

ANEXA

Beneficiar: UAT MUNICIPIUL FETESTI
Executant: SC INCIUT CONSTRUCT SRL
Proiectant: SC KES BUSINESS SRL
Obiectivul: RENOVARE ENERGETICA MODERATA A CLADIRII REZIDENTIALE MULTIFAMILIALE ANSAMBLU 44 DIN MUNICIPIUL FETESTI, STR. CALARASI

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL				EUROBA - finantare 100% PMRR				MULIGIBAL - finantare buget local			
		Valoare (fata TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare (fata TVA)	IVA	Valoare (cu TVA)	Valoare (fata TVA)	IVA	Valoare (cu TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11		11	
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului													
1.1	Acquisitiia terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si asigurarea terenului la starea incalzita	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru reducerea protectiei utilitatilor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului													
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si sistenta tehnica													
3.1	Studii	15.250.000 lei	-	15.250.000 lei	15.250.000 lei	-	15.250.000 lei	15.250.000 lei	-	15.250.000 lei	-	15.250.000 lei	-
3.2	Documentarea suport si studii pentru obtinerea de autorizatii si autorizatii	1.250.000 lei	475.000 lei	1.725.000 lei	1.250.000 lei	475.000 lei	1.725.000 lei	1.250.000 lei	475.000 lei	1.725.000 lei	-	1.725.000 lei	-
3.3	Expertize tehnice	3.175.000 lei	602.675 lei	3.777.675 lei	3.175.000 lei	602.675 lei	3.777.675 lei	3.175.000 lei	602.675 lei	3.777.675 lei	-	3.777.675 lei	-
3.4	Activitatea de proiectare energetice si autorizatii energetice si autorizatii	12.975.000 lei	1.950.000 lei	14.925.000 lei	12.975.000 lei	1.950.000 lei	14.925.000 lei	12.975.000 lei	1.950.000 lei	14.925.000 lei	-	14.925.000 lei	-
198		7.375.000 lei	-	7.375.000 lei	7.375.000 lei	-	7.375.000 lei	7.375.000 lei	-	7.375.000 lei	-	7.375.000 lei	-
215		5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	-	6.050.000 lei	-
3.5	Proiectare	103.000.000 lei	19.500.000 lei	122.500.000 lei	103.000.000 lei	19.500.000 lei	122.500.000 lei	103.000.000 lei	19.500.000 lei	122.500.000 lei	-	122.500.000 lei	-
3.5.1	Tema de proiectare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.2	Studiul de fezabilitate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.3	Studiul de fezabilitate documentare de autorizatii si autorizatii de interventii si deviz general	46.500.000 lei	8.826.000 lei	55.326.000 lei	46.500.000 lei	8.826.000 lei	55.326.000 lei	46.500.000 lei	8.826.000 lei	55.326.000 lei	-	55.326.000 lei	-
3.5.4	Documentarea tehnice necesare in vederea obtinerii autorizatiilor si autorizatiilor	2.500.000 lei	475.000 lei	2.975.000 lei	2.500.000 lei	475.000 lei	2.975.000 lei	2.500.000 lei	475.000 lei	2.975.000 lei	-	2.975.000 lei	-
3.5.5	Activitatea tehnica de servicii a proiectului tehnice si a activitatilor de executie	10.000.000 lei	1.926.000 lei	11.926.000 lei	10.000.000 lei	1.926.000 lei	11.926.000 lei	10.000.000 lei	1.926.000 lei	11.926.000 lei	-	11.926.000 lei	-
198		9.000.000 lei	1.710.000 lei	10.710.000 lei	9.000.000 lei	1.710.000 lei	10.710.000 lei	9.000.000 lei	1.710.000 lei	10.710.000 lei	-	10.710.000 lei	-
215		1.000.000 lei	210.000 lei	1.210.000 lei	1.000.000 lei	210.000 lei	1.210.000 lei	1.000.000 lei	210.000 lei	1.210.000 lei	-	1.210.000 lei	-
3.6	Organizarea procedurilor de autorizatii	44.000.000 lei	8.360.000 lei	52.360.000 lei	44.000.000 lei	8.360.000 lei	52.360.000 lei	44.000.000 lei	8.360.000 lei	52.360.000 lei	-	52.360.000 lei	-
3.7	Consultanta	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	-	6.050.000 lei	-
3.7.1	Managementul de proiect pentru proiectul de investitii	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.7.2	Audul financiar	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	-	6.050.000 lei	-
3.8	Asistenta tehnica	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	5.000.000 lei	1.050.000 lei	6.050.000 lei	-	6.050.000 lei	-

21%			1,700.00 lei	357.00 lei	2,057.00 lei	1,700.00 lei	357.00 lei	2,057.00 lei	- lei	- lei	- lei
	TOTAL CAPITOL 5		352,885.98 lei	73,365.09 lei	426,251.07 lei	352,885.98 lei	73,365.09 lei	426,251.07 lei	- lei	- lei	- lei
	CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
6.2	Proce tehnologice si teste		1,000.00 lei	210.00 lei	1,210.00 lei	1,000.00 lei	210.00 lei	1,210.00 lei	- lei	- lei	- lei
	TOTAL CAPITOL 6		1,000.00 lei	210.00 lei	1,210.00 lei	1,000.00 lei	210.00 lei	1,210.00 lei	- lei	- lei	- lei
	CAPITOLUL 7 - Rezerva de implementare										
	Rezerva de implementare		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
	TOTAL CAPITOL 7		- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei	- lei
	TOTAL INVESTITIE		5,324,982.28 lei	1,020,615.98 lei	6,345,598.26 lei	5,237,752.80 lei	1,004,351.00 lei	6,242,103.80 lei	87,229.48 lei	16,264.98 lei	103,494.46 lei
	TOTAL Construcții + Montaj		4,751,881.76 lei	908,240.18 lei	5,660,121.94 lei	4,666,501.07 lei	882,017.85 lei	5,558,518.92 lei	85,380.69 lei	16,222.33 lei	101,503.02 lei

PROIECTANT:
SC KES BUSINESS SRL

