

ANEXA LA
HCL nr. 81/30.09.2022

OBIECTIV

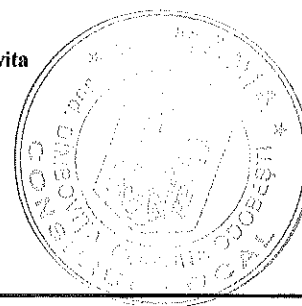
Amenajare Teren Sport Multifunctional in sat Miulesti Comuna Odobesti, Jud. Dambovit

Proiectant,

ARCADIA AEN ARCHITECTURE & PM S.R.L

Adresa: str. Ion Brezoianu, nr. 23-25, sector 1, Bucuresti/

CUITR018568071; J40/5941/2006



DEVIZ GENERAL				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
1.2	Amenajarea terenului	95.325,00 lei	20.018,25 lei	115.343,25 lei
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	12.650,00 lei	2.656,50 lei	15.306,50 lei
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
Total capitol 1		107.975,00 lei	22.674,75 lei	130.649,75 lei
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	9.500,00 lei	1.995,00 lei	11.495,00 lei
Total capitol 2		9.500,00 lei	1.995,00 lei	11.495,00 lei
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	10.000,00 lei	2.100,00 lei	12.100,00 lei
3.1.1	Studii de teren	6.500,00 lei	1.365,00 lei	7.865,00 lei
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.1.3	Alte studii specifice	3.500,00 lei	735,00 lei	4.235,00 lei
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.3	Expertizare tehnică	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.5	Proiectare	91.000,00 lei	19.110,00 lei	110.110,00 lei
3.5.1	Tema de proiectare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.5.3	Studiu de Fezabilitate	46.000,00 lei	9.660,00 lei	55.660,00 lei
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00 lei	2.100,00 lei	12.100,00 lei
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00 lei	210,00 lei	1.210,00 lei
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	34.000,00 lei	7.140,00 lei	41.140,00 lei
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.7	Consultanță	1.000,00 lei	210,00 lei	1.210,00 lei
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	1.000,00 lei	210,00 lei	1.210,00 lei
3.7.2	Auditul financiar	500,00 lei	105,00 lei	605,00 lei
3.8	Asistență tehnică	5.000,00 lei	1.050,00 lei	6.050,00 lei
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.500,00 lei	525,00 lei	3.025,00 lei
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor cu privire la avizarea proiectelor DE conform pct 3.5.6.3	2.500,00 lei	525,00 lei	3.025,00 lei
3.8.1.2	participarea proiectantului la fazele conform program de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.8.2	Dirigenție de șantier	2.500,00 lei	525,00 lei	3.025,00 lei

3.8.3	Coordonator in materie de SSM - conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
Total capitol 3		107.000,00 lei	22.470,00 lei	129.470,00 lei
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	152.000,00 lei	31.920,00 lei	183.920,00 lei
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	3.560,00 lei	747,60 lei	4.307,60 lei
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	31.536,00 lei	6.622,56 lei	38.158,56 lei
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	107.468,50 lei	22.568,39 lei	130.036,89 lei
4.5	Dotări	3.468,50 lei	728,39 lei	4.196,89 lei
4.6	Active necorporale	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
Total capitol 4		298.033,00 lei	62.586,93 lei	360.619,93 lei
CAPITOLUL 5				
5.1	Organizare de șantier	5.500,00 lei	1.155,00 lei	6.655,00 lei
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5.500,00 lei	1.155,00 lei	6.655,00 lei
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.874,36 lei	0,00 lei	4.874,36 lei
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	696,34 lei	0,00 lei	696,34 lei
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.392,68 lei	0,00 lei	1.392,68 lei
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.785,35 lei	0,00 lei	2.785,35 lei
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	38.553,50 lei	8.096,24 lei	46.649,74 lei
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
Total capitol 5		48.927,86 lei	9.251,24 lei	58.179,10 lei
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
Total capitol 6		0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
TOTAL GENERAL		571.435,86 lei	118.977,92 lei	690.413,78 lei
din care: C + M + E + 1.3.40 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1		278.535,00 lei	58.492,35 lei	337.027,35 lei
Proiectant: SOCIETATEA ARCADIA AEN ARCHITECTURE&PM S.R.L. (numele și semnătura persoanelor autorizate)				

PREȘEDINTE DE ȘANTIER
CONFIRM

IOCHIU MARIA VALENTIN - GABRIEL

Contabilul șantierului
buclet general
Anghel Viorica

