

Beneficiar: MUNICIPIUL DEVA
Proiectant: SC STRUCTUR PROIECT SRL
Executant:

STRUCTUR
CUR. - NO 22029184
120/935/2007
Cont: FIDUCIARZ 0000000000530075
Bank: REZPOSON BANK Diva

loc. DEVA
Jud. Hunedoara
str. G. Enescu Bl.1 Ap.10

Project: _____
Faza: Proiect Tehnic

nr: 1472

DG - DEVIZ GENERAL

Апеха Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și educarea terenului la	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
3.1	Studii	2,000.00	390.00	2,390.00
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.1.1	[0012.7.1] 3.1.1 - Studii de teren - 21%	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,	3,400.00	595.49	3,995.49
3.2.1.1	[0012.7.2] 3.2 - Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize si autorizatii - (TVA 0;19%;21%)	3,400.00	595.49	3,995.49
3.3	Expertizare tehnica	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.3.1.1	[0012.7.3] 3.3 - Expertizare tehnica - 19%	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al	18,500.00	3,545.00	22,045.00
3.4.1.1	[0012.7.4] 3.4 - RAE (raport audit en.) initial - 19%	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.4.1.2	[0012.7.9] 3.4 - Audit energetic final - 21%	1,500.00	315.00	1,815.00
3.5	Proiectare	310,000.00	58,900.00	368,900.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si serviz general	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.3.1.1	[0012.7.5] 3.5.3 - Documentatie SF/DALI - 19%	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.4.1.1	[0012.7.6] 3.5.4 - Documentatii obtineri avize/acorduri/autorizatii - TVA 19%	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.5.1.1	[0012.7.7] 3.5.5 - Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic - TVA 19%	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	223,000.00	42,370.00	265,370.00
3.5.6.1.1	[0012.7.8] 3.5.6 - Proiect tehnic si detalii de executie - TVA 19%	223,000.00	42,370.00	265,370.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	137,330.38	26,839.38	166,169.76
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	12,197.88	2,591.55	14,759.43
3.8.1.1	pe perioade de executie a lucrarilor-TVA 21%	11,887.88	2,456.55	14,154.43
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat In Constructii-TVA 21%	500.00	105.00	605.00
3.8.2	Dirigentie de santier-TVA 21%	97,325.28	20,438.31	117,763.59
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotarari Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare-TVA 21%	27,807.22	5,639.52	33,646.74
	TOTAL CAPITOL 3	516,230.38	100,809.87	617,040.25
CAPITOL 4				
4.1	Constructii si instalatii-TVA 21%	7,599,928.11	1,616,984.48	9,316,910.59
4.1.1.1	[0012.1.1] Inlocuire tamplarie exterioara	2,228,388.92	487,961.67	2,896,350.59
4.1.1.2	[0012.1.2] Termo-hidroizolatie terasa	919,942.47	193,187.82	1,113,130.38
4.1.1.3	[0012.1.3] Termosistem pereti	2,955,844.67	620,727.36	3,576,571.93
4.1.1.4	[0012.1.4] Lucrari desfacere - Acoperis terasa	282,191.00	59,260.11	341,451.11
4.1.2.1	[0012.2.1] Demontare instalatie electrica existenta	34,295.88	7,202.13	41,498.01
4.1.2.2	[0012.2.2] Instalatii electrice interioare	245,968.01	51,652.86	297,618.87
4.1.3.1	[0012.3.1] Instalatie incalzirea de incalzire	163,968.83	34,433.41	198,402.04
4.1.4.1	[0012.6.1] Lucrari conexa arhitectura	800,490.11	168,102.92	968,593.03
4.1.4.2	[0012.6.2] Lucrari conexa - Instalatii electrice	54,324.54	11,408.15	65,732.69
4.1.5.1	[0012.8.1] Lucrari NEELIGIBILE - desfacere inchidori	14,513.96	3,047.94	17,561.92

4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale- TVA 21%	363,661.77	76,388.97	440,050.74
4.2.1.1	[0012.1.5] Inlocuire esensoare transport persoane	124,211.59	26,064.43	150,276.02
4.2.2.1	[0012.2.3] Montaj echipamente instalatii electrice	82,001.84	13,020.39	95,022.23
4.2.3.1	[0012.3.2] Montaj echipamente de incalzire	177,448.34	37,264.15	214,712.49
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj-TVA 21%	1,200,000.00	262,000.00	1,462,000.00
4.3.1.1	[0012.1] Lista echipamente transport persoane (LIFTURI) - care necesita montaj-TVA 21%	420,000.00	89,200.00	509,200.00
4.3.2.1	[0012.2] Lista echipamente ELECTRICE care necesita	525,000.00	110,250.00	635,250.00
4.3.3.1	[0012.3] Lista echipamente de INCALZIRE care necesita montaj-TVA 21%	255,000.00	53,550.00	308,550.00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport-TVA 21%	20,000.00	4,200.00	24,200.00
4.4.1.1	[0012.6] Lista echipamente transport persoane cu dizabilitati-TVA 21%	20,000.00	4,200.00	24,200.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9,263,587.88	1,949,553.45	11,213,141.33
CAPITOL 5				
5.1	Organizare de santier-TVA 21%	71,433.71	15,001.08	86,434.79
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de	51,433.71	10,801.08	62,234.79
5.1.1.1.1	[0012.5.1] Organizare de santier-TVA 21%	51,433.71	10,801.08	62,234.79
5.1.2	Cheltuieli conexa organizarii santierului	20,000.00	4,200.00	24,200.00
5.1.2.1.1	[0012.5.2] Cheltuieli conexa OS - Taxa grupa ecologica-TVA 21%	20,000.00	4,200.00	24,200.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancar	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute-TVA 21%	473,500.67	99,435.14	572,935.81
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate-TVA 21%	8,000.00	1,680.00	9,680.00
	TOTAL CAPITOL 5	552,934.38	115,116.22	668,050.60
CAPITOL 6				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret-TVA 21%	200,000.00	42,000.00	242,000.00
	TOTAL CAPITOL 7	200,000.00	42,000.00	242,000.00
	TOTAL GENERAL	10,552,752.64	2,208,479.55	12,761,232.19
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	8,115,021.59	1,704,154.53	9,819,176.12
Proiectant,				
SC STRUCTUR PROIECT SI				
				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0749 050.404				