

ANEXA nr. 1 la H.C.L. Păulești nr. _____/2025

STUDIU DE FUNDAMENTARE

**PRIVIND ÎNFIINȚAREA ȘI ORGANIZAREA SERVICIILOR DE
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL
COMUNEI PĂULEȘTI PRECUM ȘI A SERVICIILOR CONEXE SERVICIULUI
DE SALUBRIZARE AL COMUNEI PĂULEȘTI**

1.1 Cadru legislativ

- O.U.G nr.57/2019 – Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 51/2006 – privind serviciile comunitare de utilități publice;
- Legea 101/2006 – privind serviciul de salubritate al localității ;
- O.G. nr. 71/2002 – privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 3/2013;
- Legea nr. 27/2007 – privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;
- Ordinul 1549/2008 – privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. 43/1997 – privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin legea nr. 82/1998.
- Legea nr. 265/2008 – privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 1112/200 – pentru aprobarea Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și instituire a restricțiilor de circulație în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului;
- Ordinul nr.49/1998 – pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane;
- OUG nr.195/2002 – privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1391/2006 – privind aprobarea regulamentului de aplicare a OUG nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea Nr.211/2011 - privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea Nr.515/2002 – pentru aprobarea O. G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului; cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul de mediu; cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 246/2006 – pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice;

1.2 Definiții

Pentru definirea obiectului prezentului studiu, termenii și noțiunile utilizate se definesc după cum urmează:

- a) **servicii de administrare a domeniului public și privat** - totalitatea acțiunilor și activităților edilitar-gospodărești prin care se asigura administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, altele decât cele date, potrivit legii, în administrarea altor servicii publice locale;
- b) **domeniul public al unităților administrativ-teritoriale** - totalitatea bunurilor mobile și imobile aflate în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau interes public local ori județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliilor locale sau prin hotărâre a consiliilor județene și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public național;
- c) **domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale** - totalitatea bunurilor mobile și imobile, altele decât cele prevăzute la lit. b), intrate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale prin modalitățile prevăzute de lege și care nu fac parte din domeniul public al acestora;
- d) **activități edilitar-gospodărești** - ansamblul acțiunilor de utilitate și interes public local sau județean, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigura, într-o concepție unitară și coerentă, buna gospodărire și modernizarea localităților, dezvoltarea durabilă a acestora și a infrastructurii edilitar-urbane, precum și condiții normale de muncă, de viață și de locuire pentru comunitățile locale;
- e) **infrastructura edilitar-urbana** - ansamblul bunurilor mobile și imobile, dobândite potrivit legii, constând din clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente funcționale, dotări specifice și mobilier urban, inclusiv terenurile aferente, destinate desfășurării unor activități edilitar-gospodărești; infrastructura edilitar-urbana face parte din domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale și este supusă regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii.
- f) **operator de drept public – art.11 alin.(2) din O.U.G nr.71/2002**
 - a) compartimentele pentru administrarea domeniului public și privat, organizate în cadrul aparatului propriu al consiliilor locale ;

- b) unul sau mai multe servicii publice, specializate și autorizate conform legii, având personalitate juridică și buget propriu, organizate în subordinea consiliilor locale – instituții publice.
- c) **societăți comercile** reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înființate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective
- g) **operator de drept privat** - societăți comercile reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

1.3.Obiectul studiului de fundamentare

Serviciile de administrare a domeniului public si privat se înființeaza si se organizeaza,ținandu-se seama de *marimea, gradul de dezvoltare si de particularitatile economico- sociale* ale comunei Păulești si în raport cu **starea dotarilor si echiparilor existente** si cu **posibilitatile locale de finantare** a functionarii,exploatarii si dezvoltarii acestora.

Iniintarea, organizarea,exploatarea si functionarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat la nivelul comunei Păulești vor avea în vedere respectarea si îndeplinirea urmatoarelor cerinte:

- a) securitatea serviciilor furnizate/prestate;
- b) continuitatea serviciilor din punct de vedere cantitativ si calitativ;
- c) adaptabilitatea serviciilor la cerintele comunitatilor locale;
- d) accesul liber la servicii si la informatiile referitoare la acestea;
- e) tarifarea echitabila a serviciilor furnizate/prestate;
- f) consultarea locuitorilor cu privire la organizarea, exploatarea si functionarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat.

Desfasurarea activitatilor edilitar-gospodaresti, specifice serviciilor de administrare a domeniului public si privat, trebuie sa asigure:

a) satisfacerea cerintelor si nevoilor de utilitate publica ale comunității locale si cresterea calitatii vietii;

b) administrarea si gestionarea infrastructurii edilitar-urbane a unitati administrativ-teritoriale in interesul comunitati locale;

c) functionarea si exploatarea in conditii de siguranta, rentabilitate si eficienta economica a infrastructurii edilitar-urbane aferente;

d) ridicarea continua a standardelor si a indicatorilor de performanta ai serviciilor prestate;

e) crearea, dezvoltarea si modernizarea infrastructurii edilitar-urbane a unitati administrativ-teritoriale, in corelare cu planurile si documentatiile de urbanism si amenajare a teritoriului;

f) descentralizarea serviciilor publice si aplicarea principiilor economiei de piata si ale liberei concurente;

g) protejarea domeniului public si privat si punerea in valoare a acestuia;

h) protectia si conservarea mediului natural si construit, precum si a monumentelor si siturilor istorice si arhitectonice, in conformitate cu reglementarile legale in vigoare;

i) protectia igienei si sanatatii publice, in conformitate cu reglementarile specifice in vigoare.

Infintarea, organizarea, coordonarea si reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat constituie dreptul exclusiv al autoritatilor administratiei publice locale, iar monitorizarea si controlul functionarii si gestionarii acestora intra in atributiile si responsabilitatea exclusiva a acestor autoritati.

Dobandirea, dezvoltarea, modernizarea, exploatarea, intretinerea si administrarea bunurilor proprietate publica si privata specifice infrastructurii edilitar-urbane a unitatilor administrativ-teritoriale sunt, de asemenea, de competenta exclusiva a autoritatilor administratiei publice Locale.

Activitățile din cadrul serviciului de administrare a domeniului public și privat al comunei Păulești, care fac obiectul prezentului studiu, sunt:

a) construirea, modernizarea, exploatarea și străzilor, drumuri ,construcții civile, zone verzi, a parcurilor și grădinilor, a locurilor de agrement, a terenurilor de sport și a terenurilor de joacă pentru copii;

b) exploatarea și întreținerea străzilor, drumurilor, podurilor și podețelor;

c) construirea, modernizarea, întreținerea, administrarea și exploatarea piețelor

agroalimentare, a bazarelor și târgurilor;

d) amenajarea, organizarea și exploatarea parcurilor, a locurilor publice de afisaj și reclame, a

panourilor publicitare, a mobilierului urban și ambiental;

e) înființarea, organizarea și exploatarea unor servicii de întreținere, reparații curente și reabilitare a fondului locativ-administrativ aflat în proprietatea unităților administrativ-teritoriale;

f) instalarea, întreținerea și funcționarea stațiilor de încărcare electrice;

Activitățile din cadrul serviciilor conexe serviciului de salubritate, sunt:

a) măturatul, spălatul și stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeurii, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeurii și/sau la instalațiile de tratare;

b) curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice din localitate și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț;

c) dezinsecția, dezinsecția și deratizarea la obiectivele din domeniul public și domeniul privat al unității administrativ-teritoriale.

d) operarea centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoane fizice ;

1.4. Scopul studiului de fundamenatre

Serviciile de administrare a domeniului public și privat se înființează și se organizează în baza unor studii de fundamenatre întocmite din inițiativa autorităților administrației publice locale; studiile de fundamenatre vor analiza :

- a) *necesitatea si oportunitatea infiintarii serviciilor,*
- b) *evaluarea indicatorilor tehnico-economici,*
- c) *sursele de finantare a serviciului*
- d) *alegerea soluției optime privind modul de organizare si gestionare a serviciilor.*

Infiintarea, organizarea si functionarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat se aproba, *dupa dezbaterea publica a studiilor de fundamentare si consultarea cetatenilor*, prin hotarari ale consiliilor locale comunale.

a) Necesitatea și oportunitatea înființării serviciilor de administrare a domeniului public și privat precum și a serviciilor conexe serviciului de salubritate la nivelul comunei Păulești

În prezent, activitățile-serviciile edilitar-gospodărești efectuate în vederea administrării domeniului public si privat al comunei, se realizează într-o mica măsură printr-un compartiment organizat în structura aparatului propriu al Primarului comunei Păulești, compus din 3 posturi - 3 muncitori si in mare măsură prin contracte de prestări servicii efectuate de către societăți comerciale desemnate în urma procedurilor de achiziții publice. Datorită numărului mare de artere de circulație, spații verzi, terenuri de sport etc. care trebuie întreținute, numărul de personal necesar, pentru acoperirea integrală a acestor activități, este mult mai mare, iar angajări în cadrul aparatului propriu, nu se pot realiza si din contra, organigrama se va diminua, conform prevederilor legale actuale.

În consecință, este necesară adoptarea altei modalități privind gestionarea domeniului public și privat, pentru activitățile edilitar-gospodărești de întreținere și exploatare a arterelor de circulație, spațiilor verzi, terenurilor de sport etc. aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Păulești.

Serviciile de administrare a domeniului public și privat, indiferent de natura acestora, fac parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale. În vederea stabilirii soluției optime privind gestionarea activităților din cadrul serviciului de administrare a domeniului public și privat, este necesară o analiză amănunțită privind situația tuturor serviciilor de utilități publice existente la nivelul comunei Păulești.

În prezent, în comuna Păulești nu există un operator al serviciilor de administrare a domeniului public si privat care să asigure realizarea activităților

stabilite conform prevederilor legale și nici pentru activitățile conexe serviciului de salubritate .

Prin contractul de finanțare nr. 149 din 21.02.2024, încheiat cu Administrația Fondului pentru Mediu, COMUNA PĂULEȘTI a obținut o finanțare nerambursabilă de 760.000 lei pentru realizarea *a 4 stații de reîncărcare a acumulatorilor pentru vehicule electrice , denumite stații de reîncărcare* : una în Parcare Sală de Sport, una la Sala Multifuncțională, una în zona Loturi case Păulești și una zona Loturi Găgeni. Aceste stații fac obiectul administrării serviciului din domeniul public și privat al localității.În aceeași situație exploatarea o face un operator.

Tot pe mediu, COMUNA PĂULEȘTI intenționează construirea unor platforme pentru instalarea unor *CAV-uri al căror rol este acela de centru colectionare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoane fizice* (loc de recepție a unor fracții speciale de deșeuri colectate separat prin aportul voluntar al utilizatorilor , la care persoanele fizice pot preda cu titlu gratuit , tipuri de deșeuri stabilite de autoritatea administrației publice locale sau cele stabilite prin proiect daca are finanțare nerambursabilă).Aceste stații fac obiectul activităților conexe serviciului de salubritate iar exploatarea o face un operator.

Prin contractul de lucrări nr.14550/07.08.2024 al cărui obiect de activitate a fost – *“Amenajarea parcare auto,DJ155, NC30047, SAT PĂULEȘTI “*, comuna Păulești , în luna decembrie se vor recepționa 150 locuri de parcare,

Gestionarea și funcționarea sistemului de parcare din comuna Păulești se va face pe baza unui Regulament ce va fi aprobat de Consiliul Local al comunei Păulești,

Parcare – spațiul destinat în mod special staționării autovehiculelor , semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului sau restul domeniului public și privat.

Parcarea publică – totalitatea parcarilor amenajate pe domeniul public și privat al comunei Păulești.

Parcare publică cu plată - parcare amenajată pe domeniul public sau privat al comunei Păulești pentru care se datorează un tarif de staționare și care poate fi gestionată **prin gestiune directă de către autoritatea publică locală, adică de o societate de stat al cărui asociat unic este Consiliul Local al comunei Păulești.**

b) *Evaluarea indicatorilor de performanță*

INDICATORII DE PERFORMANȚĂ

INDICATORI FINANCIARI (Anexa nr.2a din H.G. nr.639/2023)

Nr. Crt	Categorie	Indicator	U M	Formula de calcul	Pondere	Valori orientative/ termen anual
1	Politica de investiții	Rata cheltuielilor de capital	%	$\text{Rata cheltuielilor de capital} = \frac{\text{Cheltuieli de capital}}{\text{Total active}}$	10%	$\geq 5,98$
2	Finanțarea	Rata lichidității curente	nr	$\text{Rata lichidității curente} = \frac{\text{Active curente (circulante)}}{\text{Datorii curente}}$	10%	≥ 1
3	Operațiuni	Viteza de rotație a activelor	nr	$\text{Viteza de rotație a activelor} = \frac{\text{Cifra de afaceri neta}}{\frac{\text{Total active (T0)} + \text{Total active (T1)}}{2}}$	10%	$\geq 0,04$
4	Rentabilitate	Rentabilitatea activelor	%	$\text{ROA} = \frac{\text{Profit net}}{\text{Total active}}$	10%	$\geq 5,69$
5	Politica de dividende	Rata de plată a dividendelor	%	$\text{Rata de plată a dividendelor} = \frac{\text{Dividende plătite}}{\text{Profit net}}$	10%	≥ 50

INDICATORI NEFINANCIARI (Anexa nr.2b din H.G. nr.639/2023)

Nr. Crt	Categorie	Indicator	UM	Formula de calcul	Pondere	Valori orientative/ termen anual
6	Indicatori de mediu	Consum de energie	Mwh	Consum de energie	10%	- 1.30%

7	Indicatori referitor la clienți	Scorul satisfacției clienților	%	$\text{Scor } clienti_t = \frac{\text{total număr evaluări de 4 și } 5_t}{\text{total număr evaluări}_{t-1}}$	10%	≥ 78,00
8	Indicatori referitor la angajați	Numărul de instruirii în materie de siguranță	Nr.	$\text{Număr de instruirii în materie de siguranță}_t = \frac{\text{Numărul total de instruirii în materie de siguranță care s-au realizat pe parcursul anului}}{\text{Numărul total de angajați}}$	10%	≥ 4
9	Indicatori legați de guvernanta corporativă	Rata de participare la reuniunile comitetului de conducere	%	$Rp = \frac{\sum_{i=1}^{N_t} \text{numarul participantilor la sesiunea } i}{\text{Numar total membri}_t \cdot \text{Numar sesiuni}}$	10%	= 100
10	Indicatori legați de guvernanta corporativă	Stabilirea Politicilor de gestionare riscuri	DA/NU	Confirmarea stabilirii politicilor	10%	DA

Notă: Valorile datelor din formulele de calcul pentru „t” sunt cele înregistrate de întreprinderea publică la 31.12 anul de referință, conform Anexelor nr. 2a și 2b la H.G. nr. 639/2023.

Valorile orientative din ultima coloană sunt cele stabilite prin Ordinul AMEPIP nr.651/2024.

c) Sursele de finanțare a societății

În funcție de natura activității, serviciile de administrare a domeniului public și privat precum și cele conexe serviciului de salubritate sunt servicii care desfășoară activități de natură economică și care se **autofinanțează**.

Finantarea cheltuielilor curente de functionare si exploatare ale serviciilor de administrare a domeniului public si privat precum si cele conexe serviciului de salubritate se asigura astfel doar din veniturile proprii ale operatorilor .

Cheltuielile curente pentru asigurarea functionarii propriu-zise a serviciilor de administrare a domeniului public si privat si conexe serviciului de salubritate se asigura prin incasarea de la utilizatori, pe baza tarifelor, preturilor sau taxelor locale legal aprobate, a unor sume reprezentand contravaloarea serviciilor furnizate/prestate cu respectarea urmatoarelor conditii:

a) organizarea si desfasurarea pe principii si criterii comerciale si concurentiale a activitatilor prestate;

b) protejarea autonomiei financiare a operatorilor;

c) reflectarea costului efectiv al furnizarii/prestarii serviciilor in structura si nivelul tarifelor, al pretului biletelor sau al taxelor locale practicate;

d) ajustarea periodica a preturilor, tarifelor si taxelor locale si reflectarea corespunzatoare in nivelul acestora a influentelor generate de majorarea in amonte a unor preturi si tarife;

e) recuperarea integrala a cheltuielilor prin tarife,

f) acoperirea prin tarife a sumelor investite si a cheltuielilor curente de functionare si intretinere a serviciilor;

g) calcularea, inregistrarea si recuperarea uzurii fizice si morale a mijloacelor fixe specifice infrastructurii edilitar-urbane aferente acestor servicii prin pret, tarif sau taxa in cazul gestiunii directe si prin redeventa in cazul gestiunii delegate.

Finantarea si realizarea investitiilor aferente serviciilor de administrare a domeniului public si privat se fac cu respectarea legislatiei in vigoare privind initierea, fundamentarea, promovarea si aprobarea investitiilor publice, a legislatiei privind achizitiile publice de lucrari, bunuri si servicii si cu respectarea dispozitiilor legale referitoare la calitatea si disciplina in constructii, urbanism si amenajarea teritoriului.

Finantarea lucrarilor de investitii se asigura din urmatoarele surse:

- a) alocatii de la bugetul local, in functie de natura si de modul de organizare si functionare a serviciului;
- b) credite bancare, interne sau externe, garantate de autoritatile administratiei publice locale sau de Guvern;
- c) sprijin nerambursabil obtinut prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- d) taxe speciale instituite in conditiile legii;
- e) participarea capitalului privat in cadrul unor contracte de parteneriat public-privat;
- f) transferuri de la bugetul de stat catre bugetele locale pentru obiectivele incluse in cadrul unor programe de investitii realizate cu sprijin financiar extern, la a caror finantare participa si Guvernul;
- g) venituri proprii ale operatorului;
- h) alte surse constituite potrivit legii.

In cazul gestiunii delegate contractele vor prevedea sarcinile concrete ce revin, pe de o parte, autoritatilor administratiei publice locale si, pe de alta parte, operatorilor in ceea ce priveste finantarea si realizarea obiectivelor, respectiv a programelor de investitii.

Investitiile pentru reabilitarea, modernizarea si dezvoltarea infrastructurii edilitar-urbane care se realizeaza din fonduri proprii ale operatorilor raman in proprietatea acestora pe toata durata contractului de delegare a gestiunii, daca la incheierea contractului nu s-a convenit altfel, si se vor amortiza de catre operator pe durata contractului; in contractul de delegare a gestiunii se va preciza modul de repartitie a bunurilor realizate la incetarea din orice cauza a contractului.

d) Alegerea solutiei optime privind modul de organizare si gestionare a serviciilor

Alegerea formei de gestiune a serviciilor de administrare a domeniului public si privat și serviciilor conexe serviciului de salubritate se face prin hotărâre a consiliului local al comunei Păulești, în functie de specificul, volumul si natura bunurilor proprietate publica si privata, de interesele actuale si de perspectiva ale unitatii administrativ- teritoriale Păulești , precum si de numarul si marimea localității.

La baza Studiului de fundamentare au stat următoarele date administrative :

- Populația: 8.503 locuitori
- Numărul străzilor: 270
- Drumuri comunale: 140
- Drumuri vicinale: 130
- Drumuri județene aflate în administrare: CJ totalizând 17,6 km
- Suprafața parcurilor și zonelor verzi amenajate: 19.170 mp
- Suprafața totală căi publice: 609.000 mp
- Suprafața totală terenuri sport: 40.000 mp
- Număr piețe, locuri desfaceri produse agroalimentare:
- Număr parcări amenajate: spatii amenajate in dreptul instituțiilor publice (scoli, grdinite, primarie etc.)
- Suprafața totală parcări publice: 8 parcări publice, 130 locuri de parcare amenajate și 200 locuri de parcare în curs de amenajare
- Număr stații alimentare vehicule electrice: 4buc

Indiferent de forma de gestiune adoptata, activitatile specifice serviciilor de administrare a domeniului public si privat și activități specifice serviciului de salubritate se organizeaza si se desfasoara pe baza unor caiete de sarcini si a unui regulament de serviciu, prin care se stabilesc nivelurile de calitate si indicatorii de performanta ai serviciilor, conditiile tehnice, raporturile operator-utilizatori, precum si modul de tarificare, facturare si incasare a contravalorii serviciilor furnizate/prestate.

Caietele de sarcini si regulamentul de serviciu se elaborează si se aprobă de consiliul local Păulești in conformitate cu regulamentul-cadru al serviciilor de administrare a domeniului public si privat și regulamentul – cadru al serviciilor conexe activității de salubritate, aprobate prin hotarare a Guvernului.

In cazul gestiunii directe autoritatile administratiei publice locale Păulești isi asuma nemijlocit toate sarcinile si responsabilitatile privind organizarea,

conducerea, finanțarea, gestionarea și controlul funcționării serviciilor de administrare a domeniului public și privat, respectiv administrarea și exploatarea infrastructurii aferente.

În cazul gestiunii directe autoritățile administrației publice locale Păulești își asumă nemijlocit toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, finanțarea, gestionarea și controlul funcționării serviciilor conexe serviciului de salubritate, respectiv administrarea și exploatarea infrastructurii aferente.

Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori furnizori/prestatori de servicii, care pot fi:

- a) compartimentele pentru administrarea domeniului public și privat, organizate în cadrul aparatului propriu
- b) unul sau mai multe servicii publice, specializate și autorizate conform legii, având personalitate juridică și buget propriu, organizate în subordinea consiliilor locale comunale
- c) societăți reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înființate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale respective.**

Operatorii furnizori/prestatori ai serviciilor de administrare a domeniului public și privat funcționează potrivit unui regulament de organizare și funcționare aprobat de consiliul local Păulești, pe baza regulamentului-cadru de organizare și funcționare a operatorilor serviciilor de administrare a domeniului public și privat, aprobat prin hotărâre a Guvernului.

În situația actuală pentru administrarea domeniului public și privat al comunei Păulești și a activităților conexe serviciului de salubritate se poate opta pentru alegerea modalității **gestiunii directe** - unei societăți reglementate de Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **pe care autoritatea deliberativă a unității administrativ-teritoriale Păulești, respectiv Consiliul Local al UAT comuna Păulești trebuie să o înființeze.**

Nota:

- conform Punctul 1., ARTICOLUL UNIC din LEGEA nr. 367 din 7 decembrie 2023, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1106 din 8 decembrie 2023 - ce completează art.11 alin.(2) din O.U.G nr.71 /2002
- (2) Gestiunea directă se realizează prin intermediul unor operatori furnizori/prestatori de servicii de administrare a domeniului public și privat care pot

fi – societăți reglementate de Legea nr.31/1190, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înființate de autoritățile deliberative ale unității administrativ teritoriale respective.