Anexa nr.1 la HCL nr. 167/31.10.2025

ACT ADIŢIONAL NR. 3/2025 LA
CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 20896/01.11.2011

Între:

a) **COMUNA AGIGEA**, cu sediul în Agigea, str. Bujorului nr.11, jud. Constanţa, CUI 4701088, cont bancar nr.RO61TREZ23121A300530XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Constanţa, reprezentată legal prin Cristian - Maricel CÎRJALIU, în calitate de Primar, numită în continuare **CONCEDENT**;

şi

b) **Cristian IONIŢĂ**, domiciliat în mun. Constanţa, strada Dionisie cel Mic nr.67 ap.2, jud.Constanţa, având CNP 1791129131340, posesor a Cărţii de Identitate seria KZ nr. 258095, eliberată la data de 05.02.2015 de SPCLEP Constanţa, căsătorit cu **Adelina IONIŢĂ** având CNP 2820718222087, numit în continuare **CONCESIONAR**;

Având în vedere :

- art. 13 alin. (1), art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii,
- Contract de concesiune nr.20896/01.11.2011;
- Actele adiţional nr.1/2019 şi nr.2/2024 la Contractul de concesiune nr. 20896/01.11.2011;
- Contract de vânzare autentificat la nr. 1723/09.09.2025; Autorizaţiile de construire nr.41/04.03.2024 şi nr.340/04.12.2020; Proces verbal de recepţie parţială nr. nr.1/24.04.2024; Certificat de edificare/extinderea construcţiei nr. 7622/07.05.2024;
- Cererea domnului Cristian IONIŢĂ, CNP 1791129131340, căsătorit cu Adelina IONIŢĂ CNP 2820718222087, înregistrată la Primăria Comunei Agigea la nr.18058/02.10.2025 prin care solicită preluarea concesiunii terenului în urma cumpărării unei construcţii, edificată în procent de 40%, teren în suprafaţă de 257 mp situat în sat Agigea, Comuna Agigea, strada Alexandru Odobescu nr.27, judeţul Constanţa;
- Art. 21 din Contractul de concesiune nr. 20896/01.11.2011;

PĂRŢILE DE COMUN ACORD AU HOTĂRÂT :

Art. 1 Se modifică părţile contractului de concesiune nr. 20896/01.11.2011 ce are ca obiect concesionarea terenului în suprafaţă de 257 mp situat în localitatea Agigea, strada Alexandru Odobescu nr.27, judeţul Constanţa după cum urmează :

COMUNA AGIGEA, cu sediul în Agigea, str. Bujorului nr.11, jud. Constanţa, CUI 4701088, cont bancar nr.RO61TREZ23121A300530XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Constanţa, reprezentată legal prin Cristian - Maricel CÎRJALIU, în calitate de Primar, numită în continuare **CONCEDENT;**

şi

Cristian IONIŢĂ, domiciliat în mun. Constanţa, strada Dionisie cel Mic nr.67 ap.2, jud.Constanţa, având CNP 1791129131340, posesor a Cărţii de Identitate seria KZ nr. 258095, eliberată la data de 05.02.2015 de SPCLEP Constanţa, căsătorit cu **Adelina IONIŢĂ** având CNP 2820718222087, numit în continuare **CONCESIONAR;**

Art. 2 Toate celelalte prevederi ale Contractului de concesiune nr. 20896/01.11.2011, rămân neschimbate.

Confidenţial !
Date cu caracter personal, prelucrate conform prevederilor Regulamentului UE 2016/679

Art. 3 Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de concesiune nr. 20896/01.11.2011.

Încheiat astăzi _____ în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
COMUNA AGIGEA
prin Administrator
CONSILIUL LOCAL AGIGEA
prin PRIMAR
Cristian - Maricel CÎRJALIU

CONCESIONAR,
Cristian IONIȚĂ

Secretarul General al Comunei Agigea
Laurențiu CARP

Șef Serviciu Financiar-Contabilitate
Ana LĂSCULESCU

Vizat C.F.P
Oana - Mihaela LUPU

ROMÂNIA
JUD. CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE
✍ .....

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP
✍ .....

Confidențial !
Date cu caracter personal, prelucrate conform prevederilor Regulamentului UE 2016/679