

DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizării "MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE BAZA DIN SPATIUL RURAL AL COMUNEI I.L. CARAGIALE, JUDETUL DAMBOVITA" – ACTUALIZARE 2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentati-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,500.00	735.00	4,235.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	0.00	2,500.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	117,000.00	0.00	117,000.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	20,000.00	0.00	20,000.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20,000.00	0.00	20,000.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	0.00	3,000.00

3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	74,000.00	0.00	74,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.8.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	2,500.00	525.00	3,025.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	525.00	3,025.00
3.8.2	Dirigentie de santier	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOLUL 3		188,000.00	14,285.00	202,285.00
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,974,183.04	834,578.44	4,808,761.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,974,183.04	834,578.44	4,808,761.48
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15,856.00	3,330.00	19,186.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	10,847.00	2,278.00	13,125.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	5,009.00	1,052.00	6,061.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43,835.00	0.00	43,835.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul lucrarilor de constructii	19,925.00	0.00	19,925.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii	3,985.00	0.00	3,985.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	19,925.00	0.00	19,925.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	103,154.58	21,662.00	124,816.58
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		162,845.58	24,992.00	187,837.58
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7. Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,325,028.62	873,855.44	5,198,884.05
DIN CARE C+M		3,985,030.04	836,856.44	4,821,886.48

Proiectant,

S.C. OPEN ROAD DESIGN S.R.L.

Ing. Ionut Panaitescu



Beneficiar,

PRIMARIA
COMUNEI I.L.
CARAGIALE

Primar Adrian
Nastase

