ANEXA NR 7 La HCL nr. 142 /30.12.2025

NIVELUL BONIFICATIEI STABILIT DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL FISCAL 2026

Bonificatia prevãzutã la art. 462 alin (2), art 467 alin (2) , art 472 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru plata cu anticipatie a impozitelor si taxelor locale pânã la data de 31 martie de cãtre contribuabili se stabileste nivelul bonificatiei, dupã cum urmeazã :

Pentru persoanele fizice :

- 10% în cazul impozitului pe clãdiri ;
- 10% în cazul impozitului pe teren intravilan si extravilan;
- 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport ;

Pentru persoanele juridice :

- 10% în cazul impozitului pe clãdiri ;
- 10% în cazul impozitului pe teren intravilan si extravilan;
- 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport ;

FACILITÃTI FISCALE ACORDATE ÎN ANUL FISCAL 2026

I.Facilitãti fiscale acordate prin Codul Fiscal

Impozitul/taxa pe clădiri nu se datoreaza pentru cladirile si constructiile detinute de persoanele fizice/juridice prevazute la art.**456**, alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Impozitul/taxa pe teren nu se datorează pentru terenurile prevãzute la art **464, alin(1**) din Codul Fiscal.

Impozitul/taxa pe mijloacele de transport nu se datorează pentru mijloacele de transport prevăzute **la art. 469** , alin 1.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se datorează pentru certificatele, avizele, autorizatiile prevãzute la art **476**, alin (1).

II.Facilitãti fiscale acordate prin Hotãrâre a Consiliului Local conform art 456 (2) si art 464 alin(2):

1.Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

Organizaţiile neguvernamentale sunt structuri instituţionalizate de natură privată ce pot activa fie ca grupuri informale, fie ca persoane juridice, şi care sunt independente în raport cu orice autoritate publică. Ele nu urmaresc nici accesul la puterea politică şi nici obţinerea de profit.

Din punct de vedere juridic, în România, organizaţiile neguvernementale pot exista sub trei forme: asociaţie, fundaţie, federaţie.

Organizaţiile neguvernamentale trebuie să îndeplinească următoarele criterii:

- să funcţioneze ca entitate structurată
- pot face dovada unei anumite structuri organizaţionale instituţionalizate (există mecanisme interne de decizie, elaborează şi respectă propriile reguli de funcţionare, proceduri, în activitatea pe care o desfaşoară, etc.). Reuniuni ad-hoc, temporare şi informale ale unui grup de persoane, nu sunt considerate ca fiind organizaţii.
- să fie acreditate şi licenţiate ca furnizori de servicii sociale, conform legii;

- să fie de natură privată
- să respecte criteriul nondistribuţiei profitului
- pot genera venituri, respectiv obţine "profit" din activităţile lor, dar acestea nu pot fi distribuite membrilor sau organelor de conducere, ci sunt folosite doar pentru atingerea obiectivelor declarate;
- să se auto-guverneze
- au capacitatea de a-şi asuma decizii privind funcţionarea internă sau relaţiile cu alte instituţii în mod independent, iar structurile de conducere nu sunt dominate de reprezentanţii autorităţilor publice;
- să fie voluntare – posedă capacitatea de a lucra cu voluntari, de a gestiona munca voluntară (fapt care nu exclude posibilitatea angajării de personal);
- să fie de interes public - servesc unor scopuri de interes public sau contribuie la binele public;
- să ofere servicii sociale cum ar fi: echitate, dreptate socială, protecţia drepturilor persoanelor, măsuri de protecţie a copilului, prevenirea şi combaterea excluziunii şi marginalizării sociale, protecţia drepturilor persoanelor cu handicap, prevenirea şi combaterea violenţei, consilierea, intervenţia în adicţii, justiţia restaurativă,

Scutirea se acordă pe baza cererii depuse la organul fiscal, însoțită de următoarele documente
- actul de înfiinţare al ONG-urilor / întreprinderii sociale;
- statutul ONG-urilor / întreprinderii sociale
- certificatuil/atestatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale

2. *Scutire de la plata impozitului/taxei pe clădire și a impozitului/taxei pe teren pentru clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.*

Prin organizaţie nonprofit se înţelege orice asociaţie, fundaţie, ligă, federaţie, uniune înregistrată în România, potrivit legislaţiei în vigoare, care utilizează veniturile şi activele proprii pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial.

Persoanele juridice fără scop lucrativ pot avea, potrivit art 206 alin.(2) din Codul civil, doar acele drepturi şi obligaţii care sunt necesare pentru realizarea scopului stabilit prin lege, actul de constituire sau statut. Profitul nu se împarte asociaţilor ci va fi utilizat conform scopului în vederea căruia a fost constituită organizaţia nonprofit. Sunt active în orice domeniu în care se manifestă nevoia societăţii: educaţie, stiinţă, cercetare, cultură, sănătate, protecţie socială, minorităţi, drepturile omului, protecţia mediului, protecţia copilului, etc.

a) Scutirea se acordă pentru clădirea și terenul folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

b) Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădire și a impozitului/taxei pe teren, asociațiile și fundațiile trebuie să îndeplinească următoarele condiții :

- asociația sau fundația să desfășoare activitățile menționate la litera a) ;
- clădirile și terenul să fie folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ ;
- activitățile în cadrul asociației/fundației să aibă caracter continuu, să se desfășoare pe întreg anul fiscal.

c) Scutirea se acordă pe baza cererii depuse la organul fiscal, însoțită de următoarele documente :

- statutul asociației/fundației ;
- copie balanţă de verificare întocmită (la data de 30.06, respectiv la data de 31.12) în anul anterior solicitării scutirii;
- declaraţie notarială din care să reiasă faptul că în locaţia pentru care se solicită scutire nu se desfăşoară activitate economică;
- alte documente considerate relevante în susținerea cererii.

3. *Scutirea de la plata impozitului / taxei pentru clădirile afectate de calamităţi naturale, pe o perioadă de 2 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul şi scutirea impozit/taxă pentru terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani.*

În situaţia producerii unor calamităţi naturale, astfel cum sunt definite tipurile de risc în Legea privind sistemul naţional de mamagement al situaţiilor de urgenţă (Legea nr.15/2005) se acordă scutirea de la plata impozitului / taxei pe clădiri şi scutire la plata impozitului/taxei pe teren De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligaţiei de plată a impozitului/taxei pe clădirile/terenurile care au fost afectate în urma unor calamităţi naturale.

Sesizările cetăţenilor referitoare la efectele calamităţilor naturale se pot înregistra în scris la registratura Primăriei comunei Berceni în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamităţii.

În termen de 24 de ore de la data primirii sesizări Serviciul Situaţii de urgenţă verifică pe teren sesizările, întocmind o notă de constatare privind evenimentele produse şi urmările acestora. Notă de constatare privind evenimentele produse şi urmările acestora se încheie în 2 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la Serviciul Situaţii de urgenţă.

Scutirea de la plata impozitului / taxei pe clădiri şi scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de până la 5 ani incepând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire/reducere însoţită de documentele justificative.

4.*Se acordã scutire de la plata impozitului pentru clãdiri si teren membrilor care fac parte din Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgentã, pentru clãdirea si terenul aferent locuintei de domiciliu a acestora.*

Președinte de ședință,
Constantin PANAIT

Contrasemnează,
Secretar general al comunei Berceni,
Viorica- Sorina STUPARU