

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

**"INFIINTARE SISTEM CANALIZARE MENAJERA IN COMUNA RAFOV,
SATELE BUDA SI PALANCA, JUD. PRAHOVA"**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA 19%		TVA 21%		Valoare (cu TVA)	
		lei	2	lei	3	lei	4	lei	5
0	1								
	Cap. 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului								
1.1.	Obtinerea terenului		0.00		0.00		0.00		0.00
1.2.	Amenajarea terenului		0.00		0.00		0.00		0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		19,775.00		0.00		4,152.75		23,927.75
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor		0.00		0.00		0.00		0.00
	TOTAL CAPITOL 1		19,775.00		0.00		4,152.75		23,927.75
	Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii								
2.1	Bransamente utilitati (alimentare cu apa si energie electrica)		198,310.00		0.00		41,645.10		239,955.10
	TOTAL CAPITOL 2		198,310.00		0.00		41,645.10		239,955.10
	Cap. 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica								
3.1.	Studii								
3.1.1.	Studii de teren		2,500.00		475.00		0.00		2,975.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului		0.00		0.00		0.00		0.00
3.1.3.	Alte studii specifice		10,000.00		1,900.00		0.00		11,900.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0.00		0.00		0.00		0.00
3.3.	Expertizare tehnica		0.00		0.00		0.00		0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor		0.00		0.00		0.00		0.00
3.5.	Proiectare		0.00		0.00		0.00		0.00
3.5.1.	Temă de proiectare		0.00		0.00		0.00		0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate		80,000.00		15,200.00		0.00		95,200.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		8,000.00		1,520.00		0.00		9,520.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		6,000.00		1,140.00		0.00		7,140.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		130,000.00		24,700.00		0.00		154,700.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de executie								

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție		20,000.00	0.00	4,200.00	24,200.00
3.7.	Consultanta					
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii		35,000.00	0.00	7,350.00	42,350.00
	3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica					
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului					
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor		75,840.08	0.00	15,926.42	91,766.50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de către Inspectoratul de Stat in Constructii		56,880.06	0.00	11,944.81	68,824.87
	3.8.2. Dirigentie de santier		265,440.28	0.00	55,742.46	321,182.74
	TOTAL CAPITOL 3		689,660.42	44,935.00	95,163.69	829,759.11
	Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii		15,735,410.00	0.00	3,304,436.10	19,039,846.10
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		10,820.00	0.00	2,272.20	13,092.20
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		3,213,790.00	0.00	674,895.90	3,888,685.90
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente transport		0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari		0.00	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale		0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4		18,960,020.00	0.00	3,981,604.20	22,941,624.20
	Cap. 5 Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de santier					
	5.1.1. Lucrări de constructii și instalații aferente organizării de șantier		23,619.35	0.00	4,960.06	28,579.41
	5.1.2. Cheltuieli conex organizării șantierului		0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					
	5.2.1. Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii		79,939.67	0.00	0.00	79,939.67
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii		15,987.93	0.00	0.00	15,987.93
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor – CSC		79,939.67	0.00	0.00	79,939.67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare		8,000.00	0.00	1,680.00	9,680.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute		568,800.60	0.00	119,448.13	688,248.73
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate		20,000.00	0.00	4,200.00	24,200.00
	TOTAL CAPITOL 5		796,287.22	0.00	130,288.19	926,575.41

Cap. 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste									
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare		0.00		0.00		0.00		0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste		0.00		0.00		0.00		0.00
	TOTAL CAPITOL 6		0.00		0.00		0.00		0.00
	TOTAL GENERAL		20,664,052.64		44,935.00		4,252,853.93		24,961,841.57
	Din care C + M		15,987,934.35		0.00		3,357,466.21		19,345,400.56

BENEFICIAR/INVESTITOR



PROIECTANT

