

Amplas nr. 3
16.10.2025

Nr. cerere	9340
Ziua	13
Luna	03
Anul	2025

Cod verificare
100187369565



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26004 Aita Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna, UAT Aita Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26004	2.614	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9340 / 13/03/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Aita Mare); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 26004 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1412.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA AITA MARE, CIF:4201929		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

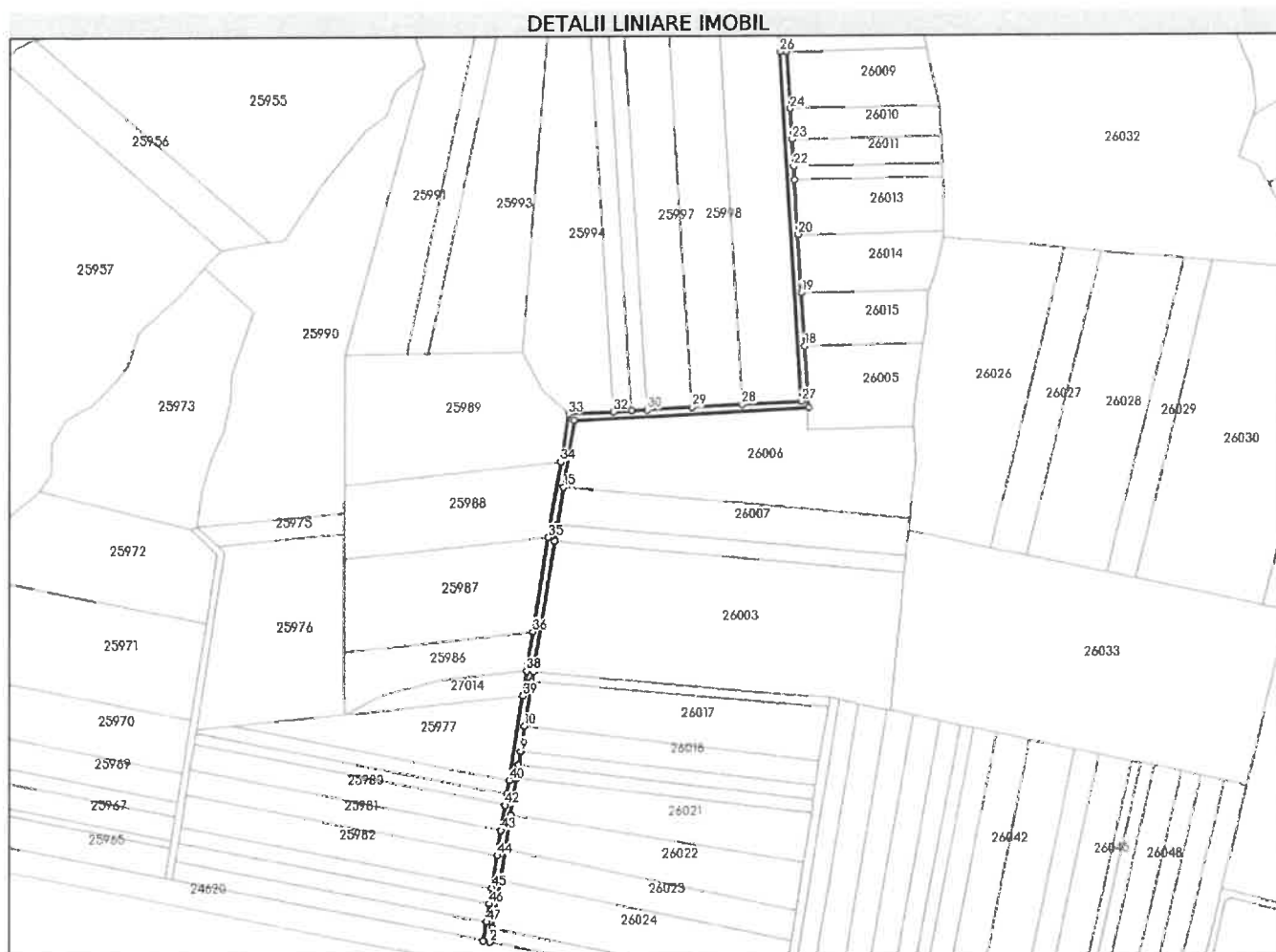


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26004	2.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.614	9	446/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	550.314,866 496.644,058	2	550.318,788 496.643,255	4.003
4	550.324,513 496.679,16	5	550.327,399 496.697,258	18.327
7	550.334,111 496.739,351	8	550.335,374 496.747,269	8.018
10	550.338,981 496.769,891	11	550.343,172 496.796,176	26.617
13	550.356,476 496.878,463	14	550.358,028 496.888,038	9.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	550.318,788 496.643,255	3	550.320,094 496.651,448	8.296
5	550.327,399 496.697,258	6	550.330,665 496.717,739	20.74
8	550.335,374 496.747,269	9	550.336,636 496.755,186	8.017
11	550.343,172 496.796,176	12	550.344,047 496.801,788	5.68
14	550.358,028 496.888,038	15	550.361,616 496.910,169	22.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	550.320,094 496.651,448	4	550.324,513 496.679,16	28.062
6	550.330,665 496.717,739	7	550.334,111 496.739,351	21.885
9	550.336,636 496.755,186	10	550.338,981 496.769,891	14.891
12	550.344,047 496.801,788	13	550.356,476 496.878,463	77.676
15	550.361,616 496.910,169	16	550.367,979 496.949,426	39.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	550.367,979 496.949,426	17	550.505,736 496.956,536	137.9 4	17	550.505,736 496.956,536	18	550.503,511 496.992,546	36.07 9	18	550.503,511 496.992,546	19	550.501,57 497.023,961	31.47 5
19	550.501,57 497.023,961	20	550.499,458 497.058,149	34.25 3	20	550.499,458 497.058,149	21	550.497,48 497.090,172	32.08 4	21	550.497,48 497.090,172	22	550.496,989 497.098,113	7.956
22	550.496,989 497.098,113	23	550.496,009 497.113,977	15.89 4	23	550.496,009 497.113,977	24	550.494,891 497.132,077	18.13 4	24	550.494,891 497.132,077	25	550.492,799 497.165,94	33.92 8
25	550.492,799 497.165,94	26	550.488,816 497.165,862	3.984	26	550.488,816 497.165,862	27	550.501,524 496.960,287	205.9 67	27	550.501,524 496.960,287	28	550.466,464 496.958,477	35.10 7
28	550.466,464 496.958,477	29	550.437,198 496.956,966	29.30 5	29	550.437,198 496.956,966	30	550.410,692 496.955,598	26.54 1	30	550.410,692 496.955,598	31	550.401,473 496.955,122	9.231
31	550.401,473 496.955,122	32	550.391,008 496.954,581	10.47 9	32	550.391,008 496.954,581	33	550.364,582 496.953,217	26.46 1	33	550.364,582 496.953,217	34	550.360,006 496.925,026	28.56
34	550.360,006 496.925,026	35	550.352,814 496.880,712	44.89 4	35	550.352,814 496.880,712	36	550.343,833 496.825,376	56.06	36	550.343,833 496.825,376	37	550.340,717 496.806,181	19.44 6
37	550.340,717 496.806,181	38	550.340,087 496.802,231	4.0	38	550.340,087 496.802,231	39	550.337,784 496.787,787	14.62 6	39	550.337,784 496.787,787	40	550.329,863 496.738,109	50.30 6
40	550.329,863 496.738,109	41	550.328,633 496.730,399	7.807	41	550.328,633 496.730,399	42	550.327,54 496.723,541	6.945	42	550.327,54 496.723,541	43	550.325,185 496.708,771	14.95 7
43	550.325,185 496.708,771	44	550.322,829 496.694,0	14.95 8	44	550.322,829 496.694,0	45	550.319,801 496.675,01	19.23	45	550.319,801 496.675,01	46	550.318,287 496.665,514	9.616
46	550.318,287 496.665,514	47	550.316,605 496.654,964	10.68 3	47	550.316,605 496.654,964	1	550.314,866 496.644,058	11.04 4					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/03/2025, 10:35

