

*Apus W.7
6 Heteuko 64/2025*

Nr. cerere	9549
Ziua	13
Luna	03
Anul	2025

Cod verificare
100187369781



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26213 Aita Mare

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna, UAT Aita Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26213	791	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9549 / 13/03/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Aita Mare); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 26213 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1621.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA AITA MARE, CIF:4201929		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

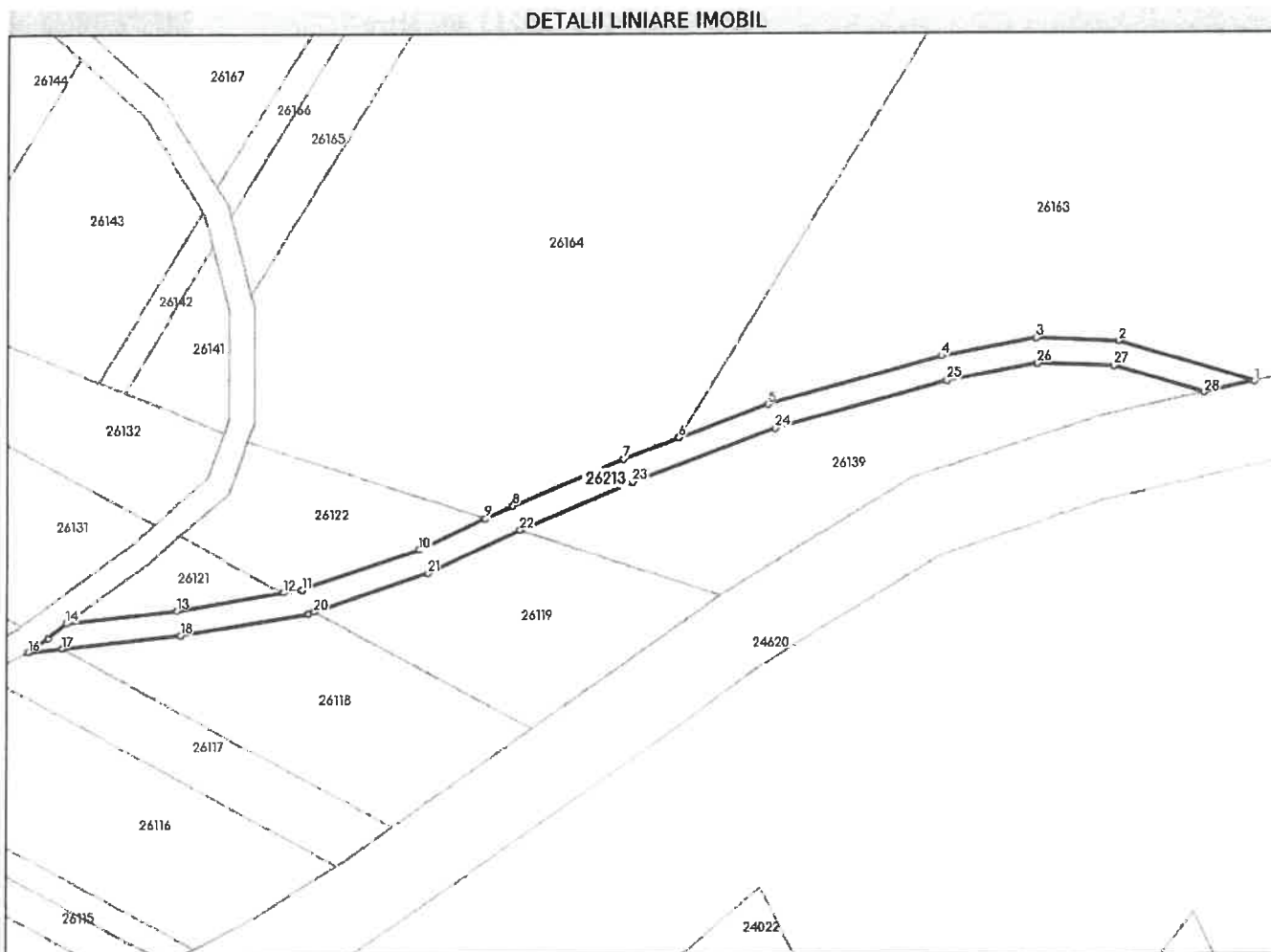


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26213	791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	791	9	429/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	552.251,234 496.490,529	2	552.229,382 496.497,047	22.803
3	552.215,901 496.497,49	4	552.200,678 496.494,681	15.48
5	552.172,838 496.487,043	6	552.158,532 496.481,738	15.258
7	552.149,641 496.478,441	8	552.131,913 496.470,979	19.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
2	552.229,382 496.497,047	3	552.215,901 496.497,49	13.488
4	552.200,678 496.494,681	5	552.172,838 496.487,043	28.869
6	552.158,532 496.481,738	7	552.149,641 496.478,441	9.483
8	552.131,913 496.470,979	9	552.127,463 496.468,919	4.904



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	552.127,463 496.468,919	10	552.116,777 496.463,972	11.776	10	552.116,777 496.463,972	11	552.098,1 496.457,709	19.699
11	552.098,1 496.457,709	12	552.095,13 496.457,215	3.011	12	552.095,13 496.457,215	13	552.078,042 496.454,376	17.322
13	552.078,042 496.454,376	14	552.060,188 496.452,401	17.963	14	552.060,188 496.452,401	15	552.057,288 496.450,004	3.762
15	552.057,288 496.450,004	16	552.054,101 496.447,812	3.868	16	552.054,101 496.447,812	17	552.059,506 496.448,386	5.435
17	552.059,506 496.448,386	18	552.078,573 496.450,412	19.174	18	552.078,573 496.450,412	19	552.099,099 496.453,825	20.808
19	552.099,099 496.453,825	20	552.100,033 496.454,138	0.985	20	552.100,033 496.454,138	21	552.118,284 496.460,261	19.251
21	552.118,284 496.460,261	22	552.133,038 496.467,095	16.26	22	552.133,038 496.467,095	23	552.151,15 496.474,737	19.658
23	552.151,15 496.474,737	24	552.174,054 496.483,232	24.429	24	552.174,054 496.483,232	25	552.201,578 496.490,783	28.541
25	552.201,578 496.490,783	26	552.216,129 496.493,467	14.796	26	552.216,129 496.493,467	27	552.228,666 496.493,086	12.543
27	552.228,666 496.493,086	28	552.243,119 496.488,776	15.082	28	552.243,119 496.488,776	1	552.251,234 496.490,529	8.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/03/2025, 10:32

