneficiar Comuna Vorona  
Faza PTH

# DEVIZ GENERAL

**Actualizat în urma încheierii contractelor de achiziție publică (lucrări)**  
**„Reabilitare și modernizare Grădinița cu Program Normal nr.3 Teodoru Vorona, comuna Vorona, județul Botoșani”**

în lei/euro la cursul BNR din data de 11-10-17 1 Euro 4,5854 lei

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                 | Valoare (fara TVA) | TVA              | Valoare (inclusiv TVA) |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|------------------------|
|          |                                                                                                                                                                       | mii lei            | mii lei          | mii lei                |
| 1        | 2                                                                                                                                                                     | 3                  | 5                | 6                      |
|          | <b>CAPITOLUL 1</b>                                                                                                                                                    |                    |                  |                        |
|          | <i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>                                                                                                            |                    |                  |                        |
| 1.1.     | Obținerea terenului                                                                                                                                                   | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 1.2.     | Amenajarea terenului                                                                                                                                                  | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 1.3.     | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                                                                                    | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 1.4      | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor                                                                                                                    | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|          | <b>TOTAL CAPITOL 1</b>                                                                                                                                                | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>            |
|          | <b>CAPITOLUL 2</b>                                                                                                                                                    |                    |                  |                        |
|          | <i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>                                                                                                |                    |                  |                        |
| 2.1      | Instalații sanitare                                                                                                                                                   | 61.361,41          | 11.658,67        | 73.020,08              |
| 2.2      | Instalații electrice                                                                                                                                                  | 25.651,53          | 4.873,79         | 30.525,32              |
|          | <b>TOTAL CAPITOL 2</b>                                                                                                                                                | <b>87.012,94</b>   | <b>16.532,46</b> | <b>103.545,40</b>      |
|          | <b>CAPITOLUL 3</b>                                                                                                                                                    |                    |                  |                        |
| 3.1.     | <b>Studii</b>                                                                                                                                                         | <b>6.000,00</b>    | <b>1.140,00</b>  | <b>7.140,00</b>        |
|          | 3.1.1. Studii de teren                                                                                                                                                | 6.000,00           | 1.140,00         | 7.140,00               |
|          | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                        | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|          | 3.1.3. Alte studii specifice                                                                                                                                          | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
| 3.2.     | <b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,</b>                                                                                                   | <b>3.000,00</b>    | <b>570,00</b>    | <b>3.570,00</b>        |
| 3.3.     | <b>Expertizare tehnică</b>                                                                                                                                            | <b>2.000,00</b>    | <b>380,00</b>    | <b>2.380,00</b>        |
| 3.4.     | <b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>                                                                                        | <b>1.300,00</b>    | <b>247,00</b>    | <b>1.547,00</b>        |
| 3.5.     | <b>Proiectare</b>                                                                                                                                                     | <b>36.795,20</b>   | <b>6.991,09</b>  | <b>43.786,29</b>       |
|          | 3.5.1. Temă de proiectare                                                                                                                                             | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|          | 3.5.2. Studiu de fezabilitate                                                                                                                                         | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|          | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                                                    | 15.000,00          | 2.850,00         | 17.850,00              |
|          | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                       | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|          | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                               | 6.800,00           | 1.292,00         | 8.092,00               |
|          | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                          | 14.995,20          | 2.849,09         | 17.844,29              |
| 3.6.     | <b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>                                                                                                                          | <b>4.636,00</b>    | <b>880,84</b>    | <b>5.516,84</b>        |
| 3.7.     | <b>Consultanța</b>                                                                                                                                                    | <b>6.700,00</b>    | <b>1.273,00</b>  | <b>7.973,00</b>        |
|          | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de                                                                                                                   | 6.500,00           | 1.235,00         | 7.735,00               |
|          | 3.7.2. Auditul financiar                                                                                                                                              | 200,00             | 38,00            | 238,00                 |
| 3.8.     | <b>Asistența tehnică</b>                                                                                                                                              | <b>17.375,00</b>   | <b>3.301,25</b>  | <b>20.676,25</b>       |
|          | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:                                                                                                                   | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|          | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor                                                                                                                         | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|          | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0,00               | 0,00             | 0,00                   |
|          | 3.8.2. Dirigenție de șantier                                                                                                                                          | 17.375,00          | 3.301,25         | 20.676,25              |
|          | <b>TOTAL CAPITOL 3</b>                                                                                                                                                | <b>77.805,20</b>   | <b>14.783,18</b> | <b>92.589,38</b>       |

|                                                                              |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|                                                                              |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                                           |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>                                  |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 4.1.                                                                         | Constructii si instalatii                                                                                                               | 1.483.448,05        | 281.855,13        | 1.765.303,18        |
| 4.2.                                                                         | Montaj utilaje tehnologice                                                                                                              | 104.302,24          | 19.817,43         | 124.119,67          |
| 4.3.                                                                         | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj                                                                               | 32.380,00           | 6.152,20          | 38.532,20           |
| 4.4.                                                                         | Utilaje fara montaj si echipamente de transport                                                                                         | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 4.5.                                                                         | Dotari                                                                                                                                  | 19.266,00           | 3.660,54          | 22.926,54           |
| 4.6.                                                                         | Active necorporale                                                                                                                      | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                                       |                                                                                                                                         | <b>1.639.396,29</b> | <b>311.485,29</b> | <b>1.950.881,58</b> |
| <b>CAPITOLUL 5</b>                                                           |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| <b>Alte cheltuieli</b>                                                       |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 5.1.                                                                         | Organizare de santier                                                                                                                   | 13.268,84           | 2.521,08          | 15.789,92           |
|                                                                              | 5.1.1. Lucrari de constructii                                                                                                           | 13.268,84           | 2.521,08          | 15.789,92           |
|                                                                              | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                        | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.2.                                                                         | Comisioane, cote, taxe, costul creditului                                                                                               | 19.113,14           | 0,00              | 19.113,14           |
|                                                                              | 5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
|                                                                              | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții                                                           | 8.687,79            | 0,00              | 8.687,79            |
|                                                                              | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 1.737,56            | 0,00              | 1.737,56            |
|                                                                              | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                              | 8.687,79            | 0,00              | 8.687,79            |
|                                                                              | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare                                                    | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 5.3.                                                                         | Cheltuieli diverse si neprevazute                                                                                                       | 97.086,24           | 18.446,39         | 115.532,63          |
| 5.4.                                                                         | Cheltuieli pentru informare și publicitate                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>                                                       |                                                                                                                                         | <b>129.468,22</b>   | <b>20.967,46</b>  | <b>150.435,68</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                                           |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| <b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b> |                                                                                                                                         |                     |                   |                     |
| 6.1                                                                          | Pregatirea personalului de exploatare                                                                                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| 6.2                                                                          | Probe tehnologice si teste                                                                                                              | 0,00                | 0,00              | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>                                                       |                                                                                                                                         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                                         |                                                                                                                                         | <b>1.933.682,65</b> | <b>363.768,39</b> | <b>2.297.452,04</b> |
| <b>din care: C+M</b>                                                         |                                                                                                                                         | <b>1.688.032,07</b> | <b>320.726,09</b> | <b>2.008.758,16</b> |

**Proiectant:**  
SC PROIECT AIC SRL

**Beneficiar**  
Comuna Vorona  
Primar  
Stefan Aurel