

C.2 Buget Indicativ

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE

Procentul aferent intensității

100,00

Curs EURO

5,084

Data întocmirii devizului general din SF/DALI/
MJ sau data completării Cererii de Finanțare
pentru proiectele încadrate în categoria 9.4.3
la punctul 9.4 din Cererea de finanțare

11/11/2025

Intervenția	36		
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	EURO	EURO	EURO
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	0	0	0
1.1 Obținerea terenului		0	0
1.2 Amenajarea terenului	0	0	0
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	5.310	4.908	10.218
3.1 Studii	983	0	983
3.1.1. Studii de teren	983	0	983
3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.180	0	1.180
3.3 Expertizare tehnică	0	0	0
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0	0	0
3.5 Proiectare	3.049	0	3.049
3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	1.770	0	1.770
3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	492	0	492
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	197	0	197
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	590	0	590
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție		0	0
3.7 Consultanță	0	3.934	3.934
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	3.934	3.934
3.7.2. Auditul financiar		0	0
3.8 Asistență tehnică	98	974	1.072
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	98	0	98
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	49	0	49
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	49	0	49
3.8.2. Dirigenție de șantier	0	679	679
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0	295	295
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3	Cheltuieli mai mici de 10% din Cap.1+Cap.2+Cap.4		
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	54.288	0	54.288
4.1 Construcții și instalații	27.804	0	27.804
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.967	0	1.967
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5 Dotări	24.517	0	24.517

Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	EURO	EURO	EURO
1	2	3	4
4.6 Active necorporale	0	0	0
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	394	6.698	7.092
5.1 Organizare de şantier	394	0	394
5.1.1 Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	394	0	394
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării şantierului	0	0	0
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	661	661
5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0	0
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0	151	151
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0	30	30
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		151	151
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0	329	329
5.3 Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0	5.840	5.840
5.4 Cheltuieli pentru informare şi publicitate		197	197
Procent cheltuieli diverse şi neprevăzute		0.0 %	
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste - total, din care:	0	0	0
6.1 Pregătirea personalului de exploatare		0	0
6.2 Probe tehnologice şi teste	0	0	0
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0	16.225	16.225
7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		16.225	16.225
7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ		0	0
TOTAL GENERAL	59.992	27.831	87.823
Valoare TVA	0	18.304	18.304
TOTAL GENERAL inclusiv TVA		106.127	
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	539.549	106.127	
VALOARE ELIGIBILĂ	304.999	59.992	
VALOARE NEELIGIBILĂ	234.550	46.135	
Plan Financiar	Cheltuieli eligibile EURO	Cheltuieli neeligibile EURO	Total
Ajutor public nerambursabil (contribuţie UE şi cofinanţare naţională)	59.992		
Cofinanţare privată, din care:	0	46.135	46.135
- autofinanţare		46.135	46.135
- împrumuturi			0
TOTAL PROIECT	59.992	46.135	106.127
Procent contribuţie publică	100,00%		
Avans solicitat	29.990,0		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	49,99	Suma avans mai mică de 50% din ajutorul public	

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
CONSTRUIRE SPAȚIU DE JOACĂ ÎN SAT FRUNȚIȘENI, COMUNA FRUNȚIȘENI, JUDEȚUL VASLUI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2 =		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1.	Studii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.1.	Studii de teren	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	15,500.00	3,255.00	18,755.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,500.00	525.00	3,025.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	3,000.00	630.00	3,630.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru investiții	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	5,450.00	1,144.50	6,594.50
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	500.00	105.00	605.00
3.8.1.1.	- pe perioada de execuție a lucrărilor	250.00	52.50	302.50
3.8.1.2.	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	250.00	52.50	302.50
3.8.2.	Dirigenție de șantier	3,450.00	724.50	4,174.50
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	1,500.00	315.00	1,815.00
Total Capitol 3 =		51,950.00	10,909.50	62,859.50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	141,354.78	29,684.50	171,039.28
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10,001.88	2,100.39	12,102.27
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	124,642.34	26,174.89	150,817.23
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 4 =		275,999.00	57,959.78	333,958.78
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	2,000.00	420.00	2,420.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,000.00	420.00	2,420.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,360.50	0.00	3,360.50
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	766.78	0.00	766.78
5.2.3.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	153.36	0.00	153.36
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	766.78	0.00	766.78
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,673.58	0.00	1,673.58
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	29,694.90	6,235.93	35,930.83
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	210.00	1,210.00
Total Capitol 5 =		36,055.40	6,865.93	42,921.33
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 6 =		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	82,487.25	17,322.32	99,809.57
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 7 =		82,487.25	17,322.32	99,809.57
TOTAL GENERAL =		446,491.65	93,057.53	539,549.18
Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =		153,356.66	32,204.89	185,561.55

În prețuri la data de 11.11.2025, 1 euro curs ECB = 5.084 lei

Întocmit,
S.C. ACS GENERAL PROIECT S.R.L.

Beneficiar/Investitor,
COMUNA FRUNȚIȘENI, JUDEȚUL VASLUI

