ANEXA nr. 1

la Proiectul de Hotărâre privind CF nr. 403682

DESCRIERE TEHNICĂ A IMOBILULUI

- **Număr Carte Funciară:** CF nr. 403682
- **UAT:** Comuna Bucovăț
- **Categoria de folosință înscrisă în CF:** pădure
- **Categoria de folosință reală (în teren):** teren arabil
- **Situația din teren:** teren utilizat agricol, fără vegetație forestieră; existența unor spini/vegetație spontană doar pe limitele de proprietate
- **Bază tehnică:** Documentație cadastrală – **Proiect nr. 151/2025**, întocmită de **MS CAD SRL**, în cadrul lucrărilor de intabulare sistematizată

Prezenta descriere tehnică susține modificarea categoriei de folosință a imobilului din „pădure” în „arabil”, în vederea actualizării evidențelor cadastrale și a Cărții Funciare, conform situației reale din teren.