

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție :EXTINDERE REȚEA DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN COMUNA ȚIBĂNEȘTI, JUDEȚUL IAȘI" - VARIANTA 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	21,000.00	3,990.00	24,990.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	TOTAL CAPITOL 1	46,000.00	8,740.00	54,740.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	320,000.00	60,800.00	380,800.00
	TOTAL CAPITOL 2	320,000.00	60,800.00	380,800.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	814,677.00	154,788.63	969,465.63
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	210,000.00	39,900.00	249,900.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C. proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	529,677.00	100,638.63	630,315.63
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.7	Consultanță	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.8	Asistență tehnică	300,000.00	57,000.00	357,000.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,609,677.00	305,838.63	1,915,515.63
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	23,722,596.01	4,507,293.24	28,229,889.25
4.1.1	Pentru care există standard de cost	23,722,596.01	4,507,293.24	28,229,889.25
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	160,000.00	30,400.00	190,400.00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	160,000.00	30,400.00	190,400.00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,120,000.00	212,800.00	1,332,800.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	1,120,000.00	212,800.00	1,332,800.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00

	TOTAL CAPITOL 4	25,002,596.01	4,750,493.24	29,753,089.25
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	267,284.56	0.00	267,284.56
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	121,492.98	0.00	121,492.98
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24,298.60	0.00	24,298.60
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	121,492.98	0.00	121,492.98
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	400,000.00	76,000.00	476,000.00
5.4	Cheltuieli pentru Informare și publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 5	722,284.56	86,450.00	808,734.56
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	27,700,557.56	5,212,321.87	32,912,879.43
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	24,298,596.00	4,616,733.24	28,915,329.24

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	32,912,879.43
buget de stat	31,710,979.43
buget local	1,201,900.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	25,002,596.01	0.00
Valoare investiție	27,700,557.56	0.00
Cost unitar aferent investiției	20,874.57	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4,217.51	0.00

Data	9/22/2021
Curs Euro	4.9495
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitor beneficiar/ locuitor echivalenți beneficiari/ km)	1327

Beneficiar:
U.A.T. COMUNA TIBANESTI, JUDEȚUL IAȘI



Proiectant:
SC PRO CONSULTING EXPERT SRL
Dr. ing. Drăgoș COJOCARU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER

DANUŢ CRISTEVU

