

Proiectant: SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: COMUNA BLEJOI, JUDETUL PRAHOVA	
Adresa: Str. Gavril Musicescu, Nr.8; e-mail: hidro@ydaproiect.ro; tel: 0332/420 680 J22/605/2014; CUI 33022684		Proiect: “Construire retele de apa si canalizare pentru cartierul de locuinte ANL”	
		Faza: D.T.A.C+P.Th+D.D.E	Nr. proiect: 92/2024

Proiectant General, S.C. YDA PROIECT CONSULTING S.R.L.

Iasi

Str. Toma Cozma nr.7b-9, demisol, birou (lot 46);

e-mail: hidro@ydaproiect.ro;

tel. 0332 420 680; CUI 33022684

DEVIZUL GENERAL

AL OBIECTULUI DE INVESTIȚII:

Construire retele de apa si canalizare pentru cartierul de locuinte ANL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fără TVA)	TVA	Valoarea (cu TVA)
1.00	1.00	1.00	4.00	5.00
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Proiectare si executie Bransament electric -2 obiecte	72,122.40	15,145.70	87,268.10
TOTAL CAPITOLUL 2		72,122.40	15,145.70	87,268.10
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică				
3.1.	Studii	21,000.00	4,410.00	25,410.00
	3.1.1 Studii de teren	21,000.00	4,410.00	25,410.00
	3.1.2 Raport asupra impactului asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	69,400.00	14,574.00	83,974.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	20,000.00	4,200.00	24,200.00

Proiectant: SC YDA PROIECT CONSULTING SRL	 proiect consulting	Beneficiar: COMUNA BLEJOI, JUDETUL PRAHOVA
Adresa: Str. Gavril Musicescu, Nr.8; e-mail: hidro@ydaproiect.ro; tel: 0332/420 680 J22/605/2014; CUI 33022684		Proiect: “Construire retele de apa si canalizare pentru cartierul de locuinte ANL”
		Faza: D.T.A.C+P.Th+D.D.E Nr. proiect: 92/2024

	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si al detaliilor de ecutie	5,400.00	1,134.00	6,534.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	44,000.00	9,240.00	53,240.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	8,500.00	1,785.00	10,285.00
3.7.	Consultantă	7,500.00	1,575.00	9,075.00
	3.7.1 Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitii	7,500.00	1,575.00	9,075.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistentă tehnică	40,229.00	8,448.09	48,677.09
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	9,000.00	1,890.00	10,890.00
	3.8.1.1 pe perioada executiei lucrarilor	4,500.00	945.00	5,445.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele determinante incluse in program de control al lucrarilor de executie, avizat de ISC	4,500.00	945.00	5,445.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	26,229.00	5,508.09	31,737.09
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006,cu modificarile si completarile ulterioare	5,000.00	1,050.00	6,050.00
TOTAL CAPITOLUL 3		151,629.00	31,842.09	183,471.09
CAPITOLUL 4				
4.1.	Constructii si instalatii	1,547,722.81	325,021.79	1,872,744.60
4.1.1	Obiect nr. 1.1 -Extindere Retea Alimentare Apa	498,786.98	104,745.27	603,532.25
4.1.1	Obiect nr. 2.Canalizare Pluviala	524,457.46	110,136.07	634,593.53
4.1.3	Obiect nr. 3 Retea Canalizare Menajera	318,522.31	66,889.69	385,412.00
4.1.4	Obiect nr. 4 - Statie Epurare Ape Uzate	205,956.06	43,250.77	249,206.83
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	23,092.15	4,849.35	27,941.50
4.2.1	Obiect nr. 1.1 -Extindere Retea Alimentare Apa	10,918.35	2,292.85	13,211.20
4.2.2	Obiect nr. 4 - Statie Epurare Ape Uzate	12,173.80	2,556.50	14,730.30
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	943,675.00	198,171.75	1,141,846.75
4.3.1	Obiect nr. 1.1 -Extindere Retea Alimentare Apa	134,650.00	28,276.50	162,926.50
4.3.2	Obiect nr. 4 - Statie Epurare Ape Uzate	809,025.00	169,895.25	978,920.25
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	3,000.00	630.00	3,630.00
4.5.1	Obiect nr. 4 - Statie Epurare Ape Uzate	3,000.00	630.00	3,630.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		2,517,489.96	528,672.89	3,046,162.85

Proiectant: SC YDA PROIECT CONSULTING SRL		Beneficiar: COMUNA BLEJOI, JUDETUL PRAHOVA
Adresa: Str. Gavriil Musicescu, Nr.8; e-mail: hidro@ydaproiect.ro; tel: 0332/420 680 J22/605/2014; CUI 33022684		Proiect: "Construire retele de apa si canalizare pentru cartierul de locuinte ANL" Faza: D.T.A.C+P.Th+D.D.E
		Nr. proiect: 92/2024

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	33,344.49	7,002.34	40,346.83
	5.1.1. Lucrări de construcții si instalatii aferente oraganizarii de santier	33,344.49	7,002.34	40,346.83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,135.82	0.00	6,135.82
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cotă aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,789.01	0.00	2,789.01
	5.2.3. Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	557.80	0.00	557.80
	5.2.4. Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,789.01	0.00	2,789.01
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	251,749.00	52,867.28	304,616.28
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		291,229.31	59,869.62	351,098.93
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implemntare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 7				
TOTAL GENERAL		3,032,470.67	635,530.31	3,668,000.98
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,676,281.85	352,019.19	2,028,301.04

Data,

02.05.2025

Beneficiar/Investitor,

COMUNA BLEJOI JUDETUL PRAHOVA



Întocmit,

SC YDA PROIECT CONSULTING



