

Impozitele și taxele locale precum și taxele speciale, pentru anul 2026 la nivelul Comunei Bărcănești

În înțelesul Codului fiscal , expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a)** activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b)** clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c)** clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d)** clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e)** clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f)** clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g)** nomenclatură stradală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h)** rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii;
- i)** zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Impozitele și taxele locale sunt după cum urmează:

- a)** impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b)** impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c)** impozitul pe mijloacele de transport;
- d)** taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e)** taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f)** impozitul pe spectacole;
- g)** taxele speciale;
- h)** alte taxe locale.

a) **Impozitul și taxa pe clădiri**

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire cu destinație rezidențială, nerezidențială sau care are în componență atât spații cu destinație rezidențială cât și nerezidențială situată în comuna Bărcănești datorează anual impozit pentru acea clădire, cu excepția cazurilor prevăzute de lege.

Clădirea este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.

Clădire-anexa - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnite, camere, patule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;

Clădirea rezidențială este construcția alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădirea nerezidențială reprezintă orice clădire care nu este rezidențială;

(2) Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public..

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă. În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(5) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(6). În cazul în care o clădire se află în proprietatea comuna a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(7) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și **datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**. Nerespectarea acestor termene de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice. Pentru prima abatere într-un an fiscal cu referire la declararea peste termenul de 30 zile menționat mai sus, propunem scutirea acestei taxe.

(8) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(9) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(10) Pentru plata integrală cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întreg anul 2026 de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie 2026 se acorda o bonificație de 10%.

Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Pentru neplata la termen a impozitului/taxei pe clădiri se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale.

(11) Conform Art. 456. din Legea 227/2015 Cod Fiscal cu modificările și completările ulterioare -nu se datorează impozit/taxa pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu excepția incaperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile care, prin destinație, constituie lacasuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția incaperilor folosite pentru activități economice;

d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

e) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese;

f) cladirile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;

g) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

h) cladirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pe baza procesului-verbal de receptie finala intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia acestora, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

i) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

j) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;

k) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;

l) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

m) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori

constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a vaduvelor de război și a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război.”

În cazul scutirii prevăzute la Art. 456. din Legea 227/2015 Cod Fiscal cu modificările și completările ulterioare lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(12) În cazul clădirilor care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat.

(13) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

(14) Impozitul/taxa pe clădiri nu se datorează pentru clădirile și construcțiile prevăzute la art.456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare. **Scutirile sau reducerile** de la plata impozitului/taxei pe clădiri, prevăzute la [art. 456](#) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, **se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care dețin documente justificative valabile la data de 31 decembrie 2025 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2026.**

(15) Contribuabilii au obligația să depună declarația de impunere la Serviciul Financiar-Contabil în termen de 30 de zile de la data dobândirii clădirilor, de la data când preiau în administrare sau folosință, încheie contract de concesiune, închiriere pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, de la data când intervin schimbări privind domiciliul sau sediul, de la data când se realizează lucrări ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe clădiri sau de la data când intervin schimbări privind situația juridică a contribuabilului ce conduc la modificarea impozitului/taxei pe clădiri, menționând faptul că aceeași obligație de depunere o au și contribuabilii care construiesc și înstrăinează clădiri. Nerespectarea acestor termene de declarare de 30 zile se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice. Pentru prima abatere într-un an fiscal cu referire la declararea peste termenul de 30 zile menționat mai sus, propunem scutirea acestei taxe.

(16) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(17) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(18) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și să datoreze impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Nerespectarea acestor termene de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice. Pentru prima abatere într-un an fiscal cu referire la declararea peste termenul de 30 zile menționat mai sus, propunem scutirea acestei taxe.

(19) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(20) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(21) Structura de specialitate cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții din cadrul Primăriei Comunei Bărcănești care întocmește procesele-verbale menționate la art.461 din Codul fiscal - Legea 227 / 2015 Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, are obligația de a transmite periodic Serviciului Financiar-Contabil și Administrativ-Compartiment Impozite și Taxe Locale Bărcănești,

procese-verbale de recepție precum și situația clădirilor finalizate la data expirării autorizațiilor de construire al căror proces verbal de recepție se încheie peste termenul de 15 zile prevăzut de Lege.

(22) Pentru rapoartele de evaluare cu data de referință 31.12.2025, termenul de depunere al declarațiilor, stabilit conform Codului Fiscal- Legea 227 / 2015 cu modificările și completările ulterioare, este primul termen de plată, respectiv, 31 martie 2026. Acest termen este obligatoriu, nerespectarea având consecință aplicarea sancțiunii corespunzătoare de către organul fiscal.

(23) Pentru clădirile neîngrijite, impozitul pe clădiri se majorează cu 300%.

(24) În cazul clădirilor la care se constata diferite între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(25) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(26) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(27) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte. În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la

perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice

(1) Se datorează impozit pe clădiri și în cazul clădirilor care au fost construite fără autorizație de construire deoarece declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(2) Impozitul pe clădiri se datorează de contribuabilii persoane fizice, pentru:

- construcții cu destinația de locuință situate la subsol, parter, etaj, mansarda, mezanin, cu sau fără dependențe sau spații de deservire;
- construcții anexe (bucătărie, cămară, pivniță, grajd, magazie, garaj, altele asemenea) situate în afara corpului principal al clădirii;
- construcții gospodărești (patule, hambare pentru cereale, surele, fânării, remize, șoproane și altele asemenea).

(3) Calculul impozitului pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor fizice:

Potrivit art. 457 alin.1 din Codul Fiscal - Legea 227 / 2015, pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa aferente, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,20% asupra valorii clădirii.

Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,20% asupra valorii impozabile a clădirii, exprimată în lei care se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul nr.1 următor:

Tabelul nr.1

VALOAREA IMPOZABILA					
	Tipul clădirii	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025 conform HCL 71/2024		NIVELURILE PENTRU ANUL 2026	
		Clădire cu instalații, de apă, canalizare electrică și încălzire (condiții cumulative)	Clădire fără instalații de apă, canalizare electrice sau de încălzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
0	1	2	3	4	5
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1470,93	882,55	2677	1606
B.	Clădire cu peretii exteriori din lemn, din piatră naturală, din caramidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	441,27	294,18	803	535
C.	Clădire -anexa cu cadre din beton armat cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	294,18	257,41	535	469
D.	Clădire -anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	183,86	110,32	335	201
E.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scării și teraselor neacoperite.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform normei cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Tabelul nr.2

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05

Întreaga Comuna Bărcănești cu satele componente (Bărcănești, Tătărani, Românești, Ghighiu și Pușcași) este situată în zona A. Nu există nici un fel de altă delimitare zonală printr-o hotărâre a Consiliului Local.

(4) Calculul impozitului pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice :

Pentru clădirile nerezidențiale deținute de către persoane fizice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,80% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457 din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

Persoanele fizice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2025, destinația și valoarea impozabilă a acestora, dacă apar modificări în schimbarea destinației sau a valorii impozabile. Declarațiile vor fi însoțite de declarația proprietarului din care să reiasă că în imobilul/spațiul respective se desfășoară sau nu activitate economică și orice alte acte care să ateste starea de fapt.

Pentru rapoartele de evaluare cu data de referință 31.12.2025, termenul de depunere al declarațiilor, stabilit conform Codului Fiscal-Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare, este primul termen de plată, respectiv, 31 martie 2026. Acest termen este obligatoriu, nerespectarea având consecință aplicarea sancțiunii corespunzătoare de către organul fiscal.

(5) Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

În cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare;
- b) impozitului determinat pentru suprafata folosita în scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei mentionate la art. 458 din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457 din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin. (1).

În cazul acestor cladiri, persoanele fizice au obligatia de a declara la organul fiscal local, in vederea stabilirii destinatiei finale a cladirii, suprafata folosita in scop nerezidential, insotita de documentele doveditoare, cu exceptia celor aflatii in evidenta fiscala a unitatii administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face in termen de 30 de zile de la data oricaror modificari privind suprafetele nerezidentiale.

Delimitarea suprafețelor pentru stabilirea impozitului, în funcție de destinația rezidențială sau nerezidențială, rezultă din documentul anexat la declarația depusă de contribuabil la organul fiscal local competent, care poate fi, după caz:

- Contractul de închiriere, în care se precizează suprafața transmisă pentru desfășurarea activității economice;
- Contractul de comodat încheiat conform art.2146-2157 din Cod Civil, în care se precizează suprafața în care se precizează suprafața transmisă pentru desfășurarea activității economice;
- Autorizația de construire și/sau desființare, după caz, privind schimbarea de destinație a clădirii, în condițiile Legii nr.50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația cadastrală;
- Orice alte documente doveditoare;
- Declarația pe propria răspundere a proprietarului clădirii înregistrată la organul fiscal, în cazul în care nu există alte documente doveditoare.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

(4) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

(5) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

(6) Structura de specialitate cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții din cadrul Primăriei Comunei Bărcănești care întocmește procesele-verbale menționate la art.461 din Codul fiscal - Legea 227 / 2015, are obligația de a transmite periodic Serviciului Financiar-Contabil-Impozite și Taxe Bărcănești, procedele-verbale de recepție precum și situația clădirilor finalizate la data expirării autorizațiilor de construire al căror proces verbal de recepție se încheie peste termenul de 15 zile prevăzut de Lege.

(7) Persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2025, destinația și valoarea impozabilă a acestora, dacă apar modificări în schimbarea destinației sau a valorii impozabile.

(8) Pentru rapoartele de evaluare cu data de referință 31.12.2025, termenul de depunere al declarațiilor, stabilit conform Codului Fiscal, este primul termen de plată, respectiv 31 martie 2026. Acest termen este obligatoriu, nerespectarea având consecință aplicarea sancțiunii corespunzătoare de către organul fiscal.

(9) Se acordă facilități fiscale pentru categoriile de clădiri aparținând persoanelor juridice menționate la art.456 alin.(1) din Codul Fiscal Legea 227/2015 cu modificările și completările ulterioare.

(10) Pentru depunerea cu întârziere a declarației pentru stabilirea impozitului și taxei pe clădiri sau pentru nedepunerea acestei declarații persoanele juridice sunt sancționate conform prevederilor legale în vigoare.

b) Impozitul și taxa pe teren

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în Comuna Bărcănești datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în legea prevede altfel. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se stabilește proportional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o luna, taxa se calculează proportional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

(7) Impozitul pe teren este anual și se datorează începând cu data de 1 ianuarie până la 31 decembrie a anului fiscal și se determină pentru un an fiscal conform situației existente la data de 31 decembrie a anului anterior.

(8) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Nerespectarea acestor termene de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice. Pentru prima abatere într-un an fiscal cu referire la declararea peste termenul de 30 zile menționat mai sus, propunem scutirea acestei taxe.

(9) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(10) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(11) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Nerespectarea acestor termene de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice.

(12) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii [nr.7/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(13) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin atingerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente. Nerespectarea acestor termene de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice.

(14) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(15) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(16) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(17) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(18) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

(19) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(20) Pentru plata integrală cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întreg anul 2026 de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie 2026 se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Pentru neplata la termen a impozitului/taxei pe teren se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale.

(21) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(22) Conform Art. 464. din Legea 227/2015 Cod Fiscal cu modificările și completările ulterioare - nu se datorează impozit/taxa pe teren pentru:

a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

d) terenurile aparținând cimetiriilor și crematoriilor;

e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;

f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

h) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

i) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A. si Compania Nationala de Investitii Rutiere — S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;

k) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

l) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

m) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

n) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

o) terenurile aferente cladirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia finala a cladirii potrivit procesului-verbal de receptie intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a vaduvelor de război și a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe teren, prevăzute la [art. 464](#) din Legea 227/2015 Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, **se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2026 persoanelor care dețin documente justificative valabile la data de 31 decembrie 2025 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie 2026.**

(23) Pentru suprafețele de teren acoperite de o clădire se datorează impozit/taxă pe teren. Prin sintagma suprafață de teren care este acoperită de o clădire se înțelege suprafața construită la sol a clădirilor.

(24) **Pentru terenurile** neîngrijite, situate în Comuna Bărcănești se stabilește majorarea impozitului pentru teren cu 300%.

(25) Conform Legii 227/2015 Cod Fiscal cu modificările și completările ulterioare Art.465 alin.1: *“Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.”* Întreaga Comună Bărcănești cu satele componente (Bărcănești, Tătărani, Românești, Ghighiu și Pușcași) este situată în zona A. Nu există nici un fel de altă delimitare zonală printr-o hotărâre a Consiliului Local, astfel suprafețele de teren situate în Intravilanul Comunei se calculează pe ranguri de localități și zone (respectiv zona A) iar suprafețele de teren situate în Extravilan pe ranguri de localități și clasa de calitate I.

Impozitul și taxa pe teren în cazul persoanelor fizice și a persoanelor juridice

(1) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr.3:

Tabelul nr.3

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII în cazul persoanelor fizice și a persoanelor juridice -lei / ha -					
Zona în cadrul localității	Nivelurile prevazute de Legea nr.227/2015		Nivelurile pentru anul 2025 conform HCL 71/12.12.2024		Nivelurile pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,60% conform HCL 39/2025
	IV	V	IV	V	IV V
A	711-1788	569-1422	2136	1913	2256 2020

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr. 4:

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN -ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII- în cazul persoanelor fizice și a persoanelor juridice - lei / ha -			
Zona / Categorie de folosinta	Nivelurile conform Legii nr.227/2015 în anul 2025	Nivelurile pentru anul 2025 conform HCL 71/2024	Nivelurile pentru anul 2026 conform Legii nr.227/2015 Modificat de art.XII pct.39 din Legea 239/2025
	Zona A	Zona	Zona A
Teren arabil	28	42	75
Pășune	21	31	56
Fâneața	21	31	56
Vie	46	67	122
Livada	53	76	143
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	42	75
Teren cu ape	15	23	41
Drumuri și cai ferate	0	0	0
Teren neproductiv	0	0	0

(3) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr.5

Tabelul nr.5

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN în cazul persoanelor fizice și a persoanelor juridice -lei / ha-					
Nr.crt.	Categorie de folosință/ Zona	Nivelurile conform Legii nr.227/2015 în anul 2025	Nivelurile pentru anul 2025 conform HCL 71/2024	Nivelurile conform Legii nr.227/2015 Modificat de art.XII pct.39 din Legea 239/2025	Nivelurile stabilite pentru anul 2026 conform Legii nr.227/2015 din Legea 239/2025
		A	A	A	
0	1	2	3	4	5
1.	Teren cu constructii	22-31	45	60-83	60
2.	Teren Arabil	42-50	73	112-134	112
3.	Pasune	20-28	42	54-75	54
4.	Faneata	20-28	42	54-75	54
5.	Vie	48-55	82	129-148	129
6.	Livada	48-56	82	129-150	129
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	8-16	24	22-43	24
8.	Teren cu apa	1-6	4	3-15	4
9.	Drumuri și cai ferate	0	0	0-0	0
10.	Teren neproductiv	0	0	0	0

Suma stabilită, corespunzătoare tabelului se înmulțește cu coeficientul de corecție pentru fiecare rang de localitate astfel:

Rangul Localitatii	Coeficientul de Corectie
IV (Reședința de Comuna)	1,10
V (Sate componente)	1,05

Întreaga Comuna Bărcănești cu satele componente (Bărcănești, Tătărani, Românești, Ghighiu și Pușcași) este situată în zona A. Nu există nici un fel de altă delimitare zonală printr-o hotărâre a Consiliului Local, astfel suprafețele de teren situate în Intravilanul Comunei se calculează pe ranguri de localități și zone (respectiv zona A) iar suprafețele de teren situate în Extravilan pe ranguri de localități și clasa de calitate I.

(4) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, acesta are obligația să depună o nouă declarație de scoatere din evidență la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data înstrăinării, impozitul fiind datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează. Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă sau categoria de folosință a terenului se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Nerespectarea acestor termene de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice. Pentru prima abatere într-un an fiscal cu referire la declararea peste termenul de 30 zile menționat mai sus, propunem scutirea acestei taxe.

c) Impozitul pe mijloacele de transport

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ- teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

(5) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30%.

În cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

(6) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport

incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator înmatricularii sau înregistrării mijlocului de transport. și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport. În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator înmatricularii sau înregistrării acestuia în România. Nerespectarea acestui termen de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice, iar pentru prima abatere într-un an fiscal cu referire la declararea peste termenul de 30 zile menționat mai sus, propunem scutirea acestei taxe.

Contractele de înstrăinare – dobândire a unui mijloc de transport vor fi întocmite conform model 2016 ITL-054 de către vânzătorul mijlocului de transport în 5 exemplare semnate olograf atât de vânzător cât și de cumpărător. Lucrările de declarare auto se efectuează în termen de 2 zile lucratoare. Termenul de 2 zile lucratoare curge de la data completării dosarului cu toate documentele solicitate.

(7) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Nerespectarea acestor termene de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice, iar pentru pentru prima abatere într-un an fiscal cu referire la declararea peste termenul de 30 zile menționat mai sus, propunem scutirea acestei taxe.

(8) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor. Nerespectarea acestor termene de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice, iar pentru pentru prima abatere într-un an fiscal cu referire la declararea peste termenul de 30 zile menționat mai sus, propunem scutirea acestei taxe.

(9) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente; Nerespectarea acestor termene de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice, iar pentru prima abatere într-un an fiscal cu referire la declararea peste termenul de 30 zile menționat mai sus, propunem scutirea acestei taxe.

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente. Nerespectarea acestor termene de declarare se sancționează cu o taxă ce reprezintă declarare peste termen în sumă de 120 lei pentru persoane fizice și 440 lei persoane juridice, iar pentru prima abatere într-un an fiscal cu referire la declararea peste termenul de 30 zile menționat mai sus, propunem scutirea acestei taxe.

(10) Lucrarile de scoatere din evidența mijloace de transport prin radiere din circulație sau înstrăinare a dreptului de proprietate (viza pe factura/contract de vânzare-cumpărare și certificat fiscal) se vor efectua în maxim 24 ore (în funcție de numărul de dosare depuse). Actele necesare pentru înstrăinarea auto sunt următoarele:

- Declarație tip Model 2016 ITL 016

- Contractele de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport vor fi întocmite conform model 2016 ITL-054 de către vânzătorul mijlocului de transport în 5 exemplare(1 original și 4 fotocopii conforme semnate olograf atât de vânzător cât și de cumpărător);

- 5 copii după actele translativale ale dreptului de proprietate certificate “pentru conformitate cu originalul”: factura, act de donație, certificat de moștenitor, act de partaj, act de adjudecare, hotărâre judecătorească.

Fiecare copie va fi înregistrată în registrul de evidență a mijloacelor de transport și va purta același număr

- Copie după adeverința privind furtul mijlocului de transport,

- Copie după procesul-verbal de predare a bunului mobil în cazul contractelor de leasing financiar,

- Copie după certificatul de radiere prin dezmembrare emis de Serviciul Inmatriculare Auto

- Copie certificat de atestare fiscală

- Copie după cartea de identitate a vehiculului

(11) Lucrarile de declarare auto se efectueaza in termen de 2 zile lucratoare. Termenul de 2 zile lucratoare curge de la data completarii dosarului cu toate documentele solicitate. Actele necesare pentru declararea mijloacelor de transport persoane fizice și persoane juridice sunt următoarele:

- Declarație tip Model 2016 ITL 005;
- 3 copii după actele translativale ale dreptului de proprietate – certificate “pentru conformitate cu originalul”;
- Factura fiscală (traducere certificată traducător autorizat – după caz);
- Contract de vânzare-cumpărare , contract de schimb, contract de donație, certificate de moștenitor;
- Hotărâre Judecătorească rămasă definitivă și irevocabilă/definitivă și executivă;
- Alte acte care atestă calitatea de proprietar;

Fiecare copie va fi înregistrată în registrul de evidență a mijloacelor de transport și va purta același număr

- Copie Carte de identitate a mijlocului de transport;
- Copie certificat de atestare fiscală de la vânzător (doar în cazul prezentării facturilor fiscale).

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(13) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumparate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari.

(14) Actul de instrainare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnatura electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care instrainează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/inregistrarea/inmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/inregistrării/inmatriculării, de către persoana care instrainează, de către persoana care dobândește sau de către persoana imputernicită, după caz. Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care instrainează mijlocul de transport transmite electronic persoanei care instrainează și persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei imputernicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de instrainare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în formă electronică, completat și semnat cu semnatura electronică, conform prevederilor legale în vigoare. În situația în care organul fiscal local nu detine semnatura electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicată, cu completările ulterioare, documentul completat se transmite sub formă scanată, în fișier format pdf, cu mențiunea letrici «Conform cu

originalul».Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobandeste mijlocul de transport completeaza exemplarul actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport incheiat in forma electronica, conform prevederilor in vigoare, pe care il transmite electronic persoanelor prevazute semnat cu semnatura electronica. In situatia in care organul fiscal local nu detine semnatura electronica in conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».Persoana care dobandeste/instraineaza mijlocul de transport sau persoana imputernicita, dupa caz, transmite electronic un exemplar completat organului competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.Orice alte documente necesare si obligatorii, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, se pot depune pe suport hartie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent. Actul de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit, in format electronic se utilizeaza de catre: persoana care instraineaza; persoana care dobandeste; organele fiscale locale competente; organul competent privind inmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

Orice alte acte, cu exceptia actului de instrainare-dobandire a mijloacelor de transport intocmit in forma electronica si semnat cu semnatura electronica, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidenta fiscala a bunului, respectiv inregistrarea fiscala a acestuia, se pot depune si electronic la acestea, sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» insusita de catre vanzator sau de cumparator si semnate cu semnatura electronica de catre contribuabilul care declara. Actul de instrainare-dobandire a unui mijloc de transport, intocmit in forma electronica, incheiat intre persoane cu domiciliul fiscal in Romania si persoane care nu au domiciliul fiscal in Romania, se comunica electronic de catre persoana care l-a instrainat catre autoritatile implicate in procedura de scoatere din evidenta fiscala a bunului. Prevederile legii se aplica in mod corespunzator.

(15) Contribuabilii ale căror mijloace de transport fac obiectul înregistrării, din punct de vedere fiscal, se supun acelorași obligații ca și cei ale căror mijloace de transport fac obiectul înmatriculării și, implicit acelorași sancțiuni. Pentru fiecare vehicul înregistrat se eliberează un certificat de înregistrare, conform prevederilor Ordinului MAI nr 1454/2006 privind forma, dimensiunile și conținutul certificatului de înregistrare. Certificatul se înmânează personal, pe bază de semnătură, proprietarului vehiculului sau mandatarului acestuia. La înregistrare, vehiculului i se atribuie plăcuță cu un singur număr de înregistrare care sunt uniforme prevederilor art. 22, lit. (a) din H.G. nr. 1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, la înregistrare proprietarului i se predă un certificat de înregistrare pe care sunt trecute datele de identificare ale acestuia (nume, adresă) și ale vehiculului (numărul de înregistrare, seria de șasiu, etc). Taxa de eliberare a certificatului de înregistrare și a plăcuței de înregistrare este în cuantum de 80 lei.

(16) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(17) Pentru plata integrala cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întreg anul 2026 de către contribuabili, persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie 2026 se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată și anume până la 31 martie 2026. Pentru neplata la termen a impozitului pe mijloacele de transport se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale.

(18) Persoanele fizice și juridice care la data de 31 decembrie 2025 dețin mijloace de transport radiate din circulație conform prevederilor legale din domeniul circulației pe drumurile publice au obligația să depună o declarație în acest sens, însoțită de documente justificative, la compartimentele de specialitate ale autorității publice locale, până la data de 31 martie 2026.

(19) Conform Art. 469. din Legea 227/2015 Cod Fiscal cu modificările și completările ulterioare - nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.

- Impozitul pe mijloacele de transport pentru persoanele fizice și juridice:

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia și norma de poluare, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul nr.6 următor:

Tabel nr.6

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din această Normă de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din această Normă de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din această Normă de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din această Normă de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din această Normă de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din această Normă de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din această Normă de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din această Normă de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.		Nivelurile pentru anul 2025 conform HCL 71/2024	Nivelurile conform Legii nr.227/2015 completat de art.XII pct.44 din Legea 239/2025 (Lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta)	Nivelurile stabilite pentru anul 2026 conform Legii nr.227/2015
	Mijloace de transport cu tractiune mecanica			
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta)				
1.	Tractoare inmatriculate	26,48	18	27
II. Vehicule inregistrate				
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm3		
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm3	5,88	2-4	6
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm3	8,83	4-6	9
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	150	50-150 lei/an	150

(2) În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr.7:

Tabel nr.7

Numărul de axe și greutatea brută incarcata maximă admisă	Impozitul (în lei/an) pentru anul 2025 conform HCL 71/2024		Impozitul (în lei/an) pentru anul 2026 în funcție de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE indexate în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare la data de 01.10.2025	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
0	1	2	3	4
I. două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	154,25	0	157,50
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	154,25	427,92	157,50	436,93
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	427,92	602,07	436,93	614,75
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	602,07	1363,37	614,75	1392,08
5. Masa de cel puțin 18 tone	602,07	1363,37	614,75	1392,08
II. trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	154,25	268,69	157,50	274,35
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	268,69	552,31	274,35	563,95
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	552,31	716,52	563,95	731,61
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	716,52	1104,63	731,61	1127,89

5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1104,63	1716,65	1127,89	1752,81
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1104,63	1716,65	1127,89	1752,81
7. Masa de cel puțin 26 tone	1104,63	1716,65	1127,89	1752,81
III. patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716,52	726,47	731,61	741,77
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726,47	1134,48	741,77	1158,38
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134,48	1801,24	1158,38	1839,18
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801,24	2672	1839,18	2728,28
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801,24	2672	1839,18	2728,28
6. Masa de cel puțin 32 tone	1801,24	2672	1839,18	2728,28

(3) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr. 8:

Tabel nr.8

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) pentru anul 2025 conform HCL 71/2024		Impozitul (în lei/an) pentru anul 2026 în funcție de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE indexate în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare la data de 01.10.2025	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	69,66	0	71,13
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	69,66	159,23	71,13	162,58
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	159,23	373,19	162,58	381,05
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	373,19	482,65	381,05	492,82
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	482,65	870,77	492,82	889,11
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	870,77	1527,57	889,11	1559,74
9. Masa de cel puțin 28 tone	870,77	1527,57	889,11	1559,74
II. 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	149,27	348,31	152,42	355,64

2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	348,31	572,22	355,64	584,27
3. Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	572,22	840,91	584,27	858,62
4. Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	840,91	1015,06	858,62	1036,44
5. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1015,06	1666,89	1036,44	1702
6. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1666,89	2313,75	1702	2362,48
7. Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2313,75	3512,91	2362,48	3586,90
8. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2313,75	3512,91	2362,48	3586,90
9. Masa de cel putin 38 tone	2313,75	3512,91	2362,48	3586,90
III. 2+3 axe				
1.Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1841,05	2562,54	1879,82	2616,51
2.Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2562,54	3483,06	2616,51	3556,42
3. Masa de cel putin 40 tone	2562,54	3483,06	2616,51	3556,42
IV. 3+2 axe				
1.Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1627,09	2259,01	1661,36	2306,59
2.Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2259,01	3124,80	2306,59	3190,62
3.Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3124,80	4622,52	3190,62	4719,88
4. Masa de cel putin 44 tone	3124,80	4622,52	3190,62	4719,88
V. 3+3 axe				
1.Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	925,50	1119,56	944,99	1143,14

2.Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1119,56	1671,87	1143,14	1707,08
3.Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1671,87	2662,05	1707,08	2718,12
4. Masa de cel puțin 44 tone	1671,87	2662,05	1707,08	2718,12

(4) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule , impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul nr. 9:

Tabel nr. 9

Masa totala maxima autorizată	NIVELURILE CONFORM LEGII 227/2015 cu modificările și completările ulterioare	NIVELURILE PT. ANUL 2025 conform HCL 71/2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2026 indexate cu rata inflației 5,60% conform HCL 39/2025
a) până la 1 tona inclusiv	9	14	15
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	51	54
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	76	80
d) Peste 5 tone	64	95	100

(5)În cazul mijloacelor de transport pe apa, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul nr.10:

Tabel nr.10

Impozitul pentru mijlocul de transport pe apă aparținând persoanelor fizice/juridice	Nivelurile conform Legii nr.227/2015 cu modificările și completările ulterioare	NIVELURILE PT. ANUL 2025 conform HCL 71/2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2026 indexate cu rata inflației 5,60% conform HCL 39/2025
	Impozit - lei/an -	Impozit - lei/an -	Impozit - lei/an -
0	1	2	3
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	31	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	83	88
3. Bărci cu motor	210	309	326
4. Nave de sport și agrement(intre 2.5m și 24m lungime)	Intre 0 și 1119	882	931
a) ambarcațiune de agrement deschisă fără punte	X	221	233
b) ambarcațiune de agrement cu punte fără cabină de locuit	X	368	389
5. Scutere de apa	210	309	326
6. Remorchere și impingatoare:	X	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	559	822	868
b) peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	909	1337	1412
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP inclusiv	1398	2057	2172
d) peste 4000 CP	2237	3290	3474
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	182	267	282
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale, în funcție de capacitatea de încărcare:	X	X	X
a) cu capacitatea de incarcare până la 1.500 tone inclusiv	182	267	282
b) cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 tone și până la 3000 tone	280	412	435
c) cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	490	721	761

d) Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Conform Art.473 din Legea 227/2015 Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

(1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egala cu suma stabilita conform tabelului nr.11:

Tabelul nr.11

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025 conform HCL 71/2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2026 indexate cu rata inflației 5,60% conform HCL 39/2025
	- lei -	
1	2	3
a) până la 150 m ² inclusiv	10	10
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	11	11
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	13	12
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	16	14
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	20	18
f) peste 1.000 m ²	20+0,01 leu/ m ² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m	17+0,01 leu/ m² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m

(2)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita în zona urbană. Conform prevederilor art.474 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, la această taxă se aplică cota adițională de 50%, astfel, sumele stabilite devin cele prezentate în coloana nr.3 din tabelul nr.11;

(3)Taxele prevăzute în domeniul construcțiilor se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate si este egala cu suma stabilita conform tabelului nr.12:

Tabelul nr.12

Taxe pentru eliberarea avizelor și a autorizațiilor	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025 conform HCL 71/2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2026 indexate cu rata inflației 5,60% conform HCL 39/2025
	- lei -	- lei -
Art.474 (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean și emiterea certificatelor de edificare a construcțiilor	23	25
Art.474(10)Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări	13 lei pentru fiecare mp afectat	14 lei pentru fiecare mp afectat
Art.474 (14). Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	13 lei pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție	14 lei pentru fiecare mp de suprafața ocupată de construcție
Art 474(15) Taxa pentru eliberarea unui acord privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	21 lei pentru fiecare racord	22 lei pentru fiecare racord
Art.474(16)Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradală și adresa	14	15 lei
Art.475 (2)Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare și a atestatului de producător :		
a) Carnet comercializare	54	57
b) Atestat de producător	96	101
Art.475 Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a acordului de funcționare pentru desfășurarea unei activități economice altele decât cele prevăzute la art.475 alin. 3 litera a) și b) : - (în baza regulamentului privind desfășurarea activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață și procedura de eliberare a Acordului de funcționare și a Autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii în Comuna Bărcănești județ Prahova)	a)Pentru structurile de vânzare cu o suprafața cuprinsă între 0 mp - 199 mp 150 lei; b)Pentru structurile de vânzare cu o suprafața cuprinsă între 200 mp - 399 mp 250 lei; c)Pentru structurile de vânzare cu o suprafața de peste 400 mp 500 lei;	a)Pentru structurile de vânzare cu o suprafața cuprinsă între 0 mp - 199 mp 160 lei ; b)Pentru structurile de vânzare cu o suprafața cuprinsă între 200 mp - 399 mp 265 lei ; c)Pentru structurile de vânzare cu o suprafața de peste 400 mp 530 lei ;

Art.486 (5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	42	44
Art.475(3) Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activități alimentare publică (activități înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN,) în baza regulamentului privind desfășurarea activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață și procedura de eliberare a Autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii în Comuna Bărcănești județ Prahova)	Persoane fizice individuale și Intrep.Individ. – 410 lei Persoane juridice – 820 lei	Persoane fizice individuale și Intrep.Individ. – 430 lei Persoane juridice – 870 lei

(4) Pentru eliberarea în regim de urgență a următoarelor documente:

- a.- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism de informare în regim de urgență (în termen de 2 zile lucrătoare) în valoare de 72 lei care se adaugă la taxa de bază;
- b.- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în regim de urgență (în termen de 7 zile lucrătoare) în valoare de 215 lei care se adaugă la taxa de bază;
- c.- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire/desființare în regim de urgență (în termen de 7 zile lucrătoare) în valoare de 716 lei care se adaugă la taxa de bază.

Aceste taxe speciale numite în continuare taxe de urgență sunt create pentru asigurarea funcționării operative a serviciului urbanism, respectiv emiterea acestor documente într-un termen mult mai mic decât prevederea legală conform Legii nr.50/1991.

Documentațiile care se depun la registratura instituției trebuie să fie complete, drept pentru care se va realiza o verificare preliminară a conținutului documentației din punct de vedere al componentei obligatorii atât la faza de certificat de urbanism cât și la faza de autorizație de construire sau desființare, în caz contrar cererea nu se va înregistra. Aceasta verificare asigură doar faptul că există cadrul conținut al dosarului, conform legii dar nu reprezintă verificarea de conformitate a solicitării;

În cazul în care la verificarea de conformitate, funcționarul public constată că documentația este incompletă, va întocmi o notificare de completare a documentației, în termen de maxim 2 zile de la depunerea cererii de emitere a certificatului de urbanism sau a autorizației de construire/desființare în care se va prezenta lista documentelor care lipsesc sau care trebuie modificate, împreună cu motivațiile corespunzătoare precum și termenul de depunere al acestor documente, respectiv în maxim 10 zile lucrătoare de la primirea notificării. În această situație, termenul de eliberare a a certificatului de urbanism sau a autorizației

de construire/desființare se decalează cu termenul limită de depunere a actelor solicitate. Taxa de emitere a certificatului de urbanism , respectiv a autorizației de construire/desființare, după caz, precum și taxa specială de urgență rămâne aceeași ;

În situația în care, după expirarea celor 10 zile, beneficiarul nu completează documentația conform notificării de completare, inspectorul de specialitate întocmește notificarea de returnare definitivă a documentației. În acest caz, taxa de urgență nu se restituie;

La înregistrarea cererii de emitere a certificatului de urbanism sau a autorizației de construire/desființare în regim de urgență, investitorul trebuie să facă dovada achitării taxei de certificat de urbanism, respectiv autorizației de construire/desființare și a taxei de urgență aferente. Neplata taxei de urgență sau plata parțială a acesteia atrage respingerea cererii.

(5)Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii

(6)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente

(7)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate

(8) Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizațiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei inițiale.

(9) Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește anticipat.

(10) În termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă persoana care a obținut autorizația este obligată sa depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, în vederea stabilirii impozitului pe clădiri și a regularizarii taxei de autorizare.

(11) În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decat valoarea impozabilă a clădirii.

(12) Regularizarea taxei se face de catre compartimentele de specialitate din cadrul Serviciului de Urbanism al Primăriei Comunei Bărcănești în funcție de valoarea reală a lucrărilor efectuate comparativ cu valoarea impozabilă calculată conform Legii nr.227/2015 Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, pentru persoane fizice și în funcție de înregistrarea în evidența contabilă pentru persoane juridice în baza notei contabile de către aceștia.

(13) Termenul de plată al diferenței rezultate în urma regularizării taxei pentru eliberarea autorizației de construire este de 15 zile de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea finală stabilită pentru taxă.

e) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(4) Taxa se stabilește prin aplicarea cotei procentuale de 3% asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate, care se regăsește în contract, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

(5) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(6) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclama și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclama și publicitate.

Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligația să depună declarația de impunere privind taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate la Serviciul financiar-contabil în termen de 30 de zile de la data amplasării/desființării. Contribuabilii persoane fizice sau juridice au obligația să depună lunar declarația decont însoțită de o situație detaliată privind contractele de publicitate la Serviciul Impozite și Taxe.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența [art. 477](#) din Legea 227/2015 Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, datorează plata taxei anuale către bugetul local în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate

Taxa se stabilește în funcție de dimensiunea acestora pentru fiecare metru pătrat sau fracțiune de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclame, conform tabelului nr.13:

Tabelul nr.13

Categorie	NIVELURILE PENTRU ANUL 2025 conform HCL 71/2024	NIVELURILE PENTRU ANUL 2026 indexate cu rata inflației 5,60% conform HCL 39/2025
Afisaj situat la locul în care persoana derulează o activitate economica	50	53
Orice alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama și publicitate	34	36

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

(6) Pentru depunerea cu intarziere a declaratiei sau pentru nedepunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale în vigoare.

(7) Pentru neplata în termen a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate se datorează majorări de întârziere.

f) impozitul pe spectacole

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

- (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată
- (2) Cota de impozit este stabilită după cum urmează:
- a. Cota de 1% pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
 - b. Cota de 3% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).
- (3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor.
- (4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:
- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
 - b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
 - c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
 - d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
 - e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
 - f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.
- (5) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (6) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (7) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

- (8) Pentru depunerea cu intarziere a declarației sau pentru nedeptunerea acestei declaratii contribuabilii sunt sanctionati conform prevederilor legale în vigoare.
- (9) Pentru neplata la termen a impozitului pe spectacole se datoreaza majorari de intarziere conform dispozițiilor legale.

g) Taxe speciale

Pentru serviciile prestate de către Serviciul Financiar-Contabil și Administrativ-Compartiment Impozite și Taxe Locale:

(1) În conformitate cu prevederile art.484 și art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.1 din HCL 39/2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, Consiliul Local stabilește taxe speciale pentru următoarele servicii prestate în regim de urgență, în interesul persoanelor fizice și juridice:

a) servicii către contribuabili la cererea acestora:

- fotocopii după documentele din arhivă - 7 lei pagina;
- fotocopii procese-verbale de amendă – 7 lei pagina.

(2) Taxele speciale se datorează de către contribuabili, acestea fiind solicitate sau necesare în vederea prestării serviciilor prevazute la pct. 1 .

(3) Taxele speciale se achita anticipat, în numerar sau prin POS, la casieria Primăriei Comunei Bărcănești, prin virament în contul instituției deschis la Trezoreria Boldesti Scăeni RO30TREZ53921330208XXXXX beneficiar Comuna Bărcănești, CUI 2845311 sau prin SNEP-Ghiseul.ro prin alegerea optiunii : « 21.A.33.08.00 Venituri din prestări de servicii ».

(4) În caz de rezolvare peste termenele stabilite sau nerezolvare a cererii depuse de contribuabilii persoane fizice sau juridice, taxa achitată anticipat se restituie sau se compensează, după caz, cu alte obligații către bugetul local.

(5) Instituțiile publice sunt scutite de taxe speciale pentru servicii prestate în regim de urgență.

Alte taxe locale:

(1) Taxa pentru consultare publică, întocmire documentație aviz:

- a. Etapa 1 - 300 lei
- b. Etapa 2 - 300 lei

(2) Taxa înregistrare contracte arendare – 16 lei

(3) Taxă salubritate pentru persoanele fizice ce nu dețin contract de salubritate – 15,00 lei/persoană/lună calendaristică. Această taxă se percepe în situația în care operatorul de salubritate pune la dispoziția Primăriei Comunei Bărcănești lista gospodăriilor și numărul de persoane al acestora ce nu au încheiat contracte de salubritate întrucât nu se pot identifica în alt mod dacă serviciul de ridicare a gunoiului menajer a fost efectuat fără solicitare.

Pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Local Comunitare de Evidență a Persoanelor:

(1) În conformitate cu prevederile art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal coroborate cu prevederile art.1 din HCL 39/2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;

În baza Ordonanței nr.84/2001 privind înființarea și organizarea serviciilor publice locale comunitare de evidență a persoanelor, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, republicată:

1. 160 lei - Taxa oficiere căsătorie în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale;

2. 790 lei - Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă;

Taxele speciale se datorează de către contribuabilii care solicită prestarea serviciilor prevăzute mai sus.

Taxele de urgență și tarifele instituite vor fi încasate, în numerar sau prin POS, la casieria Primăriei Comunei Bărcănești, prin virament în contul instituției deschis la Trezoreria Boldesti Scăeni RO30TREZ53921330208XXXXX beneficiar Comuna Bărcănești, CUI 2845311 sau prin SNEP-Ghiseul.ro prin alegerea opțiunii : « 21.A.33.08.00 Venituri din prestări de servicii ».