

## Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții

### I. Caracteristici principale:

|                                                                      |                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Denumirea obiectivului de investiții                                 | <b><i>„Înființarea Centrului Comunitar Integrat pentru sporirea accesului la servicii medicale de calitate a populației, în special a grupurilor vulnerabile din comuna Vulcana-Băi”</i></b> |
| Faza (Notă conceptuală/SF/DALI/PT)                                   | <b>Proiect tehnic de execuție a lucrării</b>                                                                                                                                                 |
| Beneficiar (UAT)                                                     | <b>VULCANA-BĂI</b>                                                                                                                                                                           |
| Amplasament                                                          | <b>Comuna Vulcana-Băi, sat Vulcana-Băi, str. Vlad ȚEPEȘ, nr. 11A</b>                                                                                                                         |
| Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)                     | <b>1.384.480,02</b>                                                                                                                                                                          |
| Din care C + M (lei inclusiv TVA)                                    | <b>987.944,52</b>                                                                                                                                                                            |
| Valoarea finanțată prin PNRR (cheltuieli eligibile-lei inclusiv TVA) | <b>832.049,3</b>                                                                                                                                                                             |
| Valoarea finanțată de UAT Vulcana-Băi (lei inclusiv TVA)             | <b>552.430,72</b>                                                                                                                                                                            |

### II. Capacități:

- Suprafața construită la sol: 134,92 m<sup>2</sup>;
- Suprafața construită desfășurată: 269,84 m<sup>2</sup>;
- Suprafața utilă: 145,05 m<sup>2</sup>;
- Regim de înălțime: P + E1 (parter+1 etaj)

**P.O.T. = 16,42 %**

**C.U.T = 0,30**