

*Adresa nr. 5
6 Hetebrko 04/2025*

Nr. cerere	9407
Ziua	13
Luna	03
Anul	2025
Cod verificare 100187369635	



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26071 Aita Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna, UAT Aita Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26071	4.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9407 / 13/03/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Aita Mare); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 26071 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1479.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA AITA MARE, CIF:4201929		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

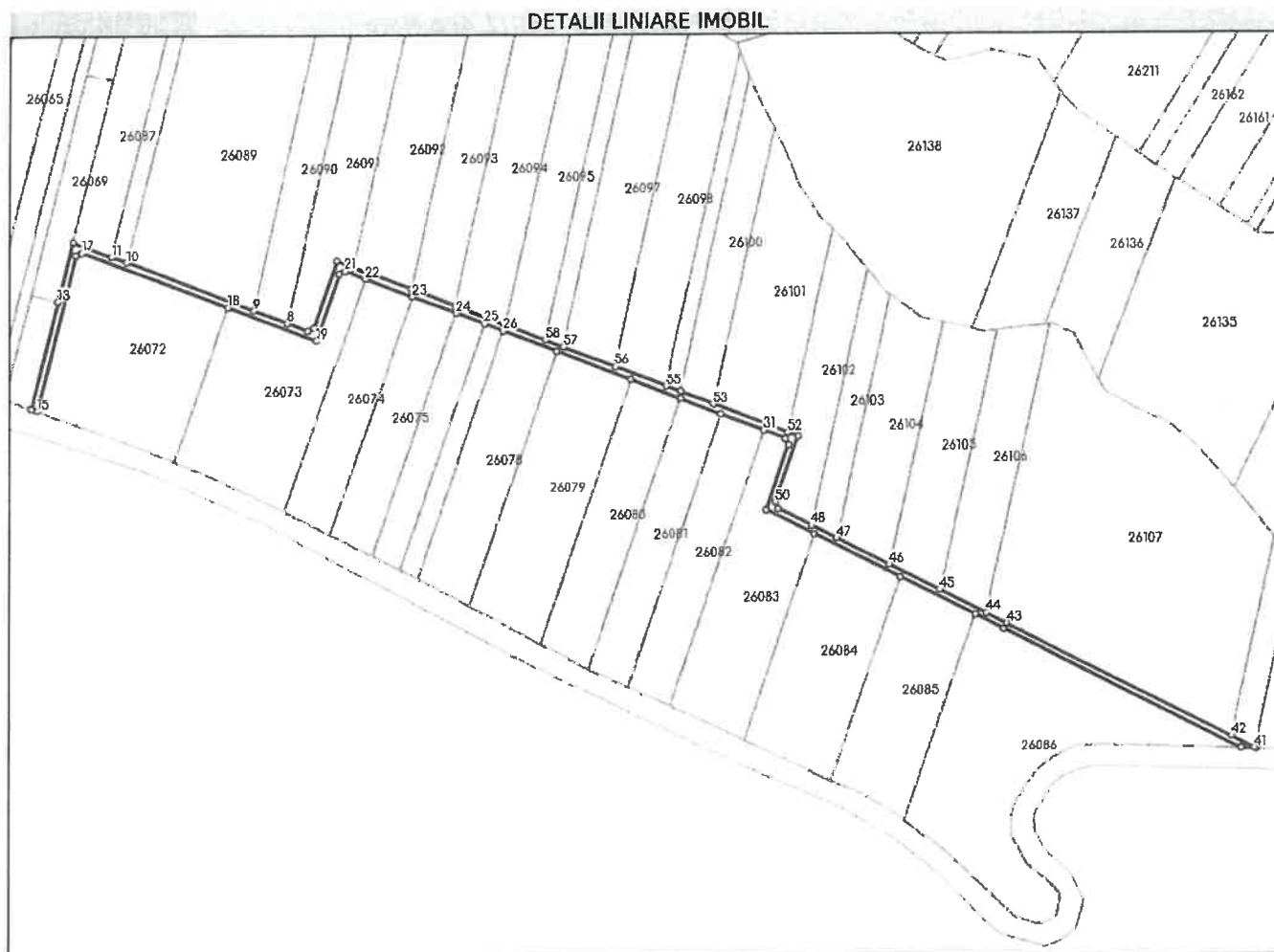


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26071	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.100	9	446/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct Început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	551.274,699 496.516,67	2	551.242,867 496.528,815	34.07	2	551.242,867 496.528,815	3	551.215,308 496.539,329	29.49	3	551.215,308 496.539,329	4	551.178,996 496.553,183	38.86
4	551.178,996 496.553,183	5	551.168,16 496.557,317	11.59	5	551.168,16 496.557,317	6	551.153,707 496.515,196	44.53	6	551.153,707 496.515,196	7	551.149,823 496.513,371	4.291
7	551.149,823 496.513,371	8	551.136,989 496.518,227	13.72	8	551.136,989 496.518,227	9	551.115,772 496.526,256	22.68	9	551.115,772 496.526,256	10	551.034,974 496.556,83	86.38
10	551.034,974 496.556,83	11	551.025,516 496.560,409	10.11	11	551.025,516 496.560,409	12	551.001,088 496.569,653	26.11	12	551.001,088 496.569,653	13	550.991,802 496.532,444	38.35
13	550.991,802 496.532,444	14	550.974,982 496.465,049	69.46	14	550.974,982 496.465,049	15	550.978,761 496.463,671	4.022	15	550.978,761 496.463,671	16	551.003,152 496.561,407	100.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	551.003,152 496.561,407	17	551.006,685 496.563,256	3.988	17	551.006,685 496.563,256	18	551.099,199 496.528,248	98.916	18	551.099,199 496.528,248	19	551.155,199 496.507,058	59.875
19	551.155,199 496.507,058	20	551.169,658 496.549,199	44.553	20	551.169,658 496.549,199	21	551.173,435 496.550,967	4.17	21	551.173,435 496.550,967	22	551.186,24 496.546,082	13.705
22	551.186,24 496.546,082	23	551.216,078 496.534,698	31.936	23	551.216,078 496.534,698	24	551.243,57 496.524,209	29.425	24	551.243,57 496.524,209	25	551.261,423 496.517,398	19.108
25	551.261,423 496.517,398	26	551.273,396 496.512,83	12.815	26	551.273,396 496.512,83	27	551.307,068 496.499,984	36.039	27	551.307,068 496.499,984	28	551.354,386 496.481,931	50.645
28	551.354,386 496.481,931	29	551.386,07 496.469,843	33.912	29	551.386,07 496.469,843	30	551.411,504 496.460,14	27.222	30	551.411,504 496.460,14	31	551.438,721 496.449,756	29.131
31	551.438,721 496.449,756	32	551.452,362 496.444,552	14.6	32	551.452,362 496.444,552	33	551.454,191 496.440,645	4.314	33	551.454,191 496.440,645	34	551.440,108 496.399,6	43.394
34	551.440,108 496.399,6	35	551.470,819 496.384,24	34.338	35	551.470,819 496.384,24	36	551.525,237 496.357,024	60.844	36	551.525,237 496.357,024	37	551.572,82 496.333,226	53.202
37	551.572,82 496.333,226	38	551.590,959 496.324,154	20.281	38	551.590,959 496.324,154	39	551.741,811 496.248,54	168.742	39	551.741,811 496.248,54	40	551.751,564 496.248,131	9.762
40	551.751,564 496.248,131	41	551.750,258 496.248,786	1.461	41	551.750,258 496.248,786	42	551.735,429 496.256,224	16.59	42	551.735,429 496.256,224	43	551.592,773 496.327,777	159.595
43	551.592,773 496.327,777	44	551.579,728 496.334,301	14.585	44	551.579,728 496.334,301	45	551.550,506 496.348,916	32.673	45	551.550,506 496.348,916	46	551.518,424 496.364,96	35.87
46	551.518,424 496.364,96	47	551.485,056 496.381,648	37.308	47	551.485,056 496.381,648	48	551.468,965 496.389,696	17.991	48	551.468,965 496.389,696	49	551.447,859 496.400,251	23.598
49	551.447,859 496.400,251	50	551.446,095 496.404,565	4.661	50	551.446,095 496.404,565	51	551.460,269 496.445,873	43.672	51	551.460,269 496.445,873	52	551.453,963 496.448,279	6.749
52	551.453,963 496.448,279	53	551.406,61 496.466,345	50.682	53	551.406,61 496.466,345	54	551.385,74 496.474,307	22.337	54	551.385,74 496.474,307	55	551.376,72 496.477,748	9.654
55	551.376,72 496.477,748	56	551.344,419 496.490,071	34.572	56	551.344,419 496.490,071	57	551.311,509 496.502,627	35.224	57	551.311,509 496.502,627	58	551.299,945 496.507,038	12.377
58	551.299,945 496.507,038	1	551.274,699 496.516,67	27.021										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/03/2025, 10:34

