



NOTA CONCEPTUALA

1.DATE GENERALE ALE INVESTITIEI:

1.1. OBIECTUL PROIECTULUI

Denumirea proiectului

„Amenajare parc pentru activitati recreative in comuna Vorona, judetul Botosani”

Beneficiar

COMUNA VORONA, JUDETUL BOTOSANI

Amplasament (adresa)

Carte funciara nr. 51290, Sat Vorona, comuna Vorona, jud. Botosani.

Proiectant

S.C. TRUST CONSTRUCT PROIECT S.R.L.

Numar de proiect

Proiect numar: 84/2025

1.2.TEMA DE PROIECTARE

Prin prezentul proiect s-a urmărit respectarea cerințelor din tema cadru de proiectare și certificatul de urbanism referitoare la:

- structura pe tipul de funcțiuni: parc, Sat Vorona, comuna Vorona, jud. Botosani
- distribuția echipamentelor de joacă și mobilierului urban, alei;
- caracteristicile amplasamentului privind orientarea și distanța față de vecinătăți.

Reglementările specifice în vederea lucrărilor de construcție sunt cele prevăzute în certificatul de urbanism eliberat de Primăria Comunei Vorona. Prezenta documentație va respecta condițiile de utilizări admise, impuse de situația existentă în teren.

1.3.CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

Încadrarea în localitate

Obiectivul de investiții este amplasat în intravilanul comunei Vorona. Terenul zona centrală, CF 51290, suprafața din acte 3600, suprafața măsurată 3587.

Folosința actuală a terenului: curți construcții.

Relația cu construcțiile învecinate

Nu există nici o clădire situată la o distanță mai mică de 5,00 m față de zona studiată.

Modul de asigurare al utilităților



- **Alimentarea cu apă rece** – Nu este cazul;
- **Alimentarea cu apă caldă de consum** – Nu este cazul;
- **Canalizarea apelor menajere interioare** – Nu este cazul;
- **Apele menajere** – Nu este cazul;
- **Racord apa potabila** – Nu este cazul;
- **Racord canalizare exterioara** - Nu este cazul;
- **Alimentarea cu energie electrică** – nu este cazul, se vor folosi stalpi de iluminat cu panouri fotovoltaice;
- **Alimentarea cu agent termic** – Nu este cazul.

CARACTERISTICILE PROIECTULUI

Suprafata teren nr. cad.51290 = 3587 mp

Categoria de importanță (conform HGR nr. 776/1997) - D

Clasa de importanță (conform Codului de proiectare seismică P100/1 - 2013) - IV

Descrierea lucrărilor, echipamentelor de joaca si mobilierului urban:

Parc

Se doreste amenajarea unui parc si loc de joaca pentru copii, prevazut cu locuri de stat, de promenada, pergole din lemn si obiecte (echipamente) de joaca pentru copii.

Locul de joaca va avea uratoarele echipamente si elemente de mobilier urban:

Echipamente de joaca/mobilier urban
Complex de joaca (tobogane)
Leagan
Balansoar
Banca
Cos de gunoi

3.SOLUTII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

Structura construcției:

Locul de joaca va fi executat pe o placa de beton, si va avea ca suprafata finita – tartan, prevazut cu borduri cauciucate perimetral.

Aleile pietonale vor fi din pavele, prevazute cu borduri mici.

Pergolele vor fi din lemn vopsit, fixat in fundatii din beton cu elemente metalice.

Fundarea locurilor de joaca se va realiza prin intermediul unei plăci de beton armat C20/25.

Local, pentru fundarea echipamentelor se vor realiza fundații izolate, formate din blocuri din beton simplu clasa C20/25, cu dimensiunea variabile în plan, dispuse la cota -1,00 m față de C.T.A. Pentru asigurarea adâncimii de fundare se va realiza un strat de balast compactat.

Echipamentele de joacă vor avea structură prefabricată, cu îmbinări sudate sau cu șuruburi, conform fișelor tehnice de la furnizor.

Finisaje exterioare propuse

Tartan – pentru acoperirea zonei active a locului de joaca



SC TRUST CONSTRUCT PROIECT SRL
CUI : R025074011, J22/145/2016

Finisajele exterioare se vor realiza în conformitate cu indicațiile, Înainte de începerea finisajelor se vor realiza de către constructor probe etalon ce vor fi omologate de beneficiar și proiectant.

Amenajare exterioara:

Alei pietonale pavate –pavele 4 cm, borduri din beton.

Intocmit

TRUST CONSTRUCT PROIECT SRL

