

IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI

Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit. Impozitul pe cladiri se datorează la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in care este amplasata cladirea.

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz in conditiile similare impozitului pe cladiri. Taxa pe cladiri se stabileste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta.

In cazul in care cladirea se afla in proprietate comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

Prin clădire se înțelege orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora.

Prin clădiri-anexă – se inteleg clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea.

Clădire cu destinație mixtă este definită o clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

O clădire nerezidențială este definită ca orice clădire care nu este rezidențială.

O clădire rezidențială reprezintă o construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

CAPITOLUL I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE

A. Calculul impozitului pe cladiri datorat de persoanele fizice pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă

Art.1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Nr.crt.	Tipul clădirii	Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4		Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6	
		Valoare impozabilă (lei/mp)		Valoare impozabilă (lei/mp)	
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
		1757,78	1054,68	1856,21	1113,74
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic/chimic	527,34	351,56	556,76	371,24
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	351,56	307,95	371,24	392,02
D.	Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	219,37	132,20	231,65	139,60

E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă utilizată ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma ce s-ar aplica clădirii	75% din suma ce s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din sumă ce s-ar aplica clădirii	50% din sumă ce s-ar aplica clădirii

Art.3. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.4. Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate, pe conturul exterior, asupra suprafeței utile se aplică coeficientul de transformare 1,4.

Art.5. Impozitul pe clădiri rezidențiale se calculează după următoarea formulă: suprafața construită desfășurată x valoarea impozabilă x coeficientul de corecție în funcție de rangul localității x cota de impozit.

- Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, cu excepția suprafeței podurilor care nu sunt utilizate drept locuință și ale scărilor și teraselor neacoperite;

Art.6. valoarea impozabila este cea din tabelul de mai sus;

- rangul localității Agigea este IV și îi corespund următorii coeficienți de corecție, în funcție de zona: A -1,10; B - 1,05; C - 1,00; D - 0,95;
- rangul satului Lazu este V și îi corespund următorii coeficienți de corecție, în funcție de zona: A - 1,05; B - 1,00; C - 0,95; D - 0,90;

Art.7. În cazul apartamentelor situate în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficientul de corecție se reduce cu 0,10;

Art.8. În funcție de anul terminării clădirii, valoarea impozabilă se reduce astfel:

- cu 50% pt. clădirile cu o vechime de peste 100 ani;
- cu 30% pt. clădirile cu o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani;
- cu 10% pt. clădirile cu o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani.

B. Calculul impozitului pe clădiri datorat de persoanele fizice pentru clădirile nerezidențiale

Art.9. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,5 % asupra valorii, stabilită conform art.458 alin.1 din Codul Fiscal și care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Art.10. În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2%, asupra valorii impozabile determinate conform pct.A. cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor.

Art.11. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.12. În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și dăturează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

C. Calculul impozitului pe clădiri datorat de persoanele fizice pentru clădirile cu destinație mixtă

Art.13. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, conform art. 457 Cod Fiscal, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 Cod Fiscal.

Art.14. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.15. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

b) în cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit art. 459 alin. (1) lit. b) din Codul Fiscal, impozitul pe

clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0.3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 Codul Fiscal.

CAPITOLUL II. IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANE JURIDICE

Art.16. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.17. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,3%**, asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.18. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.19. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Art.20. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare, care include valoarea clădirii și a terenului aferent acesteia, întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare, care include valoarea clădirii și a terenului aferent acesteia, întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art. 21.

(1) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează doar o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare, care include valoarea clădirii și a terenului aferent acesteia, întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local pînă la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începînd cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(2) Prevederile alin. (1) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

- (3) Prevederile alin. (1) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxe pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal. Art. 22. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite conform pct. A din prezenta anexă.
- Art. 23. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale taxa pe clădiri rezidențiale/nerezidențiale/mixte, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare cu impozitul pe clădiri.
- Art. 24. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile art. 22.
- Art. 25. Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- Art. 26. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- Art. 27. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- Art. 28. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.
- Art. 29. În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- Art. 30. În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- Art. 31. În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de

IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri situate pe raza UAT Agigea, datorează impozit pe teren.

Acesta se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona/categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

CAPITOLUL I. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE SITUATE ÎN INTRAVILAN

Zona în cadrul localității	Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4		Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6	
	Rangul loc.	Rangul loc.	Rangul loc.	Rangul loc.
	Agigea	Lazu	Agigea	Lazu
	IV	V	IV	V
ZONA A	2514,33	1999,69	2655,13	2111,67
ZONA B	1999,69	1501,85	2111,67	1585,95
ZONA C	1501,85	998,42	1585,95	1054,33
ZONA D	978,73	500,63	1033,53	528,66

Nivelurile prevazute pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren in situatia in care terenul nu intra in categoria curti-construcții.

Art.1. In cazul in care terenurile situate in intravilanul localitatilor sunt inregistrate in registrul agricol la alte categorii de folosinta decat cea cu teren in constructii, impozitul se stabileste conform tabelului cu nivelurile prevazute pentru stabilirea impozitului pe teren in situatia in care terenul nu intra in categoria curti-construcții:

Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4					Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6				
Zona	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Categoria.					Categoria.				

Teren arabil	51,46	37,98	35,13	29,54	23,91	Pășune	40,11	37,10	31,19	25,25
Fâneață	37,98	35,13	29,54	23,91	Fâneață	40,11	37,10	31,19	25,25	
Vie	84,37	64,69	49,21	49,21	Vie	89,09	68,31	51,97	51,97	
Livadă	97,02	92,81	64,69	64,69	Livadă	102,45	98,01	68,31	68,31	
Pădure sau alt teren cu destinație forestieră	50,63	37,78	35,13	35,13	Pădure sau alt teren cu destinație forestieră	53,47	39,90	37,10	37,10	
Teren cu ape	28,12	23,91	18,28	X	Teren cu ape	29,69	25,25	19,30	X	
Drumuri si căi ferate	X	X	X	X	Drumuri si căi ferate	X	X	X	X	
Neproductiv	X	X	X	X	Neproductiv	X	X	X	X	

Art.3. Comuna Agigea este localitate de rangul IV, coeficientul de corecție este 1,10, iar sat Lazu este o localitate de rangul V si are un coeficient de corecție 1,00. Anual se vor verifica înregistrările din registrul agricol privind categoria de folosință a terenurilor în vederea impozitării;

Art.4. Persoanele juridice ce dețin teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât terenuri cu construcții, datorează impozit pe teren calculate în condițiile de mai sus numai, dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții: au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura și au înregistrat în evidenta contabilă venituri si cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate menționate.

CAPITOLUL II. IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației										
10,4										
Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6										
Nr. crt	Zona	Categoria	De folosință	Teren cu construcții	Zona D	Zona C	Zona B	Zona A	Zona B	Zona C
1				57,67	50,63	49,21	45,00	60,89	53,46	51,96
2	Arabil			105,46	101,25	98,44	95,62	113,36	106,92	103,95
3	Pășune			50,63	49,21	45,00	42,19	53,46	51,92	47,52
4	Fâneață			50,63	49,21	45,00	42,19	53,46	51,92	47,52
5	Vie pe rod			109,68	101,25	101,25	98,44	115,82	106,92	103,95

competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art. 32. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor deținute de persoanele fizice și juridice se face conform prevederilor art.461 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.33. Termenele de plata ale impozitului pe clădiri: 31.03.2025; 30.09.2025.

Art.34. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice până la data de 31.03.2025 se acorda o bonificație de 10%.

Art.35. Pentru clădirile neîngrijite, aparținând persoanelor fizice sau juridice, de asemenea, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în folosință ori în administrare, impozitul pe clădiri se majorează cu până 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a clădirilor în această categorie sunt cele prevăzute în Hotărârea și/sau Dispoziția de stabilire și aprobare a acestora.

Art.36. Se acorda scutiri la plata impozitului pe clădiri persoanelor fizice și juridice conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, art. 456 alin. 1 lit. a) - x) și alin. 2 lit. a) - s).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE**

.....



**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurenția CARP**

.....

5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livadă pe rod	112,48	105,46	101,25	98,44	Livadă pe rod	118,77	111,36	106,92	103,95
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X	Livadă până la intrarea pe rod	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu destinație forestieră cu excepția celei prev. la 7.1	35,13	30,94	28,12	26,00	Pădure sau alt teren cu destinație forestieră cu excepția celei prev. la 7.1	37,09	32,67	29,69	27,45
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	Pădure în vârstă de până la 20 de ani si pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8	Teren cu ape altul decât cel cu amenajări piscicole	14,06	12,78	7,03	2,81	Teren cu ape altul decât cel cu amenajări piscicole	14,84	13,49	7,42	2,96
8.1	Teren cu amenajări piscicole	63,26	59,06	50,63	49,21	Teren cu amenajări piscicole	66,80	62,36	53,46	51,96
9	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
10	Neproductiv	X	X	X	X	Neproductiv	X	X	X	X

Art.5. Impozitul pe terenul amplasat în extravilanul localității se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului (în ha) cu suma corespunzătoare categoriei și zonei prevăzute în tabelul de mai sus și cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității și zonei:

rangul localității Agigea este IV și îi corespund următorii coeficienți de corecție, în funcție de zonă: A -1,10; B - 1,05; C - 1,00; D - 0,95;

rangul satului Lazu este V și îi corespund următorii coeficienți de corecție, în funcție de zonă: A - 1,05; B - 1,00; C - 0,95; D - 0,90;

Art.6. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau unității administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date în administrare sau folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren nu se datorează impozitul pe teren.

Art.7. Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.8. În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în termenul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

Art.9. În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în termenul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

Art.10. În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în termenul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.11. În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a căruia rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

Art.12. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Art.13. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Art.14. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art.15. Termenele de plată ale impozitului pe teren: 31.03.2025; 30.09.2025.

Art.16. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice până la data de 31.03.2025 se acordă o bonificație de 10%

Art.17. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor deținute de persoanele fizice și juridice se face conform prevederilor art.461 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.18. În cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se măsoară cu 500% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite de compartimentul de specialitate.

Art.19. Pentru terenurile neîngrijite aparținând persoanelor fizice sau juridice, de asemenea, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în folosință ori în administrare, impozitul pe teren se

majorează cu până la 500% conform criteriilor stabilite. Criteriile de încadrare a terenurilor în această categorie sunt cele prevăzute Dispoziția de stabilire și aprobare a acestora.

Art.20. Se acorda scutiri la plata impozitului pe teren persoanelor fizice si juridice conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal art. 464 alin. 1 lit. a) - z) și alin. 2 lit. a) - s)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE**

.....



**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP**

.....

IMPOZITUL
ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT
CAPITOLUL I. VALOAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

- (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.
- (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art.470 alin.(2) Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

<i>Tipuri de autovehicule:</i>		Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4 Lei/an/200 cm ³ sau fracțiune	Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 5,6 Lei/an/200 cm ³ sau fracțiune
1. Motorete, scutere, motocicletă și autoturisme cu capac.cilindrică până la 1600 cm ³ inclusiv		12	13
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³		13	14

3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³	28	30
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³	111	117
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³	223	235
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cm ³	449	474
7. Autobuze, autocare, microbuze	37	39
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	46	49
9. Tractoare înmatriculate	28	30
II VEHICULE ÎNREGISTRATE		
Vehicule cu capacitate cilindrică	LEI/200cm ³	LEI/200cm ³
1. Vehicule înreg cu cap cilindrică mai mică de 4.800 cm ³	5,87	6,19
2. Vehicule înreg cu cap cilindrică mai mare de 4.800 cm ³	8,43	8,90

3. Vehicule fără cap cilindrică evidenciată	210,92	222,73
---	--------	--------

* **Art. 470 (3)** În cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu **95 %**.

* **Art. 470 (4)** În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 470 (7) Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4	Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6
a. Până la 1 tona inclusiv	16,86	17,80
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	64,68	68,30
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	93,65	98,89
d. Peste 5 tone	115,05	121,49

Art. 470 (8) Mijloace de transport pe apă

1. Luntre, bărci fără motor, scutere de apă folosite pentru uz și acordare personal	39,36	41,56
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	106,86	112,84
3. Bărci cu motor	399,36	421,72
4. Nave de sport și acordare	X	X
a) cu lungimea de la 2.5 m până la 7 m	500	528

b) cu lungimea de la 7.01 m până la 15 m inclusiv	750	792
c) cu lungimea de peste 15 m	1000	1056
d) iaht	1500	1584
5.Scutere de apă	399,36	421,72
6. Remorchere si împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	1063,02	1122,54
b) peste 500 CP dar nu peste 2000 CP	1725,43	1822,05
c) peste 2000 CP, dar nu peste 4000 CP	2653,56	2802,15
d) peste 4000 CP	4246,84	4484,66
7. Vapoare - pt.fiecare 1000 tdw sau fracțiune din aceasta	345,91	365,28
8. Ceamuri,șleपुरi si barje fluviale		
a) cu capacitate de încărcare până la 1500 tone încl.	345,91	365,28
b) cu capacitatea de încărcare peste 1500 tone dar nu peste 3000 tone	531,55	561,31
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	930,92	983,05

* Art. 470 (3) În cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu **95 %**.

* Art. 470 (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

Autovehicule de transport marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul in lei/an		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
două axe			
1.Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0		157
2.Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	257		437
3.Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	437		615
4.Masă de cel puțin 15 tone,dar mai mică de 18 tone	615		1392
5. Masa de cel puțin 18 tone	615		1392
trei axe			
1 .Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157		274
2.Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	274		564
3.Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	564		732
4.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	732		1128
5.Masa de cel puțin 23 tone, dar nu mai mică de 25 tone	1128		1753
6.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1128		1753
7. Masa de cel puțin 26 tone	1128		1753
patru axe			
1 .Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	732		742

2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	742	1158
3.Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1158	1839
4.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1839	2728
5.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1839	2728
6. Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul în lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2+1 axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2.Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3.Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0
4.Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	163
5.Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	163	381
6.Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	381	493

7.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	493	889
8.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	889	1560
9. Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
2+2 axe		
1 .Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	356
2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	356	584
3.Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	584	859
4.Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	859	1036
5.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1036	1702
6.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1702	2362
7.Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2362	3587
8.Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	2362	3587
9. Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
2+3 axe		
1 .Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1880	2617
2.Masa de cel până în 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2617	3556
3 Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556

3+2 axe			
1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1661	2307
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2307	3191
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3191	4720
4.	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
3+3 axe			
1.	Masa de cel puțin 36 de tone, dar mai mică de 38 tone	945	1143
2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1143	1707
3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1707	2718
4.	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

Prin Legea nr. 296/2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, la art. 491 a fost introdus un nou alineat care stabilește că:

"(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației."

În acest sens, sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. 5 și 6 se vor indexa pentru anul 2025 în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2024 și care va fi publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

Art.1. În înțelesul prezentei Dispoziții prin noțiunea de iaht se înțelege o ambarcațiune pentru pasageri, care are cel puțin un dormitor, un living și o bucătărie.

Art.2. Impozitul pe mijloace de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate un mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior. Termenele de plata ale impozitului pe teren: 31.03.2025; 30.09.2025.

Art.3. Pentru plata cu anticipatie a impozitului asupra mijloacelor de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice pana la data de 31.03.2025 se acorda o bonificare de 10%.

Art.4. Declararea, dobândirea, înstrăinarea mijloacelor de transport deținute de persoanele fizice și juridice se face conform prevederilor art.471 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Art.5. Se acorda scutiri la plata impozitului asupra mijloacelor de transport aparținând persoanelor fizice si juridice conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, art. 469 alin. 1 lit. a) - p) si alin. 2.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE**

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP



TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, aviz sau alta autorizatie prevazuta in prezentul capitol trebuie sa plateasca la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

CAPITOLUL I. CERTIFICATE DE URBANISM, AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

	Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4	Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Taxa in lei	Taxa in lei
a) până la 150 mp inclusiv	8,87	9,36
b) între 151 și 250 mp inclusiv	9,82	10,36
c) între 251 și 500 mp inclusiv	12,64	13,34
d) între 501 și 750 mp inclusiv	16,86	17,80
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	19,68	20,78
f) peste 1000 mp	18,72 + 0,01 lei/mp pt fiecare mp care depășește 1000 mp	19,76 + 0,01 lei/mp pt fiecare mp care depășește 1000 mp
Art. 474 (2) Taxă pentru eliberarea Certificatului de urbanism pentru o zonă rurală	50% din taxă stabilită mai sus	50% din taxă stabilită mai sus
Art. 474 (4) Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de către primar	21,08	22,26

Art.474 (5) Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire clădire rezidențială sau clădire-anexă	Art, 474 (6) Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate mai sus	Art. 474 (8) Taxă pentru prelungirea unei autorizații de construire					
	Art, 474 (6) Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru alte construcții decât cele menționate mai sus	Art. 474 (8) Taxă pentru prelungirea unei autorizații de construire					
	Art. 474 (9) Taxă pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții						
Art. 474 (10) Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavații (lei/mp).							
Art.474 (12) Taxă pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt	Art.474 (12) Taxă pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt	Art. 474 (13) Taxă pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi,					
0,5% din valoarea autoriz. a lucrărilor de construcție	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizăției inițiale	0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferentă părții desființate	20,06 lei, pt fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	3% din valoarea autoriz. a lucrărilor de organizare șantier	2% din valoarea autoriz. a lucrărilor de construcție	
0,5% din valoarea autoriz. a lucrărilor de construcție	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizăției inițiale	0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferentă părții desființate	21,18 lei, pt fiecare mp de suprafață ocupată de construcție	3% din valoarea autoriz. a lucrărilor de organizare șantier	2% din valoarea autoriz. a lucrărilor de construcție	

Art. 474 (14) Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în	11,23	18,23
Art. 474 (15) Taxă pt eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri si bransamente la rețele publice de apă, canalizare,	18,28	19,30
Art. 474 (16) taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	12,64	13,34

Art. 1. In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii parțiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente, inclusiv schimbarea integrala sau partiala a folosintei, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se află clădirea, in termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.2. Pentru taxele prevazute in prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie, se aplica urmatoarele reguli:

- taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;
- in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate a autoritatii administratiei publice locale.
- pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data de la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructie, compartimentul de specialitate a autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie.
- pana in cea de-a 15 –a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate a autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

CAPITOLUL II. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU A DESFASURA O ACTIVITATE ECONOMICA SI A ALTOR AUTORIZATII SIMILARE

Art.3. Se acordă scuturi la plata taxelor prevăzute în prezenta anexă persoanelor fizice și juridice conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, art. 476 alin. 1 lit. a) - (k) și alin. 2 lit. a) - (d).

PRESEDIRINTE DE SEDINTĂ,
Daniel-Lucian PETRE

[illegible]

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

CAPITOLUL I. TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.1. Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazuta in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

Art.2. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se plateste la bugetul local al unitatii administrative-teritoriale in raza careia persoana presteaza servicii de reclama si publicitate.

Art.3. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Art.4. Cota taxei este de 3%.

Art.5. Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoarea adaugata.

Art.6. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari de servicii de reclama si publicitate.

CAPITOLUL II. TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art.1. Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate intr-un loc public datoreaza plata taxei anuale catre bugetul local in raza caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj.

Art.2. Valoarea taxei pentru afisaj se calculeaza anual, prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului cu suma respectivă:

	Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4	Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6
	Lei/mp/sau fracțiune de mp	Lei/mp/sau fracțiune de mp

- în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economică	44,99	47,50
- în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structura de afişaj pentru reclamă şi publicitate	32,34	34,15

Art.3. Taxa pentru afişaj se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Art.4. Taxa se calculează anual prin înmulţirea numărului de mp sau a fracţiunii de mp a suprafeţei afişajului cu suma din tabel. Se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează;

Art.5. Persoanele care datoreaza taxa pentru afişaj sunt obligate sa depuna o declaratie anuala la compartimentul de specialitate al autoritatii administrative publice locale in termen de 30 de zile de la data amplasarii structurii de afişaj.

Art.6. Se acorda scutiri la plata taxelor pentru serviciile de reclamă şi publicitate şi taxa de afişaj în scop de reclamă şi publicitate conform art. 479 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Daniel-Lucian PETRE



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurenţiu CARP

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.1. Impozitul se datorează de orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România.

Art. 2. Cote de impozit:

- 2% în cazul unui spectacol de teatru (piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic spectacol de circ, prezentarea unui film la cinematograful, competiție sportivă);
- 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus;

Art.3. Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotelor de mai sus asupra încasărilor din vânzarea abonamentelor sau biletelor de intrare;

Art.4. Contribuabilii care organizează astfel de manifestări pe raza localității au următoarele obligații:

- să înregistreze la Biroul Impozite și Taxe abonamentele și/sau biletele de intrare.
- persoanele care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a depune o declarație privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice.

Art.4. Termen de plată : impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Art.5. Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE

.....

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP

.....

TAXE SPECIALE ȘI ALTE TAXE LOCALE

CAPITOLUL I. TAXE SPECIALE

TAXĂ PAZĂ ȘI HABITAT

Pentru anul 2026 se stabilește taxa pază și taxa salubritate (de habitat). Aceste taxe se datorează de toate persoanele fizice ce dețin proprietăți în comuna Agigea și sat Lazu, pe fiecare gospodărie (locuință și teren) sau care au domiciliu/reședința pe raza UAT Agigea și de persoanele juridice, autorităților publice și instituțiilor publice respectiv sediul și/sau punct de lucru în comuna Agigea și sat Lazu.

Gospodării - **84 lei/an/gospodărie – 2025; 88.70 lei/an/gospodărie – 2026**

Gospodăria reprezintă terenul și totalitatea clădirilor și/sau anexelor care constituie averea imobilă a unui locuitor și care sunt situate la aceeași adresă.

În ceea ce privește taxa de habitat, valorile indexate ale taxei de habitat pentru persoane fizice aferentă anului 2026, sunt **10.56 lei/persoana/luna**, respectiv **126.72 lei/persoana/an**, tarife indexate cu indicii de inflație dar menționez că taxa de habitat se va stabili pentru anul 2026 conform referatului de specialitate întocmit de S.C. Agigeaserv Construct S.R.L privind modificarea tarifelor percepute de societate pentru prestarea serviciului de salubritate, respectiv colectare, transport, tratare și depozitare a deșeurilor menajere în relația cu utilizatorii non casnici.

Instituirea și administrarea taxei de habitat (salubritate) se face potrivit Regulamentului de instituire și administrare a taxei de salubritate pentru utilizatorii serviciului de salubritate aprobat prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Agigea.

Pentru clădirile nerezidențiale și agricole deținute de persoane fizice, taxa de habitat se va stabili la **281,24 lei/an – 2025; 296.98 lei/an – 2026**.

Pentru proprietarii care dețin imobile/camere/apartamente închiriate total sau parțial către terți, taxa de habitat se va stabili la **143,25 lei - 2025** respectiv **151.27 lei - 2026** lei/an/camera/apartament, conform declarației pe proprie răspundere.

Pentru gospodăriile nelocuite de pe raza comunei Agigea și satului Lazu se va datora taxa pază și taxa habitat aferentă unei persoane/an/gospodărie.

Pentru utilizatorii non casnici, valorile indexate ale taxei pază și taxei de habitat aferente anului 2026 sunt:

1. Persoana fizică autorizată, întreprindere individuală/familială, persoană fizică ce exercită profesii liberale, precum și asocierea fără personalitate juridică constituită între persoanele fizice, taxa de pază se va stabili – **207,88 lei/an** iar taxa de habitat se stabilește la un nivel majorat de trei ori față de cel datorat de utilizatorii casnici - **380 lei**.
2. Persoane juridice, agenți economici, societăți comerciale taxa de pază și habitat se va stabili astfel:

- taxă pază - **196,86 lei/an - 2025; 207.88 lei/an - 2026**

- taxă habitat - **1054,68 lei/an - 2025; 1113.74 lei/an - 2026**

Persoanele juridice vor achita tariful de 1054.68 lei/an – 2025 și 1113.74 lei/an – 2026 , reprezentând echivalentul a 12 mc de deșeuri generate. Cantitatea de deșeuri ce depășește acest

plafon va fi tarifară cu 226.39 lei/mc pentru anul 2025 + TVA și 239.06 lei/mc + TVA pentru

anul 2026.

Taxa pază și Taxa habitat se achită distinct atât pentru sediul cât și pentru punctul de lucru de către toate persoanele juridice, autorităților publice și instituțiilor publice asociatii familiale/persoane fizice autorizate, societăți comerciale care au sediul și/sau punctul de lucru, în *Comuna Agigea, și/sau dețin clădiri dar și au înregistrate aceste bunuri înregistrate în evidența contabilă ale acestora în următoarele condiții:*

- dacă în același imobil se află sediul sau punctul de lucru;
- dacă în același imobil se află mai multe sedii sau puncte de lucru în cazul unui singur contribuabil dar cu obiecte de activitate diferite;

- dacă în același imobil se află mai mulți contribuabili care au unul sau mai multe sedii sau puncte de lucru;

- dacă un contribuabil are mai multe sedii sau mai multe puncte de lucru cu adrese diferite;
- dacă în cadrul aceluiași imobil se află atât proprietarul imobilului persoana fizică precum una sau mai multe sedii sau puncte de lucru în parte, pentru unul sau mai multe persoane juridice agenți economici, asociații familiale/persoane fizice autorizate, societăți comerciale.

Pentru anul 2026 se stabilește **taxa gunoier resturi vegetale**. Această taxă se datorează de toate persoanele fizice ce dețin proprietăți în comuna Agigea și sat Lazu, pe fiecare gospodărie (locuință și teren) și se datorează în funcție de suprafața terenului deținut în proprietate sau folosință aferent locuinței:

- pentru terenul cu suprafața mai mică de 100 mp, taxa va fi de 100 lei/an
- pentru terenul cu suprafața între 100 și 200 mp, taxa va fi de 200 lei/an
- pentru terenul cu suprafața între 200 și 300 mp, taxa va fi de 300 lei/an
- pentru terenul cu suprafața între 300 și 500 mp, taxa va fi de 400 lei/an

Taxele de habitat, pază și gunoier resturi vegetale constituie venituri cu destinație specială iar sumele încasate din această taxă vor fi folosite exclusiv pentru menținerea stării de curățenie și siguranță pe raza localității.

Taxa de habitat este instituită în temeiul prevederilor art.1 alin.2 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, prin noțiunea de servicii comunitare de utilități publice (servicii de utilități publice), sunt definite ca **totalitatea activităților reglementate prin prezenta lege și prin legi speciale**, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, cu privire la:

- alimentarea cu apă;
- canalizarea și epurarea apelor uzate;
- colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale;
- producția, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică în sistem centralizat;
- **salubritatea localităților;**
- iluminatul public;
- administrarea domeniului public și privat al unităților administrative-teritoriale, precum și altele asemenea;
- transportul public local.

Referitor la serviciul public de salubritate a localităților, potrivit art.2 alin.1, alin.2 din Legea **serviciului de salubritate a localităților** nr.101/2006, serviciul public de salubritate a localităților face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrative locale ori ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, în scopul salubrității localităților; serviciul public de salubritate a localităților se organizează pentru satisfacerea nevoilor comunităților locale ale unităților administrative-teritoriale.

Taxa de pază se stabilește în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, modificată și completată, care prevede ca plata serviciilor de pază în mediul rural, precum și procurarea de echipamente de

protecție, însemne și mijloace de apărare sau utilitare, necesare bunei executări a serviciului de pază, se asigură din bugetul local și pentru plata serviciilor de pază, consiliile locale pot institui taxe speciale, conform legii.

CAPITOLUL II TAXE LOCALE

TAXE PENTRU ACTIVITATEA SERVICIULUI PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR ȘI STARE CIVILĂ

Denumire taxă	Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4	Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5.6
Eliberare carte de identitate	7	7
Eliberare carte de identitate provizorie	1	1
Taxă eliberare adeverință registrul agricol	14,06	14.84
Pentru oficierea casatoriilor în zilele de sâmbătă-duminică și sărbători legale	140,62	600
Taxă emitere certificat deces		10
Taxă emitere certificat naștere		10
Taxă emitere certificat căsătorie		10
Taxă eliberare duplicat al certificatului de stare civilă		20
Taxă oficiere căsătorie în afara sediului	421,86	600
Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul Național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul Național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	1,41	1.48

Taxele pentru activitatea Serviciului stare civilă prevăzute la punctele 2, 3 din tabel constituie venituri cu destinație specială, fiind instituite în vederea acoperirii cheltuielilor de organizare, întreținere și funcționare a activității Serviciului stare civilă.

TAXE ÎN DOMENIUL URBANISMULUI

Taxe pentru branșare la rețeaua de canalizare-preluare ape menajere în Cartier Steaua Mare – agenți economici	3515,59 lei	3712,46 lei
Taxe pentru branșare la rețeaua de canalizare-preluare ape menajere în Cartier Steaua Mare – persoane fizice	1478,71 lei	1561,51 lei
Taxe pentru rebranșare la rețeaua de canalizare-preluare ape menajere în Cartier Steaua Mare – persoane fizice și juridice	2812,48 lei	2969,97 lei
Taxă pentru emiterea acordului administratorului domeniului public și avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare care se execută pe domeniul public și privat al comunei Agigea	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații a acestora	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații a acestora
- pentru realizarea unor lucrări pe domeniul public și privat de către persoane fizice:	6,01 lei/metru liniar/pământ 14,06 lei/metru liniar/piatră 42,19 lei/metru liniar/asfalt	6,34 lei/metru liniar/pământ 14,84 lei/metru liniar/piatră 44,55 lei/metru liniar/asfalt
- pentru realizarea unor lucrări pe domeniul public și privat, de către persoane juridice:	14,06 lei/metru liniar/pământ 29,57 lei/metru liniar/piatră 84,36 lei/metru liniar/drum asfalt	14,84 lei/metru liniar/pământ 31,22 lei/metru liniar/piatră 89,08 lei/metru liniar/drum asfalt

Taxele constituie venituri cu destinație specială și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor generate de activitatea specifică serviciului urbanism: deplasare, constatare.

Taxe speciale pentru Compartimentul Patrimoniului

Persoanele care solicită achiziționarea terenului deținut în concesiune, închiriere sau folosință gratuită, vor achita contravaloarea raportului de evaluare efectuat de către un expert autorizat în sumă de **1500 lei**. Aceasta sumă se va achita la data depunerii cererii de cumpărare a terenului.

Taxa evaluare reprezintă venit cu destinație specială fiind instituită în vederea acoperirii cheltuielilor cu evaluarea terenurilor.

Taxe speciale Registrul agricol

Taxe locale privind transportul în regim de taxi și transportul în regim de închiriere		
	Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4	Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6
Taxă autorizație transport în regim de taxi	281,25 lei	297 lei
Taxă autorizație transport în regim de închiriere	351,56 lei	371,24 lei
Taxă autorizație taxi/Copie conformă	281,25 lei	297 lei

Taxele constituie venit cu destinație specială și se utilizează pentru amenajarea și întreținerea locurilor de așteptare (stații taxi), completarea și refacerea sistemului de semnalizare rutieră (marcaje, indicatoare rutiere și lucrări de semaforizare), precum și pentru lucrări de întreținere a rețelei stradale.

Taxe pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării

Taxă înregistrare motoscutere

	Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4	Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6
Taxă înregistrare	150,68 lei	159,11 lei
Contravaloare certificat înmatriculare	150,68 lei	159,11 lei
Contravaloare plăcuțe	150,68 lei	159,11 lei

Taxă înregistrare vehicule lente

Taxă pentru vânzarea de produse direct din autovehicule	70,31 lei/zi	106,65 lei/zi
Taxa ocuparea domeniului public și privat pentru comerț stradal	14,06 lei/mp/zi	14,84 lei/mp/zi
Taxa ocuparea domeniului public și privat		PF – 45 lei/zi PJ – 80 lei/zi
Taxă închiriere Casa de Cultura		500 lei/zi
Taxă pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii autorizate în condițiile legii (lei/lună)	14,06 lei/mp/lună	14,84 lei/mp/lună
Taxă pentru amplasarea utilajelor de Agreement (lei/mp/lună)	21,10 lei/mp/lună	22,28 lei/mp/lună
Taxă pentru utilizarea locurilor publice, pentru spații în aer liber, festivaluri, manifestări promoționale, adunări publice: -taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru desfășurarea unor evenimente, spectacole în aer liber, concerte, festivaluri, manifestări promoționale, târguri de locuri de munca, alte adunări publice și alte asemenea.	Pentru suprafețe cuprinse între 0 mp – 1000 mp, 7031,18 lei/zi. Pentru suprafețe cuprinse între 1000 mp – 2000 mp, 10424,86 lei/zi	Pentru suprafețe cuprinse între 0 mp – 1000 mp, 7424,92 lei/zi. Pentru suprafețe cuprinse între 1000 mp – 2000 mp, 11008,65 lei/zi
Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea	45,01 lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp	lei pentru fiecare mp sau fracțiune de mp
Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	702,15 lei	741,47 lei

Taxă loc de veci (domiciliu pe raza UAT Agigea)	281,25 lei	297
Taxă loc de veci (domiciliu în alta parte)	10000 lei	10560

Taxa de concesionare locuri de veci este instituită ca taxă locală, fiind utilizată pentru asigurarea întreinerii și modernizării cimitirelor situate în comuna Agigea și sat Lazu. Taxa urmează a fi achitată de către beneficiarii contractelor de concesiune a locurilor de veci.

Taxă lucrare funerară

- criptă cu 2 locuri – 2112 lei
- criptă cu 3 locuri – 2640 lei

Taxa constituie venit cu destinație specială și se utilizează pentru asigurarea cheltuielilor cu construirea a criptelor.

Vor fi exceptați de la plata acestei taxe cazurile sociale și speciale (persoane neidentificate, persoane fără susținători legali).

Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

TAXĂ FOLOSIRE TRAMĂ STRADALĂ DE CĂTRE AUTOVEHICULELE DE TRANSPORT DE ORICE TIP DE ÎNCĂRCĂTURĂ PE STRĂZILE ADIACENTE DIN COMUNA AGIGEA

Taxa este datorată de de persoanele fizice și juridice care dețin utilaje și autovehicule de transport marfă și materiale de construcții care utilizează drumurile aflate în proprietatea comunei Agigea.

Masa totală maximă autorizată/ masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic	Lei/zi 2025	Lei/zi 2026	Lei/lună 2025	Lei/lună 2026	425,04	448,84
Până la 2,5 tone inclusiv	5,52	5,82	55,20	59,29		

Între 2,5 – 3,5 tone inclusiv	11,04	11,65	110,40	116,58	828	874,36
Între 3,5 – 7,5 tone inclusiv	16,56	17,48	165,60	174,87	1380	1457,28
Între 7,5 – 12 tone inclusiv	33,12	34,97	331,20	349,74	2152,80	2273,35
Între 12 – 20 tone inclusiv	55,20	59,29	717,60	757,78	2815,20	2972,85
Între 20 – 40 tone inclusiv	110,40	116,58	1656	1748,73	4416	4663,29
Peste 40 tone	441,60	466,32	4416	4663,29	13248	13989,88

- A. Achitarea taxei nu înlătură obligația conducătorului autovehiculului de a respecta indicatoarele de limitare tonaj instalate de administratorul drumului.
- B. Responsabilitatea achitării taxei revine în exclusivitate utilizatorilor români iar în cazul utilizatorilor străini, acestea revin în exclusivitate conducătorilor autovehiculelor (prin utilizator se înțelege persoana fizică și juridică înscrisă în certificatul de înmatriculare, care are în proprietate sau care poate folosi, în baza unui drept legal).
- C. Autovehiculele lente care se încadrează în categoria autovehiculelor corespunzătoare traficului greu vor plăti taxa în funcție de masa totală maxim autorizată, conform prezentei anexe.
- D. Fac excepție de la plata taxelor autovehiculele ce efectuează servicii publice de urgență, după cum urmează:
- vehiculele deținute de unitățile Ministerului Apărării Naționale;
 - vehiculele deținute de unitățile subordonate Ministerului Administrației și Internelor;
 - vehiculele utilizate în exclusivitate pentru servicii de ambulanță;

- vehiculele deținute de serviciile de urgență, astfel cum sunt reglementate în Ordonanța Guvernului nr. 88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență;

- vehicule care efectuează transporturi de echipamente de prim ajutor și ajutoare umanitare în cazul unor calamități sau dezastre naturale;

- vehicule escortate de poliție sau jandarmerie, care nu se supun controlului în interes de stat sau securitate națională;

- autovehiculelor ce efectuează servicii de transport persoane.

E. Fac excepție de la plata taxelor reglementate la punctele 1 și 2, autovehiculele care circulă pe următoarele străzi:

- șoseaua Mangaliei (DN 39)
- str. Dimitrie Paciurea (DN 38)
- șoseaua RO-RO (DN 39A)

F. Pentru autovehiculele proprietatea persoanelor fizice cu domiciliul pe raza Comunei Agigea și persoanelor juridice cu sediul social și/sau punctul de lucru în Comuna Agigea, care au declarat autovehiculele de transport marfă și plătesc impozit pentru acestea la Compartimentul Impozite și Taxe Locale al Comunei Agigea, valoarea taxei este de 116,58 lei/an/autovehicul.

G. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor zilnice de circulație precum și autorizărilor lunare de circulație se eliberează numai la sediul Primăriei Comunei Agigea, Compartimentul Taxe și Impozite Locale *.

H. Contravaloarea taxei poate fi achitată și prin ordin de plata în contul Comunei Agigea deschis la Trezoreria Municipiului Constanța.

I. Sustragerea de la plata acestei taxe constituie contravenție și se sancționează cu amenda pentru anul 2025 între 2109,35 lei – 2024 și 3515,58 lei și pentru 2026 între 2227,47 lei și 3712,45 lei.

J. Contravenientul poate achita pe loc sau în termen de 15 zile calendaristice, jumătate din minimumul amenzii.

K. Responsabilitatea controlului și aplicării sancțiunilor revine Serviciului Poliției Locale Agigea și lucrătorilor Ministerului Administrației și Internelor prin Poliția Comunală Agigea.

Taxa folosește tramă instituită ca taxă locală, în temeiul prevederilor art. 486 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, fiind fundamentată pe necesitatea întreținerii arterelor rutiere din comuna Agigea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel-Lucian PETRE

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

Laurențiu CARP

SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

		Niveluri pentru anul 2025 indexate cu rata inflației 10,4	Niveluri pentru anul 2026 indexate cu rata inflației 5,6
Art. 493 alin.(2) lit.b)	-nede punerea declarațiilor de impunere	- pana la 6 luni întârziere - 392,33 lei -de la 60 luni la 1 an - 632,79 lei -peste 1 an întârziere - 978,73 lei	- pana la 6 luni întârziere - 414.30 lei -de la 60 luni la 1 an - 668.22 lei -peste 1 an întârziere - 1033.53 lei
Art. 493 alin.(2) lit.a)	-depunerea peste termen a declarațiilor de impunere	până la 30 zile întârziere- avertisment -între 30 zile si 60 zile - 98,43 lei -între 61 zile si 3 luni - 140,61 lei -între 3 luni si 6 luni - 210,92 lei -peste 6 luni intarziere - 392,33 lei	până la 30 zile întârziere-avertisment -între 30 zile si 60 zile - 103.94 lei -între 61 zile si 3 luni - 148.48 lei -între 3 luni si 6 luni - 222.73 lei -peste 6 luni intarziere - 414.30 lei
Art.493 alin (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea,înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 456.54 lei la 2219,03 lei.		Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea,înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 482.10 lei la 2343.29 lei.

Art. 496 alin. (4 ¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării contravenție și se sancționează cu amendă de la 703,12 lei la 3515,59 lei.	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării contravenție și se sancționează cu amendă de la 742,49 lei la 3712,46 lei.
----------------------------------	--	--

Nedecларarea nașterii sau decesul în condițiile și în termenele prevăzute de lege se sancționează cu amendă de la de la și 70,31 lei – la 210,92 lei pentru anul 2025 și de la 74,24 lei – la 222,73 lei pentru anul 2026.

Omiterea declarării, în fața ofiterului de stare civilă, a unor date referitoare la starea civilă a persoanelor sau declararea lor în mod inexact se sancționează cu amendă de la de la 70,31 lei – la 281,24 lei pentru anul 2025 și de la 74,24 – la 296,98 lei pentru anul 2026.

Pierderea sau deteriorarea certificatelor de stare civilă se sancționează cu amendă de la 140,61 lei – la 281,24 lei pentru anul 2025 și de la 148,48 lei – la 296,98 lei pentru anul 2026.

Neprezentarea certificatelor de stare civilă sau extraselor eliberate de autoritățile străine, ofiterului de stare civilă de la locul de domiciliu, pentru transcrierea în registrele de stare civilă în termenul prevăzut în art.43 alin 2 din Legea 119/1996, se sancționează cu amendă de la 140,61 – la 281,24 lei pentru anul 2025, conf Legii 479/2002 si OG 2/2001 și de la 148,48 – la 296,98 lei pentru anul 2026.

Necomunicarea informațiilor și documentelor de natură celor prevăzute la art. 494 alin. 12 în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 703,12 lei – la 3515,59 lei pentru anul 2025 și de la 742,49 lei – la 3712,36 lei pentru anul 2026.

LIMITE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Niveluri pentru anul 2025 indexate cu	Niveluri pentru anul 2026 indexate cu
rata inflației 10,4	rata inflației 5,6

Art. 493 alin.(5)	În cazul pers.juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.3 și 4 se majorează cu 300%, respectiv: - Contravențiile prevăzute la alin.2 lit.a) se sancționează cu amendă de la 346 lei la 1379,04 lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 1379,04 lei 3440,20 lei. - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1606,42 lei la 7799,80 lei.	În cazul pers.juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.3 și 4 se majorează cu 300%, respectiv: - Contravențiile prevăzute la alin.2 lit.a) se sancționează cu amendă de la 365,37 lei la 1456,26 lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 1456,26 lei 3632,85 lei. - Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrare, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1696,37 lei la 8236,58 lei.
--------------------------	---	--

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP



CRITERII DE INCADRARE A CLĂDIRILOR ȘI TERENURILOR SITUATE ÎN INTRAVILAN ÎN CATEGORIA CLĂDIRILOR ȘI TERENURILOR NEÎNGRIJITE

1. CLĂDIRI NEÎNGRIJITE

În această categorie se cuprind:

- a. Clădirile care prezintă degradări importante la structura de rezistență și la fațade, având pereți prăbușiți și alte degradări care prezintă un pericol major;
- b. Clădirile care au elementele de fatadă (decorative, arhitecturale) care prezintă pericol de desprindere și/sau prăbușire;
- c. Clădirile la care lipsește parțial sau total tâmplăria exterioară (usi, ferestre, vitrine);
- d. Clădirile cu acoperișuri degradate (învelitori desprinse, burlane și jgheaburi lipsă sau desprinse), cu pericol de prăbușire;
- e. Clădirile cu balcoane degradate, cu tencuieli desprinse, cu pericol de prăbușire.

2. TERENURI NEÎNGRIJITE

- a. Terenul neîngrijit reprezintă terenul care deși se află într-un cartier construit și locuit, nu este ocupat de clădiri și de obicei, este neîngrășădit, pe care nu s-au efectuat lucrări de preluare a solului, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic sau pe care sunt abandonate deșeuri (din construcții, vegetale, gunoaie, orice tip de depozite necontrolate, etc.);
- b. Fac excepție de la supraîmpozitare terenurile neîngrijite pentru care proprietarii dețin autorizație de construcție valabilă în vederea construirii/amenajării terenului și au anunșat la Primăria Agiea începerea lucrărilor;

În vederea identificării clădirilor și terenurilor din intravilanul comunei Agiea, care intră în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, se împuternicesc angajații Poliției Locale, să efectueze verificări pe raza unității administrativ-teritoriale și să întocmească fișa de evaluare (însoțită de fotografii și acte doveditoare) și nota de constatare. După identificarea și evaluarea clădirii sau/și a terenului încadrat în categoria de „neîngrijit”, proprietarul va fi somat ca în termen de 15 zile să efectueze lucrările de întreținere necesare. Dacă în interiorul termenului de 15 zile, proprietarul clădirii și/sau terenului s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate.

Dacă după expirarea termenului acordat, se constată în teren, că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere necesare, persoanele din cadrul organului cu aceste atribuții vor încheia o nota de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii și/sau terenului ca în categoria de „neîngrijit”. În acest caz, notele de constatare, fișa de evaluare a imobilului, fotografiile precum și alte înscrisuri care atestă că terenul este neîngrijit, datele de identificare a clădirii și/sau terenului vor fi transmise către Biroul Taxe și Impozite Locale care va promova proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru clădirea și/sau terenul respectiv. Hotărârea Consiliului Local de majorare a impozitului poate fi revocată ca urmare a ieșirii clădirii și/sau terenului respectiv din categoria celor neîngrijite.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE

.....

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP

.....

REGULAMENT DE ADOPTARE A TAXELOR SPECIALE

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 484 și următoarele din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
 - art. 30 al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
 - Legii nr. 119/1996 cu privire la actele de stare civilă, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, modificată și completată prin HG 1334/2004 privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Guvernului în vederea întăririi ordinii și disciplinei în piețele alimentare;
 - O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată;
 - H.G. nr. 333/2003 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a OG 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
 - Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților;
 - Legea 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor
- se instituie taxe speciale pentru înființarea și funcționarea unor servicii din cadrul Primăriei Agiea.

1. Scopul adoptării prezentului regulament

Prezentul Regulament stabilește cadrul general de adoptare a taxelor speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin hotărâri/dispoziții separate, caz în care acestea constituie și modalitatea administrării acestora, sau prin hotărâri/dispoziții prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii, precum și a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Domeniile de activitate în se pot institui taxe speciale:

- furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice;
- administrarea domeniului public și privat al comunei Agiea;
- desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică;
- urbanism;
- autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare;
- căutare și comunicare documente din arhiva comunei Agiea;
- utilizarea infrastructurii;
- eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege;
- salubritatea localității;
- paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor
- administrarea cimitirelor;
- furnizarea unor informații (date) sau certificate.

Taxa de pază și habitat

Instituirea și administrarea taxei de habitat (salubritate) se face potrivit Regulamentului de instituire și administrare a taxei de salubritate pentru utilizatorii serviciului de salubritate aprobat prin hotărârea Consiliului Local al Comunei Agigea.

Pe raza comunei Agigea se stabilește taxa pază și taxa salubritate (de habitat). Aceste taxe se datorează de toate persoanele fizice ce dețin proprietăți în comuna Agigea și sat Lazu, pe fiecare gospodărie (locuință și teren) sau care au domiciliu/reședința pe raza UAT Agigea și de persoanele juridice, autorităților publice și instituțiilor publice respectiv sediul și/sau punct de lucru în comuna Agigea și sat Lazu. Gospodăria reprezintă terenul și totalitatea clădirilor și/sau anexelor care constituie averea imobiliară a unui locuitor și care sunt situate la aceeași adresă.

În ceea ce privește taxa de habitat, pentru persoane fizice se va institui pe numarul de persoane pe an, conform declarației pe proprie răspundere. Impunerea la plata taxei de salubritate se face pe baza declarației pe proprie răspundere, verificată la Serviciul de Evidență a Persoanelor Agigea, pentru persoanele care au domiciliul stabil la adresă. Numarul de persoane poate fi modificat pe baza declarației pe proprie răspundere, însoțită de acte doveditoare (contract de închiriere, contract de muncă, adeverință student, etc).

În situația în care la un imobil situat pe raza UAT Agigea, au domiciliul stabili persoane care aduc dovezi că efectiv locuiesc în alta parte și pentru clădirile la care nu are nici o persoană domiciliu, va rămâne în baza de date taxa aferentă unei singure persoane (justificată prin faptul că ocazional se va deplasa la imobil pentru diverse activități de curățenie și igienizare, care impun serviciul de salubritate). Taxa de habitat pentru persoane fizice se va modifica anul, în funcție modificarea tarifulor percepute de societate pentru prestarea serviciului de salubritate, respectiv colectare, transport, tratare și depozitare a deșeurilor menajere în relația cu utilizatorii non casnici.

Pentru clădirile nerezidențiale și agricole deținute de persoane fizice, taxa de habitat se va stabili în sumă fixă pe an. Pentru gospodăriile nelocuite de pe raza comunei Agigea și satului Lazu se va datora taxa pază și taxa habitat aferentă unei persoane/an/gospodărie. Pentru proprietarii care dețin imobile/camere/apartamente inchiriate total sau parțial către terți, taxa de habitat se va în sumă fixă pe an/camera/apartament, conform declarației pe proprie răspundere.

Persoane juridice agenți economici, asociații familiale/persoane fizice autorizate, societăți comerciale:

Taxa pază și Taxa habitat se achită distinct atât pentru sediul cât și pentru punctul de lucru de către toate persoanele juridice, autorităților publice și instituțiilor publice asociații familiale/persoane fizice autorizate, societăți comerciale care au sediul și/sau punctul de lucru, în *Comuna Agigea, și/sau dețin clădiri dar și au înregistrate aceste bunuri înregistrate în evidența contabilă ale acestora în următoarele condiții:*

- dacă în același imobil se află sediul sau punctul de lucru;
- dacă în același imobil se află mai multe sedii sau puncte de lucru în cazul unui singur contribuabil dar cu obiecte de activitate diferite;
- dacă în același imobil se află mai mulți contribuabili care au unul sau mai multe sedii sau puncte de lucru;
- dacă un contribuabil are mai multe sedii sau mai multe puncte de lucru cu adrese diferite;
- dacă în cadrul aceluiași imobil se află atât proprietarul imobilului persoana fizică precum una sau mai multe sedii sau puncte de lucru în parte, pentru unul sau mai multe persoane juridice agenți economici, asociații familiale/persoane fizice autorizate, societăți comerciale.

Scutirea de la plata taxei de pază și taxa de habitat se acordă în următoarele condiții:

- dacă contribuabilul persoana juridică, agenți economici, asociații familiale/persoane fizice autorizate, societăți comerciale solicită prin adresa oficială în scris la Primăria Comuna Agigea și depune certificatul

de înregistrare sau încheierea data de către Registrul Comerțului precum ca, activitatea de la sediul și/sau punctul de lucru a fost închis, suspendată și/sau este radiată, lichidată.

Societăți comerciale vor achita taxa de pază și habitat în sumă fixă pe an.

Persoanele juridice vor achita tariful pe an, reprezentând echivalentul a 12 mc de deșeuri generate. Cantitatea de deșeuri ce depășește acest plafon va fi tarifată de către Agigeaserv Util SRL.

Taxele de habitat paza și habitat constituie venituri cu destinație specială iar sumele încasate din această taxă vor fi folosite exclusiv pentru menținerea stării de curățenie și siguranță pe raza localității.

Taxa de habitat este instituită în temeiul prevederilor art.1 alin.2 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, prin notiunea de servicii comunitare de utilități publice (servicii de utilități publice), sunt definite ca **totalitatea activităților reglementate prin prezenta lege și prin legi speciale**, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, cu privire la:

- alimentarea cu apă;
- canalizarea și epurarea apelor uzate;
- colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale;
- producția, transportul, distribuția și furnizarea de energie termică în sistem centralizat;
- **salubritatea localităților;**
- iluminatul public;
- administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale, precum și altele asemenea;
- transportul public local.

Referitor la serviciul public de salubritate a localităților, potrivit art.2 alin.1, alin. 2 din Legea **serviciului de salubritate a localităților** nr.101/2006, serviciul public de salubritate a localităților face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale ori ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, în scopul salubrității localităților; serviciul public de salubritate a localităților se organizează pentru satisfacerea nevoilor comunităților locale ale unităților administrativ-teritoriale.

Taxa de pază se stabilește în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, modificată și completată, care prevede ca plata serviciilor de pază în mediul rural, precum și procurarea de echipamente de protecție, însemne și mijloace de apărare sau utilitare, necesare bunei executări a serviciului de pază, se asigură din bugetul local și pentru plata serviciilor de pază, consiliile locale pot institui taxe speciale, conform legii.

Taxe speciale în domeniul urbanismului

- Taxă aviz Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism pentru studii de oportunitate
- Taxă aviz Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism
- Taxă pentru eliberarea certificatelor de atestare a edificării construcțiilor/extinderilor
- Corespondența Plan Urbanistic Zonal (notificări persoane din zona de studiu, comunicări către proiectant/beneficiar a obiecțiunilor, comunicări a modului de soluționare.

Prezentele taxe sunt instituite ca taxe speciale în temeiul prevederilor art. 484 alin. (1) și (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, fiind fundamentate de necesitatea asigurării unor reglementări urbanistice unitare la nivelul comunei Agiea.

Sumele obținute din Taxa aviz Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism pentru studii de oportunitate vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare a Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului înființată conform HCL nr. 177/14.08.2009, inclusiv remunerarea membrilor externi ai acesteia. Sumele rămase neutilizate la sfârșitul anului bugetar, vor fi folosite în anul următor cu aceeași destinație.

- Taxă pentru eliberarea procesului-verbal recepție finală de lucrări construire
- Taxă adeverință stadiu fizic al lucrării
- Taxe pentru bransare la rețeaua de canalizare-preluare ape menajere în Cartier Steaua Mare – agenți economici
- Taxe pentru bransare la rețeaua de canalizare-preluare ape menajere în Cartier Steaua Mare – persoane fizice

Taxe speciale pentru toate compartimentele și serviciile

- Taxe pentru rebransare la rețeaua de canalizare-preluare ape menajere în Cartier Steaua Mare – persoane fizice și juridice
- Taxă pentru emiterea acordului administratorului domeniului public și avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare care se execută pe domeniul public și privat al comunei Agigea
- pentru realizarea unor lucrări pe domeniul public și privat de către persoane fizice
- pentru realizarea unor lucrări pe domeniul public și privat, de către persoane juridice

Taxe constituie venituri cu destinație specială și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor generate de activitatea specifică serviciului urbanism: deplasare, constatare.

Taxe speciale pentru toate compartimentele și serviciile

- Taxă cautare acte în arhivă
- Taxă eliberare copii certificate arhivă
- Pentru eliberarea certificatelor fiscale
- Taxă urgență eliberarea oricărui document emis de Primăria Com. Agigea

Taxe constituie venituri cu destinație specială și se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor generate de achiziționarea și menținerea la parametri optimi a sistemelor informatice și a echipamentelor de imprimare și copiere.

Taxe locale privind transportul în regim de taxi și transportul în regim de închiriere

- Taxă autorizatie transport în regim de taxi
- Taxă autorizatie transport în regim de închiriere
- Taxă autorizatie taxi/Copie conformă

Taxe constituie venit cu destinație specială și se utilizează pentru amenajarea și întreținerea locurilor de așteptare (stații taxi), completarea și refacearea sistemului de semnalizare rutieră (marcaje, indicatoare rutiere și lucrări de semaforizare), precum și pentru lucrări de întreținere a rețelei stradale.

Taxe pentru înregistrarea vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării

- Taxă înregistrare motoscutele/vehicule lente
- Contravaloare certificat înmatriculare motoscutele/vehicule lente
- Contravaloare plăcuțe motoscutele/vehicule lente

Taxe constituie venit cu destinație specială, fiind instituite în vederea finanțării activității de înregistrare a vehiculelor care nu sunt supuse înmatriculării. Sunt fundamente de necesitate menținerea în stare de funcționare a arterelor rutiere din comuna Agigea, eliberarea certificatelor de înregistrare și în vederea acoperirii cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii, precum și a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

Având în vedere obligația autorităților locale de a asigura un cadru civilizat, curat, confortabil și liniștit se impune în anumite situații instituirea unor taxe speciale.

Taxe speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Taxe speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local/Dispozițiile primarului, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Condițiile prevăzute în prezentul capitol trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Taxe speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Quantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii, precum și a cheltuielilor necesare realizării obiectivelor pentru care acestea au fost instituite.

Având în vedere obligația autorităților locale de a asigura un cadru civilizat, curat, confortabil și liniștit se impune în anumite situații instituirea unor taxe speciale.

Taxe speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în afara bugetului local.

Taxe speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile Consiliului Local/Dispozițiile primarului, prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Condițiile prevăzute în prezentul capitol trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

4

IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media locală/prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens;

Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștința publică și va cuprinde următoarele elemente:

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus;
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al comunei Agigea sau vor fi aprobate prin dispoziția primarului, conform art. 143, alin. 1, lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ în forma propusă de inițiator.

Hotărârile prin care se instituie taxe speciale se adoptă prin votul majorității consilierilor locali în funcție și vor fi aduse la cunoștință publică.

Prevederile prezentului Regulament se completează cu prevederile legale în vigoare

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniel-Lucian PETRE**

.....

**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Laurențiu CARP**

.....

