



ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANȚA

PRIMĂRIA COMUNEI AGIGEA



Anexa nr.1 la HCL nr. 186/28.11.2025

**ACT ADIȚIONAL NR. 1/2025 LA
CONTRACTUL DE CONCESIUNE NR. 14744/26.07.2018**

Între:

- a) **COMUNA AGIGEA**, cu sediul în Agigea, str. Bujorului nr.11, jud. Constanța, CUI 4701088, cont bancar nr.RO61TREZ23121A300530XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată legal prin Cristian - Maricel CÎRJALIU, în calitate de Primar, numită în continuare **CONCEDENT**;
- și
- b) **Nasta PARIZA**, domiciliată în mun. Constanța, strada Pandurului nr.55 bl.13 sc. A et.3 ap.13, jud. Constanța, având CNP 2360419135598, posesor a Cărții de Identitate seria KZ nr. 251673, eliberată la data de 13.02.2002 de SPCLEP Constanța,
- c) **Jana-Adelina SIVRIU**, domiciliată în mun. Constanța, strada Pandurului nr.55 bl.13 sc. A et.3 ap.13, jud. Constanța, având CNP 2710527135596, posesor a Cărții de Identitate seria KZ nr. 881907, eliberată la data de 22.05.2023 de SPCLEP Constanța numiți în continuare **CONCESIONARI**;

Având în vedere :

- art. 13 alin. (1), art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
- Contract de concesiune nr.14744/26.07.2018;
- Certificat de moștenitor nr.56/16.05.2025;
- Autorizație de construire nr. 65/11.06.1997;
- Cererea doamnelor Jana-Adelina SIVRIU și PARIZA Nasta, moștenitoare al defunctului Octavian PARIZA, înregistrată la Primăria Comunei Agigea la nr.8584/19.05.2025, prin care solicită preluarea concesiunii terenului în suprafață de 20 mp, situat în localitatea Agigea, șos. Mangaliei (în spatele blocului D1), județul Constanța, pentru amplasarea unui garaj auto.
- Art. 21 din Contractul de concesiune nr. 14744/26.07.2025;

PĂRȚILE DE COMUN ACORD AU HOTĂRÂT :

Art.1 Se modifică contractul de închiriere nr. 14744/26.07.2018 încheiat între Comuna Agigea și Octavian PARIZA privind închirierea terenului intravilan în suprafață de 20 mp, situat în comuna Agigea șos. Mangaliei (în spatele blocului D1) județul Constanța, având nr. inventar 21033, prin aceea că sintagma închiriere se va modifica cu cea de concesiune ; locator proprietar cu cea de concedent ; locatar chiriaș cu cea de concesionar; chirie cu cea de redevență;

Art. 2 Se modifică părțile contractului de concesiune nr. 14744/26.07.2025 ce are ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 20 mp situat în comuna Agigea, șos. Mangaliei (în spatele blocului D1), județul Constanța după cum urmează :

COMUNA AGIGEA, cu sediul în Agigea, str. Bujorului nr.11, jud. Constanța, CUI 4701088, cont bancar nr.RO61TREZ23121A300530XXXX deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată legal prin Cristian - Maricel CÎRJALIU, în calitate de Primar, numită în continuare **CONCEDENT**;

și

Confidențial !

Date cu caracter personal, prelucrate conform prevederilor Regulamentului UE 2016/679

a) Nasta PARIZA, domiciliată în mun. Constanța, strada Pandurului nr.55 bl.13 sc. A et.3 ap.13, jud. Constanța, având CNP 2360419135598, posesor a Cărții de Identitate seria KZ nr. 251673, eliberată la data de 13.02.2002 de SPCLEP Constanța,

b) Jana-Adelina SIVRIU, domiciliată în mun. Constanța, strada Pandurului nr.55 bl.13 sc. A et.3 ap.13, jud. Constanța, având CNP 2710527135596, posesor a Cărții de Identitate seria KZ nr. 881907, eliberată la data de 22.05.2023 de SPCLEP Constanța, numiți în continuare **CONCESIONARI**;

Art. 3 Toate celelalte prevederi ale Contractului de concesiune nr. 14744/26.07.2025, rămân neschimbate.

Art. 4 Prezentul act adițional face parte integrantă din Contractul de concesiune nr. 14744/26.07.2025.

Încheiat astăzi _____ în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
COMUNA AGIGEA
prin Administrator
CONSILIUL LOCAL AGIGEA
prin PRIMAR
Cristian - Maricel CÎRJALIU

CONCESIONAR,
Nasta PARIZA

Jana-Adelina SIVRIU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE

.....



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP

.....