

ANEXA 7

PROIECTANT,



DEVIZ GENERAL

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII: EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN SATUL I.L. CARAGIALE, COM. I.L. CARAGIALE, JUD. DAMBOVITA

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (FARA TVA) LEI	TVA LEI	(INCLUSIV TVA) LEI	tva 21 VALOARE (FARA TVA) EURO
					7
1	2	3	5	6	7
CAPITOLUL 1: CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1 Obținerea terenului					
		0.00	0.00	0.00	0
	SUBTOTAL 1.1	0.00	0.00	0.00	0
1.2 Amenajarea terenului					
		0.00	0.00	0.00	0
	SUBTOTAL 1.2	0.00	0.00	0.00	0
1.3 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala					
		0.00	0.00	0.00	0
	SUBTOTAL 1.3	0.00	0.00	0.00	0
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor					
		0.00	0.00	0.00	0
	SUBTOTAL 1.4	0.00	0.00	0.00	0
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00	0
CAPITOLUL 2: CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI					
	ob 3 - alimentare cu energie electrica	50,300.00	10,563.00	60,863.00	9,907
	TOTAL CAPITOLUL 2	50,300.00	10,563.00	60,863.00	9,907
CAPITOLUL 3: CHELTUIELI PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA					
3.1 Studii					
	3.1.1 Studii teren	3,000.00	630.00	3,630.00	591
	3.1.2 Raport privind impact asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0
	SUBTOTAL 3.1	3,000.00	630.00	3,630.00	591
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
	obținere avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la rețele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica telefonie	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,970
	obținerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	0.00	0.00	0.00	0
	alte avize, acorduri si autorizatii solicitate prin lege	3,000.00	630.00	3,630.00	591
	SUBTOTAL 3.2	13,000.00	2,730.00	15,730.00	2,561
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0
	SUBTOTAL 3.3	0.00	0.00	0.00	0
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0.00	0.00	0.00	0
	SUBTOTAL 3.4	0.00	0.00	0.00	0
3.5 Proiectare					
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	28,000.00	5,880.00	33,880.00	5,515
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	7,000.00	1,470.00	8,470.00	1,379
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	1,050.00	6,050.00	985
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	55,000.00	11,550.00	66,550.00	10,833
	3.5.6 Proiect PAC + POE	10,000.00	2,100.00	12,100.00	1,970

3.5.6 Proiect de specialitate alimentare cu energie electrica (firma autorizata ANRE)	12,000.00	2,520.00	14,520.00	2,364
SUBTOTAL 3.5	117,000.00	24,570.00	141,570.00	23,045
3.6 Organizarea procedurilor de achizitie				
Organizarea procedurilor de achizitie	12,000.00	2,520.00	14,520.00	2,364
SUBTOTAL 3.6	12,000.00	2,520.00	14,520.00	2,364
3.7 Consultanta				
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,848
3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0
SUBTOTAL 3.7	50,000.00	10,500.00	60,500.00	9,848
3.8 Asistenta tehnica				
3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului din care:	20,000.00	4,200.00	24,200.00	3,939
3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	12,000.00	2,520.00	14,520.00	2,364
3.8.1.2 pentru participarea proiectantilor la fazele incluse in programul de control	8,000.00	1,680.00	9,680.00	1,576
3.8.2 Dirigentie de santier	42,000.00	8,820.00	50,820.00	8,273
SUBTOTAL 3.8 (3.8.1 + 3.8.2)	62,000.00	13,020.00	75,020.00	12,212
TOTAL CAPITOLUL 3	257,000.00	53,970.00	310,970.00	50,620
CAPITOLUL 4: CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1 Constructii si instalatii				
ob 1 - retele canalizare menajera	1,527,820.00	320,842.20	1,848,662.20	300,930
ob 2 - statii de pompare	104,960.00	22,041.60	127,001.60	20,674
SUBTOTAL 4.1	1,632,780.00	342,883.80	1,975,663.80	321,603
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale				
ob 2 - statii de pompare	4,650.00	976.50	5,626.50	916
SUBTOTAL 4.2	4,650.00	976.50	5,626.50	916
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice functionale care necesita montaj				
ob 2 - statii de pompare	197,000.00	41,370.00	238,370.00	38,802
SUBTOTAL 4.3	197,000.00	41,370.00	238,370.00	38,802
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
	0.00	0.00	0.00	0
SUBTOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00	0
4.5 Dotari				
	0.00	0.00	0.00	0
SUBTOTAL 4.5	0.00	0.00	0.00	0
4.6 Active necorporale				
	0.00	0.00	0.00	0
SUBTOTAL 4.6	0.00	0.00	0.00	0
TOTAL CAPITOLUL 4	1,834,430.00	385,230.30	2,219,660.30	361,322
CAPITOLUL 5: ALTE CHELTUIELI				
5.1 Organizare de santier				
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii 1% x (C+M)	16,877.30	3,544.23	20,421.53	3,324
5.1.2 Cheltuieli conexe org de santier 0,5% x (C+M)	8,438.65	1,772.12	10,210.77	1,662
SUBTOTAL 5.1	25,315.95	5,316.35	30,632.30	4,986
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului				
5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0
5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	8,523.04	0.00	8,523.04	1,679
5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	1,704.61	0.00	1,704.61	336
5.2.4 Cota aferenta CSC 0,5%	8,523.04	0.00	8,523.04	1,679
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfintare	0.00	0.00	0.00	0
SUBTOTAL 5.2	18,750.68	0.00	18,750.68	3,693
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute				
Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	206,373.00	43,338.33	249,711.33	40,650
SUBTOTAL 5.3	206,373.00	43,338.33	249,711.33	40,650

5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate				
Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0
SUBTOTAL 5.4	0.00	0.00	0.00	0
TOTAL CAPITOLUL 5	250,439.63	48,654.68	299,094.31	49,329
CAPITOLUL 6: CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1 Pregatirea personalului de exploatare				
Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0
SUBTOTAL 6.1	0.00	0.00	0.00	0
6.2 Probe tehnologice si teste				
Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0
SUBTOTAL 6.2	0.00	0.00	0.00	0
TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00	0
TOTAL DEVIZ GENERAL	2,392,169.63	498,417.98	2,890,587.61	471,181
TOTAL C+M	1,704,607.30	357,967.53	2,062,574.83	335,751

DATA : 01/08/2025

BENEFICIAR/INVESTITOR

in preturi la data de: 01/08/2025 ; 1 euro = 5,0770 lei curs BNR