



**ACT ADIȚIONAL NR. 3/2025 LA
CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 20935/02.11.2011**

Între:

- a) **COMUNA AGIGEA**, cu sediul în Agigea, str. Bujorului nr.11, jud. Constanța, CUI 4701088, cont bancar nr.RO61TREZ23121A300530XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată legal prin Cristian - Maricel CÎRJALIU, în calitate de Primar, numită în continuare **CONCEDENT**;
- și
- b) **Ramona JECIU**, domiciliată în loc.Eforie Nord, strada Armand Călinescu nr.12A, jud.Constanța, având CNP 2801117133911, posesoare a Cărții de Identitate seria KZ nr. 689637, eliberată la data de 09.11.2020 de SPCLEP Agigea, căsătorită cu **Ilie JECIU** având CNP 1830406134184, numită în continuare **CONCESIONARĂ**;

Având în vedere :

- art. 13 alin. (1), art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
- Contract de concesiune nr. 20935/02.11.2011;
- Actele adițional nr.1/2019 și nr.2/2024 la Contractul de concesiune nr.20935/02.11.2011;
- HCL nr.86/30.06.2025;
- Contract de vânzare autentificat la nr. 1546/19.08.2025; Autorizațiile de construire nr.42/04.03.2024, nr.339/04.12.2020; Proces verbal de recepție parțială nr.1/24.04.2024; Certificat de edificare/extinderea construcției nr.7623/07.05.2024;
- Cererea doamnei Ramona JECIU, CNP 2801117133911, căsătorită cu Ilie JECIU CNP 1830406134184, înregistrată la Primăria Comunei Agigea la nr.17270/22.09.2025 prin care solicită preluarea concesiunii terenului în urma cumpărării unei construcții, edificată în procent de 40%, teren în suprafață de 372 mp situat în sat Agigea, Comuna Agigea, strada Alexandru Odobescu nr.29, județul Constanța;
- Art. 21 din Contractul de concesiune nr. 20935/02.11.2011;

PĂRȚILE DE COMUN ACORD AU HOTĂRÂT :

Art. 1 Se modifică părțile contractului de concesiune nr. 20935/02.11.2011 ce are ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 372 mp situat în localitatea Agigea, strada Alexandru Odobescu nr.29, județul Constanța după cum urmează :

COMUNA AGIGEA, cu sediul în Agigea, str. Bujorului nr.11, jud. Constanța, CUI 4701088, cont bancar nr.RO61TREZ23121A300530XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată legal prin Cristian - Maricel CÎRJALIU, în calitate de Primar, numită în continuare **CONCEDENT**;

și

Ramona JECIU, domiciliată în loc.Eforie Nord, strada Armand Călinescu nr.12A, jud.Constanța, având CNP 2801117133911, posesoare a Cărții de Identitate seria KZ nr. 689637, eliberată la data de 09.11.2020 de SPCLEP Agigea, căsătorită cu **Ilie JECIU** având CNP 1830406134184, numită în continuare **CONCESIONARĂ**;

Art. 2 Toate celelalte prevederi ale Contractului de concesiune nr. 20935/02.11.2011, rămân neschimbate.

Art. 3 Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de concesiune nr. 20935/02.11.2011.

Incheiat astăzi _____ în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
COMUNA AGIGEA
prin Administrator
CONSILIUL LOCAL AGIGEA
prin PRIMAR
Cristian - Maricel CÎRJALIU

Secretarul General al Comunei Agigea
Laurențiu CARP

Șef Serviciu Financiar-Contabilitate
Ana LĂSCULESCU

Vizat C.F.P
Oana - Mihaela LUPU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP