



**ACT ADIȚIONAL NR. 4/2025 LA
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 1160/24.11.2014**

Între:

- a) **COMUNA AGIGEA**, cu sediul în Agigea, str. Bujorului nr.11, jud. Constanța, CUI 4701088, cont bancar nr.RO61TREZ23121A300530XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată legal prin Cristian - Maricel CÎRJALIU, în calitate de Primar, numită în continuare **LOCATOR**;
- și
- b) **SC BELLA – XANDRA FARM SRL**, cu sediul social în Municipiul Constanța, str. Primăverii nr.2 bl. ST1 , sc.A ap.37 jud. Constanța, înregistrată la Oficiul Comerțului la numărul J13/2416/2005, CUI RO 17813326, reprezentată de GÎDOIU NICOLETA, în calitate de administrator, numit în continuare **LOCATAR**

Având în vedere :

- Contract de închiriere nr.1160/24.11.2014;
- Cererea SC BELLA - XANDRA FARM SRL privind prelungirea duratei contractului nr.1160/24.11.2014, înregistrată la Comuna Agigea cu nr. 21613/24.11.2025
- Art. 12.4 din Contractul de închiriere nr.1160/24.11.2014;

PĂRȚILE DE COMUN ACORD AU HOTĂRÂT :

Art. 1 Se modifică art.3.1 din contractul de închiriere nr. 1160/24.11.2014 în sensul că durata contractului se prelungește pentru o perioadă de 5 ani de la data expirării termenului anterior.

Art. 2 Toate celelalte prevederi ale Contractului de închiriere nr. 1160/24.11.2014, rămân neschimbate.

Art. 3 Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de închiriere nr. 1160/24.11.2014

Încheiat astăzi _____ în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

LOCATOR,
COMUNA AGIGEA
prin Administrator
CONSILIUL LOCAL AGIGEA
prin PRIMAR
Cristian - Maricel CÎRJALIU

LOCATAR,
prin administrator
SC BELLA – XANDRA FARM SRL

GÎDOIU NICOLETA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP