

Devizul general
al obiectivului de investitii

**EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA ÎN LOCALITATEA MIHAI VITEAZU, COMUNA
MIHAI VITEAZU, JUDEȚUL CLUJ - TOTALIZATOR**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 1	-	-	-
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 2	-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	35,550.00	6,754.50	42,304.50
	3.1.1 Studii teren	35,550.00	6,754.50	42,304.50
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3 Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	136,750.00	25,982.50	162,732.50
	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	65,150.00	12,378.50	77,528.50
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	14,700.00	2,793.00	17,493.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	50,400.00	9,576.00	59,976.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	35,000.00	6,650	41,650.00
3.7	Consultanta	138,658.84	27,958.36	166,617.20
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	138,658.84	27,958.36	166,617.20
	3.7.2 Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	51,762.00	10,556.02	62,318.02
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,600.00	1,596.00	9,196.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	3,800.00	798.00	4,598.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,800.00	798.00	4,598.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	44,162.00	8,960.02	53,122.02
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG nr. 300 / 2006 , cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 3	397,720.84	77,901.38	475,622.22

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,100,971.64	627,650.40	3,728,622.04
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	15,980.83	3,355.97	19,336.80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale care necesita montaj	498,400.00	104,664.00	603,064.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		3,615,352.47	735,670.38	4,351,022.85
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	83,530.47	16,299.64	99,830.11
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	83,530.47	16,299.64	99,830.11
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29,448.04	-	29,448.04
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	14,724.02	-	14,724.02
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea	7,362.01	-	7,362.01
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,362.01	-	7,362.01
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	156,203.54	32,802.74	189,006.28
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		269,182.05	49,102.38	318,284.42
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		-	-	-
TOTAL GENERAL :		4,282,255.36	862,674.13	5,144,929.49
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.) :		3,200,482.94	647,306.01	3,847,788.95

1 EURO = 4,9195 lei valabil la data de 31.05.2021

Beneficiar: COMUNA MIHAI VITEAZU

Devizul general
al obiectivului de investitii

**PROIECT INTEGRAT DE EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA SI REȚEA DE
CANALIZARE APE UZATE MENAJERE IN COMUNA MIHAI VITEAZU, JUDETUL CLUJ - ELIBIBIL**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea	-	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	-	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 1	0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 2	-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	35,550.00	6,754.50	42,304.50
	3.1.1 Studii teren	35,550.00	6,754.50	42,304.50
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3 Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	136,750.00	25,982.50	162,732.50
	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	65,150.00	12,378.50	77,528.50
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	14,700.00	2,793.00	17,493.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	50,400.00	9,576.00	59,976.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	0	0
3.7	Consultanta	104,791.67	20,846.25	125,637.92
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	104,791.67	20,846.25	125,637.92
	3.7.2 Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	44,162.00	8,960.02	53,122.02
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	-	-	-
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-
	3.8.2. Dirigentie de santier	44,162.00	8,960.02	53,122.02
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG nr. 300 / 2006 , cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 3	321,253.67	62,543.27	383,796.94

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,875,942.74	580,394.33	3,456,337.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	15,980.83	3,355.97	19,336.80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale care necesita montaj	498,400.00	104,664.00	603,064.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		3,390,323.57	688,414.31	4,078,737.88
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	-	-	-
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	-	-	-
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	-	-	-
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	-	-	-
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea	-	-	-
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		-	-	-
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOL 7		-	-	-
TOTAL GENERAL :		3,711,577.24	750,957.58	4,462,534.82
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.) :		2,891,923.57	583,750.31	3,475,673.88

1 EURO = 4,9195 lei valabil la data de 31.05.2021

Beneficiar: COMUNA MIHAI VITEAZU

Devizul general

al obiectivului de investitii

**PROIECT INTEGRAT DE EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA SI REȚEA DE
CANALIZARE APE UZATE MENAJERE IN COMUNA MIHAI VITEAZU, JUDETUL CLUJ -
NEELIBIBIL**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea	-	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	-	0	0
	TOTAL CAPITOLUL 1	0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 2	-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	-	-	-
	3.1.1 Studii teren	-	-	-
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3 Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	-	-	-
3.3	Expertizare tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	-	-	-
	3.5.1 Tema de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	-	-	-
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	-	-	-
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	-	-	-
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	35,000.00	6,650	41,650
3.7	Consultanta	33,867.17	7,112.11	40,979.28
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	33,867.17	7,112.11	40,979.28
	3.7.2 Auditul financiar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	7,600.00	1,596.00	9,196.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,600.00	1,596.00	9,196.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	3,800.00	798.00	4,598.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie , avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3,800.00	798.00	4,598.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	-	-	-
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG nr. 300 / 2006 , cu modificarile si completarile ulterioare	-	-	-

	TOTAL CAPITOLUL 3	76,467.17	15,358.11	91,825.28
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	225,028.90	47,256.07	272,284.97
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale care necesita montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotari	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 4	225,028.90	42,755.49	267,784.39
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	83,530.47	16,299.64	99,830.11
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	83,530.47	16,299.64	99,830.11
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29,448.04	-	29,448.04
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	-	-	-
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	14,724.02	-	14,724.02
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea	7,362.01	-	7,362.01
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,362.01	-	7,362.01
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	156,203.54	32,802.74	189,006.28
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 5	269,182.05	49,102.38	318,284.42
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice si teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOLUL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 7	-	-	-
TOTAL GENERAL :		570,678.12	107,215.98	677,894.09
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.) :		308,559.37	63,555.70	372,115.07

1 EURO = 4,9195 lei valabil la data de 31.05.2021

Beneficiar: COMUNA MIHAI VITEAZU