Anexa nr.1, la HCL nr.74/27.11.2025

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţie : „CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA TOPLIŢA MUREŞULUI, COMUNA CERTEJU DE SUS, JUDEŢUL HUNEDOARA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	2,000.00	420.00	2,420.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**2,000.00**	**420.00**	**2,420.00**
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3				
3.1	Studii	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	3,000.00	630.00	3,630.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	159,000.00	33,390.00	192,390.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	32,000.00	6,720.00	38,720.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	3,000.00	630.00	3,630.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	74,000.00	15,540.00	89,540.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanţă	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8	Asistenţă tehnică	39,000.00	8,190.00	47,190.00
	TOTAL CAPITOL 3	**221,000.00**	**46,410.00**	**267,410.00**
Capitolul 4				
4.1	Construcţii şi instalaţii	2,124,133.00	446,067.93	2,570,200.93
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,124,133.00	446,067.93	2,570,200.93
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00

ROMÂNIA JUDEŢUL HUNEDOARA COMUNA CERTEJU DE SUS CONSILIUL LOCAL

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**2,124,133.00**	**446,067.93**	**2,570,200.93**
	Capitolul 5			
5.1	**Organizare de şantier**	10,800.00	2,268.00	13,068.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	10,800.00	2,268.00	13,068.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	23,504.27	0.00	23,504.27
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	10,684.67	0.00	10,684.67
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2,134.93	0.00	2,134.93
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,684.67	0.00	10,684.67
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	0.00	0.00	0.00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**34,304.27**	**2,268.00**	**36,572.27**
	Capitolul 6			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**2,381,437.27**	**495,165.93**	**2,876,603.20**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**2,136,933.00**	**448,755.93**	**2,585,688.93**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**2,876,603.20**
buget de stat	*1,511,795.37*
buget local	1,364,807.83

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*2,124,133.00*	*0.00*
Valoare investitie	*2,381,437.27*	*0.00*
Cost unitar aferent investiţiei	*12,667.22*	*0.00*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*2,495.02*	*0.00*

Data	8/1/25
Curs Euro	5.0770
Valoare de referinţă standard de cost	188

Beneficiar:
COMUNA CERTEJU DE SUS
Primar
Luca Alexandru

Proiectant:
SC SERCOTRANS SRL
Ing. SARANDAN Daniela

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ADASCĂLULUI SIMONA VIRGINIA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

Anexa nr.2, la HCL nr.74/27.11.2025

Anexa 2
Înlocuieşte Anexa nr. 2.2b la normele metodologice

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiţii

Denumirea obiectivului de investiţii: „CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA TOPLIŢA MUREŞULUI, COMUNA CERTEJU DE SUS, JUDEŢUL HUNEDOARA"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**SF/DALI**
Beneficiar (UAT)	**COMUNA CERTEJU DE SUS**
Amplasament:	**TOPLITA MURESULUI**
Valoarea totală a investiţiei (lei inclusiv TVA)	**2,876,603.20**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**2,585,688.93**
Curs BNR lei/euro din data 01.08.2025	**5.077**
Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**1,511,795.37**
Valoare finanţată de UAT COMUNA CERTEJU DE SUS (lei inclusiv TVA)	**1,364,807.83**

SISTEME DE CANALIZARE ŞI STAŢII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ŞI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Staţie de epurare	buc.	0	0
Staţii de pompare şi repompare a apei apă uzată	buc.	0	0
Reţea de canalizare apă uzată	m.	2856	2,429,937.73
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Racorduri individuale	buc.	90	140,263.20
Alte capacităţi:		.....	.....
Total locuitori echivalenţi ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	.....	.....
Total locuitori echivalenţi	loc.	188	.....
Total locuitori	loc.	.....	.....

Capacităţi canalizare pluvială şi sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	0	0
Reţea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Staţii de pompare şi repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacităţi:		0	0

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2,500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiţiei în euro, raportată la număr locuitori echivalenţi beneficiari (euro fără TVA)	2,495.02

Primar/ Preşedinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume LUCA ALEXANDRU
Semnătura .....

ROMÂNIA JUDEŢUL HUNEDOARA COMUNA CERTEJU DE SUS PRIMAR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER
ADASCĂLULUI SIMONA VIRGINIA

ROMÂNIA JUDEŢUL HUNEDOARA COMUNA CERTEJU DE SUS CONSILIUL LOCAL